

Lausunto Lahden kaupunkiseutusuunnitelman ja Päijät-Hämeen rakennemallin luonnosvaihtoehdoista
Kunnanhallitus 29.08.2022

Dnro
264/00.01.08/2022

- Päätös** Kunnanhallitus päätti antaa Päijät-Hämeen liitolle liitteen mukaisen lausunnon Lahden kaupunkiseutusuunnitelman ja Päijät-Hämeen rakennemallin luonnosvaihtoehdoista.
- Esittelijä** kunnanjohtaja Jarkko Seppälä, puh. 044 743 2217
etunimi.sukunimi(at)hartola.fi
- Päätösehdotus** Kunnanhallitus päättää antaa Päijät-Hämeen liitolle liitteen mukaisen lausunnon Lahden kaupunkiseutusuunnitelman ja Päijät-Hämeen rakennemallin luonnosvaihtoehdoista.
- Valmistelija / lisätietojen antaja** kunnanjohtaja Jarkko Seppälä, puh. 044 743 2217
etunimi.sukunimi(at)hartola.fi
- Valmistelu** Päijät-Hämeen liitto on lähettänyt lausuntopyynnön kuntaan koskien Lahden kaupunkiseutusuunnitelman ja Päijät-Hämeen rakennemallin luonnosvaihtoehtoja. Lausuntojen määräaika on 30.8.2022 klo 15.00.

Lahden kaupunkiseudulla on maankäytön, asumisen ja liikenteen seudullinen MAL-sopimus valtion kanssa. Sopimuksen piiriin kuuluvat Lahden kaupungin lisäksi Orimattilan ja Heinolan kaupungit sekä Hollolan, Asikkalan, Kärkölan ja Iitin kunnat. MAL-sopimus velvoittaa laatimaan alueelle kaupunkiseutusuunnitelman.

Kaupunkiseutusuunnitelma ei ole lainvoimainen kaava, mutta se antaa pohjan kuntien yleiskaavojen laadinnalle. Tarkkuustasoltaan kaupunkiseutusuunnitelman voi kuvata olevan kunnan strategisen yleiskaavan ja maakuntakaavan väliltä.

Päijät-Hämeen pohjoiset kunnat, Hartola, Sysmä ja Padasjoki eivät ole mukana MAL-sopimuksessa. Päijät-Hämeen liitto on laatinut myös näiden kuntien alueelle kaupunkiseutusuunnitelmaa vastaavan suunnitelman yhteistyössä Hämeen ja Uudenmaan ELY-keskusten kanssa. Tästä suunnitelmasta käytetään nimeä Päijät-Hämeen rakennemalli. Rakennemallin on ajateltu toimivan pohjana yleiskaavan laadinnalle sekä kokonaismaakuntakaavan uudistamiselle, joka on tarkoitus käynnistää kaupunkiseutusuunnitelman ja rakennemallin valmistuttua.

Lahden kaupunkiseutusuunnitelman hyväksyvät Lahden MAL-kuntien valtuustot ja Päijät-Hämeen rakennemallin Hartolan, Sysmän ja Padasjoen kunnat sekä Päijät-Hämeen maakuntavaltuusto.

Päijät-Hämeen liitto on pyytännyt ottamaan kantaa kolmeen esitettyyn luonnosvaihtoehtoon, jotka kuvaavat eritasoista kasvua alueella: XS, M tai XL.

Lausuntopyyntöissä pyydetään ottamaan kantaa seuraaviin kysymyksiin:

Mikä vaihtoehdoista on mielestäsi kannatettavin?

Minne kasvavan väestön tulisi sijoittua?

Entä jos väestö vähenee, missä sen tulisi tiivistyä?

Ovatko elinkeinoelämän kasvusuunnat kartoilla realistisia?

Mihin suuntaan kirkonkyläin elinvoima ja palvelut kehittyvät?

Onko luonnon ydinalueet ja ekologiset yhteydet tunnistettu mielestäsi oikein?

Miten luonnon ydinalueet ja ekologiset yhteydet tulisi turvata jatkosuunnittelussa?

Mitä liikenteen kehityskohteita nostaisit esille?

Mitä tarkistustarpeita huomaat?

Mitkä ratkaisut poimisit eri luonnosvaihtoehdoista omaan ehdotuskarttaasi?

Lausunto Lahden kaupunkiseutusuunnitelmasta ja Päijät-Hämeen rakennemallista on liitteenä.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Tiedoksianto

Päijät-Hämeen liitto: toimisto(at)paijat-hame.fi