

**Tekninen lautakunta**

Aika 24.04.2024 klo 17:00 -

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
Sisällysluettelo		
§ 24	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	3
§ 25	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 26	Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen	5
§ 27	Teknisen johtajan ja kuntatekniikan insinöörin ajankohtaiset asiat	6
§ 28	Vesihuoltolaitoksen maksujen korotus 1.1.2025 alkaen	7
§ 29	Kalhon kyläseuran liikuntapaikkojen ylläpitosopimuksen irtisanominen	9
§ 30	Teknisen lautakunnan toimialan tasapainottamisen toimenpiteet	10
§ 31	Teknisen lautakunnan delegoinnit	14
§ 32	Teknisen johtajan ja kuntatekniikan insinöörin sijaistaminen	15
§ 33	Kävelyn ja pyöräilyn edistämisen investointiohjelman valtionavustuksen hakeminen (Tähtitie / Toritie kevyenliikenteen väylät)	16
§ 34	Teknisen lautakunnan osavuosikatsaus 1.1. - 31.3.2024	18
§ 35	Viranhaltijapäätökset	19
§ 36	Päätöksiä ja tiedoksiantoja	20
§ 37	Muut asiat	21
§ 38	Päijät-Hämeen hyvinvointialueen kunnan vuokraamien tilojen vuokrasopimus muutos 1.3.2024 alkaen	22
	Oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus	

**Tekninen lautakunta**

Aika 24.04.2024 klo 17:00 -

Paikka Kokoushuone Kustavus

## Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Pentikäinen-Laine Maija	17:00 - 19:19	Puheenjohtaja	
	Oikkonen Merja	17:00 - 19:19	Varapuheenjohtaja	
	Hakala Matti	17:00 - 19:19	jäsen	
	Henno Heigo	17:00 - 19:19	jäsen	
	Miller Toni	17:00 - 19:19	Jäsen	
	Päiveröinen Erkki	17:00 - 19:19	jäsen	
	Valjakka Sanna	17:00 - 19:19	jäsen	
	Tanskanen Matti	17:00 - 19:19	edustaja kunnanhallitus	
	Myntti Janne	17:00 - 19:19	tekninen johtaja	
	Koskinen Ilkka	17:00 - 19:19	asiantuntija, kuntatekniikan insinööri	
	Kemppi Pirjo	17:00 - 19:19	pöytäkirjanpitäjä	

Poissa	Seppälä Helmi	17:00 -	edustaja nuorisovaltuusto	
--------	---------------	---------	------------------------------	--

Käsitellyt asiat §:t 24 - 38

Pöytäkirja yleisesti  
nähtävilläPöytäkirja on julkaistu Hartolan kunnan verkkosivuilla [www.hartola.fi  
https://hartola.fi/kunta-ja-paatoksenteko/paatoksenteko/esityslistat-  
poytakirjat-ja-viranhaltijapaatokset/](https://hartola.fi/kunta-ja-paatoksenteko/paatoksenteko/esityslistat-poytakirjat-ja-viranhaltijapaatokset/)

**§ 24 Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**

Tekninen lautakunta 24.04.2024

Päätös	Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.
Päätösehdotus	Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.
Muutoksenhaku	Muutoksenhakukiello, vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa (Kuntalaki 136 §).

**§ 25 Pöytäkirjantarkastajien valinta**

Tekninen lautakunta 24.04.2024

Päätös	Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Matti Hakala ja Heigo Henno
Päätösehdotus	Valitaan pöytäkirjantarkastajiksi Matti Hakala ja Heigo Henno
Muutoksenhakukielto	Vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa (Kuntalaki 136 §).

**§ 26 Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen**

Tekninen lautakunta 24.04.2024

Päätös	Esityslista hyväksytään kokouksen työjärjestykseksi lisäyksellä, että käsitellään myös asianumero 38 Päijät-Hämeen hyvinvointialueen kunnan vuokraamien tilojen vuokrasopimus muutos 1.3.2024 alkaen.
Päätösehdotus	Esityslista hyväksytään kokouksen työjärjestykseksi.
Muutoksenhaku	Muutoksenhakukiello, vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa (Kuntalaki 136 §).

**§ 27 Teknisen johtajan ja kuntatekniikan insinöörin ajankohtaiset asiat**

Tekninen lautakunta 24.04.2024

Päätös	Merkittiin teknisen johtajan ja kuntatekniikan insinöörin ajankohtaiset asiat tiedoksi.
Päätösehdotus	Merkittään teknisen johtajan ja kuntatekniikan insinöörin kertomat ajankohtaiset asiat tiedoksi.
Asian valmistelu	Teknisen johtajan ajankohtaiset asiat: - vt4 tiesuunnitelma Kuntatekniikan insinöörin ajankohtaiset asiat: - katuvalaistus
Muutoksenhakukielto	Vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa (Kuntalaki 136 §).

**§ 28 Vesihuoltolaitoksen maksujen korotus 1.1.2025 alkaen**Dnro  
226/02.05.00/2023

Tekninen lautakunta 24.04.2024

**Päätös** Tekninen lautakunta päätti vesihuoltolaitoksen maksujen korotuksesta 1.1.2025 alkaen esityslistan liitteenä olevan ehdotuksen mukaisesti.

Maksuihin lisätään voimassa oleva arvonlisävero.

Uusi taksa kumoo 1.1.2025 alkaen edeltävän, teknisessä lautakunnassa 13.9.2023 §:ssä 49 päätetyn vesi- ja viemärlaitoksen taksan.

**Esittelijä** tekninen johtaja Janne Myntti, 044 743 2252  
etunimi.sukunimi(at)hartola.fi

**Päätösehdotus** Tekninen lautakunta päättää vesihuoltolaitoksen maksujen korotuksesta 1.1.2025 alkaen esityslistan liitteenä olevan ehdotuksen mukaisesti.

Maksuihin lisätään voimassa oleva arvonlisävero.

Uusi taksa kumoo 1.1.2025 alkaen edeltävän, teknisessä lautakunnassa 13.9.2023 §:ssä 49 päätetyn vesi- ja viemärlaitoksen taksan.

**Valmistelija/  
lisätietojen antaja** tekninen johtaja Janne Myntti, 044 743 2252  
etunimi.sukunimi(at)hartola.fi

**Asian valmistelu** Vesihuoltolain 18 §:n mukaan vesihuollon ja huleveden viemäroinnin maksujen tulee olla sellaisia, että niillä voidaan pitkällä aikavälillä kattaa vesihuoltolaitoksen uus- ja korjausinvestoinnit ja kustannukset. Kustannusvastaavuuden periaatteen keskeinen tavoite on turvata vesilaitoksen taloudelliset toimintaedellytykset niin lyhyellä kuin pitkällä tähtäimellä.

Lyhyen tähtäimen näkökulmasta laki edellyttää maksutasoa, joka on riittävä kattamaan paitsi kaikki vesihuoltopalvelujen tuottamisen vuosittaiset kustannukset, eli käytännössä puhdistamon ja verkostojen käyttömenot sekä hallinnolliset kulut.

Pitkän tähtäimen toimintaedellytysten näkökulmasta oleellista on käyttöomaisuuden kunnosta huolehtiminen riittävän investointitason kautta. Vesihuoltolain mukaan investoinnit tulisi rahoittaa maksuista kerätyillä varoilla.

Vesihuollon maksujen korotus perustuu vesihuollon taseyksikön alijäämäiseen tulokseen. Talousarvion 2024 mukaan vesihuollon alijäämän arvio on tänä vuonna 77 750 €. Maksukorotuksissa tulee huomioida se, etteivät kuluttaja-asiakkaiden maksukorotukset ole kohtuuttoman suuria. Vesihuoltolaitoksen vuosittaiset maksutuotot ovat noin 410 000 €.

Kilpailu- ja kuluttajaviraston mukaan noin 15% korotusta voidaan pitää vielä kuluttajan näkökulmasta maltillisena korotuksena. Verraten Hartolan voimassa olevaa vesilaitoksen taksaan, ovat veden ja jäteveden yhteenlasketut käyttömaksut olleet Hartolassa selvästi alle valtakunnallisen keskiarvon, joka oli kilpailu- ja kuluttajaviraston selvityksen (2023) mukaan talousvedelle ja jätevedelle yhteensä 4,64 €/m<sup>3</sup> (alv 0%). Hartolan osalta vastaava lukema on 4,10 €/m<sup>3</sup> (alv 0%).

Päätösehdotuksessa esitetään talousveden käyttömaksuja korotettavan 15 % talousveden ja jäteveden osalta. Korotuksen jälkeen käyttömaksujen yhteenlaskettu määrä (4,72 €/m<sup>3</sup>) vastaa valtakunnan keskiarvoa. Perusmaksuihin esitetään vastaavan tasoisia korotuksia.

Vesihuollon asiakkaita tulee tiedottaa vesimaksujen muutoksista vähintään 1 kk ennen maksujen voimaantuloa.

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus

Jakelu

Elisa Kangas-Tuhkio  
Jarkko Seppälä  
Annie Henno (Etelä-Hartola, Murakka, Pohjois-Hartola vok)  
Koitin vok  
Kurenlahti-Koukunniemi vok  
timo.lauri@sysma.fi  
toimisto@joutsanvesihuolto.fi

Liitteet

Liite1 Vesilaitoksen maksut 2025

**§ 29 Kalhon kyläseuran liikuntapaikkojen ylläpitosisopimuksen irtisanominen**

Dnro

115/10.05.05.00/2024

Tekninen lautakunta 24.04.2024

Päätös	Tekninen lautakunta päätti irtisanoa Kalhon kyläseuran ry:n liikuntapaikkojen ylläpitosisopimuksen.
Esittelijä	tekninen johtaja Janne Myntti, 044 743 2252 etunimi.sukunimi(at)hartola.fi
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää irtisanoa Kalhon kyläseuran ry:n liikuntapaikkojen ylläpitosisopimuksen.
Valmistelija/ lisätietojen antaja	tekninen johtaja Janne Myntti, 044 743 2252 etunimi.sukunimi(at)hartola.fi
Asian valmistelu	<p>Kalhon kyläseura ry:lle on maksettu vuosittaista 1350 € korvausta paikallisten liikuntapaikkojen ylläpitoon. Kyläseura on ylläpitänyt mm. paikallista latua, kävelyreittiä ja jääkenttää.</p> <p>Kunta on maksanut maksun vuodelta 2024. Päätöksen myötä tätä maksua ei makseta enää vuonna 2025. Avustus on perustunut Hartolan kunnan toimielinpäätökseen. Huomioiden kyseisten liikuntapaikkojen käyttöaste ja talouden säästötarve on liikuntapaikkasopimuksen päättäminen perusteltua.</p>
Muutoksenhaku	Oikaisuvaatimus
Jakelu	Kalhon kyläseura ry

**§ 30 Teknisen lautakunnan toimialan tasapainottamisen toimenpiteet**Dnro  
5/02.02.00/2024

Tekninen lautakunta 24.04.2024

- Päätös** Tekninen lautakunta päätti
- merkitä tiedokseen päätösehdotuksen kohdan 1 talouden tasapainottamisen toimenpiteet
  - ehdottaa kunnan hallitukselle kohdan 2 toimenpiteitä osana talouden tasapainottamista
  - toteuttaa kohdan 3 talouden tasapainottamistoimenpiteet.
- Esittelijä** tekninen johtaja Janne Myntti, 044 743 2252  
etunimi.sukunimi(at)hartola.fi
- Päätösehdotus**
1. Tekninen lautakunta päättää merkitä tiedoksi seuraavat talouden tasapainottamisen toimenpiteet.
    - Kiinteistöhuollon ja kuntatekniikan osalta kaikkien määräaikaisten työntekijöiden (4 htv) työsuhteiden päätyminen vuonna 2024.
    - Keskustien ladun ylläpito lopetetaan.
    - Kuninkaanpolun talvikunnossapito lopetetaan.
    - Avantouintipaikan ylläpito lopetetaan.
  - 2.) Tekninen lautakunta päättää ehdottaa kunnanhallitukselle seuraavia toimenpiteitä osana talouden tasapainottamista:
    - Muutosneuvottelujen (tuotannolliset ja taloudelliset syyt) aloittamista tavoitteena yhteensä 90 000 €/v säästöt teknisen toimen kiinteistöhuollon ja kuntatekniikan vakituisten työntekijöiden palkkakustannuksista.
    - Kissamäen vedenottamon suunnitellun investoinnin siirtäminen. Vesihuollon varautumisen osalta kehitetään yhteistyötä lähialueen vesilaitosten kanssa.
    - Rakennusten investoinnit minimoidaan. Toteutetaan vain välttämättömät ja energiaa säästävät investoinnit.
    - Katujen päällystysten uusimisen määrärahoja supistetaan talousarvion investointiohjelmassa.
    - Katualueiden ja liikuntapaikkojen led-valaisimien asentamiseen investoidaan TA2025 noin 30 000–40 000 €.
    - Kunkkuareenan valaistuksen uusiminen energiansäästöinvestointina välillä suunnitelmavuosina 2026–2028.
    - Päiväkoti Vantun ilmanvaihtokoneen ja rakennusautomaation uusiminen energiansäästöinvestointina suunnitelmavuosina 2025–2027.

3. Tekninen lautakunta päättää toteuttaa seuraavat talouden tasapainottamisen toimenpiteet:

- Puhtaanapidon ulkoistaminen eläköitymisen myötä tulevina vuosina. Ensimmäisenä ulkoistetaan viraston puhtaanapito.

- Päällekkäistä kiinteistöhuollon päivystystä ei jatketa RTK:n kanssa nykyisen sopimuksen päättymisen jälkeen.

- Hartolan taajaman osalta otetaan valmisteluun hulevesimaksun käyttöönotto.

- Katujen viherkaistojen hoitoluokitus päätöksen uusiminen otetaan lautakunnan valmisteluun. Lähtökohtaisesti vain taajaman ydinalue (katuvarret ja puistikot), kiinteistöjen pihat ja urheilukenttä leikataan nurmenleikkurilla. Muuten leikkaus 2krt kesässä traktorityönä.

Valmistelija/  
lisätietojen antaja

tekninen johtaja Janne Myntti, 044 743 2252  
etunimi.sukunimi(at)hartola.fi

Asian valmistelu

Säästötoimenpiteiden taloudellisten vaikutusten arviointi

Talousvaikutuksia on arvioitu suhteessa TA2024 tilanteeseen.

Henkilöstösäästöt 170 000 €

Katuvalaistus 23 000 €

Energian säästö vähintään 10 000 €

Yhteispäivystyksestä luopuminen vähintään 13 000 €

Muut pienemmät säästökohteet vähintään 15 000 €

Ostopalvelukustannusten nousun arvioidaan olevan ainakin 60 000 €. Tällöin kustannussäästöjen arvioitu nettomäärä on yht. 171 000 €.

Toimialaa koskevilla maksukorotuksilla saavutetaan 120 000 € maksutulojen lisäys vuoteen 2027 mennessä. Merkittäväntä nousu on vuodelle 2025, jolloin tulot nousevat yhteensä noin 70 000 €.

<b>Säästöt</b>	<b>231 000 €</b>
<b>Tulolisäykset</b>	120 000 €
<b>Menolisäykset</b>	60 000 €
<b>Nettovaikutus</b>	<b>291 000 €</b>

Myöhemmin puhtaanapidon ulkoistamisen ja palvelutason laskun myötä syntyviä säästöjä ei ole tässä arvioitu.

Henkilöstövähennysten arviointi

Esitetty määräaikaisia työntekijöitä (4 htv) koskeva palkkakustannusten nettovähentymä on yhteensä noin 80 000 €. Säästösumma on htv-vähentymään nähden varsin pieni, mikä johtuu siitä, että kyseisille työntekijöille on saatu palkkatukea. Ehdotuksessa on esitetty lisäksi vakinaisten työntekijöiden vähentämistä kiinteistöhuollosta / kunnallistekniikasta (90 000 €). Yhteenlaskettuna henkilöstössä tehtävät muutokset merkitsevät noin 170 000 €/v palkkakustannusten vähentymää.

Työnantaja saa irtisanoa työsopimuksen, kun tarjolla oleva työ on taloudellisista, tuotannollisista tai työnantajan toiminnan uudelleenjärjestelyistä johtuvista syistä vähentynyt olennaisesti ja pysyvästi. Työsopimusta ei kuitenkaan saa irtisanoa, jos työntekijä on sijoitettavissa tai koulutettavissa toisiin tehtäviin 4 §:ssä säädettyllä tavalla.

Hallintosäännön 67 §:n mukaan palvelussuhteen irtisanomisesta päättää palvelussuhteeseen ottava viranomaisena. Hallintosäännön 53 §:n mukaan lautakunta päättää alaisensa viran vakinaisesta täyttämistä ja toimialajohtaja toimialueensa alaisen toimen täyttämistä. Tässä tapauksessa on perusteltua, että muutosneuvottelun käynnistäminen tehdään keskitetysti kunnanhallituksen toimesta. Tällöin voidaan samalla huomioida mahdollinen muutosneuvottelujen tarve muilla toimialoilla. Toimivalta mahdollisiin irtisanomisiin määräytyy hallintosäännön perusteella.

Henkilöstövähennys tarkoittaa ostopalvelujen lisääntyvä määrää. Rakennusten korjaustyöt teetetään lähtökohtaisesti urakoijilla. Pieniä korjaustöitä tehdään jatkossakin omana työnä resurssien sallimissa rajoissa. Liikunta ja ulkoalueiden kunnossapidon tasoa joudutaan laskemaan ja osa paikoista jätetään pois ylläpidosta. Myös kiinteistöhuollon ylläpidosta joudutaan karsimaan ja tehostamaan työtehtäviä. Puhtaanapidon osalta säästöt syntyvät, kun palvelutasoa samalla lasketaan.

Henkilöstön vähentyminen edellyttää työtehtävien entistä isompaa priorisointia ja mahdollisuuksien mukaan työtapojen tehostamista. Työntekijän osalta on muutoksessa ensiarvoisen tärkeätä tukea heitä muutoksessa. Työntekijöiden työssä jaksamiseen, työkyvyn ylläpitoon ja koulutukseen on kiinnitettävä korostetusti huomiota muutosprosessin aikana ja sen jälkeen.

#### Tulonkorotusten arviointi

Tulokorotukset muodostuvat pääosin vesihuollon maksujen korotuksista. Merkittävin korotus tehdään vuodelle 2025 ja tämän jälkeiset mahdolliset korotukset ovat vähäisempiä. Muita maksukorotuksia on tehty mm. jätehuollon perusmaksuun.

Tavoitteena on lisäksi selvittää hulevesimaksun käyttöönotto. Hulevesimaksu on maksu, jonka kiinteistön omistajat tai haltijat maksavat kunnalle hulevesien hallinnasta. Hulevesimaksun tarkoitus on kattaa kunnan kustannuksia hulevesien keräämisestä, johtamisesta ja puhdistamisesta sekä ylläpitää ja kehittää hulevesijärjestelmää. Hulevesimaksun suuruus perustuu yleensä kiinteistön pinta-alaan tai muihin ominaisuuksiin, jotka vaikuttavat hulevesien syntymiseen ja käsittelyyn. Hulevesimaksujen avulla kunnat pyrkivät ehkäisemään hulevesien aiheuttamia haittoja, kuten tulvia ja ympäristön pilaantumista.

#### Kiinteistöomaisuuden hallinta

Yhtenäiskoulua ja vesihuollon rakennuksia lukuun ottamatta kunnan toimitila ja vuokra-asuntokiinteistöjen mahdollista myyntiä olisi perusteltua selvittää. Teknisessä toimessa on valmisteltu kunnan toimitilojen pts-suunnitelmia Senaatin Skenarios-palvelussa. Suunnitelmien valmistelu on tällä hetkellä keskeneräinen. Suunnitelmat pyritään valmistelemaan elokuun loppuun mennessä. Selvityksen tavoitteena on kunnan kiinteistöjen vuotuisten kustannusten selvitys ja lähivuosina odotettavissa oleva menoennuste.

Korjausvelan hallinta on resurssisäästöistä huolimatta tärkeätä. Kiinteistöhuollon vähentyneellä henkilöstöresurssilla kiinteistöhuollon kohteissa työt painottuvat välttämättömpiin töihin. Kiinteistöjen ylläpitohuoltoa tulisi pyrkiä entistä enemmän kohdistamaan riskinarvioinnin perusteella ja työtapoja tehostamaan. Korjausvelan määrä tulee todennäköisesti tästä huolimatta tulevaisuudessa lisääntymään.

#### Vesihuollon toimenpiteiden arviointi

Merkittävimpänä säästökohteena on paikallisen vesilaitosyhteistyön tehostaminen ja varavesivalmiuden kehittäminen. KISSAMÄEN VEDENOTTAMON INVESTOINTIA EI OLE TÄSSÄ VAIHEESSA TAVOITTEENA SISÄLlyTTÄÄ INVESTOINTIOHJELMAAN. Vedenottamon rakentaminen on kuitenkin tarvittaessa mahdollista, tarvittavat lupapäätökset, maanomistus ja käyttöoikeussopimukset ovat valmiina. Investointina tämä hyvin kallis, arvio noin 1,2 miljoona euroa. Poistojen lisäksi investointi nostaisi käyttötalouden menoja noin 40 000–60 000 €/v.

Vesihuollon osalta ei ole mahdollista laskea käyttötalouden kustannuksia. Vesilaitoksen taloutta on tarpeen parantaa hinnoittelun korotuksilla, jolloin vesihuollon tulos saadaan ylijäämäiseksi. Vesihuollon kustannukset pysyvät kuitenkin kuluttajien kannalta valtakunnallisesti keskivertoisella tasolla.

#### Liikuntapaikkojen ylläpidon säästömahdollisuudet

Liikuntapaikkojen ylläpidossa on saavutettu kustannussäästöjä Hartolan Voiman kanssa tehdyllä yhteistyöllä. Mahdollisuuksien mukaan yhteistyötä paikallisten yhdistysten kanssa on perusteltua pyrkiä lisäämään. Käyttäjämaksujen lisääminen ei ole tältä osin käyttökelpoinen ratkaisu. Yhteistyön tiivistämiseksi on tarpeen käydä neuvotteluja kunnan ja paikallisten yhdistysten välillä.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto (kohta 1–2)  
Oikaisuvaatimus (kohta 3)

Jatkokäsittely

kunnanhallitus

**§ 31 Teknisen lautakunnan delegoinnit**Dnro  
197/00.02.03.01/2022

Tekninen lautakunta 24.04.2024

**Päätös** Tekninen lautakunta päätti delegoida toimivaltaa alaisilleen viranhaltijoille esityslistan liitteenä olevan ehdotuksen mukaisesti.

Tekninen lautakunta kumosi aiemman 25.5.2022 § 31 päätetyn delegointipäätöksen.

**Esittelijä** tekninen johtaja Janne Myntti, 044 743 2252  
etunimi.sukunimi(at)hartola.fi

**Päätösehdotus** Tekninen lautakunta päättää delegoida toimivaltaa alaisilleen viranhaltijoille esityslistan liitteenä olevan ehdotuksen mukaisesti.

Tekninen lautakunta kumoaa aiemman 25.5.2022 § 31 päätetyn delegointipäätöksen.

**Valmistelija/  
lisätietojen antaja** tekninen johtaja Janne Myntti, 044 743 2252  
etunimi.sukunimi(at)hartola.fi

**Muutoksenhaku** Oikaisuvaatimus

**Jakelu** Jarkko Seppälä  
Katja Koskula

**Liitteet**

Liite2 Delegoinnit tela 2024

**§ 32 Teknisen johtajan ja kuntatekniikan insinöörin sijaistaminen**

Tekninen lautakunta 24.04.2024

Dnro

111/01.01.03.05/2024

Päätös

Esittelijä

tekninen johtaja Janne Myntti, 044 743 2252  
etunimi.sukunimi(at)hartola.fi

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää, että

1. tekninen johtajan viransijaisena toimii kuntatekniikan insinööri,  
sekä
2. kuntatekniikan insinöörin viransijaisena toimii tekninen johtaja.

Valmistelija/  
lisätietojen antajatekninen johtaja Janne Myntti, 044 743 2252  
etunimi.sukunimi(at)hartola.fi

Asian valmistelu

Sijaistuksia ei ole määritelty hallintosäännössä.

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus

Jakelu

Jarkko Seppälä  
Katja Koskula

**§ 33 Kävelyn ja pyöräilyn edistämisen investointiohjelman  
valtionavustuksen hakeminen (Tähtitie / Toritie  
kevyenliikenteen väylät)**Dnro  
116/02.05.01.01/2024

Tekninen lautakunta 24.04.2024

Päätös	<p>Tekninen lautakunta</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. päätti jättää kävelyn ja pyöräilyn edistämisen investointiohjelman valtionavustushakemuksen koskien Tähtitien kevyenliikenteen väylää, sekä</li><li>2. päätti keskustelun jälkeen Toritien kevyenliikenteen väylän valtionavustushakemuksen jättämisestä koskien Toritien pihakaduksi muuttamista, sekä</li><li>3. päätti valtuuttaa teknisen johtajan allekirjoittamaan kävelyn ja pyöräilyn edistämisen investointiohjelman valtionavustushakemuksen.</li></ol>
Esittelijä	tekninen johtaja Janne Myntti, 044 743 2252 etunimi.sukunimi(at)hartola.fi
Päätösehdotus	<p>Tekninen lautakunta päättää</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. jättää kävelyn ja pyöräilyn edistämisen investointiohjelman valtionavustushakemuksen koskien Tähtitien kevyenliikenteen väylää, sekä</li><li>2. päättää keskustelun jälkeen Toritien kevyenliikenteen väylän valtionavustushakemuksen mahdollisesta jättämisestä, sekä</li><li>3. valtuuttaa teknisen johtajan allekirjoittamaan kävelyn ja pyöräilyn edistämisen investointiohjelman valtionavustushakemuksen.</li></ol>
Valmistelija/ lisätietojen antaja	tekninen johtaja Janne Myntti, 044 743 2252 etunimi.sukunimi(at)hartola.fi
Asian valmistelu	<p>Traficommin kävelyn ja pyöräilyn edistämisen hankehaku on voimassa 3.5.2024 saakka. Kävelyn ja pyöräilyn investointiohjelmassa tuetaan hankkeita, joissa parannetaan kävelyn ja pyöräiliikenteen olosuhteita katuverkolla tai kunnan maalla sijaitsevilla kohteilla. Hankkeen hyväksyttävistä kustannuksista ovat 4.5.2024-31.10.2026 välisenä aikana syntyneet ja hankkeen kirjanpitoon kirjatut kustannukset. Ohjelmaan hyväksytyillä hankkeilla on mahdollista saada enimmillään 50% valtionavustus hankkeen kustannuksista.</p> <p>Tähtitien kevyenliikenteenväylän rakentaminen on investointiohjelmassa kirjattuna vuodelle 2026. Toteutukseen ja suunnitteluun on budjetoitu yhteensä 120 000 €. Kustannuksissa ei ole sisällytettyä vesihuoltolinjojen saneerausta, mikä on kuitenkin arvioitu tässä kohteessa tarpeelliseksi.</p> <p>Tähtitien vesihuoltolinjan rakennusvuosi on 1967 ja rakennusmateriaali on himaniitti. Maanmittauspalvelu Puttonen Oy:n kustannusarvio kadunrakennustöistä vesihuoltolinjojen saneerauksen kanssa on yhteensä 380 172 €. Tämä vastaa hankehakemuksessa hankkeen kokonaiskustannuksia.</p>

Toritien kunnostus välillä Visantie-Yhdystie on investointiohjelmassa kirjattuna vuodelle 2025. Toteutukseen ja suunnitteluun on budjetoitu yhteensä 40 000 €, mikä ei todennäköisesti ole riittävän suuri määräraha. Maanmittauspalvelu Puttonen Oy:n kustannusarvion kadunrakennustöistä on yhteensä 60 492,76 €. Kustannusarvio perustuu nähtävillä olleeseen katusuunnitelmaluonnokseen, jossa kadun itäreunalle on rakennettu korotettu kevyenliikenteen väylä.

Toritien osalta on noussut keskustelua kadun muuttamisesta pihakaduksi. Tämän osalta kustannusarviota tai suunnitelmaa ei ole tehty. Turvallinen siirtyminen yhdystielle edellyttäisi suojatien rakentamista toritien ja yhdystien risteykseen. Lautakunta keskustelee tässä vaiheessa toritien toteutustavasta ennen katusuunnitelman hyväksyntää ja mahdollista investointiohjelman hankeavustushakemuksen jättöä. Suunnitelma-aineistot ovat esityslistan oheisaineistona.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

**§ 34 Teknisen lautakunnan osavuositarkastus 1.1. - 31.3.2024**Dnro  
195/02.02.00/2023

Tekninen lautakunta 24.04.2024

Päätös	Tekninen lautakunta merkitsi osavuositarkastuksen ajalta 1.1. – 31.3.2024 tiedokseen.
Esittelijä	tekninen johtaja Janne Myntti, 044 743 2252 etunimi.sukunimi(at)hartola.fi
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta merkitsee osavuositarkastuksen ajalta 1.1. – 31.3.2024 tiedokseen.
Valmistelija/ lisätietojen antaja	toimistosihteerin Pirjo Kemppi, 044 743 2293, etunimi.sukunimi(at)hartola.fi
Asian valmistelu	Teknisen lautakunnan osavuositarkastus ajalle 1.1 – 31.3.2024 on esityslistan liitteenä.  Teknisen toimien hallinnon toimintakate 29,8 % Alueiden hoidon toimintakate 21,9 % Tilapalveluiden toimintakate -19,8 % Kuntatekniikan toimintakate -65,3 % Vesi- ja viemärlaitoksen toimintakate -154,5 %  Alueiden hoidon, tilapalveluiden, kuntatekniikan ja vesi- viemärlaitoksen tulot painottuvat loppuvuoteen, joten alkuvuodesta näiden toimintakate on negatiivinen. Tämän aiheuttaa sen, että teknisen lautakunnan alaisten toimintojen toimintakate on negatiivinen.  Toimintatuottoja toteutunut 7,0 % Toimintakuluja toteutunut 24,3 % Toimintakate on -106,9 %
Muutoksenhaku	Muutoksenhakukielto

## Liitteet

Liite3 Tuloslaskelma tammi - maaliskuu 2024

**Viranhaltijapäätökset**

Tekninen lautakunta 24.04.2024

Päätös	Merkittiin tiedoksi.
Esittelijä	tekninen johtaja Janne Myntti, 044 743 2252, etunimi.sukunimi(at)hartola.fi
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää: merkitä päätökset tiedokseen ja todeta, että se ei käytä otto-oikeuttaan tehtyihin päätöksiin.
Valmistelu	Viranhaltijoiden päätökset ajalta 1.1. – 18.4.2024 ovat esityslistan liitteenä. Kyseistä liitettä ei ole julkaistu kunnan nettisivulla. henkilötietojen takia. Salaiset ja ei julkaistavat viranhaltijapäätökset on nähtävillä kokouksessa.  Halutessaan tarkempia tietoja päätöksen perusteluista tai liitteistä toimielimen jäsen voi pyytää niitä tutustuttavakseen toimielimen pöytäkirjanpitäjältä.  Julkiset viranhaltijapäätökset ovat nähtävänä päivittäin verkkosivuilla <a href="https://hartola.fi/kunta-ja-paatoksenteko/paatoksenteko/esityslistat-poytakirjat-ja-viranhaltijapaatokset/">https://hartola.fi/kunta-ja-paatoksenteko/paatoksenteko/esityslistat-poytakirjat- ja-viranhaltijapaatokset/</a>
Muutoksenhaku	Muutoksenhakukielto, vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa (Kuntalaki 136 §).
Liitteet	Liite4 Teknisen lautakunnan alaisten viranhaltijoiden päätösluettelo 1.1. - 18.4.2024

**§ 36 Päätöksiä ja tiedoksiintoja**

Tekninen lautakunta 24.04.2024

Päätös	Merkittiin tiedoksi.
Päätösehdotus	Merkitään päätökset ja tiedoksiannot tiedoksi.
Valmistelu	1. Kymijoen vesi ja ympäristö ry:n tarkkailututkimus 3/24 lähtevästä jätevedestä 5. – 6.3.2024

**§ 37 Muut asiat**

Tekninen lautakunta 24.04.2024

Päätös	Seuraava kokous pidetään kesäkuussa.
Päätösehdotus	Merkitään muut asiat tiedoksi.
Muut asiat	Seuraava kokous pidetään...
Muutoksenhakukielto	Vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa (Kuntalaki 136 §).

**§ 38 Päijät-Hämeen hyvinvointialueen kunnan vuokraamien tilojen vuokrasopimus muutos 1.3.2024 alkaen** 63/10.01.05/2024  
Tekninen lautakunta 24.04.2024

Päätös	Tekninen lautakunta päätti, että 1. edellisen kokouksen päätös kumotaan asiavirheellisenä 2. hyväksytään vuokrasopimus esityslistan liitteen mukaan.
Esittelijä	tekninen johtaja Janne Myntti
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää, että 1. edellisen kokouksen päätös kumotaan asiavirheellisenä 2. hyväksytään vuokrasopimus esityslistan liitteen mukaan.
Valmistelija / lisätiedon antaja	tekninen johtaja, Janne Myntti, 044 743 2252, etunimi.sukunimi(at)hartola.fi
Asian valmistelu	Sopimukseen tehdään vähäisiä muutoksia, jotka kuitenkin edellyttävät lautakunnan hyväksyntää.  Liitteet on muuten samat kuin viime käsittelyssä, mutta excel-taulukko ja varsinainen sopimusteksti ovat liitteenä.
Muutoksenhaku	Oikaisuvaatimus
Jakelu	Päivi Korhonen, P-H HVA ( <a href="mailto:paivi.korhonen@paijatha.fi">paivi.korhonen@paijatha.fi</a> ) Marjut Virlander Elisa Kangas-Tuhkio Jarkko Seppälä
Liite (t)	Vuokrasopimuksen muutos 1.3.2024 alkaen Vuokratut toimitilat ja vuokramäärät

Aikaisemmat käsittelyt

Dnro

Tekninen lautakunta 13.03.2024

Päätös	Tekninen lautakunta päätti hyväksyä esityslistan liitteen mukaisen vuokrasopimuksen muutoksen Päijät-Hämeen hyvinvointialueen vuokraamista kunnan toimitiloista.
Esittelijä	tekninen johtaja Janne Myntti, 044 743 2252 etunimi.sukunimi(at)hartola.fi
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää hyväksyä esityslistan liitteen mukaisen vuokrasopimuksen muutoksen Päijät-Hämeen hyvinvointialueen vuokraamista kunnan toimitiloista.
Valmistelija/ lisätietojen antaja	tekninen johtaja Janne Myntti, 044 743 2252 etunimi.sukunimi(at)hartola.fi

Asian valmistelu Vuokrasopimuksessa on huomioitu hyvinvointialueen kotihoidon ja ensihoidon käyttämät vuokratilat kunnanvirastolla. Kotihoito ja ensihoito ovat toistaiseksi siirtyneet kunnanviraston tiloihin. Vuokrasopimus ei aiheuta muutosta nykyiseen käytäntöön tilojen käytön ja ylläpitovastuiden osalta.

Muutoksenhaku Oikaisuvaatimus

Jakelu Päivi Korhonen, P-H HVA ([paivi.korhonen@pajatha.fi](mailto:paivi.korhonen@pajatha.fi))  
Marjut Virlander  
Elisa Kangas-Tuhkio  
Jarkko Seppälä

#### Liitteet

- Liite5 Päijät-Hämeen hyvinvointialueen vuokrasopimuksen muutos 1.3.2024 alkaen (korjaus)
- Liite6 Päijät-Hämeen hyvinvointialueelle vuokratut toimitilat ja vuokramäärät

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 24, § 25, § 26, § 27, § 30, § 32, § 34, § 35, § 36, § 37**

### **Muutoksenhakukielto**

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa (Kuntalaki 136 §)

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 28, § 29, § 31, § 33, § 38

(kunnallisasiat)

## Oikaisuvaatimus

### Ohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla.

### Oikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se:

- johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä
- kunnan jäsen

### Aika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Hartolan kunnan virastotalolle määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena (3) päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän (7) päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### Viranomainen

Oikaisuvaatimus tehdään:  
Tekninen lautakunta

Kunnan yhteystiedot:

Postiosoite: PL 16, 19601 Hartola  
Käyntiosoite: Kuninkaantie 16  
Sähköpostiosoite: [kunta@hartola.fi](mailto:kunta@hartola.fi)  
Puhelinvaihe: (03) 843 20  
Faksinumero: 03 7161747

### Muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

#### Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjanotteita ja liitteitä voi pyytää Hartolan kunnan virastotalolta. Viraston aukioloaika on ma-pe klo 9–15.

Postiosoite: PL 16, 19601 Hartola

Käyntiosoite: Kuninkaantie 16

Sähköpostiosoite: [kunta@hartola.fi](mailto:kunta@hartola.fi)

Faksinumero: (03) 716 1747

Puhelinnumero: (03) 843 20 (vaihde)

#### Oikaisuvaatimuksen käsittelyn maksullisuus

Oikaisuvaatimuksen käsittelystä ei peritä maksua.