

## Kaavoituspalvelujen maksut

Dnro  
122/02.05.00/2024

Kunnanhallitus 20.05.2024

|                                       |   |
|---------------------------------------|---|
| Päätös                                | Kunnanhallitus päätti esittää valtuustolle, että se hyväksyisi liitteenä olevat kaavoituspalvelujen maksut, jotka tulevat voimaan 1.6.2024 lukien.  |
| Esittelijä                            | kunnanjohtaja Jarkko Seppälä, puh. 044 743 2217<br>etunimi.sukunimi(at)hartola.fi   |
| Päätösehdotus                         | Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että se hyväksyisi liitteenä olevat kaavoituspalvelujen maksut, jotka tulevat voimaan 1.6.2024 lukien. |
| Valmistelija /<br>lisätietojen antaja | kunnanjohtaja Jarkko Seppälä, puh. 044 743 2217<br>etunimi.sukunimi(at)hartola.fi   |
| Muutoksenhaku                         | Muutoksenhakukielto   |
| Jatkokäsittely                        | Valtuusto   |
| Aikaisemmat käsittelyt                |   |

Dnro

Ympäristölautakunta 23.04.2024

|                                      |   |
|--------------------------------------|---|
| Päätös                               | Ympäristölautakunta hyväksyi liitteenä olevan kaavoituspalvelujen maksut ja esittää ne edelleen kunnanhallitukselle ja valtuustolle hyväksyttäväksi seuraavin ehdoin:<br>1. hyväksytään kaavoituspalvelujen maksut liitteenä olevan ehdotuksen mukaisesti ja<br>2. päätetään, että edellä kohdassa 1 hyväksytyt maksut tulevat voimaan 1.6.2024 mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta. |
| Esittelijä                           | tekninen johtaja Janne Myntti, 044 743 2252<br>etunimi.sukunimi(at)hartola.fi   |
| Päätösehdotus                        | Ympäristölautakunta hyväksyy liitteenä olevan kaavoituspalvelujen maksut ja esittää ne edelleen kunnanhallitukselle ja valtuustolle hyväksyttäväksi seuraavin ehdoin:<br>1. hyväksytään kaavoituspalvelujen maksut liitteenä olevan ehdotuksen mukaisesti ja<br>2. päätetään, että edellä kohdassa 1 hyväksytyt maksut tulevat voimaan 1.6.2024 mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta. |
| Valmistelija/<br>lisätietojen antaja | toimistosihteeri Pirjo Kemppe, 044 743 2293,<br>etunimi.sukunimi(at)hartola.fi  |
| Asian valmistelu                     | MRL 76 §:n mukaan kunnalla on oikeus periä kaavan laatimiskustannuksista ranta-alueiden yleiskaavoituksessa maanomistajilta seuraavasti:  |

”Jos rantoja käsittelevä yleiskaava laaditaan pääasiallisesti loma-asutuksen järjestämiseksi, voidaan enintään puolet yleiskaavan laatimiskustannuksista periä maanomistajilta heidän kaavasta saamansa hyödyn suhteessa. ”

Muihin kaavoituksen tehtäviin Hartolassa ei ole määritelty taksaa.

Kaavoituspalvelujen maksuissa on määritelty asemakaavan, ranta-asemakaavan ja yleiskaavan laatimisesta ja muuttamisesta sekä maankäyttöön liittyvistä lausunnoista perittävät korvaukset.

Kaavoituspalvelujen maksut ovat samalla tasolla kuin Heinolassa.

Esityslistan liitteenä on ehdotus kaavoituspalvelujen maksuiksi 1.6.2024 alkaen.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Jatkokäsittely

Kunnanhallitus  
Kunnanvaltuusto