

**Kunnanhallitus**

Aika 23.09.2024 klo 16:00 - 18:47

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
Sisällysluettelo		
§ 138	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	3
§ 139	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 140	Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen	5
§ 141	Rantaosayleiskaavojen pienet muutokset	6
§ 142	Kuntien harkinnanvaraisen valtiosuuden korotuksen hakeminen vuonna 2024	13
§ 143	Omistajaohjauksen antaminen / KOy Vasalli	15
§ 144	Yhteistoimintamenettelyn aloittaminen	16
§ 145	Ostotarjous määrälästä / Jani Suomi	19
§ 146	Viranhaltijapäätökset	20
§ 147	Päätöksiä ja tiedoksiantoja	21
§ 148	Muut asiat	22
§ 149	Päijät-Hämeen hyvinvointialueen palkkaharmonisaatio	23
	Oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus	

**Kunnanhallitus**

Aika 23.09.2024 klo 16:00 - 18:47

Paikka Kunnanvirasto, Kustavus-kokoushuone

## Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Raitala Pekka	16:00 - 18:47	puheenjohtaja	
	Mäyrä Tero	16:00 - 18:47	varapuheenjohtaja	
	Joutsijärvi Anne	16:00 - 18:47	jäsen	
	Neoff Pia	16:00 - 18:47	jäsen	
	Palm Ismo	16:00 - 18:47	jäsen	
	Tanskanen Matti	16:00 - 18:47	jäsen	
	Tervala Sanna-Kaisa	16:00 - 18:47	jäsen	
	Sankari Jeremias	16:00 - 18:47	valtuuston puheenjohtaja	
	Ruoppi Mikko	16:00 - 18:47	valtuuston 1. varapuheenjohtaja	
	Seppälä Jarkko	16:00 - 18:47	esittelijä, kunnanjohtaja	
	Koskula Katja	16:00 - 18:47	pöytäkirjanpitäjä	

Poissa	Pajunen Pekka	16:00 - 18:47	valtuuston 2.varapuheenjohtaja	
--------	---------------	---------------	--------------------------------	--

Käsitellyt asiat §:t 138 - 149

Pöytäkirja yleisesti nähtävillä

Pöytäkirja on julkaistu Hartolan kunnan verkkosivuilla [www.hartola.fi](https://hartola.fi/kunta-ja-paatoksenteko/paatoksenteko/esityslisat-poytakirjat-ja-viranhaltijapaatokset/)  
<https://hartola.fi/kunta-ja-paatoksenteko/paatoksenteko/esityslisat-poytakirjat-ja-viranhaltijapaatokset/>

**§ 138 Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**

Kunnanhallitus 23.09.2024

Päätös	Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.
Päätösehdotus	Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.
Muutoksenhaku	Muutoksenhakukiello, vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa (Kuntalaki 136 §).

**§ 139 Pöytäkirjantarkastajien valinta**

Kunnanhallitus 23.09.2024

Päätös	Valittiin pöytäkirjantarkastajiksi Sanna-Kaisa Tervala ja Anne Joutsijärvi.
Päätösehdotus	Valitaan pöytäkirjantarkastajiksi Sanna-Kaisa Tervala ja Anne Joutsijärvi.
Muutoksenhaku	Muutoksenhakukiello, vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa (Kuntalaki 136 §).

**§ 140 Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen**

Kunnanhallitus 23.09.2024

Päätös	Esityslista ja lisälista (§ 149) hyväksyttiin kokouksen työjärjestykseksi.
Päätösehdotus	Esityslista hyväksytään kokouksen työjärjestykseksi.
Muutoksenhaku	Muutoksenhakukielto, vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa (Kuntalaki 136 §).

**§ 141 Rantaosayleiskaavojen pienet muutokset**Dnro  
105/10.03.00.01/2022

Kunnanhallitus 23.09.2024

Päätös	Kunnanhallitus päätti esittää valtuustolle, että se hyväksyisi liitteen mukaiset Rantaosayleiskaavojen pienet muutokset.
Esittelijä	kunnanjohtaja Jarkko Seppälä, puh. 044 743 2217 etunimi.sukunimi(at)hartola.fi
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että se hyväksyisi liitteen mukaiset Rantaosayleiskaavojen pienet muutokset.
Valmistelija / lisätietojen antaja	kunnanjohtaja Jarkko Seppälä, puh. 044 743 2217 etunimi.sukunimi(at)hartola.fi
Muutoksenhaku	Muutoksenhakukielto
Jatkokäsittely	Valtuusto

## Aikaisemmat käsittelyt

Ympäristölautakunta 03.09.2024

Päätös	Ympäristölautakunta hyväksyi Rantaosayleiskaavojen kaavamuutokset ja siirtää sen edelleen kunnanhallitukselle ja valtuustolle hyväksyttäväksi.
Asian käsittely	
Esittelijä	tekninen johtaja Janne Myntti, 044 743 2252, janne.myntti(at)hartola.fi
Päätösehdotus	Ympäristölautakunta käy läpi kaavakonsultin laatimat vastineet muistutuksista ja lausunnoista sekä hyväksyy ne.  Ympäristölautakunta hyväksyy Rantaosayleiskaavojen pienet muutokset kaavahankkeen ja siirtää sen edelleen kunnanhallitukselle ja valtuustolle hyväksyttäväksi.
Valmistelija / lisätiedon antaja	kaavoittaja Nico Id, 044 797 5784, nico.id(at)heinola.fi toimistos sihteeri Pirjo Kemppe, 044 743 2293, pirjo.kemppi(at)hartola.fi
Asian valmistelu	Kaavatoimikunnan esityksen mukaisesti ympäristölautakunta käsittelee Rantaosayleiskaavojen pienet muutokset- hankkeen tänään 3.9.2024 kokouksessaan lisäasiana. Alustava valmistelu asiasta on lähetetty lautakunnan jäsenille sekä kunnanhallituksen edustajalle 2.9.2024.  Rantaosayleiskaavojen pienet muutokset-ehdotus on ollut 2. kerran nähtävillä 24.6. – 2.8.2024. Nähtävillä oloajan päättymiseen mennessä jätettiin kolme (3)

lausuntoa ja yhdeksän (9) muistutusta. Kaavakonsultti on laatinut näihin vastineet.

Nyt nähtävillä olleessa 2. muutosehdotuksessa on huomioitu maanomistajien tasapuolinen kohtelu ja vapaan rantaviivan emätilakohtainen riittävyys. Mitoitustarkastelu on tehty voimassa olevien rantayleiskaavojen mitoitusperiaatteiden mukaisesti.

Rantaosayleiskaavan pienet muutokset – kaavahankkeen asiakirjat ovat lisälistan liitteenä.

Muutoksenhaku Muutoksenhakukielto

Jatkokäsittely Kunnanhallitus

Liite (t) Kaava-asiakirjat

Aikaisemmat käsittelyt

Kaavatoimikunta 03.09.2024

**Päätös** Kaavatoimikunta totesi, ettei sillä ole huomautettavaa muistutuksista annettuihin vastineisiin ja esittää edelleen ympäristölautakunnalle rantaosayleiskaavojen pienien muutoksien hyväksymistä ja siirtämistä jatkokäsittelyyn kunnanhallitukselle ja valtuustolle.

Samoin kaavatoimikunta esittää, että kyseinen kaavamuutos käsiteltäisiin ympäristölautakunnan seuraavassa kokouksessa 3.9.2024.

**Asian käsittely** Emätilamitoituksesta ja sen tulevaisuudesta ei ole vielä tietoa tulevassa alueidenkäyttölaissa. Samoin ko.lain voimaantulosta ei vielä ole tarkkaa tietoa. Tietoa saadaan enemmän syyskuun 2024 aikana.

**Esittelijä** tekninen johtaja Janne Myntti, 044 743 2252,  
janne.myntti(at)hartola.fi

**Päätösehdotus** Kaavatoimikunta toteaa, ettei sillä ole huomautettavaa muistutuksista annettuihin vastineisiin ja esittää edelleen ympäristölautakunnalle rantaosayleiskaavojen pienien muutoksien hyväksymistä ja siirtämistä jatkokäsittelyyn kunnanhallitukselle ja valtuustolle.

Samoin kaavatoimikunta esittää, että kyseinen kaavamuutos käsiteltäisiin ympäristölautakunnan seuraavassa kokouksessa 3.9.2024.

**Valmistelija /  
lisätiedon antaja** kaavoittaja Nico Id, 044 797 5784,  
nico.id(at)heinola.fi  
toimistos sihteeri Pirjo Kemppi, 044 743 2293,  
pirjo.kemppi(at)hartola.fi

**Asian valmistelu** Rantaosayleiskaavojen pienet muutokset-ehdotus on ollut 2. kerran nähtävillä 24.6. – 2.8.2024. Muutosehdotuksessa on huomioitu maanomistajien tasapuolinen kohtelu ja vapaan rantaviivan emätilakohtainen riittävyys. Mitoitustarkastelu on tehty voimassa olevien rantayleiskaavojen mitoitusperiaatteiden mukaisesti.

Nähtävilläoloajan päättymiseen mennessä jätettiin kaavaehdotuksesta 9 muistutusta ja 3 lausuntoa. Kaavakonsultti on laatinut näihin vastineet.

Hämeen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen, Lahden museoiden ja Päijät-Hämeen liiton lausunnot ja kaavakonsultin vastineet sekä muistutuksista laaditut vastineet ovat esityslistan liitteenä.

Muutoksenhaku	Muutoksenhakukielto
Jatkokäsittely	Ympäristölautakunta
Liite (t)	Hämeen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen lausunnot Kaavakonsultin antamat vastineet lausuntoihin sekä muistutuksiin
Aikaisemmat käsittelyt	

Ympäristölautakunta 04.06.2024

Päätös	Ympäristölautakunta hyväksyi Rantaosayleiskaavojen pienet muutokset-kaavahankkeen ehdotusvaiheen asiakirjat liitteineen ja asettaa ne nähtäville MRL 65 § ja MRA 27 § mukaisesti ja pyytää osallisilta viranomaisilta lausunnot ehdotusvaiheen asiakirjoista.
Esittelijä	tekninen johtaja Janne Myntti, 044 743 2252, etunimi.sukunimi(at)hartola.fi
Päätösehdotus	Ympäristölautakunta päättää hyväksyä Rantaosayleiskaavojen pienet muutokset-kaavahankkeen ehdotusvaiheen asiakirjat liitteineen ja asettaa ne nähtäville MRL 65 § ja MRA 27 § mukaisesti ja pyytää osallisilta viranomaisilta lausunnot ehdotusvaiheen asiakirjoista.
Valmistelija / lisätiedon antaja	kaavoittaja Nico Id, 044 797 5784, etunimi.sukunimi(at)heinola.fi
Asian valmistelu	<p>Hartolan kunnassa on ollut jo useamman vuoden vireillä Rantaosayleiskaavojen pienet muutokset, jota aluksi vietiin eteenpäin HaRaKumu-hankkeena. Kaavamuutokset koskevat Jääsjärven, Rautavesi-Rusin, Etelä-Hartolan ja Pohjois-Hartolan rantaosayleiskaavojen alueilla sijaitsevia kiinteistöjä. Hanke on käynnistynyt Hartolan kunnan toimesta vuonna 2019.</p> <p>Valmisteluaineisto on ollut nähtävillä 13.8. – 14.9.2020. Kaavaehdotus on ollut nähtävillä 8.6. - 7.7.2021 ja siitä on saatu lausunnot mm. Lahden museoilta, mikä toimii alueellisena vastuumuseona sekä Hämeen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselta.</p> <p>Lahden museoiden ja Hämeen Ely-keskuksen lausunnot sekä vastineet niihin ovat esityslistan oheisliitteinä.</p> <p>Kaavaehdotukseen on lausuntojen ja muistutusten, käytyjen neuvottelujen ja tehtyjen lisäselvitysten perusteella tehty muutoksia kaavaselostuksen täydennyksen, määräysten, merkintöjen ja poistettavien muutoskohteiden osalta.</p> <p>Maanomistajien tasapuolisen kohtelun varmistamisen ja vapaan rantaviivan emätilakohtaisen riittävyyden vuoksi keväällä 2024 on tehty emätilakohtaisesti mitoitustarkastelua voimassa olevien rantayleiskaavojen mitoituseriaatteiden mukaisesti. Emätilakohtaisten mitoitusten ylityessä monella muutoskohteella, on niistä luovuttu</p>



edellä mainittujen asioiden vuoksi. Mitoitusten ylittymisille ei ole esitetty riittäviä perusteluja.

Kaavaehdotuksen nähtävillä olon jälkeen osa muutoskohteista on poistettu kaavasta maanomistajien pyynnöstä ja osasta on luovuttu ylittävän emätilamitoituksen vuoksi.

Kaavakonsultti on antanut vastineet lausuntoihin sekä laatinut ehdotusvaiheen kaava-asiakirjat.

Tehtyjen muutosten takia ehdotusvaiheen kaava-asiakirjat liitteineen on tarpeen asettaa uudelleen nähtäville MRL 65 § ja MRA 27 § mukaisesti. Ehdotusvaiheen asiakirjoista pyydetään tarvittavat lausunnot osallisilta viranomaisilta

Muutoksenhaku Valitusosoitus

Aikaisemmat käsittelyt

Ympäristölautakunta 23.04.2024

Päätös	Ympäristölautakunta päätti hyväksyä, että Hartolan rantaosayleiskaavojen pienten muutosten kaavaehdotuksen rakennuspaikkamitoituksissa noudatetaan voimassa olevien rantaosayleiskaavojen mitoituseriaatteita, ja että kaksi rakennusoikeuden siirtoa maanomistajien välillä voidaan toteuttaa niiden ollessa voimassa olevien rantaosayleiskaavojen mitoituseriaatteiden mukaisia.
Esittelijä	tekninen johtaja Janne Myntti, 044 743 2252, etunimi.sukunimi(at)hartola.fi
Päätösehdotus	Ympäristölautakunta päättää hyväksyä, että Hartolan rantaosayleiskaavojen pienten muutosten kaavaehdotuksen rakennuspaikkamitoituksissa noudatetaan voimassa olevien rantaosayleiskaavojen mitoituseriaatteita, ja että kaksi rakennusoikeuden siirtoa maanomistajien välillä voidaan toteuttaa niiden ollessa voimassa olevien rantaosayleiskaavojen mitoituseriaatteiden mukaisia.
Valmistelija / lisätiedon antaja	kaavoittaja Nico Id, 044 797 5784, etunimi.sukunimi(at)heinola.fi
Asian valmistelu	Rantaosayleiskaavojen pienten muutosten osalta on pidetty työneuvottelut Hämeen ELY-keskuksen ja kaavakonsultin kanssa 16.1.2024 ja 14.2.2024. Kaavatoimikunnan 5.3.2024 kokouksessa päätettiin palauttaa kaavaehdotus kaavakonsultille valmisteluun maanomistajien tasapuolisen kohtelun edellyttämien muutosten tekemiseksi.  Kaavaehdotukseen on tehty konsultin toimesta tarvittavia muutoksia, eikä maast selvityksille ole enää lisätarvetta. Kaavaehdotukseen saatujen mitoitusselvitysten vuoksi siirrettävien rakennuspaikkojen määrää on vähennetty, jotta voimassa olevat

mitoituseriaatteet eivät ylity. Luontoselvitykseen pohjautuvat kaavamääräykset on lisätty kaavaehdotukseen.

Hartolan kunnan rantarakentamisen strategia vuodelta 2019 mahdollistaa rakennusoikeuden siirron maanomistajalta toiselle, jos maanomistajat kirjallisesti näin sopivat ja hakevat yhdessä kaavamuutosta.

Muutettu kaavaselostus 17.4.2024 on liitteenä.

Muutoksenhaku	Muutoksenhakukielto
Jakelu	kaavakonsultti
Liite (t)	Muutettu kaavaselostus 17.4.2024

Aikaisemmat käsittelyt

Dnro

Kaavatoimikunta 05.03.2024

**Päätös**

Kaavatoimikunta päätti, että

- kaavaehdotus palautetaan kaavakonsultille valmisteluun. Kaavaan tehdään maanomistajien tasapuolisen kohtelun edellyttämät muutokset. Kaavoittaja käy nämä kohteet alustavasti läpi.
- ylisuuret rakennuspaikkamitoitukset poistetaan. Mitoituksessa noudatetaan alkuperäisten rantaosayleiskaavojen voimassa olevia mitoituseriaatteita.
- emätilojen välisiä siirtoja ei toteuteta. Kaavasta poistetaan ne kohteet, joihin ei ole saatu edellytettyjä lisäselvityksiä.
- rakennusoikeus rakennuspaikan koon mukaan ja määritellään enimmäisrakennusoikeus.
- mahdolliset puuttuvat maastonselvitykset tehdään kevään 2024 aikana.

Esittelijä	tekninen johtaja Janne Myntti, 044 743 2252, etunimi.sukunimi(at)hartola.fi
------------	--

Päätösehdotus	Käydään kaavaehdotus läpi kohteittain.
---------------	--

Esitetään ympäristölautakunnalle:

- että mitoituksen tasapuolisuus selvitetään
- että puuttuvat maastonselvitykset tehdään kevään 2024 aikana
- että hyväksytään kaavaehdotukseen tehdyt muutokset

Esittelijä lisäsi päätösehdotukseen:

- kaavaehdotus palautetaan konsultille valmisteluun. Kaavaan tehdään maanomistajien tasapuolisen kohtelun edellyttämät muutokset.
- ylisuuret rakennuspaikkamitoitukset poistetaan. Mitoituksessa noudatetaan alkuperäisten rantaosayleiskaavojen mitoitusperiaatteita.
- emätilojen välisiä siirtoja ei toteuteta. Kaavasta poistetaan ne kohteet, joihin ei ole saatu edellytettyjä lisäselvityksiä.
- rakennusoikeus rakennuspaikan koon mukaan ja määritellään enimmäisrakennusoikeus.

Valmistelija/  
lisätietojen antaja

kaavoittaja, Nico Id, 044 797 5784  
etunimi.sukunimi(at)heinola.fi  
toimistosihteeri Pirjo Kemppi, 044 743 2293  
etunimi.sukunimi(at)heinola.fi

Asian valmistelu

Rantaosayleiskaavojen pienistä muutoksista on saatu ehdotuksen nähtävillä olon jälkeen luontoselvitys sekä arkeologinen selvitys. Työneuvottelut Hämeen ELY-keskuksen ja kaavakonsultin kanssa on pidetty 16.1.2024 sekä 14.2.2024. Näiden pohjalta kaavakonsultti on korjannut kaavaehdotusta mm. selvittämällä mitoituksia sekä lisäämällä viitasammakoiden lisääntymis- ja levähdysalueet kaavaan. Lisäksi on tarkennettu kaavamääräyksiä viitasammakoiden lisääntymis- ja levähdysalueen rantarakentamisen ja ruoppaamisen osalta.

Hämeen ELY-keskus on todennut ko.

kaavamuutoksesta työneuvotteluissa seuraavaa:

- Kohde A4, Siippaluoto; hyväksytään vain olemassa olevan rakennuksen korjaus
- viitasammakoiden lisääntymis- ja levähdyspaikat on merkittävä kaavakarttoihin
- uusien rakennuspaikkojen ja laajennusten kartoittaminen; selvityksiin lisättävä tarkat ympäristökuvaukset ja käyntipäivämäärät, jos kartoituksia puuttuu, on ne tehtävä keväällä 2024 (kaavakonsultti totesi, että uusien rakennuspaikkojen osalta maastokäynnit on tehty)
- mitoituksen tasapuolisuus; selkeät maininnat mistä rakennusoikeus poistuu ja mihin siirtyy
- vapaan rantaviivan määrä
- mitoitusperusteet avattava emätilakohtaisesti ja ylitymisestä perustelut; nyt olevia perusteluita on avattava laajemmin
- mitoitusten ylitymistä ei voi ottaa jatkossa työmalliksi
- ympäristökuvaukset; onko uusille rakennuspaikoille tilaa ja sopivatko ne ympäristöön; yleiskuvauksia lisättävä kaavaselostukseen

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Jatkokäsittely

Ympäristölautakunta

**§ 142 Kuntien harkinnanvaraisen valtionosuuden korotuksen hakeminen vuonna 2024**Dnro  
207/02.05.01.01/2024

Kunnanhallitus 23.09.2024

Päätös	Kunnanhallitus päätti hakea valtiovarainministeriöltä harkinnanvaraista valtionosuuden korotusta 800.000 euroa.
Esittelijä	kunnanjohtaja Jarkko Seppälä, puh. 044 743 2217 etunimi.sukunimi(at)hartola.fi
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää hakea valtiovarainministeriöltä harkinnanvaraista valtionosuuden korotusta 800.000 euroa.
Valmistelija / lisätietojen antaja	kunnanjohtaja Jarkko Seppälä, puh. 044 743 2217 etunimi.sukunimi(at)hartola.fi
Asian valmistelu	<p>Kunnan valtionosuutta voidaan kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta annetun lain 27 §:n mukaan korottaa hakemuksesta harkinnanvaraisesti valtion talousarvion rajoissa, jos kunta ensisijaisesti poikkeuksellisten tai tilapäisten kunnallistaloudellisten vaikeuksien vuoksi on lisätyn taloudellisen tuen tarpeessa. Arvioinnissa otetaan huomioon myös paikalliset erityisolosuhteet.</p> <p>Valtionosuuden korotuksen myöntämisen ehtona on, että kunta on hyväksynyt suunnitelman taloutensa tasapainottamiseksi toteutettavista toimenpiteistä. Toimenpiteet aikatauluineen ja euromääräisine vaikutuksineen on esitettävä hakemuksessa.</p> <p>Kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta annetun lain 27 §:n 2 momentin mukaan valtionapuviranomainen voi asettaa korotuksen myöntämiseksi ja käytölle myös muita kunnan talouteen liittyviä ehtoja. Valtionosuuden korotus voidaan seuraavina vuosina jättää myöntämättä tai se voidaan myöntää alennettuna, jos esitettyjä toimenpiteitä tai asetettuja ehtoja ei ole noudatettu. Mainitun lainkohdan perusteella ministeriö asettaa valtionosuuden korotuksen käytölle seuraavat ehdot hyväksytyyn talouden tasapainotussuunnitelman lisäksi:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Korotus ei saa aiheuttaa vastaavan suuruista kunnan omassa päätäntävällässä olevien menojen lisäystä. Tämä koskee sekä käyttötalous- että investointimenoja. Korotus on tarkoitettu tukemaan kunnan omia talouden tervehdyttämistoimenpiteitä, joihin kunnan on syytä varautua avustuksesta riippumatta.</li><li>2. Korotus on tarkoitettu varautumiseen niihin talouden tervehdyttämistarpeisiin, jotka ovat syntyneet kunnan talouden aikaisemman kehityksen johdosta. Tällaisia tarpeita ovat muun muassa varautuminen lainanhoitokustannuksiin, alijäämien kattamiseen ja tiedossa oleviin tuloperusteiden jo tapahtuneisiin muutoksiin.</li></ol> <p>Harkinnanvaraisen valtionosuuden korotukseen on käytettävissä yhteensä enintään 10 000 000 euroa. Kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta annetun lain 45 §:n 2 momentin mukaan korotusta on haettava valtiovarainministeriön päättämään</p>

ajankohtaan mennessä. Hakemukset tulee toimittaa 24.9.2024 klo 16.15 mennessä.

Hakemuksessa tulee yksilöidä kaikki perusteet ja erityisolosuhteet, joita kunta pitää syynä kuluvan vuoden talouden poikkeuksellisiin ja tilapäisiin vaikeuksiin. Perusteluissa on syytä painottaa sellaisia tietoja, joita ei saada yleisistä tilastoista tai Valtiokonttorille raportoiduista taloustiedoista. Mikäli kunta on hakenut korotusta myös edellisenä vuonna, perusteluissa tulee ilmetä syyt korotuksen hakemiselle peräkkäisinä vuosina.

Hakemuksessa tulee arvioida erityisesti vuoden 2024 tilannetta. Perusteluissa tulee esittää myös ne toimenpiteet, joita kunta on tehnyt tai on tekemässä poikkeuksellisten tai tilapäisten talousvaikeuksien korjaamiseksi.

Kuntien harkinnanvaraisesta valtionosuuksien korotuksesta päättää valtiovarainministeriön esityksestä valtioneuvosto. Kuntien valtionosuuslain 46 §:n 6 momentin mukaan korotuksen maksamisen ajankohdasta päättää valtiovarainministeriö. Myönnetyt korotukset maksetaan kuitenkin vuoden 2024 loppuun mennessä.

Hartolan kunta on viimeksi hakenut harkinnanvaraista valtionosuuden korotusta vuonna 2020, jolloin sitä myönnettiin 370.000 euroa.

Perusteet harkinnanvaraisen valtionosuuden korotuksen hakemiseen on eritelty liitteenä olevassa hakulomakkeessa. Suurimmat syyt ovat KOy Kuninkaanpitäjän purkamisen aiheuttama tappiokirjaus kunnan vuoden 2023 tilinpäätökseen, Talotehtaan tilanteen vaikutus kuntaan, KOy Vasalliin, alueen työllisyyteen ja yhteisöveroon sekä vuoden 2024 negatiiviset valtionosuudet.

Hartolan kunta on kesäkuussa 2024 hyväksynyt uuden talouden tasapainottamissuunnitelman, joka pitää sisällään toimenpiteiden aikataulutuksen. Talouden tasapainottamissuunnitelma toimitetaan valtiovarainministeriölle hakulomakkeen liitteenä.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Jakelu

Valtiovarainministeriö, kirjaamo.vm@gov.fi (hakulomake)

**§ 143 Omistajaohjauksen antaminen / KOy Vasalli**Dnro  
231/00.01.04/2024

Kunnanhallitus 23.09.2024

Päätös	Kunnanhallitus päätti myöntää KOy Vasallille ennakkona rahoitusta 350.000 euroa ja antaa omistajaohjauksena yhtiön hallitukselle tehtäväksi edistää vuokrasopimuksen syntymistä Talotehtaalle ja käyttää tarvittaessa konsulttiapua.
Asian käsittely	<p>Keskustelun jälkeen kunnanjohtaja Jarkko Seppälä teki seuraavan päätösehdotuksen:</p> <p>Kunnanhallitus päättää myöntää KOy Vasallille ennakkona rahoitusta 350.000 euroa ja antaa omistajaohjauksena yhtiön hallitukselle tehtäväksi edistää vuokrasopimuksen syntymistä Talotehtaalle ja käyttää tarvittaessa konsulttiapua.</p> <p>Pöytäkirjaan merkittiin, että Matti Tanskanen ilmoitti itsensä esteelliseksi (yhteisöjäävi) ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi.</p>
Esittelijä	kunnanjohtaja Jarkko Seppälä, puh. 044 743 2217 etunimi.sukunimi(at)hartola.fi
Päätösehdotus	Päätösesitys tuodaan kokoukseen.
Valmistelija / lisätietojen antaja	kunnanjohtaja Jarkko Seppälä, puh. 044 743 2217 etunimi.sukunimi(at)hartola.fi
Asian valmistelu	<p>KOy Vasallin tilanne on erittäin vaikea. Rakennusalan ahdinko on vaikuttanut kiinteistöyhtiöön erityisesti Talotehtaan vuokralaisen kautta.</p> <p>Kiinteistöyhtiön tilanteesta ja vaihtoehtoista on käyty keskustelua valtuuston iltakoulussa 19.9.2024. Tästä syystä päätösesitys tuodaan vasta kokoukseen.</p>
Muutoksenhaku	Muutoksenhakukielto
Jakelu	KOy Vasalli, toimitusjohtaja Sanni Tuomivirta

**§ 144 Yhteistoimintamenettelyn aloittaminen**Dnro  
229/01.04.00.01/2024

Kunnanhallitus 23.09.2024

Päätös	<p>Kunnanhallitus päätti</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. valtuuttaa kunnanjohtajan antamaan neuvotteluesityksen yhteistoimintaneuvottelujen käynnistämiseksi</li><li>2. aloittaa koko kunnan henkilöstöä koskevan yhteistoimintaneuvottelun edellä esittelytekstissä olevan kuvauksen mukaisesti Hartolan kunnan talouden tasapainottamiseksi sekä kunnan palvelutuotannon kehittämiseksi</li><li>3. nimetä kunnanjohtajan ja hallintojohtajan edustamaan työnantajaa käynnistyvissä neuvotteluissa sekä oikeuttaa kunnanjohtajan tarvittaessa nimeämään tarvittaessa työnantajan edustajina toimivat henkilöt yhteistoimintaneuvotteluihin ja</li><li>4. velvoittaa kunnanjohtajaa informoimaan neuvottelutilanteen mahdollistamalla tavoilla kunnanhallitusta ja henkilökuntaa yhteistoimintaneuvotteluiden etenemisestä prosessin aikana.</li></ol>
Esittelijä	<p>kunnanjohtaja Jarkko Seppälä, puh. 044 743 2217 etunimi.sukunimi(at)hartola.fi</p>
Päätösehdotus	<p>Kunnanhallitus päättää</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. valtuuttaa kunnanjohtajan antamaan neuvotteluesityksen yhteistoimintaneuvottelujen käynnistämiseksi</li><li>2. aloittaa koko kunnan henkilöstöä koskevan yhteistoimintaneuvottelun edellä esittelytekstissä olevan kuvauksen mukaisesti Hartolan kunnan talouden tasapainottamiseksi sekä kunnan palvelutuotannon kehittämiseksi</li><li>3. nimetä kunnanjohtajan ja hallintojohtajan edustamaan työnantajaa käynnistyvissä neuvotteluissa sekä oikeuttaa kunnanjohtajan tarvittaessa nimeämään tarvittaessa työnantajan edustajina toimivat henkilöt yhteistoimintaneuvotteluihin ja</li><li>4. velvoittaa kunnanjohtajaa informoimaan neuvottelutilanteen mahdollistamalla tavoilla kunnanhallitusta ja henkilökuntaa yhteistoimintaneuvotteluiden etenemisestä prosessin aikana.</li></ol>
Valmistelijat / lisätietojen antajat	<p>kunnanjohtaja Jarkko Seppälä, puh. 044 743 2217 hallintojohtaja Katja Koskula, puh. 044 743 2218 etunimi.sukunimi(at)hartola.fi</p>
Asian valmistelu	<p>Hartolan kunnan taloudellinen tilanne on haastava. Kunnan taloutta on välttämätöntä sopeuttaa, jotta talouden kurssia saadaan käännettyä sekä palautettua kunnan tulojen ja menojen välinen tasapaino. Tulopohjaa ovat heikentäneet erityisesti soteuudistuksen mukaiset rahoituksen siirrot kunnilta hyvinvointialueille. Uudistuksen laskukaavan mukaisesti Hartolan kunnan valtionosuusrahoitus kääntyi vuonna 2024 negatiiviseksi. Vuosi 2024 on talousarviossa ennakoitu alijäämäiseksi ilman mitään erityistä yksittäistä kertaluonteista erää. Myös suunnitelmavuodet 2025–2027 on ennakoitu alijäämäisiksi.</p>



Sopeuttamistarpeen kokonaismääräksi on arvioitu 950.000 euroa. Talouden sopeuttaminen edellyttää rakenteellisia ja pysyviä muutoksia kunnan palveluissa, toiminnoissa ja tehtävissä.

Keväällä 2024 lautakunnat ja kunnanhallitus työstivät toimialakohtaisia toimenpide-ehdotuksia talouden tasapainottamiseksi. Toimenpide-ehdotuksia esiteltiin 15.5.2024 valtuustoseminaarissa, jonka jälkeen ne koostettiin talouden tasapainottamissuunnitelmaksi.

Valtuuston kokouksessaan 10.6.2024 (§ 30) hyväksymä talouden tasapainottamissuunnitelma vuosille 2024–2027 sisältää toimenpiteitä, jotka tähtäävät sekä tulonlisäyksiin että menojen karsimiseen. Tämän lisäksi kunnanhallitus on valmistellut esitystä veropohjaan tehtävistä muutoksista.

Talouden tasapainottamissuunnitelma linjaa yksityiskohtaisesti toimialoittain toimenpiteitä, joilla toimintamenoja on tarkoitus kestäväällä tavalla pienentää. Toimintakuluja on ehdotetuilla toimenpiteillä tarkoitus karsia yhteensä 470.000 eurolla vuoden 2027 loppuun mennessä. Toimenpiteisiin liittyy pyrkimystä palkkakulujen pienentämiseen, osittaiseen palvelujen karsimiseen, toimintatapojen uudistamiseen sekä kulutuksen karsimiseen.

#### Yhteistoimintamenettelyn aloittaminen

Laki työnantajan ja henkilöstön välisestä yhteistoiminnasta kunnassa ja hyvinvointialueella määrittelee kunnassa toimeenpantavan yhteistoimintamenettelyn periaatteet ja neuvottelumallin.

Lain 4 §:ssä määritellään yhteistoiminnassa käsiteltävät asiat. ”Työnantajan ja henkilöstön välisessä yhteistoiminnassa käsitellään ainakin sellaiset asiat, jotka koskevat:

- 1) henkilöstön asemaan merkittävästi vaikuttavia muutoksia työn organisoinnissa, kunnan tai hyvinvointialueen palvelurakenteessa, kuntajaossa tai kuntien tai hyvinvointialueiden tai näiden välisessä yhteistyössä;
- 2) palvelujen uudelleen järjestämisen periaatteita, jos asialla voi olla ulkopuolisen työvoiman käytöstä tai liikkeen luovutuksesta johtuvia tai muita olennaisia henkilöstövaikutuksia;
- 3) henkilöstöön, henkilöstön kehittämiseen ja tasa-arvoiseen kohteluun sekä työyhteisön sisäiseen tietojenvaihtoon liittyviä periaatteita ja suunnitelmia;
- 4) taloudellisista tai tuotannollisista syistä toimeenpantavaa osa-aikaistamista, lomauttamista tai irtisanomista.

Jos kunnan tai hyvinvointialueen talousarvioehdotuksessa edellytetään sellaisia toimenpiteitä, joiden toteuttaminen todennäköisesti aiheuttaisi useita irtisanomisia, osa-aikaistamisia, lomautuksia taikka merkittäviä heikennyksiä palvelussuhteiden ehdoissa, toimenpiteitä on käsiteltävä yhteistoimintamenettelyssä ennen kuin kunnanhallitus tai aluehallitus tekee kunnan- tai aluevaltuustolle lopullisen talousarvioehdotuksen.”

Lain 5 §:ssä todetaan ”Ennen kuin työnantaja ratkaisee 4 tai 4 a §:ssä tarkoitetun asian, hänen on neuvoteltava yhteistoiminnan hengessä yksimielisyyden saavuttamiseksi valmisteilla olevan toimenpiteen perusteista, vaikutuksista ja vaihtoehdoista ainakin niiden työntekijöiden kanssa, joita asia koskee. Neuvottelut on aloitettava niin ajoissa kuin mahdollista. (20.12.2013/1138).

Yksittäistä työntekijää koskeva asia käsitellään ensisijaisesti tämän ja työnantajan välillä. Työntekijän pyynnöstä asian käsittelyyn voi osallistua myös 3 §:ssä tarkoitettu henkilöstön edustaja. Jos asia koskee vain osaa henkilöstöstä, voidaan asia käsitellä asianomaisten henkilöiden kanssa tai henkilöstön osan edustajien kanssa. Laajakantoiset tai henkilöstöä yleisesti koskevat asiat käsitellään 14 §:ssä tarkoitetussa yhteistoimintaelimessä.”

Edellä kuvatun perusteella Hartolan kunta on työnantajana velvollinen aloittamaan yhteistoiminnasta annetun lain mukaisen yhteistoimintamenettelyn.

Yhteistoimintamenettely ja -neuvottelu ulottuu kunnan koko organisaatioon ja henkilöstöön. Osana talouden sopeuttamista harkitaan palvelumuutosten lisäksi toteutettavaksi myös organisaatioon ja virka- tai tehtäväkohtaisiin vastuisiin liittyviä muutoksia, joilla on niin suoria kuin välillisiäkin vaikutuksia henkilöstön asemaan.

Yhteistoimintamenettelyssä läpikäytävien työnantajan harkitsemien toimenpiteiden toteutus olisi mahdollista vuosien 2024–2026 aikana. Nyt käytävässä yhteistoimintamenettelyssä tulee olla kaikki talouden tasapainottamiseen tarvittavat keinot.

Yhteistoimintalain säännöksiin perustuen on varauduttava vähintään kuuden viikon neuvotteluajanjaksoon ottaen huomioon se, että neuvottelut ovat käytyinä ennen kuin kunnanhallitus tekee lopullisen talousarvioehdotuksen valtuustolle. Vuoden 2025 talousarviota ja vuosien 2026–2027 taloussuunnitelmaa käsitellään kunnanhallituksen kokouksessa 25.11.2024.

Hallintosäännön 48 §:ssä säädetään kunnanhallituksen yleistoimivallasta henkilöstöasioissa. Koska yhteistoimintamenettely on edellä kuvatusti tarpeen käydä osana talouden tasapainottamista ja se koskee kunnan koko henkilöstöä ja organisaatiota, asia kuuluu kunnanhallituksen päätettäväksi.

Yhteistoimintamenettelyn päätökseen saattaminen tuodaan kunnanhallituksen käsiteltäväksi, jonka jälkeen mahdollisista toimenpiteistä päätetään hallintosäännön toimivallan mukaisesti.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

**§ 145 Ostotarjous määräalasta / Jani Suomi**Dnro  
227/10.01.01.01/2024

Kunnanhallitus 23.09.2024

**Päätös** Kunnanhallitus päätti hyväksyä Jani Suomen tekemän ostotarjouksen liitteenä olevassa kartassa kuvatusta, noin 455 m<sup>2</sup>:n määräalasta kiinteistöstä Kuukerinkallio 081-401-1-2983 hintaan 1.950,00 euroa. Kunnanhallitus valtuutti kunnanjohtajan tekemään kauppakirjaluonnokseen tarvittaessa muutoksia.

**Esittelijä** kunnanjohtaja Jarkko Seppälä, puh. 044 743 2217  
etunimi.sukunimi(at)hartola.fi

**Päätösehdotus** Kunnanhallitus päättää hyväksyä Jani Suomen tekemän ostotarjouksen liitteenä olevassa kartassa kuvatusta, noin 455 m<sup>2</sup>:n määräalasta kiinteistöstä Kuukerinkallio 081-401-1-2983 hintaan 1.950,00 euroa. Kunnanhallitus valtuuttaa kunnanjohtajan tekemään kauppakirjaluonnokseen tarvittaessa muutoksia.

**Valmistelija / lisätietojen antaja** kunnanjohtaja Jarkko Seppälä, puh. 044 743 2217  
etunimi.sukunimi(at)hartola.fi

**Asian valmistelu** Jani Suomi on tehnyt Hartolan kunnalle ostotarjouksen määräalasta koskien kunnan omistamaa kiinteistöä Kuukerinkallio 81-401-1-2983. Tarjous koskee noin 455 m<sup>2</sup> kokoista määräalaa Suomen omistamien kiinteistöjen välissä.

Tarjous määräalasta on 950 euroa, eli noin 2,09 euroa neliöltä. Lisäksi hintaa lisätään kunnanhallituksen aiemman päätöksen mukaisesti 1.000 euron valmistelu- ja käsittelykulu, jonka mukaisesti tarjouksen mukainen kokonaishinta olisi 1950 euroa.

Tarjous on suurempi kuin kyseisen kiinteistön pinta-alaan suhteutettu tasearvo, jolloin kiinteistön myynnistä ei aiheudu myyntitappiota.

Kunnalla ei ole tarvetta kyseiselle määräalalle. Kuukerinkallio on lähinnä lähiluontoaluetta ja määräalan myymisen jälkeenkin alueelle jää vielä kolme eri kulkureittiä.

Liitteenä kauppakirjaluonnos ja karttaliite. Karttaliitteestä näkee määräalan ohjeellisen rajauksen. Rajaus toteutetaan olemassa olevien rajapyykkien mukaisesti.

**Muutoksenhaku** Oikaisuvaatimus

**Jakelu** Jani Suomi

**Viranhaltijapäätökset**

Kunnanhallitus 23.09.2024

Päätös	Kunnanhallitus päätti: 1. merkitä päätökset tiedokseen ja 2. todeta, että se ei käytä otto-oikeuttaan tehtyihin päätöksiin.
Esittelijä	kunnanjohtaja Jarkko Seppälä, puh. 044 743 2217 etunimi.sukunimi(at)hartola.fi
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää: 1. merkitä päätökset tiedokseen ja 2. todeta, että se ei käytä otto-oikeuttaan tehtyihin päätöksiin.
Valmistelu	Viranhaltijoiden päätökset ajalta 8.8.–18.9.2024 on esityslistan liitteenä. Salaiset ja ei julkaistavat viranhaltijapäätökset on nähtävillä kokouksessa.  Halutessaan tarkempia tietoja päätöksen perusteluista tai liitteistä toimielimen jäsen voi pyytää niitä tutustuttavakseen toimielimen pöytäkirjanpitäjältä.  Julkiset viranhaltijapäätökset ovat nähtävänä päivittäin verkkosivuilla <a href="https://hartola.fi/kunta-ja-paatoksenteke/paatoksenteke/esityslistat-poytakirjat-ja-viranhaltijapaatokset/">https://hartola.fi/kunta-ja-paatoksenteke/paatoksenteke/esityslistat-poytakirjat-ja-viranhaltijapaatokset/</a>
Muutoksenhaku	Muutoksenhakukielto, vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa (Kuntalaki 136 §).

**§ 147 Päätöksiä ja tiedoksiantoja**

Kunnanhallitus 23.09.2024

Päätös	Merkittiin päätökset ja tiedoksiannot tiedoksi.
Päätösehdotus	Merkitään päätökset ja tiedoksiannot tiedoksi.
Valmistelu	Kirje kunnanhallituksille vuoden 2025 alue- ja kuntavaaleista, päivätty 16.9.2024, VN/17690/202  Koulutuskeskus Salpaus -kuntayhtymän yhtymähallituksen kokous 10.9.2024 / pöytäkirja  Päijät-Hämeen maakuntahallituksen kokous 9.9.2024 / pöytäkirja  Päijät-Hämeen hyvinvointialueen aluehallituksen kokous 2.9.2024 / pöytäkirja
Muutoksenhaku	Muutoksenhakukielto, vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa (Kuntalaki 136 §)

**§ 148 Muut asiat**

Kunnanhallitus 23.09.2024

Päätös	Merkittiin muut asiat tiedoksi.
Asian käsittely	<p>Tero Mäyrä lausui kiitoksen hyvin onnistuneesta markkinatapahtumasta ja pyysi välittämään kiitokset kaikille markkinoiden järjestämiseen ja toteuttamiseen osallistuneille.</p> <p>Anne Joutsijärvi kertoi sivistys- ja hyvinvointilautakunnan kokouksessaan 5.9.2024 käsittelemistä asioista.</p> <p>Sanna-Kaisa Tervala kertoi Päijät-Hämeen työllisyysalueen työllisyyslautakunnan ensimmäisessä kokouksessa 17.9.2024 käsitellyistä asioista.</p>
Päätösehdotus	Merkitään muut asiat tiedoksi.
Muut asiat	Käydään keskustelua talouden tasapainottamissuunnitelman toimeenpanosta veroprosenttien osalta. Veroprosentit käsitellyssä kunnanhallituksen seuraavassa kokouksessa.
Muutoksenhaku	Muutoksenhakukielto, vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa (Kuntalaki 136 §).

**§ 149 Päijät-Hämeen hyvinvointialueen palkkaharmonisaatio**

Dnro

152/00.01.08/2024

Kunnanhallitus 23.09.2024

Päätös	<p>Kunnanhallitus päätti:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>kiistää edelleen Päijät-Hämeen hyvinvointialueen laskun 17.5.2024 sekä perusteeltaan että määrältään ja</li><li>valtuuttaa kunnanjohtajan antamaan asiaa koskevat lausunnot, vastineet ja selvitykset ennen mahdollista tuomioistuinkäsittelyä Päijät-Hämeen hyvinvointialueelle.</li></ol>
Esittelijä	kunnanjohtaja Jarkko Seppälä, puh. 044 743 2217 etunimi.sukunimi(at)hartola.fi
Päätösehdotus	<p>Kunnanhallitus päättää:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>kiistää edelleen Päijät-Hämeen hyvinvointialueen laskun 17.5.2024 sekä perusteeltaan että määrältään ja</li><li>valtuuttaa kunnanjohtajan antamaan asiaa koskevat lausunnot, vastineet ja selvitykset ennen mahdollista tuomioistuinkäsittelyä Päijät-Hämeen hyvinvointialueelle.</li></ol>
Valmistelija / lisätietojen antaja	kunnanjohtaja Jarkko Seppälä, puh. 044 743 2217 etunimi.sukunimi(at)hartola.fi
Asian valmistelu	<p>Päijät-Hämeen hyvinvointialuetta edustava Asianajotoimisto Merilampi Oy on toimittanut Hartolan kunnalle sähköpostilla 20.9.2024 kirjeen otsikolla "Palkkaharmonisointiin liittyvät Päijät-Hämeen hyvinvointialueen saatavat Hartolan kunnalta."</p> <p>Asianajotoimisto on saanut Päijät-Hämeen hyvinvointialueelta ohjeen ryhtyä perimään hyvinvointialueen saatavia tuomioistuimessa, mikäli hyvinvointialue ei ole saanut täyttä suoritusta 14 päivä kuluessa kirjeen päiväyksestä. Jos hyvinvointialue on pakotettu viemään asian tuomioistuimen ratkaistavaksi, hyvinvointialue tulee muun ohessa vaatimaan, että Hartolan kunta veloitetaan korvaamaan täysimääräisesti Hyvinvointialueen oikeudenkäyntikulut viivästyskorkoineen.</p> <p>Lisäksi kirjeessä todetaan, että Päijät-Hämeen hyvinvointialue laatii parhaillaan ylimääräisiä laskuja, joilla Hyvinvointialue tulee perimään Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymän entisiltä jäsenkunnilta niiden osuuksia tietyistä, niin ikään palkkaharmonisaatioon liittyvistä kuntayhtymän eräänntyneistä saatavista, joita koskien jäsenkunnille ei ole vielä lähetetty laskuja.</p> <p>Kirjeessä on esitetty argumentteja, joiden perusteella hyvinvointialue katsoo Hartolan kunnan aiemmin esittämien kommenttien olevan aiheettomia.</p> <p>Kuntien yhteinen näkemys siitä, että palkkaharmonisaation kustannukset eivät ole eräänntyneet ennen 1.1.2023, ei ole muuttanut ja näkemyksen tueksi on hankittu myös asiantuntijalausuntoja.</p>

Kunnat valmistelevat yhteistä vastinetta Päijät-Hämeen hyvinvointialueelle. Aikataulusta johtuen on perusteltua delegoida asiasta lausuminen kunnanjohtajan vastuulle.

Muutoksenhaku                      Muutoksenhakukielto

Aikaisemmat käsittelyt

Dnro

Kunnanhallitus 03.06.2024

**Päätös**                                      Kunnanhallitus päätti kiistää Päijät-Hämeen hyvinvointialueen laskun 17.5.2024 sekä perusteeltaan että määrältään oheisen kirjelmän mukaisesti.

**Esittelijä**                                      kunnanjohtaja Jarkko Seppälä, puh. 044 743 2217  
etunimi.sukunimi(at)hartola.fi

**Päätösehdotus**                                      Kunnanhallitus päättää kiistää Päijät-Hämeen hyvinvointialueen laskun 17.5.2024 sekä perusteeltaan että määrältään oheisen kirjelmän mukaisesti.

**Valmistelija /  
lisätietojen antaja**                                      kunnanjohtaja Jarkko Seppälä, puh. 044 743 2217  
etunimi.sukunimi(at)hartola.fi

**Asian valmistelu**                                      Päijät-Hämeen hyvinvointikuntayhtymä muuttui sosiaali- ja terveydenhuollon uudistuksessa Päijät-Hämeen hyvinvointialueeksi 1.1.2023. Tämän jälkeen hyvinvointialue on toteuttanut henkilöstönsä palkkaharmonisaatiota tekemällä työntekijäjärjestöjen kanssa asiasta sopimuksen, ilmeisesti syksyllä 2023.

Hyvinvointialue on lähettänyt laskun palkkaharmonisaatiosta Hartolan kunnalle ja muille entisen hyvinvointialueen jäsenkunnille. Laskussa vaaditaan osuutta palkkaharmonisaation kuluista vuosilta 2020-2022, viivästyskorkoja sekä palkanlaskennan kuluja.

Lain sosiaali- ja terveydenhuoltoa ja pelastustoimea koskevan uudistuksen toimeenpanosta ja sitä koskevan lainsäädännön voimaannpanosta 18 §:n mukaan sosiaali- ja terveydenhuollon ja pelastustoimen tehtävien ja tehtäviä hoitavan henkilöstön siirto kunnista ja kuntayhtymistä hyvinvointialueelle sekä hyvinvointiyhtymään katsotaan liikkeenluovutukseksi.

Työsopimuslain ja lain kunnan ja hyvinvointialueen viranhaltijasta mukaan ”ennen luovutusta eräänntyneestä työntekijän palkka- tai muusta työsuhhteesta johtuvasta saatavasta vastaavat luovuttaja ja luovutuksensaaja yhteisvastuullisesti. Luovuttaja on kuitenkin luovutuksensaajalle vastuussa ennen luovutusta eräänntyneestä työntekijän saatavasta, jollei muuta ole sovittu.” Tässä tapauksessa mitään muuta ei ole sovittu



Palkkaharmonisaatioon liittyvät kustannukset eivät ole olleet eräänntyneet liikkeenluovutuksen tapahtuessa, joten hyvinvointialueen kunnat eivät ole niistä vastuussa. Palkkaharmonisaatio ei käsittele saamatta jäänyttä palkkaa, kuten hyvinvointialueen taholta on useissa neuvotteluissa väitetty, vaan kyse on palkanerosta maksettavasta korvauksesta, joka perustuu työsopimuslain syrjintäkieltoon ja tasapuolisen kohtelun vaatimukseen. Korvaussaatava eräänntyy asiasta tehtävän sopimuksen tai tuomioistuimen ratkaisun mukaisesti. Tällaista eräänntymistä ei ole ollut olemassa liikkeenluovutuksen tapahtuessa.

Laskun määrän osalta hyvinvointialue ei ole toimittanut useista pyynnöistä huolimatta sellaista laskelmaa, josta voitaisiin todeta mihin laskutetut summat perustuvat. Viivästyskorkovaatimus on ennenaikainen ja täysin perusteeton, koska hyvinvointialue ei ole toimittanut em. laskelmaa eikä ole aikaisemmin lähettänyt edes laskua nyt vaaditusta summasta.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Jakelu

Päijät-Hämeen hyvinvointialue, kirjaamo@pajjatha.fi

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 138, § 139, § 140, § 141, § 142, § 143, § 144, § 146, § 147, § 148, § 149**

### **Muutoksenhakukielto**

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa  
(Kuntalaki 136 §)

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 145

(kunnallisasiat)

## Oikaisuvaatimus

### Ohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla.

### Oikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se:

- johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä
- kunnan jäsen

### Aika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Hartolan kunnan virastotalolle määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena (3) päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän (7) päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### Viranomainen

Oikaisuvaatimus tehdään:  
Kunnanhallitus

Kunnan yhteystiedot:

Postiosoite: PL 16, 19601 Hartola  
Käyntiosoite: Kuninkaantie 16  
Sähköpostiosoite: [kunta@hartola.fi](mailto:kunta@hartola.fi)  
Puhelinvaihe: (03) 843 20  
Faksinumero: 03 7161747

### Muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

#### Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjanotteita ja liitteitä voi pyytää Hartolan kunnan virastotalolta. Viraston aukioloaika on ma-pe klo 9–15.

Postiosoite: PL 16, 19601 Hartola

Käyntiosoite: Kuninkaantie 16

Sähköpostiosoite: [kunta@hartola.fi](mailto:kunta@hartola.fi)

Faksinumero: (03) 716 1747

Puhelinnumero: (03) 843 20 (vaihde)

#### Oikaisuvaatimuksen käsittelyn maksullisuus

Oikaisuvaatimuksen käsittelystä ei peritä maksua.