



23.9.2024

Kunnan harkinnanvaraisen valtionosuuden korotuksen hakeminen vuonna 2024

HAKIJAN TIEDOT

Kunta: Hartolan kunta

Kunnan yhteys henkilön tiedot:

- Nimi: Jarkko Seppälä
- Nimike: Kunnanjohtaja
- Sähköpostiosoite: jarkko.seppala@hartola.fi
- Puhelinnumero: 044 743 2217

HAKEMUKSEN TIEDOT

A. Haettava summa, €: 800.000,00 €

B. Mikäli kunta on saanut harkinnanvaraista valtionosuuden korotusta vuonna 2023, niin sen käyttökohde:

Hartolan kunta ei ole hakenut, eikä saanut, harkinnanvaraista valtionosuuden korotusta vuonna 2023.

C. Yksilöidyt talousvaikeudet, joihin haetaan harkinnanvaraista valtionosuuden korotusta sekä perustelut, jotka osoittavat em. vaikeudet poikkeuksellisiksi tai tilapäisiksi. Lisäksi yksilöitynä talousvaikutusten ajankohta ja euromääräinen vaikutus kunnan talouteen.

1. Kunnan tytäryhtiö Kiinteistö Oy Kuninkaanpitäjä purettiin 31.12.2023 lukien. Yhtiö toimi kunnan vuokra-asuntoyhtiönä. Kunnan väkimäärän ja työpaikkojen väheneminen johtivat siihen, että kunnan oli pakko purkaa yhtiö ja kuitata yhtiön tappiot, mikä aiheutti Hartolan kunnan vuoden 2023 tilinpäätökseen 745.643,31 euron kertaluonteisen tappiokirjauksen, joka kirjattiin satunnaisiin eriin. Vuokra-asunnot ovat siirtyneet kunnan vastuulle ja toimintojen organisointi on aiheuttanut ylimääräisiä kuluja vuonna 2024, mutta toiminta saadaan vakiinnutettu vuonna 2024.
2. Kunnan toinen tytäryhtiö, Kiinteistö Oy Vasalli, omistaa ja hallinnoi elinkeinotoiminnan kiinteistöjä Hartolassa. Yhtiön toiminnan tärkein kiinteistö on Talotehdas-kiinteistö, jossa vuokralaisena on toiminut Lehto Components Oy. Rakennusalan ahdingon seurauksena moni

rakennusalan yritys on hakeutunut konkurssiin. Yrityssaneerauksessa oleva Lehto Group on ilmoittanut luopuvansa talonrakennusliiketoiminnasta kokonaan ja keskittyvänsä uuteen toimialaan. Talotehdas on työllistänyt Hartolassa aiemmin noin 100 henkeä, kun Hartolan työvoiman määrä on noin 1000. Yksi työnantaja on työllistänyt siis 10 % Hartolan työvoiman määrästä. Talotehtaalla ei ole ollut toimintaa yli vuoteen ja kunta on joutunut väliaikaisesti rahoittamaan tytäryhtiötään, mikä on vaikuttanut merkittävästi myös kunnan kassatilanteeseen. Vuosien 2023-2024 aikana Hartolan kunta on tehnyt kiinteistöyhtiöön 200.000 euron SVOP:n sekä lainoittanut yhtiötä 470.000 eurolla. Talotehtaalle etsitään aktiivisesti uutta vuokralaista tai ostajaa kiinteistölle.

3. Hartolan kunta on purkanut turvallisuussyistä vanhan koulun sen jälkeen, kun uusi yhtenäiskoulu saatiin rakennettua samaan pihapiiriin. Koulun purkukustannukset olivat noin 442.000 euroa, mikä oli kertaluonteinen ylimääräinen kulu vuodelle 2023.
4. Hartolan kunta on negatiivisten valtionosuuden kuntien joukossa vuonna 2024. Lisäksi korkokustannusten nousu on vaikuttanut merkittävästi kunnan talouteen vuosien 2023 ja 2024 aikana.

D. Mikäli kunta on hakenut harkinnanvaraista valtionosuuden korotusta vuonna 2023, niin perustelut miksi kunta hakee korotusta peräkkäisinä vuosina.

Hartolan kunta ei ole hakenut, eikä saanut, harkinnanvaraista valtionosuuden korotusta vuonna 2023.

E. Kunnan omat toimenpiteet poikkeuksellisen tai tilapäisen taloudellisen tilan korjaamiseksi (tulojen lisäykset ja menojen vähennykset, omaisuusjärjestelyt jne.)

1. Toteutetut toimenpiteet
 - Hartolan kunta on toteuttanut vuonna 2019 hyväksytyä talouden tasapainottamissuunnitelmaa, mutta sote-uudistuksen vaikutukset kunnan tulopohjaan ovat olleet niin merkittäviä, että aiemman suunnitelman toimenpiteet eivät olleet riittäviä. Olennaisimpana toimenpiteenä on ollut henkilöstön määrän vähentäminen. Vuonna 2019 kunnan henkilöstön määrä oli 91 htv, kun se vuonna 2023 oli 76 htv. Kunnan henkilöstön määrää on karsittu neljässä vuodessa 15 htv, eli 16 %. Sote-uudistuksen yhteydessä Hartolan kunnan palveluksesta ei siirtynyt yhtään työntekijää hyvinvointialueelle.
 - Kiinteistö Oy Kuninkaanpitäjän purkaminen aiheutti merkittävän tappiokirjauksen kunnan vuoden 2023 tilinpäätökseen. Toimenpiteen tarkoituksena oli estää tappiota kasvamasta vielä suuremmaksi.
 - Vesi- ja jätevesimaksujen korotuksista on päätetty vuonna 2023 n. 10 %:n ja vuonna 2024 edelleen noin 15 %:n korotuksiin.
 - Teknisen toimen vuoden 2024 aikana päättyviä määräaikaista palvelussuhteita ei jatkettu.
2. Tulossa olevat ja päätetyt toimenpiteet
 - Hartolan kunta on valmistellut uuden talouden tasapainottamissuunnitelma vuosille 2024-2027 ja se on hyväksytty valtuustossa kesäkuussa 2024. Tasapainottamissuunnitelma toimitetaan hakemuksen liitteenä.

- Talouden tasapainottamissuunnitelmassa on linjattu veronkorotuksista vuodelle 2025 koskien sekä kunnallisveroprosenttia että kiinteistöverokantoja. Kunnallisveron korotuksella haetaan noin 100.000 euron ja kiinteistöveron korotuksilla noin 220.000 euron veropohjan kasvua.
- Talouden tasapainottamissuunnitelman toimenpiteillä on lisäksi tarkoitus karsia toimintamenoja 470.000 eurolla ja kasvattaa toimintatuottoja 160.000 eurolla. Kokonaissopeutus vuosille 2024-2027 on suunnitelman mukaisesti täten noin 950.000 euroa.
- Kiinteistöomaisuutta pyritään vähentämään myymällä kunnan omistuksessa olevia kiinteistöjä.

F. Muut huomiot ja lisätiedot:

- Valtuuston kesäkuussa 2024 hyväksymä talouden tasapainottamissuunnitelma vuosille 2024-2027 on hakemuksen liitteenä. Menojen vähennykset on pyritty määrittelemään yksityiskohtaisesti, jotta suunnitelman toimeenpano ja seuranta olisi mahdollisimman selkeää.

Paikka ja aika: Hartolassa 23.9.2024

Allekirjoitus, nimenselvennys ja nimeke:

Jarkko Seppälä, kunnanjohtaja

Liitteet:

Hartolan kunnan talouden tasapainottamissuunnitelma, hyväksytty valtuustossa 10.6.2024.