



Tekninen lautakunta

Toiminta

Koko tekninen toimi on kunnanvaltuustoon nähden sitova tulosalue, jolle vahvistetaan määrärahat ja tuloarviot. Tekninen toimi sisältää teknisen toimen hallinnon, vesi- ja viemärlaitoksen, jätehuollon ja satamalaitoksen, kaavoituksen, maa- ja metsätilat, liikennealueet, puistot ja tilapalvelun, rakennusvalvonnan sekä ympäristönsuojelun. Tekniseen toimeen kuuluu hallintosäännön mukaan sekä tekninen lautakunta että ympäristölautakunta.

Hallinto

Teknisen osaston hallinnon tavoitteena on järjestää kunnan muiden toimialojen tarvitsemat tukipalvelut sekä suoraan kuntalaisille tuotetut palvelut laadukkaasti ja kustannustehokkaasti.

LIKELAITOKSET

Vesi- ja viemärlaitos

Vesihuollon huoltovarmuuden suunnittelu aloitettiin Kissamäen vedenottamon mahdollisen viivästymisen vuoksi. Paineenkorotusasemien lisäämisellä/muutoksilla pystyttäisiin tarvittaessa lisäämään naapurikuntien verkostoista saatavan veden määrää. Verkoston toimivuutta ja sen häiriöiden rajattavuutta on kehitetty sulkujen lisäyksillä/korjauksilla ja kehitystyö jatkuu. Vesilaitoksen toimintavarmuutta parannettiin mm. UV-desinfiointilaitteen käyttöönotolla ja vesitornin UV-desinfiointilaitteen asennuksen suunnittelulla.

Jätevedenpuhdistamon prosessitekniikan ohjauslogiikkaa on päivitetty, sekä lisätty kiintoaineen mittaus lähtevän veden laadun tarkkailuun.

Valtiorahoitteen Indiko-hankeen avulla on selvitetty ja digitalisoitu kriittisen infran tietoja. Tämän hankkeen avulla on saatu ajantasaista tietoa vesi- ja viemäriverkoston rakenteiden iästä ja materiaaleista.

Yleisesti ottaen vesi- ja viemärlaitoksen prosessit toimivat hyvin.

Jätehuolto

Jäteaseman toimi normaalisti vuoden ympäri. Asema oli avoinna keskiviikkoisin klo 12–18 ja kuukauden 1. ja 3. lauantai klo 12–14.

Maa- ja metsätilat

Metsätiloilla on ajantasainen hoitosuunnitelma ja sen toteutus on ulkoistettu yksityiselle yritykselle.



Vuonna 2023 luovutettiin puuta noin 9700 m³. Taimikonhoitoja tehtiin noin 4 ha. Myyntitulot eivät täysin toteutuneet, mutta metsänhoito on muutoin toteutunut suunnitelmallisesti. Uusittu metsänhoitosuunnitelma laaditaan vuonna 2024.

Kunnalla on vapaa-ajan asuntojen sekä asuinrakennusten ja yritysten käyttöön kaavoitettuja tontteja. Vapaa-ajan asuntojen rantatontteja markkinoidaan tapahtumien yhteydessä ja kiinteistökauppaa tekevillä verkkosivuilla. Kunnan alueella olevia rakentamattomia rakennuspaikkoja ja tontteja on tällä hetkellä runsaasti, mutta kysyntä on ollut vähäistä.

LIIKENNEALUEET, PUISTOT JA LIIKUNTA-ALUEET

Kunta ylläpitää keskustaajaman katuja. Kaduista Keskustietä ja Yhdystietä ylläpitää ELY. Talvikunnossapidon hoiti sopimusurakoitsijat. Puistoalueiden kunnossapitotehtävät tehtiin kunnan toimesta sekä ostopalveluna puutarhurilta. Kuukerinkallion juhlametsän alueelle tehtiin peruskunnostus. Visantien purettujen kerrostalojen alueelle rakennettu puistikko ja pumptrack -rata valmistuivat. Alueen nimeäminen tehdään vuoden 2024 aikana.

Yksityistieavustuksina jaettiin määräraha 60 000 €.

Kunta hoiti pääosin omana työnään liikunta-alueiden kunnossapitotehtävät. Kaukalon ja latujen hoito tehtiin pääosin ostopalveluna.

Hartolan kunta osallistui vuoden 2023 aikana Yleisradion organisoimaan Miljoona roskapussia kampanjaan huhti-toukokuun aikana. Kunta menestyi hyvin kampanjassa sijoittuen 3. suhteutettuna asukaslukuun. Kampanjan aikana kunnanvirastolta jaettiin roskien kerääjille roskapusseja sekä roskien keräyspiikkejä. Kunnan yleinen siivouspäivä järjestettiin 11.5.2023.

Visanlahden venesatama-alueen sekä Jääsjärven ja Rautaveden kalastusmatkailun kehittäminen

Hankkeesta käytettiin nimeä "Kustaan kalastusmatkailureitistön kehittäminen". Hankkeelle myönnettiin tukea Päijänne Leader ry kautta 117.875,00 €. Hankkeen kustannukset olivat 135.565,30 €, josta Jääsjärven osakaskunnat maksoivat kalankäsittelytilan kunnostuksen osuuden.

Hartolan kunta yhteistyössä Jääsjärven ja Kirkkolan osakaskuntien kanssa toteutti Visanlahden venesatama-alueen, Jääsjärven rantautumispaikkojen sekä Rautaveden rantautumispaikan kunnostamisen vuosina 2020–2023. Visainlahden pienvenesatamassa kunnostettiin kaksi venelaituria, joista toinen on lukittu ja toinen lukitsematon. Samassa yhteydessä uusittiin myös Jääsjärven osakaskuntien omistama kalankäsittelytila ja viereen rakennettiin varasto ja WC-tilat. Alueen käytettävyyttä lisättiin parkkipaikan laajennuksella ja terassilla, kameravalvonnalla ja uusitulla valaistuksella.

Rantautumispaikkoja kunnostettiin Rautaveden Siskosaarella ja Jääsjärven Riihluodolla rakentamalla niihin uudet laavut, laiturit ja kompostoivat käymälät. Nämä paikat ovat esteettömiä. Lisäksi kunnostustöitä tehtiin Kuuskiven saarella, Suursyvän saarella ja Sohvanmajalla. Hankkeen aikana tehdyistä kunnostustöistä on saatu hyvää palautetta.

**PELASTUSTOIMI**

Pelastustoimen palveluista ja kustannuksista vastasi vuonna 2023 Päijät-Hämeen Hyvinvointialue. Hartolan Palokunta tuotti palvelut. Toiminnassa ei tapahtunut vuoden aikana merkittäviä muutoksia. Paloaseman kiinteistö on myyty Päijät-Hämeen hyvinvointialueelle. Kunta vastasi paloaseman kiinteistön ylläpidosta vuoden 2023 loppuun saakka siirtymäsopimuksen mukaisesti.

ICT-PALVELUT

Hallintosäännön mukaan kunnanhallitus vastaa tietohallintopalveluiden järjestämisestä ja kehittämisestä. Kunnan vastuulle kuuluvat kunnan valokuituverkko aktiivilaitteineen, palvelin- ja konesaliratkaisut sekä yhteydet ja tietoturvasuus.

Palvelut on pääasiallisesti ulkoistettu. ICT-lähitukipalvelut siirtyivät kilpailutuksen jälkeen 1.3.2023 alkaen lahtelaiselle DevNetille. Lähituki on ollut paikalla tiistaisin ja torstaisin. ICT-etätukipalvelut sekä palvelin- ja konesaliratkaisut on hankittu suurimmaksi osaksi Advanialta. Osa ohjelmista sijaitset CGI:n pilvipalvelussa.

Vuoden 2023 aikana on tietoturvasuuteen kiinnitetty enemmän huomiota. Sitä on parannettu mm. seuraavin toimenpitein:

- Window10 käyttöjärjestelmän päivitystyö Windows11:een
- vanhentuneita kannettavia vaihdettu uudempiin, jotta käyttöjärjestelmäpäivitykset saadaan tehtyä
- vaihdettu vanhoja puhelimia uudempiin, jotta ohjelmistopäivitykset saadaan tehtyä
- yllä mainittuja toimenpiteitä jatketaan myös vuoden 2024 puolella

TILAPALVELUT (KIINTEISTÖJEN HOITO, SIISTIMINEN)

Tekninen osasto tuottaa kiinteistönhoidon, siistimisen ja ruokahuollon palveluita kunnan muille toimialoille sekä kunnan omistamissa kiinteistöissä toimiville muille organisaatioille.

Yhtenäiskoulun vanhan osaa ja koulun rivitalot purettiin. Alueen ennallistamista piha- /puisto- ja lähiliikunta-alueeksi suunniteltiin. Teknisen toimen tiloihin tehtiin tarvittavat lämmitysjärjestelmän muutostyöt.

Jokirannan osalta ei tehty rakennuksen kunnan edellyttämiä korjaustöitä. Jokirannan käyttötarkoitus ja käyttöaste on alhainen verrattuna korjaustarpeeseen, joten rakennuksen tulevaisuuden osalta tulee pohtia omistussuhteet sekä käyttö- ja remontointitarpeet. Jokirannan rakennus pidettiin ns ylläpitolämmössä.

Kunnan omistamien kiinteistöjen osalta on jatkettu rakennusten vuosittaisia korjauksia ja energiatehokkuustoimenpiteitä. Tavoitteena on ollut erityisesti turvata tilojen terveellisyys, turvallisuus sekä energiatehokkuus. Kiinteistöhuolto kunnan kiinteistöistä tehtiin vuosihuolto-ohjelmiin perustuen. Paloaseman kunnossapito ja puhtaanapitopalvelut myytiin hyvinvointialueelle siirtymäsopimuksen mukaisesti vuoden 2023 ajan.



Tilapalvelun siistimisen tavoitteena on ollut siivouksen kohdentaminen aktiivisesti käytettävien tilojen puhtaanapitoon. Kohteiden käyttöajat on huomioitu ja työpanostus kohdennettu niihin. Sijaisten tarvetta minimoitu ja toiminta ollut kustannustehokasta. Ammattitaitoinen henkilökunta on vastannut uuden rakennuksen puhtaanapidosta sujuvasti ja joustavasti.

Vantun ruokahuolto ja siivous on toteutettu yhdistelmätyöntekijällä. Hän huolehtii jakelukeittiöstä ja päiväkodin puhtaudesta. Tämä on vaatinut kahden ammatin hallintaa. Järjestely on toiminut hyvin.

Teknisen toimen strategiset tavoitteet 2023			
Valtuustoon nähden sitovat tavoitteet	Lautakuntaan nähden sitovat tavoitteet	Mittari ja vertailuarvo	Toimenpiteet
Toimiva ja turvallinen liikenneympäristö	Liikenneturvallisuuden parantaminen	Onnettomuustilastot	Onnettomuustilastojen ennakkotiedon mukaan Hartolan katuverkostolla tapahtui vuonna 2023 yksi henkilövahinko-onnettomuus. Katuja päällystyskorjauksia jatkettiin. Tehtiin eri sidosryhmien välistä yhteistyötä kunnan liikenneturvallisuuden parantamiseksi (mm. P-H Liitto, liikennetyöryhmä).
Vesi- ja viemärlaitoksen toiminta on luotettavaa ja taloudellista	Vesihuollon tulot kattavat menot	Tilinpäätös	Vesihuollon tulot eivät kattaneet menoja. Vesihuollon maksuja korotettiin vuodelle 2024. Talousveden ja jäteveden laatuvaatimukset täytettiin. Veden laatu oli erinomainen. Vesihuollon yhteistyön kehitettiin alueen muiden vesilaitosten kanssa. Vesilaitoksen ja jätevedenpuhdistamon automaatioiden kehittämistyötä jatkettiin. Kissamäen vedenottamon luvat on kunnossa, ja hankkeen jatko on toistaiseksi "harkintatilassa"
Kestävä metsätalous	Metsiä hoidetaan suunnitelman mukaisesti	Metsän myyntitulot ovat suunnitelman mukaisia.	Myyntitulot eivät täysin toteutuneet, mutta metsänhoito on muutoin toteutunut suunnitelmallisesti.



Terveelliset ja turvalliset tilapalvelut			Korjauksia suunniteltiin ja toteutettiin tarpeiden mukaan.
Keskustan turvallisuutta ja viihtyvyyttä parannetaan	Kehittämisessä huomioidaan kuntalaispalaute		Toimitilojen osalta sisäilman laatuongelmia ei ole tiedossa.
			Yleisten alueiden viihtyvyyttä on parannettu. Merkittävimpänä uudistuksena pumptrack-puistikon rakentaminen.
			Viheralueiden ylläpito toteutettiin kunnossapitosuunnitelman mukaan.