

Ympäristölautakunta

Aika 05.03.2024 klo 16:00 - 18:12

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
Sisällysluettelo		
§ 12	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	4
§ 13	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 14	Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen	6
§ 15	Johtavan rakennustarkastajan ja vastaavan ympäristönsuojelutarkastajan kertomat ajankohtaiset asiat tiedoksi.	7
§ 16	Ympäristölautakunnan tilinpäätös vuodelle 2023	8
§ 17	Kevätkatselmus 2024	9
§ 18	Kevätkatselmuksen 2023 jälkivalvonta ja kuuleminen	11
§ 19	Lausunto maakuntakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta 2060	13
§ 20	Kiinteistökartoituksen jatkaminen vuonna 2024	14
§ 21	Ympäristönsuojelun valvontaohjelman toteuma 2023 ja valvontaohjelman päivitys vuodelle 2024	17
§ 22	Ympäristönsuojelun valvontasuunnitelma 2024 - 2028	19
§ 23	Ympäristönsuojelumääräysten päivitys 2024	21
§ 24	Päätöksiä ja tiedoksiantoja	22
§ 25	Muut asiat	23
	Oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus	

Ympäristölautakunta

Aika 05.03.2024 klo 16:00 - 18:12

Paikka Kunnanvirasto, kokoushuone Kustavus

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Karnaattu Markku	16:00 - 18:12	puheenjohtaja	
	Palm Ismo	16:00 - 18:12	varapuheenjohtaja	
	Huilla Inga	16:00 - 18:12	jäsen	
	Pöyry Toni	16:00 - 18:12	jäsen	
	Turunen Marika	16:00 - 18:12	varajäsen	
	Virlander Marjut	16:00 - 18:12	varajäsen	
	Sarvilahti Janina	16:00 - 18:12	varajäsen	
	Tervala Sanna-Kaisa	16:00 - 17:01	edustaja kunnanhallitus	poistui § 17 käsittelyn jälkeen
	Myntti Janne	16:00 - 18:12	esittelijä, tekninen johtaja	
	Mara Juha	16:00 - 18:12	esittelijä, johtava rakennustarkastaja	
	Laitinen Tarja	16:00 - 18:12	esittelijä, vastaava ympäristösuojelutarkastaja	
	Id Nico	16:00 - 18:12	asiantuntija, kaavoittaja	
	Kemppi Pirjo	16:00 - 18:12	pöytäkirjanpitäjä	

Poissa	Juutinen Elina	16:00 - 18:12	jäsen	
	Järvinen Hilda	16:00 - 18:12	jäsen	
	Vuokila Sanna	16:00 - 18:12	jäsen	
	Kuivalainen Harri	16:00 - 18:12	asiantuntija, kaupunginarkkitehti	
	Piiroinen Nico	16:00 - 18:12	esittelijä, ympäristösuojelutarkastaja	

Käsitellyt asiat §:t 12 - 25

Pöytäkirja yleisesti Pöytäkirja on julkaistu Hartolan kunnan verkkosivuilla www.hartola.fi

nähtävillä

<https://hartola.fi/kunta-ja-paatoksenteko/paatoksenteko/esityslistat-poytakirjat-ja-viranhaltijapaatokset/>

§ 12 Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Ympäristölautakunta 05.03.2024

Päätös	Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.
Päätösehdotus	Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.
Muutoksenhaku	Muutoksenhakukiello, vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa (Kuntalaki 136 §).

§ 13 Pöytäkirjantarkastajien valinta

Ympäristölautakunta 05.03.2024

Päätös	Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Ismo Palm ja Janina Sarvilahti.
Päätösehdotus	Valitaan pöytäkirjantarkastajiksi Ismo Palm ja Sanna Vuokila.
Muutoksenhakukielto	Vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa (Kuntalaki 136 §).

§ 14 Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen

Ympäristölautakunta 05.03.2024

Päätös	Esityslista hyväksyttiin kokouksen työjärjestykseksi.
Päätösehdotus	Esityslista hyväksytään kokouksen työjärjestykseksi.
Muutoksenhaku	Muutoksenhakukielto, vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa (Kuntalaki 136 §).

§ 15 Johtavan rakennustarkastajan ja vastaavan ympäristönsuojelutarkastajan kertomat ajankohtaiset asiat tiedoksi.

Ympäristölautakunta 05.03.2024

Päätös	Merkittiin johtavan rakennustarkastajan ja vastaavan ympäristönsuojelutarkastajan kertomat ajankohtaiset asiat tiedoksi.
Päätösehdotus	Merkitään johtavan rakennustarkastajan ja vastaavan ympäristönsuojelutarkastajan kertomat ajankohtaiset asiat tiedoksi.
Muut asiat	Johtavan rakennustarkastajan ajankohtaiset asiat: - lupatilanne - kaavatoimikunnan terveiset - uusi rakennuttamislaki Vastaavan ympäristönsuojelutarkastajan ajankohtaiset asiat: - ympäristönsuojelun tehtävät
Muutoksenhaku	Muutoksenhakukielto, vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa (Kuntalaki 136 §).

§ 16 Ympäristölautakunnan tilinpäätös vuodelle 2023

Dnro

301/02.06.01.01.00/2023

Ympäristölautakunta 05.03.2024

Päätös	Ympäristölautakunta hyväksyi vuoden 2023 tilinpäätöksen ja lähettää sen edelleen kunnanhallitukselle ja valtuustolle hyväksyttäväksi.
Esittelijä	tekninen johtaja Janne Myntti, 044 743 2252 etunimi.sukunimi(at)hartola.fi
Päätösehdotus	Ympäristölautakunta hyväksyy vuoden 2023 tilinpäätöksen ja lähettää sen edelleen kunnanhallitukselle ja valtuustolle hyväksyttäväksi.
Valmistelija/ lisätietojen antaja	toimistosihteeri Pirjo Kemppi, 044 743 2293 etunimi.sukunimi(at)hartola.fi
Asian valmistelu	Vuoden 2023 tilinpäätös ja tilinpäätöskertomus ovat esityslistan liitteenä. Tilinpäätöksen luvuissa ovat mukana vain ulkoiset luvut. Ympäristölautakunnalle on budjetoitu toimintakuluja 373.371,00 € ja näistä on käytetty 275. 289,04 €, joten käyttö% on 73,7. Tilinpäätöksen toimintakuluja on jäänyt käyttämättä 98.082,00 €, mikä suurelta osin johtuu ympäristönsuojelun ja kaavoituksen käyttämättömistä määrärahoista. Ympäristölautakunnan toimintakate vuodelle 2023 oli 274.986,58 eli 76,2 %, budjetoitu toimintakate oli 360.871,00 €.
Muutoksenhaku	Muutoksenhakukielto
Jatkokäsittely	kunnanhallitus
Jakelu	kunnanjohtaja

§ 17 Kevätkatselmus 2024Dnro
78/11.00.02.00/2024

Ympäristölautakunta 05.03.2024

Päätös	Ympäristölautakunta päätti pitää kevätkatselmuksen 7.5.2024 klo 9.00 alkaen. Katselmukseen voivat osallistua kaikki halukkaat lautakunnan varsinaiset jäsenet ja varajäsenet.
Esittelijä	rakennustarkastaja, Juha Mara, 044 797 8572 etunimi.sukunimi(at)heinola.fi
Päätösehdotus	Ympäristölautakunta päättää, että 1. katselmus pidetään 7.5.2024 klo 9.00 alkaen 2. valitsee puheenjohtajan lisäksi katselmukselle osallistuvat lautakunnan jäsenet.
Valmistelija/ lisätietojen antaja	rakennustarkastaja, Juha Mara, 044 797 8572 etunimi.sukunimi(at)heinola.fi
Asian valmistelu	<p>Rakennettu ympäristö tulee pitää rakennus- ja ympäristölupien edellyttämässä kunnossa ja käyttötarkoituksessa siten, että myös terveellisyyden, viihtyisyyden ja turvallisuuden vaatimukset täyttyvät (MRL 166 §).</p> <p>Ympäristölautakunta on tehnyt keväisin kunnan alueella kevätkatselmuksen, jonka tarkoituksena on tarkastaa ja varmistaa kokonaisuutena rakennetun ympäristön siisteyttä ja turvallisuutta sekä kohteita, joista on saatu haittailmoituksia ja valituksia tai joista voi aiheutua siisteys ym. muuta haittaa ympäristölle.</p> <p>Katselmuksen aikana saadun tilannekuvan perusteella arvioidaan rakennetun ympäristön kohentamisen tarvetta, neuvotellaan mahdollisista jatkotoimenpiteistä tehtyjen havaintojen perusteella ja annetaan mahdollisia kehotuksia havaittujen epäkohtien poistamiseksi.</p> <p>Vuoden 2024 kevätkatselmus pidetään toukokuun aikana. Lautakunta nimeää katselmukselle edustajat (2–3 henkilöä), tai vaihtoehtoisesti koko lautakunta voi osallistua katselmukselle. Lautakunnan jäsenten lisäksi katselmukselle osallistuu ympäristönsuojelun ja rakennusvalvonnan viranhaltijoita.</p> <p>Kevätkatselmuksen ohjelma toteutetaan saatujen ilmoitusten ja palautteiden perusteella.</p> <p>Kevätkatselmuksesta tiedotetaan kevään aikana some- viestinnällä ja ilmoitetaan erikseen lehti-ilmoituksella Itä-Häme sekä Lähilehdessä.</p>
Muutoksenhaku	Muutoksenhakukielto

Jakelu

katselmuksen osanottajat
tekninen johtaja

§ 18 Kevätkatselmuksen 2023 jälkivalvonta ja kuuleminen

Dnro

114/11.00.02.00/2023

Ympäristölautakunta 05.03.2024

Päätös	<p>Kehotus hakea ympäristölupaa autopurkamo toimintaa varten. Romuajoneuvojen varastointi- ja esikäsittelytoiminta on ympäristönluvanvaraista ympäristönsuojelulain mukaan silloin, kun se katsotaan ammattimaiseksi tai laitospäätteeksi jätteen käsittelytoiminnaksi. Romuautojen määrän ollessa n. 40-50 kappaletta, voidaan katsoa toiminta ammattimaiseksi.</p> <p>Ympäristölautakunta vastaa selvityksessä esitettyihin kysymyksiin: 1). Muiden harrastajien autoja saa säilöä kiinteistöllä, kunhan yhteenlaskettu määrä ei ylitä 10 romuajoneuvoa. 2). Kohtuullista määrää romuajoneuvoja ei ole määritelty laissa numerollisesti ja se tulkitaan tapauskohtaisesti. Tehtyjen tarkastuksien perusteella, on todettu, että kyseisessä kohteessa katsotaan, että yli 10 romuajoneuvon säilytys vaatii voimassa olevan ympäristöluvan.</p>
Esittelijä	Vastaava ympäristönsuojelutarkastaja Tarja Laitinen, 044 788 8660 etunimi.sukunimi(at)heinola.fi
Päätösehdotus	<p>Kehotus hakea ympäristölupaa autopurkamo toimintaa varten. Romuajoneuvojen varastointi- ja esikäsittelytoiminta on ympäristönluvanvaraista ympäristönsuojelulain mukaan silloin, kun se katsotaan ammattimaiseksi tai laitospäätteeksi jätteen käsittelytoiminnaksi. Romuautojen määrän ollessa n. 40–50 kappaletta, voidaan katsoa toiminta ammattimaiseksi.</p> <p>Ympäristölautakunta vastaa selvityksessä esitettyihin kysymyksiin: 1). Muiden harrastajien autoja saa säilöä kiinteistöllä, kunhan yhteenlaskettu määrä ei ylitä 10 romuajoneuvoa. 2). Kohtuullista määrää romuajoneuvoja ei ole määritelty laissa numerollisesti ja se tulkitaan tapauskohtaisesti. Tehtyjen tarkastuksien perusteella, on todettu, että kyseisessä kohteessa katsotaan, että yli 10 romuajoneuvon säilytys vaatii voimassa olevan ympäristöluvan</p>
Valmistelija/ lisätietojen antaja	ympäristönsuojelutarkastaja Nico Piironen, 044 743 2237 etunimi.sukunimi(at)hartola.fi
Asian valmistelu	<p>Ympäristölautakunnan kokouksessa 6.6.2023 § 49 päätettiin kuulla kiinteistön omistajaa, jolla vierailtiin kevätkatselmuksen 2023 aikana. Katselmuksen syynä oli romuautojen säilytys kiinteistöllä.</p> <p>1.8.2023 ympäristönsuojelutarkastaja Nico Piironen ja vastaava ympäristönsuojelutarkastaja Tarja Laitinen sekä ympäristönsuojelu korkeakouluharjoittelija Mira Marttila tekivät tarkastuksen kiinteistöllä. Tarkastuksella todettiin kiinteistöllä olevat romuautot ja muut metalliromut sekä tutustuttiin alueeseen. Toiminnanharjoittajan kanssa keskusteltiin toimenpiteistä, ennen kuulemistä. Keskusteltiin ympäristöluvan mahdollisuudesta, jonka avulla kiinteistöllä voitaisiin säilöä yli 10 romuautoa. Kiinteistön omistajalle annettiin autopurkamoiden luvittamista ja valvontaa koskeva ohje ja kopiot tarkastusmuistioista sekä päätöksestä.</p>

Kehotus ja kuulemiskirje postitettiin 7.8.2023. Kirjeessä kehoitettiin hakemaan ympäristölupaa toiminnalle tai rajaamaan romuautojen määrä 10 kappaleeseen. Kiinteistön omistajalta pyydettiin toimittamaan selvitys kirjallisena 31.12.2023 mennessä. Selvitys toimitettiin annettuun päivämäärään mennessä.

Muutoksenhaku	Oikaisuvaatimus
Jakelu	Kiinteistön omistaja

Liitteet
Liite 1 Ei-julkinen asiakirja

§ 19 Lausunto maakuntakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta 2060

Ympäristölautakunta 05.03.2024

Dnro

60/00.01.08/2024

Päätös	Hartolan ympäristölautakunnalla ei ole lausuttavaa Päijät-Hämeen maakuntakaavan 2060 osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta (OAS)
Esittelijä	tekninen johtaja Janne Myntti, 044 743 2252 etunimi.sukunimi(at)hartola.fi
Päätösehdotus	Hartolan ympäristölautakunnalla ei ole lausuttavaa Päijät-Hämeen maakuntakaavan 2060 osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta (OAS)
Valmistelija / lisätietojen antaja	toimistosihteeri Pirjo Kemppi, 044 743 2293 etunimi.sukunimi(at)hartola.fi
Asian valmistelu	<p>Päijät-Hämeen maakuntavaltuusto on kokouksessaan 1.12.2023 päättänyt käynnistää Päijät-Hämeen maakuntakaavan 2060 valmistelun ja hyväksyi 12.2.2024 maakuntakaavan OAS:n laitettavaksi nähtäville.</p> <p>Päijät-Hämeen liitto pyytää palautetta maakuntakaavan 2060 OAS:sta 18.3.2024 mennessä.</p> <p>Päijät-Hämeen liitto on tehnyt voimassa olevaan kokonaismaakuntakaavan ajantasaisuudenarviointia koko sen voimassa olon ajan. Heidän tekemän arvion mukaan on tarve kokonaisuuden tarkastelulle, jossa ratkaistaan kaikki maankäytön teemat kaikkien Päijät-Hämeen kuntien alueilta. Konkreettisin tarve on litin kunnan alueella, koska siellä on edelleen voimassa Kymenlaakson vaihemaakuntakaavat, jotka eivät ole enää voimassa littää lukuun ottamatta edes Kymenlaaksossa.</p> <p>Maakuntakaava on ohjeena laadittaessa ja muutettaessa yleiskaavaa tai asemakaavaa sekä muissa toimenpiteissä alueiden käytön järjestelemiseksi. Maakuntakaava ei ole voimassa oikeusvaikutteisen yleiskaavan eikä asemakaavan alueella. Suunnitteluvaiheessa on maakuntakaava otettava huomioon, pyrittävä edistämään kaavan toteuttamista ja katsottava, ettei toimenpiteillä vaikeuteta kaavan toteuttamista.</p> <p>Maakuntakaavan 2060 osallistumis- ja arviointisuunnitelma OAS on esityslistan liitteenä.</p>
Muutoksenhaku	Muutoksenhakukielto
Jakelu	Päijät-Hämeen liitto

§ 20 Kiinteistökartoituksen jatkaminen vuonna 2024

107/10.02.02.04/2022

Ympäristölautakunta 05.03.2024

Päätös

Kaikki puuttuvat maastomittaukset tulee pyrkiä saamaan valmiiksi heinäkuun loppuun mennessä. Hankkeen esimiehen tulee huolehtia aikataululla pysymisestä. Raportointi etenemisestä viikottain tekniselle johtajalle.

Rekisteritietojen kirjaaminen tulee pyrkiä tekemään mahdollisimman suoraviivaisesti, keskittyen pelkästään verotuksen kannalta olennaisiin tietoihin. Samoin maastomittauksissa tulee keskittyä vain verotuksen kannalta olennaisiin rakennustietoihin. Hankkeen kaikki määräaikaiset työsuhteet tulee päättyä viimeistään heinäkuussa 2024.

Toimistosihteerin tulee tehdä hankkeen viimeiset kirjaukset/tietosiirrot rakennus ja huoneistorekisteriin syksyyn 2024 mennessä. Kaikki verotuksen kannalta olennainen hankkeessa kerätty tieto tulee tällöin olla siirrettynä rekisteriin. Rakennus ja huoneistotietoja ei toimiteta Hartolan kunnan toimesta digi- ja väestövirastolle tämän vuoden jälkeen. Kiinteistöverohankkeen päätyttyä kuntaan ei jätetä omia tehtäviä rakennustietojen rekisteripäivityksiin.

Hartolaa koskevat rakennusten rekisteritietojen korjaukset ja lisäykset DVV:n rekisteriin tehdään jatkossa yhteistyösopimuksen mukaisesti Heinolan kaupungin rakennusvalvonnan toimesta osana normaalia rakennusvalvonnan työtä. Poikkeukselliset menettelyt ja hankkeet sovitaan erikseen Heinolan rakennusvalvonnan kanssa.

Kiinteistöverohankkeen osalta laaditaan vuonna 2024 loppuraportti, joka annetaan tiedoksi lautakunnalle.

Esittelijä

tekninen johtaja Janne Myntti

Päätösehdotus

Kaikki puuttuvat maastomittaukset tulee pyrkiä saamaan valmiiksi heinäkuun loppuun mennessä. Hankkeen esimiehen tulee huolehtia aikataulussa pysymisestä. Raportointi etenemisestä viikottain tekniselle johtajalle.

Rekisteritietojen kirjaaminen tulee pyrkiä tekemään mahdollisimman suoraviivaisesti, keskittyen pelkästään verotuksen kannalta olennaisiin tietoihin. Samoin maastomittauksissa tulee keskittyä vain verotuksen kannalta olennaisiin rakennustietoihin. Hankkeen kaikki määräaikaiset työsuhteet tulee päättyä viimeistään heinäkuussa 2024.

Toimistosihteerin tulee tehdä hankkeen viimeiset kirjaukset/tietosiirrot rakennus ja huoneistorekisteriin syksyyn 2024 mennessä. Kaikki verotuksen kannalta olennainen hankkeessa kerätty tieto tulee tällöin olla siirrettynä rekisteriin. Rakennus ja huoneistotietoja ei toimiteta Hartolan kunnan toimesta digi ja väestövirastolle tämän vuoden jälkeen. Kiinteistöverohankkeen päätyttyä kuntaan ei jätetä omia tehtäviä rakennustietojen rekisteripäivityksiin.

Hartolaa koskevat rakennusten rekisteritietojen korjaukset ja lisäykset DVV:n rekisteriin tehdään jatkossa yhteistyösopimuksen mukaisesti Heinolan kaupungin rakennusvalvonnan toimesta osana normaalia

rakennusvalvonnan työtä. Poikkeukselliset menettelyt ja hankkeet sovitaan erikseen Heinolan rakennusvalvonnan kanssa.

Kiinteistöverohankkeen osalta laaditaan vuonna 2024 loppuraportti, joka annetaan tiedoksi lautakunnalle.

Valmistelija /
lisätiedon antaja

tekninen johtaja Janne Myntti, 044 743 2252,
etunimi.sukunimi(at)hartola.fi
toimistos sihteeri Pirjo Kemppi, 044 743 2293,
etunimi.sukunimi(at)hartola.fi

Asian valmistelu

Kiinteistökartoituksen on tarkoitus valmistua toukokuun 2024 loppuun mennessä.

Tilanne 29.2.2024 on seuraava:

Mittaukset

- mittattavia kohteita on noin 400 kpl
- mittauspyyntöjä 44 kpl
- uudelleen mitattavia 15 kpl
- epäselviä 105 kpl

Lähetetyt kyselyt

- palauttamatta 183 kpl
- palautetuista kyselyistä käsittely aloittamatta 86 kpl

Mitatut kiinteistöt:

- keskeneräiset tai aloittamattomat käsittelyt 1176 kpl
 - o näistä noin 60 % on aloitettu, mutta jätetty kesken epäselvyyksien tai muiden syiden takia
 - o osa osoite-epäselvyyksiä (annettu useampi osoite tai osoite puuttuu kokonaan)

Mittauksia päästää tekemään vasta huhtikuussa ja osalle kiinteistöistä pääsee vasta toukokuussa. Kartoittaja on tehnyt talviajan rekistereiden tarkastustyötä.

Tällä hetkellä kiinteistökartoituksessa on kaksi henkilöä: rekisterisihteeri ja kartoittaja. Hankkeen vetäjä on auttanut vaikeampien tapauksien kanssa sekä osoitesotkuissa.

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus

Jakelu

kunnanhallitus

Aikaisemmat käsittelyt

Dnro

Kunnanhallitus 13.11.2023

Päätös

Kunnanhallitus päätti merkitä ympäristölautakunnan esityksen tiedoksi. Asia ratkaistaan talousarvion käsittelyn yhteydessä.

Esittelijä

kunnanjohtaja Jarkko Seppälä, puh. 044 743 2217
etunimi.sukunimi(at)hartola.fi

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää merkitä ympäristölautakunnan esityksen tiedoksi. Asia ratkaistaan talousarvion käsittelyn yhteydessä.

Valmistelija /
lisätietojen antaja kunnanjohtaja Jarkko Seppälä, puh. 044 743 2217
etunimi.sukunimi(at)hartola.fi

Muutoksenhaku Muutoksenhakukielto

Aikaisemmat käsittelyt

Dnro

Ympäristölautakunta 31.10.2023

Päätös Ympäristölautakunta esittää kunnanhallitukselle, että
kiinteistökartoitusta jatketaan vuonna 2024 viiden kuukauden ajan.

Esittelijä vs. tekninen johtaja Niina Varjo, 044 743 2252,
etunimi.sukunimi(at)hartola.fi

Päätösehdotus Ympäristölautakunta esittää kunnanhallitukselle, että
kiinteistökartoitusta jatketaan vuonna 2024 viiden kuukauden ajan.

Perustelut:
Kiinteistökartoitusta saadaan suurimmalta osaltaan tehtyä ja
tasapuolinen kohtelu toteutuu.

Valmistelija/
lisätietojen antaja toimistosihteeri Pirjo Kemppe, 044 743 2293,
etunimi.sukunimi@hartola.fi

Asian valmistelu Kiinteistökartoitusta on kesken ja sitä ei saada valmiiksi vielä vuoden
2023 aikana. Kiinteistökartoitusta määräämällä aikaisilla työntekijöillä on
vuosilomia pitämättä, jolloin joulukuussa kartoitustyö edistyminen
on hidasta.

Palautettujen kyselyjen tiedot ovat hyvin vaillinaisia, joten niistä
joudutaan pääsääntöisesti soittamaan yli puolesta kiinteistöjen
omistajille. Jatkamalla kartoitusta ja rekistereiden korjausta vuoden
2024 puolella, kiinteistöjen omistajien tasapuolinen kohtelu ei
vaaranna tarkistamattomien tietojen takia.

Kartoitustyön palkkakuluista on tehty vertailu sekä 3 kk että 5 kk
ajalta. Palkkakuluihin on laskettu yhden kartoittajan ja
rekisterisihteerin palkkakulut. Vertailu esitellään kokouksessa.

Muutoksenhaku Muutoksenhakukielto

Jatkokäsittely Kunnanhallitus

§ 21 Ympäristönsuojelun valvontaohjelman toteuma 2023 ja valvontaohjelman päivitys vuodelle 2024Dnro
80/11.00.01/2024

Ympäristölautakunta 05.03.2024

Päätös	Ympäristölautakunta merkitsee tiedokseen valvontaohjelman 2023 toteuman ja vuoden 2024 valvontaohjelman.
Esittelijä	Vastaava ympäristönsuojelutarkastaja Tarja Laitinen, 044 788 8660 etunimi.sukunimi(at)heinola.fi
Päätösehdotus	Ympäristölautakunta merkitsee tiedokseen valvontaohjelman 2023 toteuman ja vuoden 2024 valvontaohjelman.
Valmistelija/ lisätietojen antaja	ympäristönsuojelutarkastaja Nico Piironen, 044 743 2237 etunimi.sukunimi(at)hartola.fi
Asian valmistelu	<p><u>Ympäristönsuojelun valvontaohjelman toteuma vuodelle 2023</u> Ympäristötoimen sitovana tavoitteena vuoden 2023 talousarviossa oli, että valvontaohjelman mukaiset määräaikaistarkastukset toteutetaan 100 %. Vuonna 2023 sitovaksi tavoitteeksi on asetettu valvontaohjelman mukaisten tarkastusten suorittaminen 100 %.</p> <p>Ympäristönsuojelulain mukainen ympäristönsuojelun valvontasuunnitelma on hyväksytty ympäristölautakunnassa 4.3.2021 § 19. Valvontasuunnitelmaan on liitetty taulukkomuotoinen valvontaohjelma, jota päivitetään vuosittain.</p> <p>Vuoden 2023 toteutuma Valvontaohjelmassa oli suunniteltu vuodelle 2023 yhteensä 22 tarkastusta: 5 ympäristölupakohteen tarkastusta (toteutunut 5/5), 2 tarkastusta liittyivät kohteisiin, joilla on toiminta loppunut. 4 rekisteröidyn toiminnan tarkastus (toteutunut 4/4) 10 maa-aineslupakohteen tarkastusta (toteutunut 0/10) 3 kohdetta, jotka eivät kuulu lupa- tai rekisteröintivelvollisuuden piiriin (toteutunut 1/3). Yksi kohde lopettanut toiminnan.</p> <p>Vuoden 2023 valvontaohjelman toteuma yhteensä oli 10 toteutunutta tarkastusta 22 suunnitellusta tarkastuksesta. Vuoden 2023 valvontaohjelman toteuma oli 45 %. Vuodesta 2018 lähtien tavoitteena on ollut tarkastaa kaksi kohdetta, jotka eivät ole lupa- tai rekisteröintivelvollisia. Tämä tavoite ei toteutunut vuoden 2023 osalta. Vuoden 2023 aikana käsiteltiin 1 (1) lupahakemus: 1 yhteiskäsittelylupa</p> <p><u>Valvontaohjelma vuodelle 2024</u> Valvontakohteiden määrä yhteensä:</p> <p>Ympäristöluvallisia kohteita 27 kpl Rekisteröityjä kohteita 4 kpl Maa-aineslupia 10 kpl</p>

Vuoden 2024 valvontaohjelma on tehty excel-taulukkoon. Säännöllisen valvonnan tarkastuksia vuodelle 2024 on suunniteltu yhteensä 19 kpl:
7 ympäristölupakohteen tarkastusta
0 rekisteröidyn toiminnan tarkastus
10 maa-ainelupakohteen tarkastusta
2 pienyritystä

Näiden lisäksi tehdään tarvittavat lupakäsittelyihin liittyvät tarkastukset ja/tai toiminnan aloittamiseen liittyvät tarkastukset uusissa lupakohteissa.

Vuoden 2024 resurssit valvonnassa

Heinolan ympäristönsuojelussa on vuonna 2024 kuusi (6) viranhaltijaa, joista Heinolassa vastaava ympäristönsuojelutarkastaja ja kaksi ympäristönsuojelutarkastajaa sekä viranhaltijat Hartolan (70 %), Iitin (70 %) ja Sysmän (85 %) kunnanvirastoilla (osa-aikainen työ ympäristönsuojelussa). Lupa-assistentti on rakennusvalvonnan kanssa yhteinen (ympäristönsuojelulle 0.5 htv).

Hartolassa, Heinolassa, Iitissä ja Sysmässä laaditaan omat valvontaohjelmat. Työtehtäviä voidaan jakaa tai vaihtaa Hartolan, Heinolan, Iitin ja Sysmän viranhaltijoiden kanssa.

§ 22 Ympäristönsuojelun valvontasuunnitelma 2024 - 2028

Dnro

81/11.00.01/2024

Ympäristölautakunta 05.03.2024

Päätös Ympäristölautakunta hyväksyi liitteenä esitetyn valvontasuunnitelman vuosille 2024 - 2028.

Esittelijä Vastaava ympäristönsuojeluntarkastaja Tarja Laitinen, 044 788 8660
etunimi.sukunimi(at)heinola.fi

Päätösehdotus Ympäristölautakunta hyväksyy liitteenä esitetyn valvontasuunnitelman vuosille 2024–2028.

**Valmistelija/
lisätietojen antaja** ympäristönsuojeluntarkastaja Nico Piironen, 044 743 2237
etunimi.sukunimi(at)hartola.fi

Asian valmistelu Ympäristönsuojelulain (527/2014) 168 §:n mukaan kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen on laadittava alueelleen tämän lain mukaista säännöllistä valvontaa varten valvontasuunnitelma. Ympäristölautakunta on hyväksynyt ympäristönsuojelun valvontasuunnitelman viimeksi 4.3.2021 §:ssä 19. Valvontasuunnitelma arvioidaan uudelleen joka viides vuosi tai aikaisemmin, jos lainsäädännön muutokset aiheuttavat tarpeen valvontasuunnitelman tarkistamiseen jo ennen sitä. Nyt sopimuskuntien valvontasuunnitelmat ovat valmistelu yhteistyössä Heinolan, Iitin, Sysmän ja Hartolan kanssa ja koottu yhdeksi asiakirjaksi.

Valvontasuunnitelman pohjalta laaditaan valvontaohjelma, joka pidetään vuosittain ajan tasalla. Luvitetut, ilmoituksenvaraiset ja rekisteröidyt, uudet valvontakohteet lisätään taulukkoon valvontaluokkineen lupapäätöksen, ilmoituspäätöksen tai rekisteröinnin jälkeen.

Jätelain (646/2011, muutettu 834/2017) 124 §:n mukaan kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen on laadittava jätelain 100 §:ssä tarkoitetun jätteen ammattimaisen keräyksen valvontaa varten suunnitelma. Suunnitelmat voidaan yhdistää samaan asiakirjaan. Lisäksi valvontaviranomaisen on säännöllisesti tarkastettava sellaiset laitokset ja yritykset, joiden toiminnassa syntyy vaarallista jätettä.

Ympäristönsuojelulain mukaisten määräaikaistarkastusten on perustuttava riskinarviointiin. Jätelain mukaisten valvontasuunnitelmien tulee perustua arviointiin riskeistä ja ympäristövaikutuksista, jotka jätteistä ja niiden jätehuollosta aiheutuvat.

Valvontasuunnitelma on julkinen asiakirja, joka asetetaan julkisesti nähtäville. Yksityiskohtainen valvontaohjelma ei ole julkinen, mutta toiminnanharjoittajalla on oikeus saada tietää kohteensa valvontaluokka ja perusteet sen määräytymiselle.

Muista ympäristönsuojelun valvontavelvoitteista määrätään jätelain (646/2011), maa-aineslain (555(1981)), maastoliikennelain (1710/1995), merenkulun ympäristönsuojelulain (1672/2009), ulkoilulain (606/1973),

vesihuoltolain (119/2001), vesilain (587/2011), vesiliikennelain (463/1996) ja ympäristönsuojelulain (527/2014) sekä näiden nojalla annettujen asetusten kautta.

Muutoksenhaku Muutoksenhakukielto

Jakelu Hämeen ELY-keskus

Liitteet

Liite 2 Ympäristönsuojelun valvontasuunnitelma 2024-2028

§ 23 Ympäristönsuojelumääräysten päivitys 2024Dnro
82/11.00.01/2024

Ympäristölautakunta 05.03.2024

Päätös	Päätettiin palauttaa uudelleen käsittelyyn.
Esittelijä	Vastaava ympäristönsuojeluntarkastaja Tarja Laitinen, 044 788 8660 etunimi.sukunimi(at)heinola.fi
Päätösehdotus	Ympäristölautakunta päättää asettaa liitteenä olevan ympäristönsuojelumääräyksiensä 2024 päivityksen luonnoksen perusteluineen yleisesti nähtäville 30 vuorokauden ajaksi sekä pyytää lausunnot Päijät-Hämeen ympäristöterveydeltä, Hämeen ELY-keskukselta, Päijät-Hämeen pelastuslaitokselta, Poliisilta, Hartolan kunnan jätehuoltoviranomaiselta ja Maaseututoimelta.
Valmistelija/ lisätietojen antaja	ympäristönsuojeluntarkastaja Nico Piironen, 044 743 2237 etunimi.sukunimi(at)hartola.fi
Asian valmistelu	Ympäristönsuojelumääräyksiensä muutostyö aloitettiin keväällä 2023 yhdessä Heinolan, Sysmän ja Iitin kanssa. Valmistellut luonnokset ovat neljän kunnan alueella rakenteeltaan ja sisällöltään lähes samanlaiset. Erot johtuvat mm. rakennusjärjestysten, jätehuoltomääräysten ja paikallisten olosuhteiden erilaisuudesta. Liitteessä olevassa luonnoksessa vihreällä merkityt ovat muutettuja tai lisättyjä tekstikohtia. Punaisella merkityt ovat poistettavia. Merkittävien muutoksien perään on laitettu (Muutos 2024)
Muutoksenhaku	Muutoksenhakukielto
Jakelu	Päijät-Hämeen ympäristöterveys Hämeen ELY-keskus Päijät-Hämeen pelastuslaitos Poliisi Hartolan kunnan jätehuoltoviranomainen Maaseututoimi

Liitteet

Liite 3 Luonnos Hartolan ympäristönsuojelumääräyksiensä päivitykseksi 2024

§ 24 Päätöksiä ja tiedoksiantoja

Ympäristölautakunta 05.03.2024

Päätös	Merkittiin tiedoksi.
Päätösehdotus	Merkitään päätökset ja tiedoksiannot tiedoksi.
Valmistelu	1. Hartolan jätevedenpuhdistamon puolivuosisyhteenvedo heinä-joulukuu ja vuosiyhteenvedo 2023

§ 25 Muut asiat

Ympäristölautakunta 05.03.2024

Päätös	Ympäristölautakunnan iltakoulu ti 12.3.2024 klo 16.00. Seuraava kokous 16.4.2024 klo 16.00.
Päätösehdotus	Merkitään muut asiat tiedoksi.
Muut asiat	Seuraavan kokouksen aikatauluksi on vuosikellossa merkitty 16.4.2024. Helmi-hanke – kunnanhallituksen käsittelee asian uudelleen otto-oikeudella. Ympäristölautakunnan iltakoulu 12.3.2024.
Muutoksenhakukielto	Vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa (Kuntalaki 136 §).

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 12, § 13, § 14, § 15, § 16, § 17, § 19, § 21, § 22, § 23, § 24, § 25

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa
(Kuntalaki 136 §)

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 18, § 20

(kunnallisasiat)

Oikaisuvaatimus

Ohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla.

Oikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se:

- johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä
- kunnan jäsen

Aika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Hartolan kunnan virastotalolle määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena (3) päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän (7) päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Viranomainen

Oikaisuvaatimus tehdään:
Ympäristölautakunta

Kunnan yhteystiedot:

Postiosoite: PL 16, 19601 Hartola
Käyntiosoite: Kuninkaantie 16
Sähköpostiosoite: kunta@hartola.fi
Puhelinvaihe: (03) 843 20
Faksinumero: 03 7161747

Muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjanotteita ja liitteitä voi pyytää Hartolan kunnan virastotalolta. Viraston aukioloaika on ma-pe klo 9–15.

Postiosoite: PL 16, 19601 Hartola

Käyntiosoite: Kuninkaantie 16

Sähköpostiosoite: kunta@hartola.fi

Faksinumero: (03) 716 1747

Puhelinnumero: (03) 843 20 (vaihde)

Oikaisuvaatimuksen käsittelyn maksullisuus

Oikaisuvaatimuksen käsittelystä ei peritä maksua.