

# HARTOLAN KUNTA



## YMPÄRISTÖNSUOJELUMÄÄRÄYKSET



**HYVÄKSYTTY**  
Kunnanvaltuusto **24.5.2021 § 23**  
voimassa **22.8.2021** alkaen

## Johdanto

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 202 §:n mukaan kunnat voivat antaa paikallisia ympäristönsuojelumääräyksiä ympäristön pilaantumisen vähentämiseksi ja ehkäisemiseksi. Määräykset täydentävät lakia ja sen nojalla annettuja asetuksia. Niiden avulla voidaan ehkäistä niitä ympäristöhaittoja, joihin säädöstaso on liian yleisluontoinen. Määräyksillä ei voida lieventää lain vaatimuksia.

Ympäristönsuojelumääräykset tulivat voimaan 04.05.2009 kunnanvaltuuston päätöksellä 20.05.2008 § 15. Samanaikaisesti valmisteltiin ympäristönsuojelumääräykset myös Heinolan kaupungin ja Sysmän kunnan kanssa. Myös ympäristönsuojelumääräysten päivitystä valmisteltiin yhteistyössä Heinolan kaupungin ja Sysmän kunnan kanssa.

Hartolan kunnanvaltuusto on antanut ympäristönsuojelumääräykset ympäristönsuojelulain 202 §:n nojalla. Määräykset koskevat määräysten voimaantulon jälkeen aloitettua toimintaa, jollei määräyksissä toisin ole mainittu.

Vuonna 2012 muutetuissa määräyksissä on merkintä (2012). Vuonna 2020 tehtyihin olennaisiin muutoksiin on lisätty (Muutos 2020). [Vuonna 2024 tehtyihin olennaisiin muutoksiin on lisätty \(Muutos 2024\)](#). Määräysten perustelujen osalta näitä merkintöjä ei ole käytetty.

## Sisällys

<b>LUKU 1 YLEISET MÄÄRÄYKSET .....</b>	<b>5</b>
1 § Tavoite ja soveltamisala .....	5
2 § Määräysten antaminen ja valvonta.....	5
3 § Määritelmät ja paikalliset olosuhteet.....	5
<b>LUKU 2 VESIENSUOJELU.....</b>	<b>7</b>
4 § Talousjätevesien johtaminen ja käsittely .....	7
5 § Jätevesien käsittelyetäisyydet .....	7
6 § Kuivakäymälän sijoitus ja hoito .....	8
7 § Mattojen peseminen ja muiden tekstiilien peseminen .....	9
8 § Ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja vastaavien laitteiden peseminen ja huolto.....	9
9 § Lumenkaatopaikkojen sijoittaminen ja sulamisvesien käsittely .....	9
10 § Eläinsuojien, lantavarastojen ja eläinten ulkotarhojen sijoittaminen .....	10
11 § Maalämpöjärjestelmän rakentaminen .....	10
<b>LUKU 3 JÄTTEET .....</b>	<b>10</b>
12 § Jätteiden hyödyntäminen maanrakentamisessa .....	10
<b>LUKU 4 KEMIKAALIT JA POLTTONESTEET .....</b>	<b>11</b>
13 § Kemikaalien säiliö- ja astiavarastointi .....	11
14 § Polttonesteiden jakelu .....	12
15 § Polttoneste- ja kemikaalisäiliöiden tarkastukset .....	13
16 § Polttoneste- ja kemikaalisäiliön käytöstä poistaminen .....	14
<b>LUKU 5 PÄÄSTÖT ILMAAN .....</b>	<b>14</b>
17 § Savuhaittojen ehkäisy .....	14
18 § Rakennusten ja rakennelmien hävittäminen polttamalla .....	14
19 § Rakennusten julkisivujen ja muiden rakenteiden kunnostaminen .....	14
20 § Hiekoitusshiekan poisto.....	15
<b>LUKU 6 MELU JA TÄRINÄ .....</b>	<b>15</b>
21 § Meluilmoitukset.....	15
23 § Häiritsevää melua aiheuttavat koneet ja laitteet asuntojen ja muiden häiriintyvien kohteiden läheisyydessä .....	16
<b>LUKU 7 MUUT MÄÄRÄYKSET.....</b>	<b>17</b>
24 § Yleinen velvollisuus antaa varten tarpeellisia tietoja .....	17
25 § Poikkeaminen ympäristönsuojelumääräyksistä.....	17
26 § Ympäristönsuojelumääräysten rikkomisen tai laiminlyönnin seuraamukset.....	17
27 § Voimaantulo.....	17

<b>LUKU 1 YLEISET MÄÄRÄYKSET .....</b>	<b>19</b>
1 § Tavoite ja soveltamisala .....	19
2 § Määräysten valvonta .....	20
3 § Määritelmät ja paikalliset olosuhteet.....	20
<b>LUKU 2 VESIENSUOJELU .....</b>	<b>20</b>
4 § Talousjätevesien johtaminen ja käsittely .....	20
5 § Jätevesien käsittelyetäisyydet .....	20
6 § Kuivakäymälän sijoitus ja hoito.....	21
7 § Mattojen ja muiden tekstiilien peseminen .....	21
8 § Ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja vastaavien laitteiden peseminen ja huolto .....	21
9 § Lumenkaatopaikkojen sijoittaminen ja sulamisvesien käsittely .....	22
11 § Maalämpöjärjestelmän rakentaminen.....	23
<b>LUKU 3 JÄTTEET .....</b>	<b>23</b>
12 § Jätteiden hyödyntäminen maanrakentamisessa .....	23
<b>LUKU 4 KEMIKAALIT JA POLTTONESTEET .....</b>	<b>24</b>
13 § Kemikaalien säiliö- ja astiavarastointi .....	24
14 § Polttonesteiden jakelu .....	24
15 § Polttonestesäiliöiden tarkastukset .....	25
16 § Polttonestesäiliöiden käytöstä poistaminen .....	25
17 § Savuhaittojen ehkäisy.....	26
18 § Rakennusten hävittäminen polttamalla.....	26
19 § Rakennusten julkisivujen ja muiden rakenteiden kunnostaminen .....	26
20 § Hiekoitushiekan poisto.....	27
<b>LUKU 6 MELU JA TÄRINÄ .....</b>	<b>27</b>
21 § Meluilmoitukset.....	27
22 § Yleisötilaisuudet ja äänentoistolaitteiden käyttö ulkotiloissa .....	28
23 § Häiritsevää melua aiheuttavat koneet ja laitteet asuntojen ja muiden häiriintyvien kohteiden läheisyydessä .....	28
<b>LUKU 7 MUUT MÄÄRÄYKSET.....</b>	<b>28</b>
24 § Yleinen velvollisuus antaa valvontaa varten tarpeellisia tietoja .....	28
25 § Poikkeaminen ympäristönsuojelumääräyksistä .....	29
26 § Ympäristönsuojelumääräysten rikkomisen tai laiminlyönnin seuraamukset.....	29
27 § Voimaantulo.....	29

## LUKU 1 YLEISET MÄÄRÄYKSET

### 1 § Tavoite ja soveltamisala

Ympäristönsuojelumääräysten tavoitteena on paikalliset olosuhteet huomioon ottaen ehkäistä ympäristön pilaantumista sekä poistaa ja vähentää pilaantumisesta aiheutuvia haittoja siten kuin ympäristönsuojelulaissa (527/2014) on säädetty.

~~Ympäristönsuojelumääräykset on annettu ympäristönsuojelulain täytäntöönpanemiseksi, YSL:n nojalla annettujen asetusten täydentämiseksi ja käytännön tilanteiden selventämiseksi.~~

~~Ympäristönsuojelulain täytäntöön panemiseksi on~~ Hartolan kunnassa ~~on~~ noudatettava näitä määräyksiä. Määräykset ovat voimassa koko kunnan alueella, ellei jäljempänä toisin määrätä. Määräykset koskevat voimaantulon jälkeen aloitettavaa toimintaa, ellei määräyksissä toisin mainita.

Ympäristönsuojelumääräyksiä noudatetaan muiden kunnallisten määräysten rinnalla (Muutos 2012). ~~Viranomaisten on lupa-asiaa ratkaistessaan tai muuta viranomaisasiaa tehdessään huomioitava nämä määräykset.~~

Määräykset eivät koske ~~ympäristönsuojelulain 202 §:n 2 momentin~~ mukaan luvanvaraista, rekisteröitävää tai ilmoituksenvaraista toimintaa, joiden osalta määräykset annetaan ympäristöluvassa tai ilmoituksen perusteella tehtävässä päätöksessä. Määräykset eivät koske myöskään koeluonteista toimintaa, poikkeuksellisia tilanteita, pilaantuneen maaperän ja pohjaveden puhdistamista koskevaa ilmoitusmenettelyä eikä puolustusvoimien tai rajavartiolaitoksen toimintaa.

~~Ympäristönsuojelumääräyksiä noudatetaan muiden kunnallisten määräysten rinnalla. (Muutos 2012)~~

### 2 § Määräysten antaminen ja valvonta

Määräysten noudattamista valvoo ympäristönsuojelulain 22 §:n mukaisesti kunnan ympäristönsuojeluviranomainen, jona Hartolan kunnassa toimii ympäristölautakunta. ~~sekä muut viranomaiset, joiden toimialaan määräykset liittyvät.~~ Ympäristölautakunta voi siirtää toimivaltaansa viranhaltijoille hallintopakon käyttämistä lukuun ottamatta. Toimintavallan siirtämisestä viranhaltijoille määrätään ympäristönsuojelun toimintaohjeessa.

### 3 § Määritelmät ja paikalliset olosuhteet

Hartolan kunnassa alueita, joilla paikallisten olosuhteiden perusteella annetaan tarkennettuja määräyksiä, ovat liitekartoissa määritellyt vedenhankinnan kannalta tärkeät 1. ja 2. luokan pohjavesialueet, joista määräyksissä käytetään nimitystä **pohjavesialue**. Pohjavesialueille on määritelty **pohjaveden muodostumisalue** sekä pohjavedenottamoille lähi- ja kaukosuojavyöhyke. **Maanmittauslaitoksen karttapalvelusta löytyy ajantasaiset tiedot pohjavesialuerajauksista. (Muutos 2024)**

**Ranta-alue:** alle 200 metrin etäisyydellä vesilain tarkoittamasta vesistöstä oleva alue.

**Pohjavesialue:** Pohjavesialue on ympäristönsuojelulaissa määritelty geologisin perustein rajattavissa olevaksi maaperän muodostumaksi tai kallioperän vyöhykkeeksi, joka mahdollistaa merkittävän pohjaveden virtauksen tai vedenoton.

Hartolan kunnan alueella olevat määritellyt vedenhankinnan kannalta tärkeät 1. ja 2. luokan pohjavesialueet sekä lisäksi E-luokkaan määritellyt pohjavesialueet **ovat nähtävissä julkisissa paikkatietojärjestelmissä (esim. Paikkatietoikkuna). on esitetty määräysten liitteenä olevissa kartoissa alueittain.**

Pohjavesialueille on määritelty pohjavedenmuodostumisalueet ja pohjavedenottamoiden ympärille lähi- ja kaukosuojavyöhykkeet.

**Kaksinkertainen suojausratkaisu:** ensisijainen ja toissijainen suojaus muodostavat aukottomat, toisistaan riippumattomat suojauskokonaisuudet. Tämä saavutetaan esimerkiksi sijoittamalla kaksivaippainen säiliö suoja-altaaseen.

**Pilaantumiselle herkkä alueet:** Pilaantumiselle herkkiä alueita Hartolassa ovat ranta-alueet alle 200 metrin etäisyydellä vesilain tarkoittamasta vesistöstä sekä kaikki luokitellut pohjavesialueet.

**Talousjätevesi:** jätevettä, joka on peräisin asuntojen, toimistojen, liikerakennusten ja laitosten vesikäymälöistä, keittiöistä, pesutiloista ja niitä vastaavista tiloista ja laitteista sekä ominaisuuksiltaan ja koostumukseltaan vastaavaa, karjatilojen maitohuoneista tai muusta elinkeinotoiminnasta peräisin olevaa jätevettä. (2012)

**Harmaat vedet:** asumisjätevettä, joka muodostuu pääosin peseytymiseen (esim. suihkuvedet), ruoanlaittoon, astian- ja pyykinpesuun käytetystä vedestä.

**Vähäiset pesuvedet:** Muut kuin vesikäymälän vedet voidaan katsoa vähäisiksi pesuvesiksi, jos kiinteistöllä on kantovesi tai **as-paineellinen kesävesi**, mutta ei kiinteitä vesikalusteita (lämmivesivaraaja, pesukoneliitäntä, suihku). (Muutos 2012)

**Eläinsuoja:** Navetta, sikala, talli, kanala tai muu vastaava kotieläinten pitoon tarkoitettu maatalousrakennus. Voi olla myös pihatto. (Muutos 2024).

**Ulkotarha:** Ulkotarhalla tarkoitetaan aidattua, jaloittelualuetta laajempaa aluetta, jossa **eläimiä kasvatetaan yleensä eläimet saavat liikkua** ympärivuotisesti. Ulkotarhassa voi sijaita sääsuoja sekä ruokinta- ja juottopaikat. Ulkotarha voi sisältää myös jaloittelualueen. (Muutos 2021)

**Jaloittelualue:** Eläinsuojan välittömässä yhteydessä sijaitseva **aluetta**, jota käytetään säännöllisesti eläinten jaloitteluun ja jolta kerätään lanta ja valumavedet talteen. (Muutos 2021)

**Laidun:** Nurmi- tai rehuksveja kasvava alue, joka säilyy kasvipeitteisenä ympäri vuoden ja jolla eläimet laiduntavat. (Muutos 2024).

## LUKU 2 VESIENSUOJELU JÄTEVEDET

### 4 § Talousjätevesien johtaminen ja käsittely

Ensisijaisesti talousjätevedet tulee johtaa yleiseen viemäriverkostoon. Jos liittyminen yleiseen viemäriverkostoon ei ole mahdollista eikä toimintaan tarvita ympäristönsuojelulain mukaista lupaa, jätevedet on johdettava ja käsiteltävä siten, ettei niistä aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa. (YSL 155 §).

Pilaantumiselle herkillä alueilla talousjätevedet tulee käsitellä siten, että puhdistusteho on vähintään: Orgaaninen aine 90 prosenttia, kokonaisfosfori 85 prosenttia ja kokonaistyyppi 40 prosenttia.

Puhdistetun jäteveden kuormitusta verrataan haja-asutuksen kuormitusluvun avulla määritettyyn käsittelemättömän jäteveden kuormitukseen.

Perustasoa ankarampi puhdistustehovaatimus saavutetaan **käytännössä** tehostamalla maaperä- käsittelyä kemiallisella fosforin saostuksella tai keräämällä WC- jätevedet umpisäiliöön ja kuljettamalla ne jätevedenpuhdistamolle puhdistettavaksi.

### 5 § Jätevesien käsittelyetäisyydet

Jätevesien maaperäkäsittelylaitteistojen sekä puhdistettujen jätevesien purkupaikan sijoittamisessa kiinteistölle on noudatettava seuraavia suojaetäisyyksiä:

#### **Kaikki talousjätevedet**

Vesistö	50 m*
Talousvesikaivo	50 m
Oja tai noro	15 m
Rakennus	5 m
Naapurin raja	5 m

Pohjavesi / kallio / ylivesitaso 0,5 - 1 m\*\*

#### **Harmaat jätevedet**

Vesistö	25 m
Talousvesikaivo	30 m
Oja tai noro	10 m
Rakennus	5 m
Naapurin raja	5 m
Pohjavesi / kallio / ylivesitaso	0,5 – 1 m**

\* Pilaantumiselle herkkillä alueille > alle 200 metrin etäisyydellä vesistöstä jätevesien käsittelyä tulee tehostaa kemiallisella fosforinsaostuksella.

\*\*Suojakerros ylimmän pohjaveden korkeuden, vuotuisen ylivesitason (MHW **Mean High Water**) tai kallion yläpuolella tulee olla vähintään 1 m imeytyskentän alapinnasta tai 0,5 m maasuodatuskentän alapinnasta.

Jätevesien imeytys- tai purkupaikka tulee sijoittaa maastossa talousvesikaivon alapuolelle.

Pohjavedenottomoiden **lähi**suojavyöhykkeellä (**valuma-alueella**) ei saa imeyttää mitään jätevesiä. (Muutos 2024).

**Pohjaveden muodostumisalueella Pohjavesialueella** ei saa imeyttää käsiteltyjä wc- tai pesukonevesiä, vaan ne tulee kerätä tiiviiseen umpisäiliöön ja toimittaa asianmukaiseen jatkokäsittelyyn (jätevedenpuhdistamolle).

Vaihtoehtoisesti jätevedet on käsiteltävä pohjavettä vaarantamatta ja johdettava puhdistettu jätevesi **pohjavesialueen pohjaveden-muodostumisalueen** ulkopuolelle. (Muutos 2024).

**Pohjavesialueella, varsinaisen muodostumisalueen ulkopuolella mahdollisuus imeyttää puhdistettuja jätevesiä ratkaistaan tapauskohtaisesti. (2012)**

Edellä mainitut määräykset eivät koske vähäisiä pesuvesiä. Vähäiset pesuvedet voidaan johtaa suoraan maahan siten, että niistä ei aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa. Vähäisiäkään **pesu**vesiä ei saa päästää suoraan tai pintavaluntana vesistöön. (2012)

Jätehuoltomääräysten mukaisesti stabiloidun tai muulla hyväksytyllä tavalla käsitellyn jätevesileitteen saa levittää käsittelijän hallinnassa olevalle pellolle, ei kuitenkaan pohjavesialueelle.

## 6 § Kuivakäymälän sijoitus ja hoito

~~Kuivakäymälä on rakennettava ja hoidettava siten, ettei sen käytöstä aiheudu haju- tai muuta haittaa ympäristölle eikä terveydelle. Kuivakäymälää ei saa sijoittaa 5 m lähemmäs naapurikiinteistön rajaa eikä tulva-alueelle.~~

Kuivakäymälässä tulee olla käymäläjäteastia, jonka pohja tai erillinen alusta on nestettä läpäisemätön. Käymälän koko ja rakenteet on mitoittettava siten, että jätteet eivät valu maaperään tai muualle ympäristöön. Kuivakäymälässä on käytettävä riittävästi seosainetta hajuhaittojen estämiseksi.

Käymäläjäte on kompostoitava tiivispohjaisella alustalla tai toimitettava vastaanottajalle, jolla on asianmukainen lupa. Kompostoimatonta käymäläjätettä ei saa haudata maahan.

Kompostoivista käymälöistä tulevan käymäläjätteen voi jälkikompostoida esim. lehtikompostin joukossa, jälkikompostointi ei vaadi tiivistä rakennetta.

Erottelevan kuivakäymälän nestettä ei saa johtaa kuivakäymälästä suoraan maahan, vaan se tulee kerätä tiiviiseen astiaan. Kerätty neste voidaan käyttää lannoitteena tai kompostoida seosaineen kanssa.

Käymälän sijoittamisesta määrätään rakennusjärjestyksessä ja käymäläjätteen käsittelystä jätehuoltomääräyksissä. (2024)

## 7 § Mattojen peseminen ja muiden tekstiilien peseminen

Mattojen ja muiden tekstiilien pesu tulee järjestää niin, että puhdistamattomat vedet eivät joudu suoraan vesistöön.

## 8 § Ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja vastaavien laitteiden peseminen ja huolto

Ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja muiden laitteiden pesu ja huolto on toteutettava niin, että siitä ei aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa eikä haittaa naapurustolle. Pesussa on noudatettava seuraavia määräyksiä:

Peseminen katu- ja tiealueilla, parkkipaikoilla ja muilla yleisillä alueilla sekä ranta-alueilla on kielletty.

Pesuedet on johdettava hiekan- ja öljynerottimen kautta jätevesiviemäriin, jos

- pesussa käytetään liuotinta sisältävää pesuainetta, tai
- pesu on ammattimaista tai laajamittaista, tai
- pesu tapahtuu pesuainetta käyttäen pohjavesialueella.

**9 § Lumenkaatopaikkojen vastaanottoa sijoittaminen ja sulamisvesien käsittely**

Lumenkaatopaikkaa vastaanottoa ei saa sijoittaa pohjavesi- tai ranta-alueille eikä vesistöön.

Sulamisvedet tulee selkeyttää ja tarvittaessa käsitellä ennen niiden johtamista ojaan tai vesistöön. Lumen vastaanottoa haltijan tulee huolehtia alueen siivoamisesta välittömästi lumen sulamisen jälkeen. Aurattua lunta ei saa väliaikaisesti sijoittaa niin, että lumi tai sulamisvedet aiheuttavat ympäristön pilaantumista, roskaantumista, yleistä viihtyvyyden vähentymistä tai vettymishaittaa. (Muutos 2021)

**10 § Eläinsuojien, lantavarastojen ja eläinten ulkotarhojen sijoittaminen**

Uusia eläinsuojia ja lantavarastoja tai jaloittelualueita ei saa sijoittaa 100 metriä lähemmäksi naapurin asuinrakennusta ilman naapurin kirjallista suostumusta.

Eläinten ulkotarhan/, jaloittelualueen tai ratsastuskentän sijoittamisessa tulee noudattaa seuraavia suojaetäisyyksiä:

Vesistö, talousvesikaivo, lähde	50 metriä
Puro, noro, valtaoja	25 metriä

Ympäristönsuojeluviranomainen voi tarvittaessa määrätä myös pidemmästä etäisyydestä.

Ulkotarhasta ja ratsastuskentiltä tulee poistaa lanta säännöllisesti lantavarastoon ja pintamaa on uusittava tarvittaessa.

Määräystä sovelletaan säännöllisesti ulkoilevien kotieläinten, kuten hevosten ja lampaiden ulkotarhoihin. Määräystä ei sovelleta esimerkiksi lemmikkien piha-aitauksiin. (Muutos 2021)

**11 § Maalämpöjärjestelmän rakentaminen**

Maalämmön keruujärjestelmän rakentaminen pohjavesialueelle on kielletty. (Muutos 2021)

Maalämmön porauksesta ei saa aiheutua haittaa naapurikiinteistölle. Porauksesta tuleva kivipöly ja liete tulee sijoittaa ja käsitellä siten, ettei siitä aiheudu haittaa naapureille tai ympäristölle. Lietettä ei saa johtaa suoraan vesistöön. (Muutos 2021)

**LUKU 3 JÄTTEET**

Kiinteistön jätehuollon järjestämistä koskevat määräykset annetaan Hartolan kunnan jätehuoltomääräyksissä.

**Kommentti [NP1]:**  
RAKENNUSJÄRJESTYKSEEN SIIRTO

## 12 § Jätteiden hyödyntäminen maanrakentamisessa

Jätteiden sijoittaminen maahan on kiellettyä.

Maarakentamisessa voidaan hyödyntää puhdasta betoni-, tiili-, **tuhka-** ja asfalttijätettä pienimuotoisesti korvaamaan luonnonkiviaineksia ympäristönsuojeluviranomaisen hyväksymällä tavalla:

- materiaali ei sisällä ympäristölle tai terveydelle haitallisia aineita eikä aiheuta muutakaan haittaa tai vaaraa ympäristölle;
- materiaali ei sisällä betonierästä;
- materiaali on murskattu tai pulveroitu käyttötarkoitukseen sopivaksi (maks. 90-150 mm palakoko);
- jätettä käytetään vain tasauksen, kantavuuden ja kestävyuden kannalta tarpeellinen määrä (maks. 150 cm);
- sijoituspaikka ei ole putkikaivannossa;
- sijoituspaikka ei ole pohjavesialueella ja etäisyys talousvesikaivoon ja vesistöön sekä lähteeseen on vähintään 30 metriä
- sijoituspaikan etäisyys ylipään pohjaveden pintaan tulee olla vähintään 1 metri
- jätettä sisältävä rakenne peitetään tai päällystetään lukuun ottamatta pintakerroksessa käytettävää asfalttimursketta tai -rouhetta;
- **hyödyntäminen perustuu olemassa olevaan suunnitelmaan ja aitoon tarpeeseen**
- jätteen sijoittamiselle on kiinteistön omistajan ja haltijan hyväksyntä.

Edellä mainittujen jätteiden hyödyntämisestä maarakentamisessa on **jätteen hyödyntäjän** tehtävä kirjallinen ilmoitus ympäristönsuojeluviranomaiselle vähintään 30 päivää ennen jätteen sijoittamista. Ilmoituksesta on käytävä ilmi:

- jätteen alkuperä, jätteen luovuttajan nimi ja yhteystiedot
- sijoitettavan jätteen määrä ja sijoittamisen tarkoitus
- milloin sijoittaminen tapahtuu
- jätteen sijoituspaikka merkittynä asemapiirroksen tai karttaan
- selvitys jätteen sisältämistä haitallisten aineiden pitoisuuksista
- selvitys jätettä sisältävästä rakenteesta poikkileikkauspiirroksineen

Ympäristönsuojeluviranomainen voi vaatia ympäristölupaa haettavaksi, mikäli hyödynnettävä määrä tai sijoituspaikka sitä edellyttää.

## LUKU 4 KEMIKAALIT JA POLTTONESTEET

### 13 § Kemikaalien säiliö- ja astiavarastointi

Terveydelle tai ympäristölle vaaralliset kemikaalit on säilytettävä niin, ettei niistä aiheudu vaaraa tai haittaa ympäristölle tai viemärlaitoksen toiminnalle. Kemikaalit on säilytettävä lukitussa ja katetussa tilassa.

Keskenään vaarallisesti reagoivat kemikaalit ja jätteet on varastoitava erillään toisistaan. **Myös valuma-altaiden tulee olla erilliset.** Säiliöiden ja astioiden päällysmarkkinöistä on käytävä ilmi turvallisuuden ja jätetuollon kannalta tarpeelliset tiedot, kuten kemikaalin kauppanimi ja varoitusmerkinnät.

Kiinteät säiliöt tulee varustaa ylitäytön estävällä järjestelmällä ja lapon estävällä laitteella. Kemikaalien varastointi-, säilytys- ja käsittelypaikkojen läheisyydessä tulee olla riittävästi imeytysainetta sekä käytetyn imeytysaineen keräysvälineitä. (2021)

Ulkona oleva yli 450 l nestemäisen kemikaalin säiliö on oltava joko kaksivaippainen tai sijoitettava katettuun ja kemikaalia kestävään valuma-altaaseen, jonka tilavuus on 110 % suurimman siihen sijoitettavan säiliön tilavuudesta. Pohjavesialueella säiliön vuotojenhallinta tulee toteuttaa kaksinkertaisella suojausratkaisulla.

Ulkona oleva alle 450 litran nestemäisten kemikaalien astiavarasto on sijoitettava kemikaaleja läpäisemättömälle alustalle siten, että kemikaalit eivät pääse valumaan maaperään tai viemäriin ja mahdolliset vuodot voidaan kerätä talteen.

Sisätiloissa kemikaalit on säilytettävä niille tarkoitettussa varastotilassa, jonka lattian on oltava tiivis ja kemikaalien vaikutusta kestävä. Kemikaalit on säilytettävä allastettuina tai viemärimättömässä tilassa, joka on varustettava reunakorokkein tai lattiakaadoin. Suoja-allas tai reunakoroke on mitoitettava vähintään 110 % suurimman varastoitavan säiliön tilavuudesta. Määräys ei koske kotitaloudessa säilytettäviä vähäisiä määriä kemikaaleja.

Uusia lämmitysöljysäiliöitä ei saa sijoittaa maan alle. Lämmitysöljysäiliöitä uusittaessa maanalaiset säiliöt on poistettava ja korvattava maanpäällisillä säiliöillä, jotka on varustettu ylitäytönestimellä ja yksiputkijärjestelmällä. Lisäksi tulee huolehtia vuotojenhallinnasta esim. suoja-altaalla tai 2-vaipparakenteella.

#### **14 § Polttonesteiden jakelu**

Kiinteä polttonesteen täyttö- ja jakelupaikka, jota ei ole rekisteröity YSL:n 116 §:n nojalla tai joka ei vaadi ympäristölupaa, tulee sijoittaa tiiviille, kemikaaleja läpäisemättömällä kestopäällysteellä pinnoitetulle alustalle, josta mahdolliset vuodot voidaan kerätä talteen. Päällyste on korotettava reunoiltaan tai kallistettava kauttaaltaan kulmaan, jossa oleva hulevesien poistokohta on suljettava säiliön täytön ajaksi. Jakelu- ja täyttöpaikoilla on oltava imeytysainetta ja kalustoa mahdollisten vuotojen keräämistä ja säilyttämistä varten. Olemassa olevaan jakelupaikkaan määräys tulee

sovellettavaksi olennaisen muutoksen yhteydessä.

~~Säiliötilavuuden ollessa yli 10 m<sup>3</sup>, edellä mainittujen vaatimusten lisäksi, jakelupiste tulee varustaa hulevesien käsittelyjärjestelmällä tai estää hulevesien muodostuminen esim. jakelu- ja täyttöalueen katoksen avulla. Hulevedet tulee johtaa hiekanerotuskaivon kautta öljynerottimeen. Öljynerottaminen tulee olla I-luokan erotin, jos hulevedet johdetaan maastoon, tai II-luokan erotin ennen viemäriverkostoon johtamista. (Muutos 2021)~~

Tilapäisessä käytössä olevat (alle 6 kk), esimerkiksi työmailla sijaitsevat polttonesteen täyttöpäikat on sijoitettava kemikaaleja läpäisemättömälle, tiiviille alustalle. Polttonestesäiliö tulee sijoittaa tai olla varustettu suojaaltaalla, joka vastaa 110 % säiliön tilavuutta.

Ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi pohjavesialueilla sijaitseville jakelupisteille voidaan tarvittaessa määrätä tiukempia määräyksiä, kuten hulevesien johtamista öljynerottimen kautta. Pohjavesialueelle sijoitettavasta jakelupisteestä pitää ilmoittaa ympäristönsuojeluviranomaiselle.

Öljy- tai polttoainesäiliö on varustettava laponestolla ja ylitäytönestimellä. Säiliön siirtopumppu tai täyttöletku on oltava lukittuna, kun säiliötä ei käytetä.

## **15 § Polttoneste- ja kemikaalisäiliöiden tarkastukset**

Kiinteistön tai säiliön omistaja/haltija vastaavat säiliöiden kunnan tarkastuttamisesta säännöllisin väliajoin sekä niiden asianmukaisesta sijoittamisesta ja käytöstä. Tarkastuksen saa suorittaa vain Turvallisuus- ja kemikaaliviraston (Tukes) hyväksymä tarkastusliike. Tarkastuksista laadittavat pöytäkirjat on pyydettyessä esitettävä ympäristönsuojeluviranomaiselle.

Pohjavesialueilla sijaitsevat maanalaiset öljylämmitys- ja polttonestesäiliöt tulee tarkastuttaa määräajoin siten kuin maanalaisten öljysäiliöiden määräaikaistarkastuksista annetussa kauppa- ja teollisuusministeriön päätöksessä (344/83) on säädetty.

Kiinteiden maanpäällisten polttoneste- ja kemikaalisäiliöiden ja pohjavesialueen ulkopuolella sijaitsevien maanalaisten polttonestesäiliöiden tarkastusväli määräytyy säiliön kuntoluokan mukaan seuraavasti:

A-luokan säiliö tarkastusväli on 10 vuotta.

B-luokan säiliö tarkastusväli on 5 vuotta.

C-luokan säiliö on poistettava käytöstä tai kunnostettava yhden vuoden

sisällä.

D-luokan säiliö on poistettava välittömästi käytöstä.

Säiliön suoja-altaan ja polttonesteen täyttö- ja jakelupaikan tiiveys on tarkastettava samalla, kun säiliön kuntotarkastus tehdään.

Yli 10 vuotta vanhat tarkastamattomat polttonestesäiliöt on tarkastettava välittömästi.

Muovi- tai lasikuitupinnoitteella korjattujen metallisäiliöiden käyttö kemikaalien varastointiin on kiellettyä. (Muutos 2021)

#### 16 § **Polttoneste- ja kemikaalisäiliön käytöstä poistaminen**

**Kommentti [NP2]:** rakennusjärjestykseen?

Käytöstä poistettava maanalainen öljy-, polttoaine- tai muu kemikaalisäiliö putkistoineen on poistettava maaperästä kokonaan ja puhdistutettava ennen poistamista. Todistus puhdistuksesta on säilytettävä mahdollista tarkastusta varten. Puhdistuksen suorittajalla on oltava tehtävän edellyttämä ammattitaito.

Mahdolliset vuodot ja maaperän pilaantuminen tulee tarkastaa ja niistä tulee välittömästi ilmoittaa kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle mahdollisia jatkotoimenpiteitä varten. (Muutos 2021)

Polttoaine- ja kemikaalisäiliön sijaitessa sellaisessa paikassa, että sitä on teknisesti lähes mahdotonta poistaa tai että siitä aiheutuu kohtuutonta vahinkoa muulle omaisuudelle, kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi myöntää poikkeuksen säiliön ja/tai suoja-altaan poistamisesta rakennusvalvontaviranomaista kuultuaan. Säiliön täyttö- ja ilmaputki on kuitenkin aina poistettava. Maahan jätetyn säiliön sijaintitiedot on säilytettävä kiinteistön asiakirjoissa. (Muutos 2021)

## LUKU 5 PÄÄSTÖT ILMAAN

### 17 § Savuhaittojen ehkäisy

Kiinteistökohtaisten lämmityskattiloiden ja muiden tulipesien käyttö ei saa aiheuttaa haittaa terveydelle tai yleiselle viihtyvyydelle. Tuoreen tai märän puun poltto on kielletty. Polttolaitteen käytössä on varmistettava, että tulisija saa riittävästi palamisilmaa.

~~Rakennuksen savukaasupäästöjen tai muiden päästöjen päästökorkeus sekä teollisuus-, tuotanto- ja yritys kiinteistöjen ilmanpoiston sijoitus on toteutettava siten, että savu- ja poistokaasujen leviäminen normaaleissa sää- ja käyttöolosuhteissa ei aiheuta terveyshaittaa, vahinkoa tai haittaa naapurikiinteistölle tai niiden käytölle eikä muutakaan ympäristön pilaantumista.~~

## 18 § Rakennusten ja rakennelmien hävittäminen polttamalla

Rakennusten ja rakennelmien hävittäminen polttamalla on kielletty. Pelastuslaitoksella on mahdollisuus harjoituksiinsa liittyen polttaa rakennuksia ja rakennelmia. Ennen polttamista myrkylliset ja palamattomat materiaalit tulee poistaa. (Muutos 2021)

## 19 § Rakennusten julkisivujen ja muiden rakenteiden kunnostaminen

Rakennusten julkisivujen ja ulkotiloissa suoritettavien rakenteiden tai esineiden hiekkapuhallus-, maalaus- ja muiden kunnostustöiden yhteydessä on huolehdittava siitä, että toiminnasta aiheutuva pöly, liuotainainehöyryt tai melu eivät aiheuta ympäristön pilaantumisen vaaraa. Ulkoseinien ja muiden rakenteiden käsittelyssä on käytettävä suojapeitteillä tiiviisti peitetyjä kiinteitä telineitä mikäli on vaara, että toiminnasta syntyvä pöly ja pinnasta irtoavat jätteet leviävät ympäristöön. Myös maanpinta on suojattava siten, että jätteiden pääsy maaperään tai viemäriin estetään. Työn jälkeen ympäristö on siivottava ja syntyneet jätteet on toimitettava asianmukaiseen käsittelyyn.

Julkisivut ja rakennustelineet on peitettävä myös, mikäli asbestipitoisella pinnoitteella käsiteltyjä julkisivuja pestään painepesulla.

## 20 § Hiekoitushiekan poisto

Hiekoitushiekan poistamisen tai muun koneellisen kunnossapito- ja puhtaanapitotyön aiheuttama pölyäminen on estettävä käyttämällä riittävästi vettä. Määräys koskee myös hiekoitushiekan tai muun pölyävän materiaalin puhaltamista lehtipuhaltimella. **Taajama-alueella lehtipuhaltimen käyttö on kielletty maaliskuu-toukokuussa pölyhaittojen torjumiseksi.**

## LUKU 6 MELU JA TÄRINÄ

### 21 § Meluilmoitukset

Ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaista ilmoitusta ei tarvitse tehdä, kun noudatetaan annettuja aikarajoja ja melutasoja ja tiedotetaan tilaisuudesta etukäteen vaikutusalueen asukkaille:

- päiväaikaisesta (klo 7-22) ulkoilmakonsertista, jonka aiheuttama melutaso yhden kappaleen keskiäänitasona ( $L_{Aeq}$ ) arvioituna on melun vaikutuspiirissä olevien asuinrakennusten, hoito- ja oppilaitosten sekä muiden sellaisten kohteiden luona, jolle saattaa aiheutua haittaa tai häiriötä, enintään 70 dB.
- 1 - 2 päivää kestävästä yleisötapahtumasta (erilaiset näytökset, urheilukilpailut, sirkukset, tivolit) tai moottoriurheilutapahtumasta, jossa ei

Kommentti [NP3]: rakennusjärjestykseen?

ole yhteislähtöjä (ralli, rallysprint, enduro, trial ja off road), kun melua aiheuttava tapahtuma toteutetaan klo 07-22 välisenä aikana.

- rakentamiseen liittyvästä räjäytystyöstä, louhinnasta, lyöntipaalutuksesta tai muusta vastaavasta erityisen häiritsevää melua aiheuttavasta työstä, jota tehdään arkisin maanantaista perjantaihin klo 7-18 ja jonka kesto on alle kaksi viikkoa.

Tiedote tilaisuudesta tai työvaiheesta on jaettava jokaiseen porraskäytävään tai asuntoon melun vaikutusalueella viimeistään 5 päivää ennen tilaisuutta tai työvaiheen alkua. Tiedotteesta tulee käydä ilmi tilaisuuden tai työn kokonaiskesto, päivittäinen työaika sekä yhteyshenkilö. (Muutos 2020)

## **22 § Yleisötilaisuudet ja äänentoistolaitteiden käyttö ulkotiloissa**

Yleisötilaisuuksien ja muiden tilapäisten tapahtumien järjestäjien tulee olla selvillä toimintansa aiheuttaman melun ympäristövaikutuksista. Järjestäjien tulee huolehtia siitä, että äänentoistolaitteet on suunnattu ja säädetty koko tilaisuuden ajan siten, että niiden käyttö häiritsee naapurustoa mahdollisimman vähän. Tarvittaessa on käytettävä melun leviämistä ehkäiseviä suojarakenteita. (Muutos 2021)

Äänenvahvistimien ja äänentoistolaitteiden häiritsevä käyttö ulkotiloissa on kielletty yöaikaan klo 22–7 sekä päiväaikaan sairaalan, vanhainkodin, päiväkodin tai vastaavan läheisyydessä.

Liikkuvaan ajoneuvoon asennettujen sekä kannettavien äänentoistolaitteiden käyttö ulkona mainostustarkoituksessa on sallittua vain päiväaikaan klo 7–21.

## **23 § Häiritsevää melua aiheuttavat koneet ja laitteet asuntojen ja muiden häiriintyvien kohteiden läheisyydessä**

Erityisen häiritsevää melua ja tärinää aiheuttavien koneiden ja laitteiden, kuten iskuvasaran, sirkkelin, kulmahiomakoneen, lehtipuhaltimen, ruohonleikkurin tai moottorisahan käyttäminen tai jätteen kuormaus on kielletty arkisin ma–la yöaikaan klo 22–7 sekä sunnuntaisin ja juhlapäivinä klo 12 saakka. Erityisen häiritsevää melua ja tärinää aiheuttavien koneiden ja laitteiden käyttöaika on rajoitettava mahdollisimman lyhyeksi.

Määräyksen aikarajoitus ei koske:

- maa- ja metsätalouselinkeinon harjoittamisen vuoksi välttämätöntä tilapäistä ja lyhytaikaista toimintaa kuten leikkuupuimurin, heinä- tai viljankuivurin tai sadetuslaitteen käyttöä.
- liikenneväylien ja yhdyskuntateknisten laitteiden kunnossapitotöitä, mikäli

työn suorittamista on liikenneturvallisuuden, liikenteen sujuvuuden tai muun perustellun syyn vuoksi pidettävä välttämättömänä. (Muutos 2021)

## LUKU 7 MUUT MÄÄRÄYKSET

### 24 § Yleinen velvollisuus antaa varten tarpeellisia tietoja

Kiinteistön haltijan tai omistajan, alueen käyttäjän, toiminnanharjoittajan tai tapahtuman järjestäjän on annettava kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle valvontaa varten tarpeelliset tiedot ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavasta toiminnasta sekä toimenpiteistä, laitteista ja suunnitelmista, joilla on tarkoituksena ehkäistä ja torjua ympäristön pilaantumista siten kuin näissä määräyksissä erikseen säädetään. (2021)

### 25 § Poikkeaminen ympäristönsuojelumääräyksistä

Ympäristönsuojeluviranomainen voi kirjallisesta hakemuksesta myöntää tapauskohtaisesti poikkeuksen näistä määräyksistä. Poikkeamiselle on oltava erityinen syy. Määräyksestä poikkeaminen ei saa aiheuttaa ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa eikä muodostaa uutta käytäntöä. (Muutos 2021)

Rakennusvalvontaviranomainen voi rakennus- tai toimenpidelupapäätöksessä poiketa § 5, 6 ja 11 suojaetäisyysvaatimuksista ympäristönsuojeluviranomaisen puoltavan lausunnon perusteella. Poikkeamiseen on oltava painavat perusteet.

Kommentti [PN4]: tarkastaja pykälä numerot

### 26 § Ympäristönsuojelumääräysten rikkomisen tai laiminlyönnin seuraamukset

Ympäristönsuojelumääräysten rikkomisen tai laiminlyönnin seuraamuksista ja pakkokeinoista säädetään ympäristönsuojelulain 18 luvussa.

Ympäristön turmelemisesta säädetään rikoslain 48 luvun 1–4 §:ssä ja ympäristönsuojelulain rikkomisesta YSL 225 §:ssä.

### 27 § Voimaantulo

Nämä ympäristönsuojelumääräykset tulevat voimaan xx.xx.2021.

## LIITTEENÄ POHJAVESIALUEIDEN KARTAT

## HARTOLAN KUNNAN YMPÄRISTÖNSUOJELUMÄÄRÄYSTEN PERUSTELUT

Ympäristönsuojelumääräykset perustuvat seuraaviin lakeihin, asetuksiin ja päätöksiin:

Ympäristönsuojelulaki (527/2014)

Valtioneuvoston asetus jätevesien käsittelystä viemäriverkostojen ulkopuolella (157/2017)

Laki vesienhoidon ja merenhoidon järjestämisestä (1299/2004)

Vesilaki (588/2011)

Jätelaki (646/2011)

Valtioneuvoston asetus jätteistä (~~179/2012~~) (987/2021)

Valtioneuvoston asetus eräiden maa- ja puutarhataloudesta peräisin olevien päästöjen rajoittamisesta, eli ns. nitraattiasetus (1250/2014)

Valtioneuvoston asetus eräiden jätteiden hyödyntämisestä maarakentamisessa, eli ns. MARA-asetus (847/2017)

Kemikaalilaki (599/2013)

Kauppa- ja teollisuusministeriön päätös maanalaisten öljysäiliöiden määräaikaistarkastuksista (344/1983)

Laki vaarallisten kemikaalien ja räjähteiden käsittelyn turvallisuudesta (390/2005)

Valtioneuvoston asetus vaarallisten kemikaalien teollisen käsittelyn ja varastoinnin turvallisuusvaatimuksista (856/2012)

Valtioneuvoston asetus nestemäisten polttoaineiden jakeluasemien ympäristönsuojeluvaatimuksista (314/2020)

Valtioneuvoston päätös melutason ohjearvoista (993/1992)

Valtioneuvoston asetus ilmanlaadusta (79/2017)

## LUKU 1 YLEISET MÄÄRÄYKSET

### 1 § Tavoite ja soveltamisala

Ympäristönsuojelulain 202 §:n mukaan kunnilla on mahdollisuus antaa ympäristönsuojelulain täytäntöön panemiseksi tarpeellisia paikallisista olosuhteista johtuvia, kuntaa tai sen osaa koskevia yleisiä määräyksiä, jotka koskevat muuta kuin ympäristönsuojelulain nojalla luvanvaraista toimintaa taikka 119, 120 tai 136 §:n mukaan ilmoitusvelvollista toimintaa tai puolustusvoimien toimintaa.

Määräykset voivat koskea:

- 1) toimia, rajoituksia ja rakennelmia, joilla ehkäistään päästöjä tai niiden haitallisia vaikutuksia;
- 2) erityisen häiritsevän tilapäisen melun tai tärinän torjuntaa;
- 3) toimintojen sijoittumisen ympäristönsuojelullisia edellytyksiä asemakaava-alueen ulkopuolella;
- 4) sellaisten alueiden määrittelyä, joilla ympäristön erityisen pilaantumisvaaran vuoksi on kielletty jäteveden johtaminen maahan, vesistöön taikka ojaan, lähteeseen, tekolammikkoon tai vesilain 1 luvun 3 §:n 1 momentin 6 kohdan mukaiseen noroon;
- 5) sellaisten alueiden tai vyöhykkeiden määrittelyä, joilla lannan ja lannoitteiden sekä maataloudessa käytettävien ympäristölle haitallisten aineiden käyttöä rajoitetaan;
- 6) valvontaa varten tarpeellisten tietojen antamista; sekä
- 7) vesien ja meriympäristön tilan parantamista koskevia toimia, jotka ovat vesienhoidon ja merenhoidon järjestämisestä annetun lain (1299/2004) mukaisen vesienhoitosuunnitelman tai merenhoitosuunnitelman mukaan tarpeellisia.

Ympäristönsuojelumääräyksiä vastaavia kunnallisia säädöksiä ovat jätehuoltomääräykset ja rakennusjärjestys. [Pohjavedenottamoiden suoja-aluemääräykset ja kaavamääräykset voivat sisältää myös ympäristönsuojelua edistäviä määräyksiä.](#) Lisäksi järjestyslaissa on joitakin ympäristönsuojelua sivuavia määräyksiä. ~~ja myös kaavamääräykset voivat koskea ympäristönsuojelua.~~ Ympäristönsuojelumääräysten valmistelussa on pyritty siihen, ettei ristiriitaisuuksia eri kunnallisten määräysten suhteen tulisi. [\(Muutos 2024\)](#)

## 2 § Määräysten valvonta

Ympäristönsuojelulain 22 §:ssä on säädetty kunnan ympäristönsuojeluviranomaisesta.

## 3 § Määritelmät ja paikalliset olosuhteet

Hartolan paikallisina erityisalueina pidetään 1- ja 2-luokan tärkeitä pohjavesialueita, niiden pohjavedenmuodostumisalueita ja pohjavedenottamoiden lähi- ja kaukosuojavyöhykkeitä. Pohjavesialueiden luokitus perustuu ympäristöhallinnon kartoituksiin ja päivityksiin.

~~Ympäristönsuojelumääräysten tarkoittamat pohjavesialueet on rajattu tuoreimpien pohjavesikarttojen perusteella.~~

Ympäristönsuojelumääräyksiä sovellettaessa käytetään voimassa olevia pohjavesialuerajauksia. (Muutos 2024)

Hartolaan tehdyssä pohjavedensuojelusuunnitelmassa on vedenottamolle annettu ohjeelliset lähi- ja kaukosuojavyöhykkeet. ~~Suoja-vyöhykkeelle on annettu erityisiä määräyksiä talousvedelle aiheutuvien riskien vähentämiseksi.~~

Kiinteät vesikalusteet (lämmivesivaraaja, pesukoneliitäntä, suihku) voivat lisätä jäteveden määrää ja haitallisuutta, minkä vuoksi niitä ei katsota vähäisiksi pesuvesiksi. (Muutos 2024)

Iso osa Hartola kunnan pinta-alasta on vesistöä ja vapaa-ajanasuntoja on runsaasti. Järvien rannoilla on paljon rakennuspaikkoja. Ranta-alueita koskevat määräykset on annettu järvien hyvän tilan turvaamiseksi.

## LUKU 2 VESIENSUOJELU

### 4 § Talousjätevesien johtaminen ja käsittely

YSL 202 § mom. 4 ja 7 kohta; YSL 17 §; YSL 156c §; Vna 157/2017.

Nämä määräykset on annettu keskitetyn viemäriverkostojen ulkopuolisten kiinteistöjen jätevesien johtamisen ja käsittelyn asianmukaisuuden varmistamiseksi sekä jätevesistä aiheutuvan ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi. Määräykset koskevat lähinnä jätevesien käsittelyjärjestelmien sijoittamista ja teknisiä vähimmäisvaatimuksia. Talousjätevesien käsittelyn osalta paras käyttökelpoinen tekniikka on jätevesien johtaminen viemäriverkostoon. Mikäli se ei ole mahdollista, kyseeseen tulee yleensä kiinteistökohtainen jätevesien käsittelyratkaisu.

Jos kiinteistöä ei ole liitetty yleiseen viemäriin eikä toimintaan tarvita ympäristönsuojelulain mukaista lupaa, jätevedet on johdettava ja käsiteltävä siten, ettei niistä aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa.

Riittämättömästi puhdistetut jätevedet voivat aiheuttaa hygieenistä pilaantumista ja rehevöitymistä vesistöissä sekä talousveden pilaantumisen

vaaraa.

Eläinsuojien jätevedet voivat ympäristöön johdettuna aiheuttaa merkittävää pistemäistä kuormitusta ja ympäristön pilaantumisen vaaraa. Ympäristölupajärjestelmän ja ilmoitusmenettelyn ulkopuolelle jäävien tilojen osalta määräyksellä voidaan estää jätevesien aiheuttamaa ympäristön pilaantumista. Eläinsuojien ja maito huoneiden jätevesien sekä maidon käsittelystä ohjeistetaan myös Ympäristöministeriön julkaisussa 2021:17 Kotieläintalouden ympäristönsuojeluohje. (Muutos 2024)

## **5 § Jätevesien käsittelyetäisyydet**

YSL 202 § 3 mom. 1 ja 3 kohdat.

Jätevesien maaperäkäsittelylaitteistojen sekä purkupaikan sijoittamisen etäisyysvaatimukset perustuvat yleisesti käytössä oleviin suojaetäisyyksiin. Etäisyysvaatimusten perusteet ovat ensisijaisesti vesiensuojelullisia sekä

terveydensuojelullisia. Toisaalta niillä voidaan ehkäistä muuta ympäristönsuojelulain 5 §:n 2 momentissa määriteltyä pilaantumista, esimerkiksi mahdollisia hajuhaittoja.

Etäisyyksissä on otettu huomioon myös vettymisestä aiheutuva haitta rakennusten rakenteille sekä haitat naapurikiinteistöjen nykyiselle ja tulevalle käytölle.

Talousjätevesien puhdistustasolle on hajajätevesiasetuksessa määritelty vähimmäisvaatimukset ja erikseen ohjeellinen puhdistustaso pilaantumiselle herkille alueille. Pilaantumiselle herkäät alueet voidaan ympäristönsuojelulain 202 §:n mukaan määritellä kunnan ympäristönsuojelumääräyksissä.

Pohjaveden pilaaminen on kielletty ympäristönsuojelulain 17 §:ssä. Hämeen vesienhoidon toimenpideohjelmassa on esitetty nykykäytännön mukaiset toimenpiteet pohjavesien suojelemiseksi asutuksen jätevesiltä. Niiden mukaan jätevesien imeyttämistä maaperään ei sallita pohjavesialueilla. Pohjavesien suojelusuunnitelma päivitetään noin 10 vuoden välein. Pohjavesialueilla haja-asutusalueiden jätevesien käsittelytarvetta ja sen tehostamista arvioidaan laadittujen pohjaveden suojelusuunnitelmien pohjalta.

Ranta-alueilla tulee ottaa huomioon tulvan vaikutus jätevesijärjestelmien toimintaan. Tärkeintä on estää puhdistamattomien jätevesien huuhtoutuminen korkean veden aikana suoraan vesistöön. Samasta syystä imeytys- ja kokoomaputkistot on perusteltua sijoittaa keskimääräisen vuotuisen tulvatason yläpuolelle.

## **6 § Kuivakäymälän sijoitus ja hoito**

YSL 202 § 3 mom. 1 kohta.

Kuivakäymälästä saattaa aiheutua ympäristönsuojelulain tarkoittamaa ympäristön pilaantumista ja haju- tai viihtyvyyshaittoja. Käymäläjätteen sisältämien ravinteiden ja mahdollisten taudinaiheuttajien aiheuttaman pilaantumisen ehkäisemiseksi on ennakolta estettävä ravinteiden pääsy vesistöön ja maaperään.

## **7 § Mattojen ja muiden tekstiilien peseminen**

YSL 202 § 3 mom. 1 kohta.

Matonpesupaikan pesuvedet ovat rinnastettavissa harmaisiin talousjätevesiin, eli erilaisiin asumisessa ja kotitalouksissa muodostuviin pesuvesiin, jotka tulisi tule käsitellä ennen vesistöön johtamista. Jos pesu ei ole laajamittaista (vain yhden tai muutaman kotitalouden matot vuosittain), käsittelyksi riittää imeyttäminen maahan.

Matonpesussa yleisesti käytetty mäntysuopa sisältää kaloille haitallisia

happoja. Pesuaineiden lisäksi irtolika kuormittaa vesistöä. (Muutos 2024)

**8 § Ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja vastaavien laitteiden peseminen ja huolto**

YSL 202 § 3 mon. 1 kohta

Autojen pesuvedet ovat jätevesiä, jotka on käsiteltävä kuten muutkin harmaat jätevedet. Pestäessä autoja liuottimia sisältävillä tai muilla

pesuaineilla, voi **etenkin suurien jätevesienmäärien** johtamisesta maastoon tai **sadehulevesiverkostoon** aiheutua ympäristönsuojelulain tarkoittamaa ympäristön pilaantumista (YSL 16 ja 17§). **Vaikkei luottimia tai muita pesuaineita käytettäisikään, a**mmattimaisessa tai muussa usein toistuvassa pesussa jätevesimäärät ja niiden sisältämät haitalliset aineet aiheuttavat ympäristön pilaantumisen vaaraa **ovat suuria**. Näissä tapauksissa muu jätevesien käsittelytapa kuin johtaminen jätevesiviemäriin riittävästi esikäsiteltynä ei voi tulla kysymykseen. Viemäriverkoston toiminnan kannalta on tarpeen, että jätevedet esikäsitellään ennen viemäriin johtamista öljyn- ja hiekanerotuskaivoissa.

Poikkeuksena ovat jätevedet, jotka syntyvät pestäessä autoja satunnaisesti pelkällä vedellä tai miedoilla pesuaineilla. Tällöin vesi sisältää pääsääntöisesti vain vähäisiä määriä epäpuhtauksia. Näitäkään vesiä ei tule päästää suoraan vesistöön tai maastoon rannan välittömässä läheisyydessä. Riittävän kaukana rantaviivasta miedot pesuvedet voidaan johtaa maaperään.

Poikkeuksena ovat pohjavesialueet, joilla kaikki puhdistamattomien jätevesien imeyttäminen maahan on kiellettyä. **Vähäisetkin määrän ajoneuvojen, veneiden ja koneiden pesuvesiä aiheuttaa pohjaveden pilaantumisen vaaraa. (Muutos 2024)**

Ajoneuvojen pesuvedet saa päästää maaperään vain, jos pesu tehdään pelkällä vedellä ja pesu on satunnaista.

Myös kiinteistökohtaisessa jätevesien käsittelyssä pesuvedet on tarpeen mukaan esikäsiteltävä puhdistuslaitteistojen toimivuuden turvaamiseksi öljyn- ja hiekanerotuskaivoissa.

Yleisillä katu- ja tiealueilla peseminen on kielletty, koska se voi aiheuttaa viihtyvyyshaittaa tien käyttäjille tai naapurustolle. Kadulta pesuvedet voivat myös päätyä sadevesiviemärien kautta suoraan vesistöön.

Kommentti [NP5]: selkeytys tekstile

## 9 § Lumen **kaatopaikkojen vastaanotto**paikkojen sijoittaminen ja sulamisvesien käsittely

YSL 17§, 202 § 3 mom kohta 1; YSL 17 §;

Lunta ei luokitella jätteeksi, mutta lumen varastointi ja sulamisvedet voivat aiheuttaa ympäristön kannalta haitallisia vaikutuksia, joita pyritään ennalta ehkäisemään.

Ajoväyliltä, kaduilta ja muilta alueilta poistettava lumi saattaa sisältää roskia, öljy- ja polttoainejäämiä sekä muita ympäristöpilaantumisen vaaraa aiheuttavia aineita.

**Lumen läjittämisestä voi aiheutua roskaantumista ja sulamisvedet ja itse-**

~~lumen ajaminen voivat aiheuttaa lähiympäristöön haittoja. Lumen haitta-  
ainepitoisuudet eivät yleensä ole korkeita, mutta silti on varmintä, että  
lumen vastaanottoaikkaa ei perusteta vedenhankinnan kannalta tärkeälle  
pohjavesialueelle tai vesistöön. Roskien siivoaminen kuuluu myös  
vastaanottoaikan pitäjälle.~~

Ympäristönsuojelulain 7 §:n mukaisesti pilaantumisen aiheuttaja tai  
toiminnanharjoittaja vastaa toiminnasta syntyvien haittojen ennalta  
ehkäisemisestä ja ympäristöhaittojen poistamisesta.

**10 § Eläinsuojien, lantavarastojen ja eläinten ulkotarhojen sijoittaminen**

YSL 202 § 3 mom 1. kohta.

Ympäristönsuojelulain lupa- ja ilmoitusmenettelyn ulkopuolelle jäävät eläinsuojien ja niihin liittyvien toimintojen sijoittaminen suhteessa asuinkiinteistöihin ja vesistöihin, puroihin ja noroihin ja vastaaviin herkkiin kohteisiin on perusteltua, niiden aiheuttamien hajuhaittojen ja ravinnepäästöjen vuoksi.

Hartolan kunnan alueella uusien eläinsuojien ja niihin liittyvien toimintojen sijoittamista on tarpeen säännellä, jotta voidaan rajoittaa vesistöihin kohdistuvaa hajakuormitusta sekä ehkäistä naapurustolle aiheutuvia haittoja, kuten haju- tai pölyhaittoja. **Vaikka tila olisi vanha, mutta eläinsuojatoiminta on ollut lakkautettuna ja aloitetaan uudelleen, katsotaan toiminta uudeksi toiminnaksi. (Muutos 2024)**

#### **11 § Maalämpöjärjestelmän rakentaminen**

Maalämpöjärjestelmien riskit liittyvät pohjavesien paikalliseen pilaantumiseen tilanteissa, joissa lämmönsiirtoainetta on päässyt vuotamaan putkistosta. Tämän vuoksi maalämpöjärjestelmän rakentaminen on kielletty pohjavesialueilla. Kyseessä on tällöin talousveden pilaantumisen riski. Muilla pohjavesialueilla edellytykset maalämpöjärjestelmän rakentamiseen ratkaistaan tapauskohtaisesti.

### **LUKU 3 JÄTTEET**

Ympäristönsuojelumääräyksillä on tarkennettu paikallisia jätehuoltomääräyksiä. Tavoitteena on ehkäistä jätteistä aiheutuvaa ympäristön pilaantumista ja edistää jätteiden hallittua hyötykäyttöä.

#### **12 § Jätteiden hyödyntäminen maanrakentamisessa**

YSL 202 § 3 mom 1, 3 ja 6 kohdat; YSL 16§; YSL 17 §.

Jätteiden hautaaminen maahan on hallitsematonta jätteiden käsittelyä, josta voi aiheutua myös ympäristön pilaantumista. Määräyksellä halutaan edistää hyödyntämiskelpoisten jätteiden käyttöä maanrakentamisessa. Ammattimainen tai laitospainainen jätteenkäsittely ja jätteen hyödyntäminen vaativat aina ympäristöluvan tai valtioneuvoston ns. MARA -asetuksen mukaisen ilmoituksen. Määräyksessä on todettu, millä edellytyksillä jätettä voi sijoittaa maahan. Määräys koskee sellaista eräiden vaarattomien jätteiden vähäistä hyödyntämistä, johon ei tarvita ympäristölupaa, eikä hyödyntäminen kuulu edellä mainitun valtioneuvoston asetuksen soveltamisalaan. **Vähäiseksi hyödyntämiseksi katsotaan sellainen hyödyntäminen, joka ei ole ammattimaista tai laitospainista ja kyseessä on yksittäinen hyödyntäminen. (Muutos 2024)**

Käytettävän jätteen tulee määräyksen mukaisesti olla maarakentamiseen teknisesti sopivaa, eikä se saa sisältää ympäristölle tai terveydelle haitallisia aineita. Jätettä sisältävä kerros tulee peittää jätteen leviämisen estämiseksi ja tarvittaessa päällystää veden suotautumista vähentävällä materiaalilla.

Betoni- tiili- ja **tuhka**jätteen osalta voidaan edellyttää liukoisuus- ja pitoisuustestien tekemistä, joiden tulokset vaikuttavat esim. päällystämistarpeeseen.

Edellytysten täyttyessäkin ympäristönsuojeluviranomaiselle on annettava valvontaa varten mahdollisuus kieltää tai antaa määräyksiä jätteen sijoittamisesta maaperään, mikäli sijoittamisesta voidaan epäillä aiheutuvan ympäristön pilaantumisen vaaraa. ~~Tämän vuoksi sijoittamisesta tulee ilmoittaa etukäteen valvontaviranomaiselle.~~

Valvontaviranomainen voi myös ilmoituksen saatuaan hyvän hallinnon periaatteiden mukaisesti tarvittaessa ohjeistaa hankkeeseen ryhtyvää hakemaan toiminnalle ympäristölupaa tai tekemään MARA-asetuksen mukaisen ilmoituksen valtion valvontaviranomaiselle. (Muutos 2024)

Jätteen hyödyntäminen pohjavesialueella on kielletty ilman ympäristölupaa. Se on kiellettyä MARA-asetuksen mukaan myös asuinalueilla (rakennusten alla), lasten leikkipaikoilla, luonnonsuojelualueilla, ravintokasvien viijelyalueilla sekä sisämaan tulva-alueilla. (Muutos 2024)

## LUKU 4 KEMIKAALIT JA POLTTONESTEET

### 13 § Kemikaalien säiliö- ja astiavarastointi

YSL 202 § 3 mom 1 ja 3 kohdat; YSL 7 §; YSL 16 §; YSL 17§.

Vaarallisten kemikaalien säilyttämistä ja varastointia koskevilla määräyksillä ehkäistään maaperän, pohjaveden ja vesistöjen pilaantumisen vaaraa. Kemikaalien sijoittaminen suoja-altaaseen, josta vuotojen havaitseminen ja poistaminen on mahdollista, on tärkeää maaperän ja pohjaveden suojelemiseksi. Vähäisetkin kemikaalivuodot voivat aiheuttaa merkittävää ympäristön pilaantumista. Keskenään reagoivien kemikaalien aiheuttamien vaaratilanteiden estämiseksi ainekohtaiset valuma-altaat ovat tarpeen.

Mikäli kemikaaleja pääsee vuotamaan viemäriin, voi jätevesien purkupaikalla aiheutua ympäristön pilaantumista. Kemikaalien ja vaarallisten jätteiden vuodot voivat aiheuttaa haittaa viemäriverkostolle ja jäteveden puhdistamolle.

Kielto kemikaali- tai öljysäiliöiden maan alle sijoittamisesta on perusteltua maaperän ja pohjaveden pilaantumisen ehkäisemiseksi.

Vaarallisten jätteiden keräämisestä ja varastoinnista määrätään Hartolan jätehuoltomääräyksissä. Vaarallisten jätteiden merkitsemisestä määrätään jätelain 16 §:ssä, jäteasetuksen 7-9 §:ssä. Kemikaalien ja vaarallisten nestemäisten jätteiden varastointia koskevat määräykset suojauksista on tarkoituksenmukaista olla yhdenmukaiset.

Pelastuslaitokselle tehtävästä ilmoituksesta kiinteistössä sijaitsevasta vaarallisten jätteen varastosta on säädetty Valtioneuvoston asetuksessa (685/2015). Ilmoitusvelvollisuus koskee vain toiminnanharjoittajia. (Muutos 2024)

#### 14 § Polttonesteiden jakelu

YSL 202 § 3 mom. 1 kohta; YSL 16 §; YSL 17 §.

Sellaiset polttonesteiden täyttö- ja jakelupisteet, joihin ei sovelleta nestemäisten polttoaineiden jakeluasemien ympäristönsuojeluvaatimuksista annettua valtioneuvoston asetusta, [JANO-asetusta](#) (314/2020) aiheuttavat ympäristön pilaantumisen vaaraa, mikäli polttonesteitä tai öljyä tai vastaavia aineita pääsee vuotamaan maaperään ja kulkeutumaan pohjaveteen tai vesistöihin. Ympäristönsuojelumääräykset ovat tarpeen tällaisen pilaantumisen välttämiseksi koko kunnan alueella. Olemassa olevien jakelupisteiden olennaisella muutoksella tarkoitetaan mm. säiliön vaihtamista tai uuden säiliön käyttöönotto olemassa olevan säiliön lisäksi.

Ympäristönsuojelulain 180 §:n perusteella voidaan antaa yksittäisiä määräyksiä pilaantumisen ehkäisemiseksi, kuten hulevesien johtamista öljynerottimen ja sulkuventtiiliä kaivon kautta. Pohjavesialueella sijaitsevien polttonestesäiliöiden vuotojenhallintaan voidaan vaatia kaksinkertaista

suojusrakennetta. Pyydetyn ilmoituksen perusteella arvioidaan ympäristöluvan tarve tai voidaan antaa yksittäisiä määräyksiä.

Määräys öljy- ja polttonestesäiliöiden ylitäytönestosta ja laponestosta on tarpeen huolimattomuudesta mahdollisesti aiheutuvien kemikaalivuotojen ehkäisemiseksi. Säiliön täyttöletkun ja siirtopumpun lukitseminen on tarpeen ilkvallasta mahdollisesti aiheutuvien kemikaalivuotojen ehkäisemiseksi.

Määräyksistä poistettiin vuoden 2024 päivityksen yhteydessä määräys, joka koski yli 10 m<sup>3</sup> säiliöiden jakelupisteitä. Kaikki vähintään 10 m<sup>3</sup> jakelupisteet on tullut rekisteröidä YSL 116 §:n nojalla viimeistään 1.8.2023 mennessä ja niiden tulee täyttää JANO-asetuksen vaatimukset siirtymäsäännökset huomioiden.

#### **15 § Polttoneste- ja kemikaalisäiliöiden tarkastukset**

YSL 202 § 3 mom. 1 ja 3 kohta; YSL 16 §; YSL 17 §.

Maanalaisen säiliön kunnosta ei saada luotettavaa tietoa muuten kuin tarkastuksen yhteydessä. Pohjavesialueilla maanalaisten säiliöiden tarkastuksesta määrätään kauppa- ja teollisuusministeriön päätöksessä 344/1983.

Maaperän pilaantumisen ehkäisemiseksi määrätään tarkastettavaksi myös muut kemikaalisäiliöt kuin pohjavesialueilla sijaitsevat maanalaiset öljysäiliöt. Näin säiliöiden kunnan heikkeneminen voidaan havaita ajoissa ja estää vahinkojen syntyminen. Tarkastuksen suorittajalta vaaditaan tehtävän edellyttämää ammattitaitoa, koska tarkastus tehdään erityismittalaitteita käyttäen. Vuotavan säiliön aiheuttama ympäristön pilaantumisriski on merkittävä, joten tarkastuksen on oltava luotettava.

Säiliön pinnoituksen jälkeen säiliövaipan kuntoa ei voi enää luotettavasti tarkastaa, eikä siten säiliön luokitusta ja luokitukseen perustuvaa tarkastusväliä määrittää. Pinnoitettu säiliö muodostaa pohjaveden pilaantumisriskin, koska sen teräsvaipan kuntoa ei voi luotettavasti valvoa.

#### **16 § Polttonestesäiliöiden käytöstä poistaminen**

Käytöstä poistettuja säiliöitä ei ole aina välttämättä puhdistettu, joten on olemassa vaara, että maaperä pilaantuu säiliöiden aikaa myöten rikkoutuessa. Vanhoja käytöstä poistettuja öljy- ja kemikaalisäiliöitä putkistoineen pidetään jätteenä, johon sovelletaan jätelain säännöksiä.

Poistamalla säiliöt maaperästä määräyksen mukaisesti estetään huonokuntoisista vanhoista säiliöistä aiheutuva maaperän pilaantuminen. Lisäksi maaperä vanhojen säiliöiden ympärillä voi olla pilaantunut vuotojen seurauksena ja edellyttää puhdistamista.

Säiliön ja putkiston nostamisen yhteydessä saattaa tapahtua pilaantumista, mikäli niitä ei ole tyhjennetty ja puhdistettu perusteellisesti. Toisaalta myös öljyä sisältävän säiliön jatkokäsittely on vaikeaa.

Vanhat säiliöt voivat sijaita sellaisessa paikassa, että niitä on teknisesti vaikea tai mahdoton poistaa esim. rikkomatta rakennuksen rakenteita tai



pahimpia ympäristömyrkkyjä, joten PCB:tä sisältävät materiaalit ja laitteet ovat vaarallista jätettä. Myös lyijy on vaaralliseksi jätteeksi luokiteltava myrkyllinen metalli. Samoin kemiallisessa maalinpoistossa käytettävät liuottimet ja työssä syntyvä liuottimia sisältävä maalinpoistojäte ovat

yleensä vaarallisia jätteitä, jotka on kerättävä talteen ja toimitettava vaarallisen jätteen käsittelyyn.

## **20 § Hiekoitushiekan poisto**

YSL 202 § 3 mom. 1 kohta.

Hiekoitushiekan poistoa koskevat määräykset on annettu pölyamisestä aiheutuvan ilmanlaadun heikkenemisen ja siitä johtuvien terveys- ja viihtyvyshaittojen estämiseksi.

Pölyntorjunta on tärkeää hyvän ilmanlaadun turvaamiseksi etenkin kaupunki- ja taajama-alueilla. Määräys on tarpeen, jotta voidaan rajoittaa päästöjä ilmaan etenkin keväisin, jolloin ilmanlaatu on usein huono katualueiden voimakkaan pölyämisen vuoksi.

## **LUKU 6 MELU JA TÄRINÄ**

Melu on yksi yleisimpiä ja tärkeimpiä elinympäristön laatua ja viihtyisyyttä heikentäviä tekijöitä. Melu on ääntä, jonka ihminen kokee epämiellyttävänä tai häiritsevänä tai joka on muulla tavoin ihmisen terveydelle tai hyvinvoinnille haitallista. Melulle altistuminen voi aiheuttaa suoria ja epäsuoria terveyshaittoja häiritsemällä esimerkiksi työntekoa tai nukkumista. Meluavaa toimintaa harjoittavan tulee huolehtia melusta aiheutuvien ympäristöhaittojen ennaltaehkäisemisestä ja rajoittamisesta mahdollisimman vähäisiksi (aiheuttamisperiaate).

## **21 § Meluilmoitukset**

YSL 118 3 mom; YSL 202 § 3 mom. 2 kohta.

Määräyksellä on ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaisesti vapautettu meluilmoituksen tekemisestä tilaisuudet, joiden aiheuttama melu ei pääsääntöisesti ole erityisen häiritsevää tai jotka järjestetään siten, että määräyksissä annetut edellytykset täyttyvät.

Sallittua melutasoa koskeva määräys on tarpeen musiikkimelusta aiheutuvan ympäristön pilaantumisen ja viihtyvyshaittojen ehkäisemiseksi. Erityisen tarpeellinen määräys on niiden paikkojen läheisyydessä, joissa järjestetään vuosittain useita ulkoilmakonsertteja tai tapahtumia.

Meluhaittaa vähennetään myös tiedottamalla asiasta etukäteen, jolloin melulle altistuvien on mahdollista varautua poikkeukselliseen tilanteeseen. Tiedottaminen on perusteltua myös siten, kun poiketaan meluilmoitusmenettelystä.

Mikäli edellytykset eivät täyty, tapahtumasta on tehtävä

ympäristönsuojelulain 118 §:n mukainen ilmoitus.

## **22 § Yleisötilaisuudet ja äänentoistolaitteiden käyttö ulkotiloissa**

YSL 202 § 3 mom. 2 kohta.

Meluavaa toimintaa harjoittavan tulee huolehtia melusta aiheutuvien ympäristöhaittojen ennaltaehkäisemisestä ja rajoittamisesta mahdollisimman vähäisiksi. Yleisötilaisuuksien järjestäjien tulee olla selvillä toiminnan aiheuttamasta melutasosta ja huolehtia melun riittävästä rajoittamisesta. Äänentoistolaitteiden suuntaamisella ja säädöillä voidaan vaikuttaa merkittävästi naapurustolle aiheutuvaan melutasoon ja melun häiritsevyyteen.

Äänentoistolaitteiden jatkuvasta käytöstä yöaikaan sekä päiväaikaan melulle herkkien häiriintyvien kohteiden läheisyydessä aiheutuu erityistä häiriötä. Siksi määräyksissä on rajoitettu tai osittain kielletty äänentoistolaitteiden jatkuva käyttö tiettyinä kellonaikoina ja herkästi häiriintyvien kohteiden läheisyydessä.

## **23 § Häiritsevää melua aiheuttavat koneet ja laitteet asuntojen ja muiden häiriintyvien kohteiden läheisyydessä**

YSL 202 § 3 mom. 2 kohta.

Erityisen häiritsevän melun aiheuttamista klo 22 – 7 sekä sunnuntai- ja juhlapyhäaamuina klo 12 asti on tarpeen ennalta rajoittaa kohtuuttoman haitan ehkäisemiseksi sekä ihmisten riittävän levon takaamiseksi.

Muun muassa kiinteistöjen rakennus-, remontointi-, kunnossapito- ja huoltotyöt aiheuttavat asukkaille erityisen häiritsevää melua etenkin, jos työtä tehdään toistuvasti iltaisin ja öisin. Määräyksillä ohjataan työt tehtäväksi pääsääntöisesti päiväaikaan, jolloin kunnossapidossa ja muissa töissä käytettävien koneiden ja laitteiden melua ei katsota erityisen häiritseväksi.

Poikkeuksena ovat välttämättömät työt, joita ei voida lykätä esimerkiksi liikenneturvallisuuden takia. Silloin tällöin yöaikaan tehtävä välttämätön työ ei aiheuta asukkaille vastaavaa haittaa kuin toistuvasti yöaikaan tehtävä työ.

## **LUKU 7 MUUT MÄÄRÄYKSET**

### **24 § Yleinen velvollisuus antaa valvontaa varten tarpeellisia tietoja**

Ympäristönsuojelulain 202 §:n mukaan määräykset voivat koskea valvontaa varten tarpeellisten tietojen antamista (3 mom. Kohta 6). Erikseen on tiedonantovelvoitteet asetettu öljysäiliöiden osalta ja melua tai tärinää aiheuttavan toiminnan osalta. Ympäristönsuojelulaissa säädetty valvontaviranomaisen tiedonsaantioikeus on laaja. Ympäristönsuojelulain 172 §:n mukaan viranomaisella on oikeus saada salassapitovelvollisuuden

estämättä välttämättömiä tietoja viranomaisilta tai toiminnanharjoittajilta.  
Ympäristönsuojelulain 176 §:n mukaan valvontaviranomainen voi antaa määräyksen toiminnan ympäristövaikutusten selvittämisestä, jos samalla on

perusteltua aihetta epäillä toiminnasta aiheutuvan kiellettyä pilaantumista. Viimeksi mainittu säännös liittyy lain 6 §:n mukaiseen selvilläolovelvollisuuteen, jonka mukaan lähtökohtana on, että kaikille ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavilla toiminnanharjoittajilla on yleinen velvollisuus olla selvillä toimintansa vaikutuksista.

## **25 § Poikkeaminen ympäristönsuojelumääräyksistä**

YSL 202 § 4 mom.

Ympäristönsuojelulain mukaan kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi myöntää poikkeuksen ympäristönsuojelumääräyksestä siinä mainituin perustein. Lähtökohtana on, että määräyksistä poiketaan vain harvoin yksittäistapauksissa. Näissä tapauksissa ympäristönsuojeluviranomainen arvioi asiantuntemuksellaan, onko kyseessä sellainen erityinen syy, jonka perusteella poikkeus voidaan myöntää.

Poikkeaminen käsitellään hallintolain mukaisesti. Ympäristönsuojeluviranomaisen tekemään päätökseen haetaan muutosta siten, kuin ympäristönsuojelulaissa säädetään muutoksenhausta.

Ympäristönsuojelumääräyksistä poikkeamisesta peritään ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukainen maksu.

## **26 § Ympäristönsuojelumääräysten rikkomisen tai laiminlyönnin seuraamukset**

Ympäristönsuojelumääräysten rikkomisen tai laiminlyönnin seuraamuksista ja pakkokeinoista säädetään ympäristönsuojelulain 18 luvussa ja rangaistussäännöksistä 225 §:ssä.

## **27 § Voimaantulo**

Päätös ympäristönsuojelumääräysten hyväksymisestä annetaan tiedoksi siten kuin kunnalliset ilmoitukset kunnassa julkaistaan. Päätös katsotaan annetun tiedoksi, kun kuulutus on asetettu yleisesti nähtäville. Samoin on kuuluttava ympäristönsuojelumääräysten voimaantulosta ja muutoksista.