

Kunnanhallitus**Aika** 27.02.2023 klo 13:00 - 15:15**Käsitellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
Sisällysluettelo		
§ 27	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	4
§ 28	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	5
§ 29	Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen	6
§ 30	Tilinpäätösennuste vuodelta 2022	7
§ 31	Lyhytaikaisen ja pitkäaikaisen lainan myöntäminen KOy Kuninkaanpitäjälle	10
§ 32	Maakauppojen purkaminen / Y-Vuokraus Oy	13
§ 33	Putkijärven ranta-asemakaavan kumoaminen	15
§ 34	Lahden seudun kehitys LADEC Oy:n omistajastrategia	23
§ 35	Rakennuslupamaksun 81-2015-86 käsittely	24
§ 36	Sivistystoimen saatavien poistot vuonna 2023	27
§ 37	Oikaisuvaatimus kunnanhallituksen päätöksestä 30.1.2023 § 18 ICT-tukipalvelujen hankinta	29
§ 38	Kunnanjohtajan johtajasopimuksen mukaisten tavoitteiden hyväksyminen vuodelle 2023	35
§ 39	Toimeenpanomääräysten antaminen valtuuston kokouksen 6.2.2023 päätöksistä	37
§ 40	Keskeneräiset valtuustoaloitteet	38
§ 41	Viranhaltijapäätökset	40
§ 42	Päätöksiä ja tiedoksiantoja	41
§ 43	Muut asiat	42
	Oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus	

Kunnanhallitus**Aika** 27.02.2023 klo 13:00 - 15:15**Paikka** Kunnanvirasto, Kustavus-kokoushuone**Osallistujat**

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Raitala Pekka	13:00 - 15:15	puheenjohtaja	Poistui esteellisenä kokouksesta 31 §:n ajaksi
	Mäyrä Tero	13:00 - 15:15	varapuheenjohtaja	Toimi puheenjohtajana 31 §:n käsittelyn ajan
	Joutsijärvi Anne	13:00 - 15:15	jäsen	
	Neoff Wille	13:00 - 15:15	jäsen	
	Pentikäinen-Laine Maija	13:00 - 15:15	jäsen	
	Tanskanen Matti	13:00 - 15:15	jäsen	
	Tervala Sanna-Kaisa	13:00 - 15:15	jäsen	
	Sankari Jeremias	13:00 - 14:51	valtuuston puheenjohtaja	Poistui kokouksesta 39 §:n aikana
	Ruoppi Mikko	13:00 - 15:15	valtuuston 1. varapuheenjohtaja	
	Seppälä Jarkko	13:00 - 15:15	esittelijä, kunnanjohtaja	
	Katja Koskula	13:00 - 15:15	pöytäkirjanpitäjä	

Poissa	Pajunen Pekka	13:00 - 15:15	valtuuston 2.varapuheenjohtaja	
---------------	---------------	------------------	--------------------------------	--

Käsitellyt asiat §:t 27 - 43**Pöytäkirja yleisesti nähtävillä**Pöytäkirja on julkaistu Hartolan kunnan verkkosivuilla www.hartola.fi
<https://hartola.fi/kunta-ja-paatoksenteko/paatoksenteko/esityslistat-poytakirjat-ja-viranhaltijapaatokset/>

§ 27 Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen
Kunnanhallitus 27.02.2023

Päätös	Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.
Päätösehdotus	Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.
Muutoksenhakukiello	Vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa (Kuntalaki 136 §)

§ 28 Pöytäkirjan tarkastajien valinta
Kunnanhallitus 27.02.2023

Päätös	Valittiin pöytäkirjantarkastajiksi Wille Neoff ja Maija Pentikäinen-Laine.
Päätösehdotus	Valitaan pöytäkirjantarkastajiksi Wille Neoff ja Maija Pentikäinen-Laine.
Muutoksenhakukielto	Vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa (Kuntalaki 136 §)

§ 29 Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen

Kunnanhallitus 27.02.2023

Päätös	Esityslista hyväksyttiin kokouksen työjärjestykseksi.
Päätösehdotus	Esityslista hyväksytään kokouksen työjärjestykseksi.
Muutoksenhakukiello	Vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa (Kuntalaki 136 §)

§ 30 Tilinpäätösennuste vuodelta 2022Dnro
10/02.06.01.01.00/2023

Kunnanhallitus 27.02.2023

- Päätös** Kunnanhallitus päätti merkitä tilinpäätösennusteen vuodelta 2022 tiedoksi ja lähettää sen edelleen valtuustolle tiedoksi.
- Esittelijä** kunnanjohtaja Jarkko Seppälä, puh. 044 743 2217
etunimi.sukunimi(at)hartola.fi
- Päätösehdotus** Kunnanhallitus päättää merkitä tilinpäätösennusteen vuodelta 2022 tiedoksi ja lähettää sen edelleen valtuustolle tiedoksi.
- Valmistelija / lisätietojen antaja** kunnanjohtaja Jarkko Seppälä, puh. 044 743 2217
etunimi.sukunimi(at)hartola.fi
- Asian valmistelu** Vuoden 2022 tilinpäätöksen valmistelu on vielä osin kesken, mutta olennaiset erät on jo kirjattu. Joitain kirjauksia tulee vielä mahdollisesti siirtyviin eriin.

Toimintatuotot pienenivät edelleen merkittävästi edellisen vuoden tasosta ja jäivät myös noin 135.000 euroa alle lisätalousarvion. Toimintatuottojen toteuma oli 95,5 %. Suurimmat toimintatuottojen alitukset olivat teknisen toimen maksuissa sekä vuokratuotoissa.

Henkilöstökulut pysyivät edellisen vuoden tasolla, toteuma on noin 33.000 euroa enemmän kuin vuonna 2021. Toteuma ylitti budjetoidun, johtuen odotettua suuremmista palkankorotuksista. Palkat ja palkkiot toteutuivat 97.000 euroa budjetoitua suurempina. Henkilöstökulujen kokonaissumma on 3.867.092,68 euroa, toteumaprosentti 102,6 %.

Asiakaspalveluiden ostot toteutuivat hieman yli budjetoidun, olleen kokonaisuudessaan noin 15.314.000 euroa. Toteumaprosentti 105,8 %. Ylitys johtuu sote-kustannusten odotettua suuremmasta noususta, mikä johtui palveluiden käytön lisääntymisestä peruspalveluissa. PPHYKY:n maksuosuuksien loppuselvitys toi Hartolan kunnalle 635.000 euron lisälaskun vuodelle 2022. Sote-kustannusten osuus asiakaspalveluiden ostoista oli 14.232.000 euroa.

Palveluiden käytön mukainen laskutus ja vertailu edelliseen vuoteen:

Palvelu	Vuosi 2021	Vuosi 2022	Muutos
Ensihoitokeskus	170 668 €	189 971 €	19 303 €
Erikoissairaanhoido	3 263 499 €	3 606 108 €	342 609 €

Päivystyskeskus	381 856 €	466 437 €	84 581 €
Peruspalvelut	8 926 226 €	9 903 010 €	976 784 €
Ympäristöterveyskeskus	99 124 €	66 281 €	-32 843 €
Yhteensä	12 841 373 €	14 231 807 €	1 390 434 €

Muiden palveluiden ostot toteutuivat alle budjetoidun, toteumaprosentti 95,7 %.

Ostot toteutuivat lisätalousarvion mukaisesti, toteuma 99,9 %.

Avustusten puolella avustukset kotitalouksille toteutuivat yli lisätalousarvion, ylitystä 46.000 euroa. Kaikki avustukset yhteensä jäivät alle budjetoidun, toteuma 98,1 %.

Muiden toimintakulujen osalta toteuma on alle budjetoidun.

Verotulojen osalta kunnan tulovero ja yhteisövero toteutuivat merkittävästi arvioitua parempina. Kunnan tuloveroa kertyi 615.000 euroa enemmän kuin oli budjetoitu ja verotulokertymä kasvoi 441.000 euroa edellisen vuoden tasosta. Yhteisöveron tuotot olivat 500.000 euroa budjetoitua suuremmat, mutta kertymä pieneni edellisen vuoden tasosta noin 153.000 euroa. Kiinteistöveron tuotot olivat budjetoitua pienemmät, mutta noin 63.000 euroa suuremmat kuin vuotta aikaisemmin.

Valtionosuudet toteutuivat lähes talousarvion mukaisesti, toteumaprosentti 99,6 %.

Vuosikate vuodelta 2022 on tilinpäätösarvion mukaan 1.036.457,97 euroa, eli noin 170.000 euroa lisätalousarviota parempi. Ja noin 500.000 euroa edellisvuotta heikompi.

Poistojen kokonaismäärä on noin 1.259.000 euroa, pitäen sisällään yhtenäiskoulun vanhan, purettavan osan ja koulun asuntojen romutuspoiston, yhteensä noin 450.000 euroa.

Satunnaiset kulut lähes 97.000 euroa, minkä jälkeen tilikauden alijäämäksi muodostuu noin 319.000 euroa, kun lisätalousarvio oli 68.000 euroa ylijäämäinen.

Ylimääräisiä suuria kertaluonteisia eriä kirjattiin tilinpäätökseen noin 547.000 euroa, joita ilman tulos olisi ollut noin 228.000 euroa ylijäämäinen.

PHHYKY maksaa Hartolan kunnalle ensihoidon kustannusten oikaisusta vuosilta 2017 ja 2019 palautusta noin 300.000 euroa, joten edellisten tilikausien ylijäämä pysyy alijäämäisestä tuloksesta huolimatta lähes ennallaan.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Jatkokäsittely

Valtuusto

**§ 31 Lyhytaikaisen ja pitkäaikaisen lainan myöntäminen
KOy Kuninkaanpitäjälle**
Kunnanhallitus 27.02.2023

Dnro
57/02.05.03.00/2023

Päätös	<p>Kunnanhallitus päätti esittää valtuustolle, että se päättäisi:</p> <ol style="list-style-type: none">1. myöntää KOy Kuninkaanpitäjälle pitkäaikaista lainaa 250.000 euroa 10 vuoden maksuajalla, käytettäväksi ARA-lainojen takaisinmaksuun ja asuntokohteiden korjauksiin, sekä2. myöntää KOy Kuninkaanpitäjälle lyhytaikaista lainaa 170.000 euroa, joka maksetaan takaisin 31.12.2023 mennessä.
Asian käsittely	<p>Pöytäkirjaan merkittiin, että Pekka Raitala ilmoitti itsensä esteelliseksi (yhteisöjäävi) ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi. Puheenjohtajana asian käsittelyn ajan toimi varapuheenjohtaja Tero Mäyrä.</p>
Esittelijä	<p>kunnanjohtaja Jarkko Seppälä, puh. 044 743 2217 etunimi.sukunimi(at)hartola.fi</p>
Päätösehdotus	<p>Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että se päättäisi:</p> <ol style="list-style-type: none">1. myöntää KOy Kuninkaanpitäjälle pitkäaikaista lainaa 250.000 euroa 10 vuoden maksuajalla, käytettäväksi ARA-lainojen takaisinmaksuun ja asuntokohteiden korjauksiin, sekä2. myöntää KOy Kuninkaanpitäjälle lyhytaikaista lainaa 170.000 euroa, joka maksetaan takaisin 31.12.2023 mennessä.
Valmistelija / lisätietojen antaja	<p>kunnanjohtaja Jarkko Seppälä, puh. 044 743 2217 etunimi.sukunimi(at)hartola.fi</p>
Asian valmistelu	<p>KOy Kuninkaanpitäjä on jatkanut talouden tasapainottamista suunnitelman mukaisesti ja valmistellut asuntokohteiden purkamista kesän 2023 aikana.</p> <p>Hartolan kunnan vuokra-asumisen kehittämissuunnitelmassa (KH 22.2.2021) todetaan, että ”kehityssuunnitelman pääpaino on saada asuntojen määrä vastaamaan kysyntää ja sitä kautta käyttöaste kohoamaan.” ARA-kohteiden osalta purkamisen on järkevää, koska purkukustannuksiin on saatavissa avustusta.</p> <p>Vuoden 2023 aikana on tarkoitus purkaa seuraavat kohteet:</p> <ul style="list-style-type: none">- Petäjistöntie 4 (3 taloa, 8 asuntoa),- Petäjistöntie 10 (3 taloa, 9 asuntoa) ja- Petäjistöntie 3 C-talo (3 asuntoa) <p>Yhteensä puretaan 20 asuntoa.</p> <p>ARA on myöntänyt purkuluvat ja antanut purkuavustuspäätöksen 5.1.2023. Avustuksen määrä on 70 %.</p>

Rakennusvalvonnalta on saatu kohteille purkulupapäätökset 18.1.2023.

Valtionkonttorin päätös 19.1.2023 yhtiön purkuakordihakemuksiin (ARA-lainojen anteeksianto) oli kielteinen sen perusteella, että yhtiö on suunniteltu sulautettavaksi Hartolan kuntaan vuoden 2023 loppuun mennessä. Purkuakordi on tarkoitettu yksinomaan yhtiön tervehdyttämiseksi ja edellyttäisi sen, että omistaja sitoutuisi aktiivisesti rahoittamaan yhtiötä. Kunta ei lain mukaan voi saada purkuakordia ja kunta on omistajana vastuussa yhtiön rahoittamisesta.

Suunniteltujen rivitalopurkamisten edellytyksenä on, että kohteiden ARA-lainat maksetaan pois ennen purkamisen aloittamista.

Kunta on tehnyt linjauksen KOy Kuninkaanpitäjän sulauttamisesta kuntaan vuoden 2023 lopussa mm. seuraavista syistä:

- kunta pystyy paremmin hallinnoimaan koko vuokra-asuntokantaa ja varautumaan korjaus- ja purkutarpeisiin suunnitelmallisesti,
- kunta on rahoittanut yhtiötä pitkä- ja lyhytaikaisilla lainoilla, joita yhtiö ei pysty maksamaan takaisin. Yhtiön kunnalta saatujen lainojen määrä on jo nyt samaa tasoa kuin yhtiön ARA-lainojen määrä,
- yhtiötä ei saada itsenäisenä tervehtymään, koska korjausvelka on mittava ja korjausten rahoittaminen ei vuokratuloilla ole mahdollista.
- kunnan väkiluvun alentuessa myös vuokra-asuntojen tarve pienenee. Kunnan on myytävä jatkossa omistamiaan asunto-osakkeita asuntokannan pienentämiseksi. Mikäli asunnot ovat kaikki kunnan suorassa omistuksessa, vuokra-asumisen kehittäminen on suunnitelmallisempaa.

KOy Kuninkaanpitäjä anoo Hartolan kunnalta rahoitusta seuraavasti:

- 200.000 euroa pitkäaikaista lainaa ARA:n purkuluvan ehtona olevan valtiokonttorin lainojen maksamiseen. Laina-aika 10 vuotta, takaisinmaksu 31.12.2033 mennessä.
- 170.000 euroa lyhytaikaista lainaa suunniteltujen purkutöiden rahoittamiseen. ARA:n tilittäessä purkamisen jälkeen purkuavustuksen (70 %), yhtiö jää kunnalle velkaa omarahoitusosuuden. Lainan takaisinmaksu 31.12.2023 mennessä.

- 50.000 euroa pitkäaikaista lainaa asuntokorjauksiin.
Laina-aika 10 vuotta, takaisinmaksu 31.12.2033
mennessä.

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus

Jatkokäsittely

Valtuusto

§ 32 Maakauppojen purkaminen / Y-Vuokraus OyDnro
49/10.01.01.01/2023

Kunnanhallitus 27.02.2023

- Päätös** Kunnanhallitus päätti hyväksyä liitteenä olevan sopimuksen koskien Y-Vuokraus Oy:n kanssa tehdyn kaupan purkamista ja valtuutti kunnanjohtajan allekirjoittamaan sopimuksen.
- Esittelijä** kunnanjohtaja Jarkko Seppälä, puh. 044 743 2217
etunimi.sukunimi(at)hartola.fi
- Päätösehdotus** Kunnanhallitus päättää hyväksyä liitteenä olevan sopimuksen koskien Y-Vuokraus Oy:n kanssa tehdyn kaupan purkamista ja valtuuttaa kunnanjohtajan allekirjoittamaan sopimuksen.
- Valmistelija / lisätietojen antaja** kunnanjohtaja Jarkko Seppälä, puh. 044 743 2217
etunimi.sukunimi(at)hartola.fi
- Asian valmistelu** Kunnanhallitus on päättänyt kokouksessaan 29.3.2021 § 73 hyväksyä Y-Vuokraus Oy:n ostotarjouksen asemakaavan mukaiset rakennustontit (4 kpl) tilalta 1-2602 Rautaseiska ja (4 kpl) tilalta 1-2151 Monitoimi.
- Kauppahinta oli yhteensä 66.000 euroa. Laaditun esisopimuksen mukaisesti Y-Vuokraus Oy on maksanut Hartolan kunnalle 10.000 euron käsirahan kaupan yhteydessä.
- Esisopimus pitää sisällään ehtoja kaupan toteutumiselle. Kaupan edellytyksenä on, että tonteille saadaan rakennusluvut huomioiden kaavamääräykset ja että maaperätutkimuksessa ei ilmene rakentamisen esteitä.
- Y-Vuokraus Oy:n suunnitelmissa oli rakentaa alueelle minitalokonseptin mukaisia asuintaloja, mutta yrityksen mukaan minitalokonsepti ei saanut rakennusvalvonnassa suurta kannatusta. Myös Linna-Hotellin sulkeutuminen on vaikuttanut suunnitelmiin.
- Esisopimuksen mukaan, mikäli ostaja kieltäytyy tekemästä lopullista kauppaa, sitoutuu ostaja maksamaan myyjälle 10.000 euroa, käsirahana maksetun erän. Mikäli taas myyjä kieltäytyy tekemästä lopullista kauppaa, käsiraha palautetaan ostajalle kokonaisuudessaan.
- Kumpikaan osapuoli ei ole kieltäytynyt kaupasta, eikä esisopimuksessa ole asetettu mitään ajallista takarajaa kaupan toteutumiselle. Tästä syystä kunta ja Y-Vuokraus Oy ovat neuvotelleet yhdessä mahdollisuudesta purkaa kauppa. Kaupan

purkamisen yhteydessä käsiraha 10.000 euroa palautetaan ostajalle kokonaisuudessaan.

Kyseessä olevat tontit ovat arvokkaita rakennuspaikkoja, joihin on osoitettu kiinnostusta myös muualta. Nyt ongelma on se, että kumpikaan osapuoli ei voi yksittäisiä tontteja ostaa, koska kunta on sopinut kaupoista, joka ei ole toteutunut.

Hartolan kunnan edun mukaista on tässä tilanteessa purkaa tehty kauppa yhdessä sopien ja etsiä tonteille toinen ostaja. Esityslistan liitteenä on sopimusluonnos kaupan purkamisesta.

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus

Tiedoksianto

Y-Vuokraus Oy, olli.rikala@y-tiimi.fi

§ 33 Putkijärven ranta-asemakaavan kumoaminenDnro
104/10.03.00.01/2022

Kunnanhallitus 27.02.2023

Päätös	Kunnanhallitus päätti esittää valtuustolle, että se kumoaisi Putkijärven ranta-asemakaavan.
Esittelijä	kunnanjohtaja Jarkko Seppälä, puh. 044 743 2217 etunimi.sukunimi(at)hartola.fi
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että se kumoaisi Putkijärven ranta-asemakaavan.
Valmistelija / lisätietojen antaja	kunnanjohtaja Jarkko Seppälä, puh. 044 743 2217 etunimi.sukunimi(at)hartola.fi
Muutoksenhaku	Muutoksenhakukielto
Jatkokäsittely	Valtuusto

Aikaisemmat käsittelyt

Dnro

Ympäristölautakunta 07.02.2023

Päätös	Ympäristölautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että Putkijärven ranta-asemakaava kumottaisiin.
Esittelijä	vs. tekninen johtaja Niina Varjo, 044 743 2252 etunimi.sukunimi(at)hartola.fi
Päätösehdotus	Ympäristölautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että Putkijärven ranta-asemakaava kumottaisiin.
Valmistelija/ lisätietojen antaja	Toimistosihteeri Pirjo Kemppe, 044 743 2293 etunimi.sukunimi (at)hartola.fi
Asian valmistelu	Pohjois-Hartolan ranta- ja kyläyleiskaavan muutos on hyväksytty valtuustossa 14.11.2022 ja se on tullut voimaan 24.1.2023. Jotta kyseessä olevan muutoksen määräyksiä voidaan ruveta toteuttamaan, Putkijärven ranta-asemakaava on kyseiseltä alueelta kumottava. Ranta-asemakaava ja sen määräykset ovat aina vahvempia kuin rantaosayleiskaavassa olevat määräykset.

Putkijärven ranta-asemakaavan kumoamista on käsitelty samanaikaisesti Pohjois-Hartolan rantaosayleiskaavan kanssa ja asiasta on pidetty vaadittavat viranomaisneuvottelut ja siitä on saatu tarvittavat lausunnot.

Muutoksenhaku Muutoksenhakukielto

Jatkokäsittely kunnanhallitus

Aikaisemmat käsittelyt

Dnro

Kunnanhallitus 10.10.2022

Päätös Kunnanhallitus päätti esittää valtuustolle, että se hyväksyisi Pohjois-Hartolan ranta- ja kyläyleiskaavan muutosta ja Putkijärven ranta-asemakaavan kumoamista koskevan yleiskaavan muutoksen. Ranta-asemakaavan kumoaminen käsitellään myöhemmin, kun yleiskaavan muutos on saanut lainvoiman.

Asian käsittely

Esittelijä kunnanjohtaja Jarkko Seppälä, puh. 044 743 2217
etunimi.sukunimi(at)hartola.fi

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että se hyväksyisi Pohjois-Hartolan ranta- ja kyläyleiskaavan muutosta ja Putkijärven ranta-asemakaavan kumoamista koskevan yleiskaavan muutoksen. Ranta-asemakaavan kumoaminen käsitellään myöhemmin, kun yleiskaavan muutos on saanut lainvoiman.

Valmistelija / lisätietojen antaja kunnanjohtaja Jarkko Seppälä, puh. 044 743 2217
etunimi.sukunimi(at)hartola.fi

Muutoksenhaku Muutoksenhakukielto

Jatkokäsittely Valtuusto

Aikaisemmat käsittelyt

Ympäristölautakunta 20.09.2022

Päätös	Ehdotuksen mukaan.
Esittelijä	ympäristönsuojelutarkastaja Kukkonen Roope
Päätösehdotus	Ympäristölautakunta hyväksyy osaltaan Pohjois-Hartolan ranta- ja kyläyleiskaavan muutosta ja Putkijärven ranta-asemakaavan kumoamista koskevan yleiskaavan muutoksen, ja siirtää asian edelleen kunnanhallituksen ja -valtuuston käsiteltäväksi. Ranta-asemakaavan kumoaminen käsitellään myöhemmin, kun yleiskaavan muutos on saanut lainvoiman.
Valmistelija / lisätiedon antaja	Kaavoittaja Roope Kukkonen, 044 743 2237, etunimi.sukunimi@hartola.fi
Asian valmistelu	Pohjois-Hartolan ranta- ja kyläyleiskaavan muutos ja Putkijärven ranta-asemakaavan kumoaminen - kaavaehdotus on ollut nähtävillä 4.4. - 4.5.2022 välisenä aikana ja siitä on pyydetty tarvittavat viranomaislausunnot.

Kaavaehdotuksesta annettiin kolme lausuntoa. Mielenpitoja (muistutus) ei annettu. Alla tiivistelmät lausunnoista sekä kaavanlaatijan vastineet niihin.

Päijät-Hämeen liitto (22.4.2022)

"Päijät-Hämeen liiton kaavaluonnosvaiheen lausunnossa esittämä toivomus kaavaselostuksen täydentämisestä kulttuurihistoriallisesti tai rakennustaiteellisesti arvokkaan alueen arvopiirteiden osalta on huomioitu kaavaehdotuksessa. Päijät-Hämeen liitolla ei ole huomautettavaa kaavaehdotuksesta."

Vastine: Merkitään tiedoksi.

Lahden museot / Päijät-Hämeen alueellinen vastuumuseo (4.5.2022)

Arkeologinen kulttuuriperintö

"Museo edellyttää, että suunnittelualueella sijaitsevat rakentamattomat rakennuspaikat ja niiden lähialueet inventoidaan kaavahankkeeseen kuuluvana selvityksenä. Koska kyse on kahdesta pienialaisesta rakennuspaikasta ja siten lyhyestä tarkastuksesta,

museo voi suorittaa tarkastuksen pyynnöstä virkatyönään.”

Vastine: Museo suoritti tarkastuksen pyynnöstä virkatyönään 7.7.2022 (ks. Liite Maastotarkastusraportti D/1692/10.02.01.00/2021. Raportin perusteella voidaan todeta, ettei kaavahankkeelle ole olemassa esteitä arkeologisen kulttuuriperinnön kannalta. Raportti liitetään kaavan selostusosaan.

Rakennettu kulttuuriympäristö ja maisema

”Kma-11 kohteen ja sen arvojen kuvaus tulee täsmentää myös kaavaselostuksessa kma-kaavamääräystä käsittelevään kohtaan.”

Vastine: Kaavaselostuksessa olevasta vastineraportista tämä teksti jo löytyy. Korjataan teknisenä yksityiskohtana ns. kaavan arkistokappaleisiin hyväksynnän jälkeen.

Hämeen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus
(4.5.2022)

”Putkijärven länsi- ja itärannoille on osoitettu kummallekin uusi rakennuspaikka voimassa olevan ranta-asetemakaavan M-1- ja M-2 alueille. Ranta-asetemakaavassa on annettu ko. alueille määräyksiä rannan luonnonmukaisuuden säilyttämiseksi maisemallisista syistä. Ranta-alueen maisema-arvot tulisikin huomioida esimerkiksi MY-merkinnällä ja asianmukaisella määräyksellä. Kaavaselostuksesta ei käy ilmi millaisiin selvityksiin perustuu johtopäätös, ettei alueilla ole ranta-asetemakaavan esittämästä poiketen kaavassa huomioitavia arvoja. Luonto- ja maisemaselvityksiä ei ole päivitetty. ELY-keskus pitää kuitenkin positiivisena asiana, että muutosalueille on toteutettu maastokatselmus ja todennettu kaavaselostuksessa esitettyä arviota vaikutuksista luonnonympäristöön.”

Vastine: On vaikeaa sanoa mihin noin 30 vuotta vanhan nykyisen ranta-asetemakaavan maisemallinen arviointi on perustunut. Mutta tuoreiden maastotarkasteluiden perusteella kyseiset alueet ovat tavanomaisia maa- ja metsätalousalueita sekä maantien vierialueita, joilla ei ole mitään erityistä syytä korostaa maisemallisia arvoja. Kaavamääräysten mukaan alueen metsänkäsittelyssä on noudatettava kulloinkin voimassa olevia ranta-alueita koskevia

metsänhoitosuosituksia. Lisäksi rakennusten sopeutumiseen ympäristöön ja sijoittumiseen rakennuspaikalle tulee kiinnittää erityistä huomiota. Rakennuspaikoilla tulee rakennusten ja rannan väliin jättää tai istuttaa riittävä suojapuusto. Maisemallisesti merkittäviä puita ei saa poistaa. Nämä määräykset riittävät hyvin turvaamaan tavanomaisessa käytössä olevien alueiden paikalliset arvot. Kulttuurihistoriallisesti tai rakennustaiteellisesti arvokkaalla alueella on vielä oma kaavamerkintänsä ja -määräykset.

”Lisäksi ELY-keskus huomauttaa, että alueen uusille liittymille ja nykyisten käyttötarkoitusten muutoksille maantiellä tulee hakea liittymälupaa liikenteen asiakaspalvelusta Pirkanmaan ELY-keskuksesta.”

Vastine: Merkitään tiedoksi.

Lausunnot eivät anna tarvetta muuttaa kaavaratkaisua. Kaavaprosessissa voidaan seuraavaksi edetä yleiskaavan muutoksen hyväksyntään.

Ranta-asetakaavan kumoamisen hyväksyntä tapahtuu vasta myöhemmin, kun yleiskaavan muutos on saanut lainvoiman. Kumoaminen on täysin yleiskaavan muutoksen mukainen ratkaisu.

Muutoksenhaku	Muutoksenhakukielto
Jatkokäsittely	kunnanhallitus

Aikaisemmat käsittelyt

Kaavatoimikunta 22.03.2022

Päätös	Selvitetään kaavakonsultilta, että voidaanko M-alueet tarkemmin sekä miksi kma 11. -alueen raja-alue ulottuu kaava-alueen ulkopuolelle.
--------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Esittelijä	ympäristönsuojelutarkastaja Kukkonen Roope
------------	--------------------------------------------

Päätösehdotus	Kaavatoimikunta merkitsee asian tiedokseen.
---------------	---------------------------------------------

Valmistelija / lisätietojen antaja	Kaavoittaja Roope Kukkonen, 044 743 2237 etunimi.sukunimi(at)hartola.fi
------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------

Valmistelu	Valmistelu on selostettu asian aikaisemmassa käsitte
------------	------------------------------------------------------

Muutoksenhaku <Muutoksenhakukielto>

Jatkokäsittely Ympäristölautakunta

Aikaisemmat käsittelyt

104/10.03.00.01/2022

Ympäristölautakunta 07.02.2023

Päätös Ympäristölautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että Putkijärven ranta-asemakaava kumottaisiin.

Esittelijä ympäristönsuojeluntarkastaja Roope Kukkonen, puh 044 743 2200
etunimi.sukunimi(at)hartola.fi

Päätösehdotus Ympäristölautakunta hyväksyy osaltaan Pohjois-Hartolan ranta- ja kyläyleiskaavan muutosta ja Putkijärven ranta-asemakaavan kumoamista koskevan kaavaehdotuksen sekä päättää asettaa se yleisesti nähtäville ja pyytää tarvittavat viranomaislausunnot.

**Valmistelija/
lisätietojen antaja** ympäristönsuojeluntarkastaja Roope Kukkonen, puh 044 743 2200
etunimi.sukunimi(at)hartola.fi

Valmistelu Pohjois-Hartolan ranta- ja kyläyleiskaavan muutos ja Putkijärven ranta-asemakaavan kumoaminen -kaavaluonnos on ollut nähtävi

15.9. – 15.10.2021 välisenä aikana ja siitä on pyydetty tarvittavat viranomaislausunnot.

Kaavaluonnoksesta antoivat lausuntonsa Hämeen ELY-keskus, Lahden museot, Päijät-Hämeen liitto ja Päijät-Hämeen pelastuslaitos. Lisäksi kaavaluonnoksesta annettiin yksi mielipide

Hämeen ELY-keskus on tuonut esille, että nykyiset Putkijärven rantojen M-1- ja M-2-merkinnät osoitettaisiin luonnoksessa esitet M-merkinnän sijaan merkinnällä MY. Kaavakonsultti ei pidä tätä tarpeellisena, koska maastotarkasteluiden perusteella kyseiset alueet ovat tavanomaisia maa- ja metsätalousalueita sekä maantieverialueita, joilla ei ole syytä korostaa maisemallisia arvoja.

Hämeen ELY-keskus on lausunnossaan vaatinut luontoselvityksiä alueilta, joiden maankäyttö muuttuu. Kaavakonsultin mukaan lisäselvityksille ei MRL 9 §:n tai oikeuskäytännön nojalla ole perustetta. Kaavamuutoksen myötä alueiden käyttötarkoitus muuttuu ainoastaan kahdella omarantaisen rakennuspaikan alueella, joista itärannan paikka on pääosin peltoa ja länsirannan rakennuspaikka tavanomaista talousmetsää, jossa valtapuustona varttunut, harvennettu kuusikko.

Hämeen ELY-keskuksen lausunnon perusteella Vuorenkyläntielle lisätty merkintä: yhdystie, kokoojakuu.

Lahden museoiden lausunnon perusteella historiallisen kylätontin alue on osoitettu kaavamerkinnällä s, kaavamääräys: ”Mahdollinen muinaisjäännös, historiallinen kylätontti. Alueen suunnittelussa on otettava huomioon kohteen historialliset erityispiirteet. Aluetta koskevista suunnitelmista on pyydettävä alueellisen vastuumuseon lausunto.”

Lahden museot on edellyttänyt myös rakentamattomien rakennuspaikkojen ja niiden lähialueiden arkeologista inventointia. Kaavakonsultin mukaan vaatimus on kohtuuton, kun otetaan huomioon kaavaratkaisun tarkoitus. Alueelta puretaan merkittävä määrä rakennusoikeutta ja alueelle jää vain kaksi rakentamattomaa rakennuspaikkaa.

Lausuntojen perusteella kaavaselistusta on lisäksi täydennetty paikallisesti arvokkaan alueen Putkijärven kylä/ kma 11 kuvaukseksi. Kaavaehdotusvaiheessa mukaan on otettu Kuusimäen tila 81-410-1-237, jonka juridista asemaa olemassa olevana lomarakennuspaikkana selkeytetään kaavaratkaisun myötä. Kaavaratkaisu on yleiskaavan mitoituksen mukainen, mutta selkeyttää tilannetta vielä nykyisestä yleiskaavasta. Tilalle on jo myönnetty rakennusluvat päärakennukselle vuonna 1986 ja saunarakennukselle 1996.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

§ 34 Lahden seudun kehitys LADEC Oy:n omistajastrategia

Kunnanhallitus 27.02.2023

Dnro

55/00.01.04/2023

Päätös Kunnanhallitus päätti hyväksyä osaltaan Lahden seudun kehitys LADEC Oy:n omistajastrategian.

Esittelijä kunnanjohtaja Jarkko Seppälä, puh. 044 743 2217
etunimi.sukunimi(at)hartola.fi

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää hyväksyä osaltaan Lahden seudun kehitys LADEC Oy:n omistajastrategian.

**Valmistelija /
lisätietojen antaja** kunnanjohtaja Jarkko Seppälä, puh. 044 743 2217
etunimi.sukunimi(at)hartola.fi

Asian valmistelu Hartolan kunta on osaomistaja Lahden seudun kehitys LADEC Oy:ssä.

Kuntalain 39 §:n mukaan kunnanhallitus vastaa kunnan toimintojen yhteensovittamisesta ja omistajaohjauksesta. Kunnan hallintosäännön 20 §:n mukaan kunnanhallitus mm. vastaa omistajaohjauksen toteuttamisesta.

Lahden kaupunki on kutsunut loppusyksyn 2022 aikana koolle alueen kuntien, kuntayhtymien ja hyvinvointialueen yhteisesti omistamien yhtiöiden osakaskokoukset. Osakaskokouksissa on valmisteltu Lahden kaupungin luonnoksen pohjalta yhtiöiden omistajastrategioita. Yhteisen tahtotilan pohjalta on muodostettu kirjalliset yhtiöiden toimintaa linjaavat omistajastrategiat. Kukin yhtiön osakas vie omistajastrategian omaan päätöksentekokoelimeensä hyväksyttäväksi.

Osakaskokouksissa päätettiin tiivistää omistajayhteistyötä. Omistajien tulisi kokoontua vuosittain osakaskokoukseen, jossa tarkastellaan omistajastrategiaa ja omistajien yhtiölle asettamia tavoitteita sekä tuodaan omistajien linjauksia tiedoksi yhtiön johdolle. Yhtiöiden tulisi myös raportoida omistajille säännöllisesti toiminnan tuloksista, kuten yhtiön taloudesta, toiminnallisesta tehokkuudesta ja asiakastytyvyydestä.

Muutoksenhaku Oikaisuvaatimus

Tiedoksianto Lahden kaupunki, kirjaamo@lahti.fi

§ 35 Rakennuslupamaksun 81-2015-86 käsittelyDnro
34/10.04.02/2023

Kunnanhallitus 27.02.2023

Päätös	Kunnanhallitus päätti, että rakennuslupamaksua 81-2015-86 ei peritä rakennusluvan hakijalta. Myyntisaatava merkitään siten luottotappioksi.
Esittelijä	kunnanjohtaja Jarkko Seppälä, puh. 044 743 2217 etunimi.sukunimi(at)hartola.fi
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää, että rakennuslupamaksua 81-2015-86 ei peritä rakennusluvan hakijalta. Myyntisaatava merkitään siten luottotappioksi.
Valmistelija / lisätietojen antaja	kunnanjohtaja Jarkko Seppälä, puh. 044 743 2217 etunimi.sukunimi(at)hartola.fi
Muutoksenhaku	Oikaisuvaatimus

Aikaisemmat käsittelyt

Dnro

Ympäristölautakunta 07.02.2023

Päätös	Ympäristölautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että rakennuslupamaksua 81-2015-86 ei peritä rakennusluvan hakijalta. Myyntisaatava merkitään siten luottotappioksi.
Esittelijä	johtava rakennustarkastaja, Juha Mara, 044 797 8572 etunimi.sukunimi(at)heinola.fi
Päätösehdotus	Ympäristölautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että rakennuslupamaksua 81-2015-86 ei peritä rakennusluvan hakijalta. Myyntisaatava merkitään siten luottotappioksi.

Perustelut:

Hakija on peruuttanut rakennuslupahakemuksen 03.02.2022, joten rakentamiseen ei siten ryhdytä.

Rakennuslupa ei ole saanut lainvoimaa ja sen käsittely on jäänyt kesken Korkeimmassa Hallinto-oikeudessa.

Hartolan kunnanhallitus on päättänyt, että 01.04.2019 § 77, että rakennuslupamaksu erääntyy rakentamisen alkaessa.

Koska rakentaminen ei ala, ei maksua myöskään peritä päätöksen mukaisesti. Rakennuslupamaksusta ja sen suorittamisesta on siten tehty erillinen sopimus Hartolan kunnan ja hankkeeseen ryhtyvän välille ja sitä tulee noudattaa.

Valmistelija/
lisätietojen antaja

johtava rakennustarkastaja, Juha Mara, 044 797 8572
etunimi.sukunimi(at)heinola.fi

Asian valmistelu

Rakennusvalvonta on myöntänyt rakennusluvan 81-2015-86 kiinteistölle 81-410-5-35, Lapiroahontielle uuden tuulivoimalan rakentamiselle.

Rakennusluvan 81-2015-86 mukaista rakennuslupamaksua ei ole suoritettu ja maksu on vielä avoinna.

Rakennuslupa on rauennut hakijan pyynnöstä 03.02.2022 ja siten se ei ole ollut lainvoimainen, kun rakennusluvan rauettamisen pyyntö tehtiin. Rakennusluvan käsittely oli silloin kesken Korkeimmassa Hallinto-oikeudessa.

Vuoden 2015 rakennusvalvontataksa on tullut voimaan 1.1.2015. Taksan kohdan § 25 mukaan maksun palauttamisesta on määrätty seuraavasti;

25 § Maksun palauttaminen

Maankäyttö- ja rakennuslain 145 §:n mukaan, jos toimenpide jää kokonaan tai osittain suorittamatta, maksu on hakemuksesta (kirjallinen) perusteettomilta osin palautettava.

Rakennusluvan raukeaminen:

25.3 Jos rakennuksen rakentamista varten myönnetyn rakennusluvan voimassaolo raukeaa, luvanhaltijalle palautetaan hakemuksesta osa suoritetusta lupamaksusta riippuen viranomaisen siihen mennessä suorittamista tarkastustoimenpiteistä, kuitenkin enintään 40 %.

25.4 Jos rakennuslupa koskee useita rakennuksia ja lupa on toteutettu jonkin rakennuksen osalta, niin palautettavan maksun suuruus määrätään siitä maksun osasta, joka vastaa luvan rauenneesta osasta suoritettua maksua.

25.5 Jos lupapäätöksestä tehdyn valituksen johdosta hallinto-oikeus tai korkein hallinto-oikeus toteaa, että hakija ei ole hakemansa luvan tarpeessa, luvasta peritty maksu palautetaan hakemuksesta kokonaisuudessaan.

Milloin rakennuslupa, joka ei koske uuden rakennuksen rakentamista, tai muu lupa kuin rakennuslupa, on rauennut tai siitä on luovuttu, noudatetaan maksua palautettaessa soveltuvin osin tämän pykälän määräyksiä.

Rakennuslupamaksua on käsitelty kunnanhallituksessa 01.04.2019 § 77, jossa kunnanhallitus päätti myöntää Ilmatar Windpower Oyj:lle maksulle lisää aikaa siten, että maksua porrastetaan heidän esittämänsä porrastuksen mukaisesti ja tästä menettelystä ei synny viivästyskorkoa.

Muutoksenhaku	Muutoksenhakukielto
Jatkokäsittely	Kunnanhallitus
Tiedoksianto	Ilmatar Energy Oy

§ 36 Sivistystoimen saatavien poistot vuonna 2023Dnro
22/02.06.06.00/2023

Kunnanhallitus 27.02.2023

Päätös	Kunnanhallitus päätti poistaa kirjanpidosta sivistystoimen saatavat 496,00 euroa ja kirjata ne luottotappioiksi.
Esittelijä	kunnanjohtaja Jarkko Seppälä, puh. 044 743 2217 etunimi.sukunimi(at)hartola.fi
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää poistaa kirjanpidosta sivistystoimen saatavat 496,00 euroa ja kirjata ne luottotappioiksi.
Valmistelija / lisätietojen antaja	kunnanjohtaja Jarkko Seppälä, puh. 044 743 2217 etunimi.sukunimi(at)hartola.fi
Asian valmistelu	Saatavien poisto ja luottotappioiden hyväksyminen kuuluu kunnanhallituksen päätösvaltaan, joten asiaa ei viedä valtuuston käsittelyyn.
Muutoksenhaku	Oikaisuvaatimus

Aikaisemmat käsittelyt

Dnro

Sivistys- ja hyvinvointilautakunta 26.01.2023

Päätös	Sivistys- ja hyvinvointilautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle sivistystoimen 496,00 euron saatavien poistamista kirjanpidosta.
Asian käsittely	
Esittelijä	rehtori, Tiina Kotila-Paaso, puh. 044 743 2369 etunimi.sukunimi(at)hartola.fi
Päätösehdotus	Sivistys- ja hyvinvointilautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle sivistystoimen 496,00 euron saatavien poistamista kirjanpidosta.
Valmistelija/ lisätietojen antaja	rehtori, Tiina Kotila-Paaso, puh. 044 743 2369, etunimi.sukunimi(at)hartola.fi
Asian valmistelu	Perinnästä huolimatta Hartolan kunta ei ole saanut asiakkailtaan varhaiskasvatusta koskevia saataviaan vuodelta 2021. Kirjanpidon tiliote 30.11.2022 on nähtävänä kokouksessa.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Jatkokäsittely

Kunnanhallitus, Valtuusto

Tiedoksianto

**§ 37 Oikaisuvaatimus kunnanhallituksen päätöksestä
30.1.2023 § 18 ICT-tukipalvelujen hankinta**
Kunnanhallitus 27.02.2023

Dnro
31/02.08.01.00/2023

Päätös Kunnanhallitus päätti hylätä Multavuori Media Ky:n oikaisuvaatimuksen koskien kunnanhallituksen päätöstä 30.1.2023 § 18.

Esittelijä kunnanjohtaja Jarkko Seppälä, puh. 044 743 2217
etunimi.sukunimi(at)hartola.fi

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää hylätä Multavuori Media Ky:n oikaisuvaatimuksen koskien kunnanhallituksen päätöstä 30.1.2023 §18.

**Valmistelija /
lisätietojen antaja** kunnanjohtaja Jarkko Seppälä, puh. 044 743 2217
etunimi.sukunimi(at)hartola.fi

Asian valmistelu

Hankintapäätös ja oikaisuvaatimus

Hartolan kunnan (jäljempänä hankintayksikkö) kunnanhallitus on 30.01.2023 tehnyt Hartolan kunnan ICT-tukipalveluiden hankintaa koskevasta päätöksen, dnro 31/02.08.01.00/2023, jolla se on valinnut DevNet Oy:n (jäljempänä myös "DevNet") palveluntuottajaksi. Hankintayksikkö pyysi tarjouksia ICT-tukipalveluista palveluntuottajilta 30.11.2022 julkaistulla tarjouspyynnöllä. Hankinnasta julkaistiin kansallinen hankintailmoitus Hilma-ilmoituskanavassa (www.hankintailmoitukset.fi) 30.11.2022. Hankinnan ennakoitu arvo ylittää laissa julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1397/2016, "hankintalain") 25 §:n mukaisen palveluhankintojen kansallisen kynnysarvon, mutta alittaa hankintalain 26 §:n mukaisen EU-kynnysarvon. Hankintamenettelynä on ollut avoin menettely, jossa kaikki halukkaat toimittajat ovat voineet jättää tarjouksen.

Multavuori Media Ky (jäljempänä myös "Multavuori Media") on tehnyt 20.02.2023 oikaisuvaatimuksen kunnanhallituksen 30.01.2023 tekemästä Hartolan kunnan ICT-tukipalveluiden hankintaa koskevasta päätöksestä. Multavuori Media on vaatinut oikaisuvaatimuksessaan tarjousten laatuvertailun korjaamista siten, että DevNet Oy:n lisäreferensseistä saamat laadun lisäpisteet poistettaisiin.

Oikaisuvaatimuksen perusteet

DevNet Oy:n referenssit

Multavuori Media on oikaisuvaatimuksessaan esittänyt, että DevNet:n lisäreferenssejä ei olisi tullut hyväksyä ja laatuvertailupisteystystä tulisi muuttaa seuraavin perustein:

”Laatuvertailun virheellinen pisteytys. DevNet ei ole toiminut kokonaisvastuullisena lähitukipalvelujen tuottajana referenssikohteissa ja näin ollen pisteytystä on korjattava DevNet:n referenssi kohdan 2. kohdalta molemmissa kohteissa 0 pistettä.

Lahden Seudun Kehitys Ladec Oy:llä on oma lähitukihenkilö sivutoimisena. Kilpailutettu tuki koskee laitteita, palvelimia ym. joka on selvitettävissä sopimuksesta tai tiedustelemalla kyseisestä yrityksestä, kyseessä ei ole pisteytyksessä tarkoitettu kokonaisvastuullinen lähituki. DevNet on toimittanut molempiin referenssikohteisiin tukipalveluja kutsuperiaatteella, ei lähitukipalveluna.

Lahden Talot Oy ja Lahden Seudun Kehitys Ladec Oy ovat toimintamalliltaan tavallisia Osakeyhtiöitä, joka poikkeaa täysin kuntasektorin toiminnasta, kummassakaan ei ole esimerkiksi kuntasektorille tyypillistä lähitukitarvetta kuten Koulut, Varhaiskasvatus, Kirjasto, Vesi ja Jätehuolto joka kunnassa käsittää valtaosan tuen tarpeesta ja joissa kaikissa ICT-toiminta on hyvin erilaista ja asettaa täysin erilaisia vaatimuksia osaamiselle.”

Tarjoajan on tullut ilmoittaa lisäpisteystettävät referenssit tarjouspyynnön liitteellä 1 b (Laatuvertailu). Tarjouspyynnön laatuvertailuliitteellä lisäpisteystettävät referenssit on kuvattu seuraavasti: Lisäreferenssejä voi merkitä enintään 2 kpl ja niistä on mahdollista saada yhteensä 20 p.

Kummastakin referenssistä on voinut saada lisäpisteitä seuraavien edellytysten täytyessä, 5 pistettä per edellytys kumpaakin referenssiä kohti, seuraavasti:

1. Asiakkaana ICT-palveluille on ollut kunta tai kuntakonserniin kuuluva tytäryhteisö. (Kyllä 5 p.; Ei: 0 p.)
2. Palveluntuottaja on toiminut kuntasektorilla kokonaisvastuullisena ICT-lähitukipalvelujen tuottajana. (Kyllä 5 p.; Ei: 0 p.)

Kummastakin referenssistä on siten voinut saada yhteensä enintään 10 pistettä ja kahdesta referenssistä yhteensä enintään 20 pistettä.

Vastaus

DevNet on tarjouksessaan ilmoittanut lisäpisteystettäväksi referensseikseen Lahden Talot Oy:lle ja Lahden Seudun Kehitys

Ladec Oy:lle tuottamansa ICT-tuen palvelut. Edellä mainitut DevNet:n tarjouksessaan ilmoittamat lisäpisteytettävät referenssit on tuotettu kuntakonserniin kuuluville tytäryhteisöille. Lahden Talot Oy ja Lahden Seudun Kehitys Ladec Oy kuuluvat Lahden kaupungin konserniyhtiöihin. DevNet on ilmoittanut tarjouksessaan, että kummassakin referenssissä on ollut kyse myös kokonaisvastuullisesta ICT-lähipalvelujen tuottamisesta.

Julkisia hankintoja koskevan sääntelyn mukaisesti hankintayksiköllä on lähtökohtaisesti oikeus luottaa tarjoajan tarjouksessa ilmoittamiin tietoihin (HE 108/2016 vp, s. 180; 193). Markkinaoikeus on vakiintuneessa oikeuskäytännössään katsonut, että hankintalaissa säännellyn tarjouskilpailumenettelyn lähtökohtana on, että tarjoaja vastaa tarjouksensa sisällöstä, ja tarjousta arvioidaan ainoastaan siitä ilmenevien tietojen perusteella. Hankintayksiköllä on oikeus luottaa tarjoajan tarjouksessaan ilmoittamiin tietoihin, ellei sillä ole perusteltua syytä muuta epäillä. (KHO 2020:39, MAO:55/18 ja MAO:249/20, MAO:H365/2022).

Markkinaoikeus on lisäksi vakiintuneessa oikeuskäytännössään katsonut, että lähtökohtaisesti tarjoajien tasapuolisen ja syrjimättömän kohtelun vaatimus edellyttää, että hankintayksikkö perustaa hankintapäätöksensä tarjousaikana hankintamenettelyssä saamiinsa tietoihin. Näin ollen Hartolan kunta ei ole menetellyt hankintasäännösten vastaisesti hyväksymällä DevNet:n lisäreferenssit annettujen tietojen paikkansa pitävyyttä erikseen oma-aloitteisesti referenssi-asiakkailta tiedustelematta. Hartolan kunnalla ei ole ollut syytä epäillä DevNet:n tarjouksen tietojen oikeellisuutta.

Hartolan kunta on oikaisuvaatimuksen käsittelemisen yhteydessä varmistanut julkisesti saatavilla olevista lähteistä sekä pyytämällä DevNet:n lisäreferenssiasiakkaiden yhteyshenkilöiltä selvitystä lisäreferenssien yksityiskohdista.

Lahden Seudun Kehitys Ladec Oy on 15.2.2023 vahvistanut sähköpostitse, että DevNet:n antamat tiedot pitävät paikkansa ja kyse on ollut kokonaisvastuullisten ICT-lähitukipalvelujen tuottamisesta (Liite). Lahden Talot Oy on 16.2.2023 vahvistanut sähköpostitse, että DevNet:n antamat tiedot pitävät paikkansa ja kyse on ollut kokonaisvastuullisten ICT-lähitukipalvelujen tuottamisesta (Liite).

Saadun lisäselvityksen perusteella, voidaan todeta, että DevNet:n lisäreferenssit ovat täyttäneet niiltä tarjouspyynnössä edellytetyt vaatimukset, ja lisäreferensseille on tullut antaa lisäpisteet tarjouspyynnössä kuvatusti.

Tarjoajien tasapuolinen ja syrjimätön kohtelu

Multavuori Media on oikaisuvaatimuksessaan myös esittänyt, että *"laatuvertailun referenssit kohdan 2. pisteytys ei ole ollut tasapuolinen ja syrjimätön."*

Hankintayksikkö toteaa, että laatu-pisteytys on tehty tarjouspyynnössä kuvatusti. Pisteitä on voinut saada siltä osin kuin tarjouspyynnössä kuvatut edellytykset ovat täyttyneet. Jos ensinnäkin referenssiasiakkaana on ollut kunta tai kuntakonserniin kuuluva tytäryhteisö, referenssistä on voinut saada viisi (5) pistettä. Toiseksi samasta referenssistä on voinut saada viisi (5) pistettä, jos palveluntuottaja on toiminut kuntasektorilla kokonaisvastuullisena ICT-lähitukijapalvelujen tuottajana. Kummassakaan kohdassa ei ole ollut edellytyksenä, että referenssitoimituksessa olisi tullut toimia nimenomaan Multavuori Median esittämien toimintojen (koulut, varhaiskasvatus, kirjasto, vesi ja jätehuolto) tehtävien parissa. Lisäpisteytettävät referenssit eivät myöskään ole antaneet hankintayksikölle rajoittamatonta valinnanvapautta sen suhteen, millaisen referenssin se tarjoajalta hyväksyy.

Hankintayksikkö ei voi jälkikäteen lisätä tarjousvertailuun muita perusteita kuin tarjouspyynnössä ilmoitetut pisteytysperusteet. Lisäksi hankintayksikkö toteaa, että se on tarkistanut DevNet:n referenssiasiakkailta, että DevNet:n referensseissä on ollut kyse kokonaisvastuullisesta ICT-lähitukipalvelujen tuottamisesta.

Markkinaoikeus on oikeuskäytännössään ottanut kantaa referenssivaatimusten asettamiseen sekä EU- että kansallisen kynnysarvon ylittävissä hankinnoissa ja tarjoajan esittämien tasapuolisuuden ja syrjimättömyyden kohtelun vaatimukseen esimerkiksi seuraavissa tapauksissa:

Markkinaoikeuden ratkaisu MAO H338/2022:

Ratkaisussa oli kysymys siitä, oliko hankintayksikkö ilmoittanut hankintailmoituksessa ja tarjouspyynnössä tarjoajien soveltuvuuden arviointiin liittyen asetetut aiempia urheilukenttien rakennusurakoita koskevat referenssivaatimukset siten selkeästi ja ristiriidattomasti, että hankintailmoitus ja tarjouspyyntö olivat omiaan tuottamaan yhteismitallisia ja vertailukelpoisia tarjouksia sekä mahdollistaneet tarjoajien soveltuvuuden syrjimättömän arvioinnin. Sekä hankintailmoituksessa että tarjouspyynnössä tarjoajalta on edellytetty riittävästi kokemusta "vastaavan tyyppisistä urheilukenttien rakennustöistä". Kysymyksessä oli kansallisen kynnysarvon ylittävä rakennusurakka.

Markkinaoikeus totesi ratkaisussaan, että soveltuvuusvaatimusten asettamisen ja niistä ilmoittamisen hankintäsäännösten mukaisuutta arvioitaessa on merkitystä annettava sille, onko tarjouspyynnössä annettu tarjoajille riittävän selvät tiedot soveltuvuusvaatimusten sisällöstä ja niiden

todentamiseksi vaaditusta selvityksestä. Markkinaoikeus korosti ratkaisussaan, että kansallisiin hankintoihin liittyy mahdollisuus väljempien soveltuvuusvaatimusten asettamiseen kuin EU-kynnysarvon ylittävissä hankinnoissa. Tapauksessa referenssivaatimusten ja tarjousvertailun katsottiin olleen hankintalain mukaisia.

Markkinaoikeuden ratkaisu MAO 166H/2022:

Ratkaisussa oli kysymys siitä, oliko hankintayksikkö toiminut hankintasäännösten vastaisesti vertaillessaan tarjouksia ja erityisesti pisteyttäessään valittajan tarjouksen sen esittämien arkkitehdin ja LVIA-suunnittelijan osalta. Kysymyksessä oli EU-kynnysarvon ylittävä palveluhankinta.

Pisteytysperusteiden osalta oli tarjouspyynnön liitteessä ilmoitettu arvioitaviksi seikoiksi tarjotun henkilön kokemus, jatkokoulutukset ja erityisosaaminen. Kysymyksessä olevasta pisteytysperusteesta annetut tiedot huomioon ottaen hankintayksikölle oli jäänyt jonkin verran harkintavaltaa tarjousten arvioimisessa ja pisteyttämisessä. Mainittu harkintavalta ja sen käyttämisessä tarjousten arvioimisessa huomioon otettavat tekijät sekä pisteiden perustuminen hankintayksikön annettujen tietojen perusteella tekemään arvioon on kuitenkin esitetty tarjouspyynnössä. Epäselvissä tapauksissa hankintayksikön on tosiasiallisesti tarkistettava tarjoajien antamien tietojen ja näytön paikkansapitävyys.

Markkinaoikeus totesi, että hankintayksikön on tarjouksia pisteyttäessään vertailtava tarjoukset ilmoitettujen vertailuperusteiden perusteella tarjouksissa ilmoitettuihin tietoihin perustuen ja tarjoajia tasapuolisesti kohdellen. Tarjousten arvioimisessa huomioon otettavat tekijät sekä pisteiden perustuminen hankintayksikön annettujen tietojen perusteella tekemään arvioon tulee perustua tarjouspyynnössä ilmoitettuun.

Hankintayksikön on vertailtava tarjoukset tarjouspyynnössä ilmoitettujen vertailuperusteiden mukaisesti tarjouksissa ilmoitettujen tietojen perusteella eikä vertailuperusteita voida muuttaa jälkikäteen tarjoajien tasapuolisen kohtelun varmistamiseksi.

Hartolan kunnan ICT-tukipalvelujen hankinnassa on kyseessä kansallisen kynnysarvon ylittävä ja EU-kynnysarvon alittava hankinta, ja kuten markkinaoikeus ratkaisussaan H338/2022 toteaa, liittyy EU-kynnysarvot alittaviin hankintoihin väljempien soveltuvuusvaatimusten asettamisen mahdollisuus. Myös EU-kynnysarvon ylittävissäkin hankinnoissa on markkinaoikeuden ratkaisukäytännössä katsottu hankintayksiköllä olevan harkintavaltaa tarjousvertailun toteuttamisessa

tarjouspyynnössä ilmoitetuissa puitteissa. ICT-tukipalvelujen tarjouspyynnön tarjouksien pisteytys on perustunut ennakkoon tarjouspyynnössä ilmoitettuihin vertailuperusteisiin, ja alalla ammattimaisesti toimivat ovat voineet ennakoida riittävällä tavalla millä seikoilla on merkitystä tarjousten arvioinnissa.

Tarjousten vertailu

Hartolan kunta toteaa edellä mainituin perustein, että lisäreferenssien pisteytys ja tarjousvertailu on tehty tarjouspyynnön sekä hankintasäännösten mukaisesti. Hankintapäätöksen liitteenä olleesta tarjousvertailusta ilmenee, miten kutakin tarjousta on vertailuperusteen osalta arvioitu.

Hartolan kunta on tarjouksia vertaillessaan toiminut harkintavaltansa puitteissa tasapuolisesti ja syrjimättömästi sekä avoimesti ja suhteellisuuden vaatimukset huomioon ottaen.

Oikaisuvaatimuksessa ei ole esitetty sellaista perustetta, joka antaisi aiheutta arvioida uudelleen tehtyä hankintapäätöstä. Oikaisuvaatimuksen käsittelyn perusteella ei myöskään ole tullut esille sellaista tietoa, joka asettaisi DevNet:n ilmoittamat referenssit kyseenalaisiksi. Näin ollen pisteytyksen ja tarjousvertailun muuttamiselle ei ole perusteita.

Mikäli hankintapäätöstä ei muuteta hankintaoikaisuvaatimuksen käsittelyssä, jää alkuperäinen hankintapäätös voimaan, eikä hankintaoikaisua koskevaan päätökseen voi hakea muutosta.

Hartolan kunta on antanut puutteellisen muutoksenhakuohjeen kunnanhallituksen 30.1.2023 § 18 päätöksestä ja tästä syystä hankintapäätöstä koskeva muutoksenhakuohje annetaan uudestaan osana hankintaoikaisua koskevaa päätöstä.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Tiedoksianto

Multavuori Media Ky, multavuori.media@gmail.com
DevNet Oy, hans.govenius@devnet.fi

§ 38 Kunnanjohtajan johtajasopimuksen mukaisten tavoitteiden hyväksyminen vuodelle 2023

Kunnanhallitus 27.02.2023

Dnro
56/01.00.01/2023

Päätös	Kunnanhallitus päätti merkitä tiedoksi kunnanhallituksen puheenjohtajan koonnin käydystä kehitys- ja arviointikeskustelusta ja hyväksyä liitteen mukaisesti kunnanjohtajan tavoitteet vuodelle 2023.
Esittelijä	hallituksen puheenjohtaja Pekka Raitala, puh. 044 743 2267 etunimi.sukunimi(at)hartola.fi
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää merkitä tiedoksi kunnanhallituksen puheenjohtajan koonnin käydystä kehitys- ja arviointikeskustelusta ja hyväksyä liitteen mukaisesti kunnanjohtajan tavoitteet vuodelle 2023.
Valmistelija / lisätietojen antaja	kunnanjohtaja Jarkko Seppälä, puh. 044 743 2217 etunimi.sukunimi(at)hartola.fi
Asian valmistelu	<p>Kuntalain 42 §:n mukaisessa johtajasopimuksessa sovitaan kunnan johtamisen edellytyksistä. Kunnanjohtajan kanssa on solmittu johtajasopimus vuonna 2021. Johtajasopimuksella turvataan kunnanjohtajalle onnistumisen edellytykset ja selkeytetään johtajan liikkumavaraa tavoitteiden saavuttamiseksi. Ennalta sovitulla pelisäännöllä ja menettelytavoilla voidaan tehdä päätöksenteosta ja johtamisesta asianmukaista, ennustettavaa ja luotettavaa sekä yksinkertaistaa toimintaa monimutkaisissa tilanteissa ja ennaltaehkäistä ristiriitoja. Lisäksi johtajasopimukseen voidaan kuntalain 43 §:n mukaan ottaa määräyksiä, kuinka menetellään viranhoitoon liittyvien erimielisyyksien ratkaisemisessa.</p> <p>Kun kunnan ja kunnanjohtajan välisestä johtajasopimuksesta säädetään kuntalaissa, kysymys on julkisoikeudellisesta sopimuksesta, jota koskevat kysymykset ratkaistaan hallintoriita asioina hallinto-oikeudessa. Hyvä johtaminen muodostaa jatkumon, jossa jokaisen toimijan roolin on oltava selkeä ja työtapojen yhteensopivia. Kunnanhallitus ja kunnanjohtaja yhdessä muodostavat kunnan johtamisen ytimen.</p> <p>Kunnanhallituksen valmistelussa ja päätöksenteossa kanavoituu poliittisen johtamisen linjaukset ja tahto. Kunnanhallitus on myös kunnanjohtajan esimies ja keskeisin johtamiskumppani. Sen tehtävänä on olla strateginen suunnannäyttävä ja visionääri, joka pystyy varautumaan toimintaympäristön muutokseen ja ratkomaan yllättäviäkin haasteita.</p>

Kunnanjohtajan tehtävänä on kunnanhallituksen alaisena johtaa kunnan hallintoa, taloudenhoitoa sekä muuta toimintaa. Kunnanjohtajalle kuuluu lisäksi vastuu omistajaohjauksesta, konsernivalvonnasta sekä sisäisestä valvonnasta ja riskien hallinnasta ja niiden operatiivisesta järjestämisestä.

Kunnanjohtaja vastaa sopimusten hallinnan operatiivisesta järjestämisestä. Kunnanjohtaja on vastuussa myös hyvästä, ammattitaitoisesta valmistelusta ja päätösten täytäntöönpanosta, sekä edistää kunnan kehittämistä. Hänen tulee luoda edellytyksiä hallituksen työskentelylle, olla strateginen ja kerätä muutossignaaleja päätöksenteon tueksi.

Kunnan ja kunnanjohtajan välisen johtajasopimuksen mukaan vuotuinen arviointikeskustelu tehtävän hoidosta ja työlle asetettujen tavoitteiden toteutumisesta käydään seuraavan vuoden helmikuun loppuun mennessä. Kunnanhallituksen puheenjohtaja on käynyt kunnanjohtajan kanssa kehitys- ja arviointikeskustelun 17.2.2023. Samassa yhteydessä on valmisteltu tavoitteet vuodelle 2023, jotka löytyvät esityslistan liitteenä.

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus

§ 39 Toimeenpanomääräysten antaminen valtuuston kokouksen 6.2.2023 päätöksistä
Kunnanhallitus 27.02.2023

Dnro
440/00.01.01.01/2022

Päätös	Kunnanhallitus päätti todeta kunnanvaltuuston 6.2.2023 kokouksessa tehdyt päätökset laillisessa järjestyksessä syntyneiksi ja kunnanvaltuuston päätösvaltaan kuuluneiksi sekä päätti panna ne täytäntöön.
Asian käsittely	Pöytäkirjaan merkittiin, että Jeremias Sankari poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana klo 14.51.
Esittelijä	kunnanjohtaja Jarkko Seppälä, puh. 044 743 2217 etunimi.sukunimi(at)hartola.fi
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää todeta kunnanvaltuuston 6.2.2023 kokouksessa tehdyt päätökset laillisessa järjestyksessä syntyneiksi ja kunnanvaltuuston päätösvaltaan kuuluneiksi sekä päättää panna ne täytäntöön.
Valmistelija / lisätietojen antaja	hallintojohtaja Katja Koskula, puh. 044 743 2218 etunimi.sukunimi(at)hartola.fi
Asian valmistelu	Valtuusto on kokouksessaan 6.2.2023 käsitellyt pykälät 1–7. Kunnanhallituksen tehtävänä on tutkia valtuuston päätösten laillisuus ja täytäntöönpanokelpoisuus.
Muutoksenhaku	Muutoksenhakukielto

§ 40 Keskenkäsitellyt valtuustoaloitteetDnro
9/00.01.02.02/2023

Kunnanhallitus 27.02.2023

Päätös Kunnanhallitus päätti antaa keskenkäsitellyn valtuustoaloitteiden käsittelyvaiheen valtuustolle tiedoksi.

Esittelijä kunnanjohtaja Jarkko Seppälä, puh. 044 743 2217
etunimi.sukunimi(at)hartola.fi

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää antaa keskenkäsitellyn valtuustoaloitteiden käsittelyvaiheen valtuustolle tiedoksi.

Valmistelija / lisätietojen antaja kunnanjohtaja Jarkko Seppälä, puh. 044 743 2217
etunimi.sukunimi(at)hartola.fi

Asian valmistelu Kunnanhallitus raportoi kerran vuodessa maaliskuun loppuun mennessä keskenkäsitellyn valtuustoaloitteiden tilanteen valtuustolle.

Keskenkäsitellyjä valtuustoaloitteita tällä hetkellä:

- Valtuustoaloite Hartolan joukkoliikenneyhteyksien parantamisesta / Perussuomalaisten valtuustoryhmä on lähetetty hallinto-osaston valmisteltavaksi (KH 17.1.2022 § 11)
- Valtuustoaloite tenniskentän peruskorjauksesta / päällysteen uusimisesta / Kristillisdemokraattien valtuustoryhmä on lähetetty teknisen lautakunnan valmisteltavaksi (KH 2.5.2022 § 101)
- Valtuustoaloite Yhtenäiskoulun seinämaalauksen eli muraalin / Vihreiden ja Perussuomalaisten valtuustoryhmät on lähetetty sivistys- ja hyvinvointilautakunnan valmisteltavaksi (KH 9.1.2023 § 8)

Vuoden 2022 aikana loppuun käsitellyt aloitteet:

- Valtuustoaloite urheilukentän kastelujärjestelmän selvittämisestä / Kristillisdemokraattien valtuustoryhmä on käsitelty valtuustossa 14.11.2022 § 43.

Keskenkäsitellyjä kuntalaisaloitteita tällä hetkellä:

- Kuntalaisaloite Tuulivoimaloiden ympäristöhaittojen kohtuullistamiseksi vaatimuksia kaavoitukseen ja rakennusluville / Esa Syvälahti, Hartola/Nokia on ohjattu ympäristölautakunnan valmisteluun.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Viranhaltijapäätökset

Kunnanhallitus 27.02.2023

Päätös	Kunnanhallitus päätti: 1. merkitä päätökset tiedokseen ja 2. todeta, että se ei käytä otto-oikeuttaan tehtyihin päätöksiin.
Esittelijä	kunnanjohtaja Jarkko Seppälä, puh. 044 743 2217 etunimi.sukunimi(at)hartola.fi
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää: 1. merkitä päätökset tiedokseen ja 2. todeta, että se ei käytä otto-oikeuttaan tehtyihin päätöksiin.
Valmistelu	Viranhaltijoiden päätökset ajalta 26.1.–22.2.2023 on esityslistan liitteenä. Salaiset ja ei julkaistavat viranhaltijapäätökset on nähtävillä kokouksessa. Halutessaan tarkempia tietoja päätöksen perusteluista tai liitteistä toimielimen jäsen voi pyytää niitä tutustuttavakseen toimielimen pöytäkirjanpitäjältä. Julkiset viranhaltijapäätökset ovat nähtävänä päivittäin verkkosivuilla https://hartola.fi/kunta-ja-paatoksenteko/paatoksenteko/esityslistat-poytakirjat-ja-viranhaltijapaatokset/
Muutoksenhakukiello	Vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa (Kuntalaki 136 §).

§ 42 Päätöksiä ja tiedoksiintoja
Kunnanhallitus 27.02.2023

Päätös	Merkittiin päätökset ja tiedoksiannot tiedoksi.
Päätösehdotus	Merkitään päätökset ja tiedoksiannot tiedoksi.
Valmistelu	Koulutuskeskus Salpaus -kuntayhtymän hallituksen pöytäkirja 14.2.2023 Maakuntahallituksen pöytäkirja 14.2.2023 Koulutuskeskus Salpaus -kuntayhtymän hallituksen pöytäkirjat 31.1.2023 ja 7.2.2023 Lahden seudun joukkoliikennelautakunnan pöytäkirja 24.1.2023 Aluehallituksen pöytäkirja 23.1.2023

§ 43 Muut asiat

Kunnanhallitus 27.02.2023

Päätös	Merkittiin muut asiat tiedoksi.
Päätösehdotus	Merkitään muut asiat tiedoksi.
Muut asiat	<p>Kunnanjohtaja antoi katsauksen ajankohtaisista asioista.</p> <p>Maija Pentikäinen-Laine kertoi, että uusille, syntyneille kuntalaisille järjestetään vauvojen kruunajaiset maanantaina 20.3.2022 klo 10 kunnanviraston valtuustosalissa.</p> <p>Kunnanhallitus pyytää, että 2010-luvulla Hartolan Kuukerinkalliolta myytyjen ja edelleen rakentamattomien omakotitalotonttien tilanne selvitetään.</p>
Muutoksenhakukielto	Vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa (Kuntalaki 136 §)

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 27, § 28, § 29, § 30, § 33, § 36, § 37, § 39, § 40, § 41, § 42, § 43

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa (Kuntalaki 136 §)

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 31, § 32, § 34, § 35, § 38

Oikaisuohje, kunnallisasiat

Ohje	Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla
Oikeus	Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se: <ul style="list-style-type: none">• johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä• kunnan jäsen.
Aika	<p>Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.</p> <p>Oikaisuvaatimus on toimitettava Hartolan kunnan virastotalolle määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.</p> <p><i>Asianosaisen</i> katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena (3) päivänä viestin lähettämisestä.</p> <p><i>Kunnan jäsenen</i> katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän (7) päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.</p> <p>Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.</p>
Viranomainen	Oikaisuvaatimus tehdään: Kunnanhallitus
	Kunnan yhteystiedot: Postiosoite: PL 16, 19601 Hartola Käyntiosoite: Kuninkaantie 16 Sähköpostiosoite: kunta@hartola.fi Puhelinvaihte: (03) 843 20 Faksinumero: 03 7161747

Viraston aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9–15.

Muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjanotteita ja liitteitä voi pyytää Hartolan kunnan virastotalolta.

Postiosoite: PL 16, 19601 Hartola

Käyntiosoite: Kuninkaantie 16

Sähköpostiosoite: kunta@hartola.fi

Faksinumero: (03) 716 1747

Puhelinnumero: (03) 843 20 (vaihde)

Viraston aukioloaika on ma-pe klo 9:00 – 15:00.