

Monitoimikentän rakennusurakka

Dnro
205/02.08.02.00/2024

Tekninen lautakunta 06.11.2024

- Päätös** Tekninen lautakunta päätti, että hankkeen suunnitelma päivitetään 4. kentällä ja kilpailutus tehdään uudelleen äänin 6 - 0. Yksi äänesti tyhjää.
- Asian käsittely** Jäsen Toni Miller jätti eriävän ehdotuksen hankkeen suunnitelman päivittämiseksi ja kilpailutuksen uusimiseksi.
- Asiasta äänestettiin seuraavasti:
Esittelijän päätösehdotusta ei kannattanut kukaan.
Eriävää päätösehdotusta kannattivat Erkki Päiveröinen, Toni Miller, Sanna Valjakka, Heigo Henno, Merja Olkkonen ja Raili Tonteri.
Maija Pentikäinen-Laine äänesti tyhjää.
- Esittelijä** tekninen johtaja Janne Myntti, 044 743 2252
etunimi.sukunimi(at)hartola.fi
- Päätösehdotus** Tekninen lautakunta päättää hyväksyä Unisport Infra Oy:n tarjouksen monitoimikentän rakennusurakasta hintaan 99.800,00 € (alv 0 %).
- Hankintapäätös tulee kuntaa sitovaksi urakkasopimuksen allekirjoituksen jälkeen. Urakkasopimus allekirjoitetaan päätöksen tultua lainvoimaiseksi.
- Tekninen lautakunta päättää valtuuttaa teknisen johtajan allekirjoittamaan urakkasopimuksen.
- Valmistelija/
lisätietojen antaja** tekninen johtaja Janne Myntti, 044 743 2252
etunimi.sukunimi(at)hartola.fi
- Asian valmistelu** Pickleball-kentän rakentaminen ei ollut tarjoajalta saadun tiedon mukaan mahdollista tehdä tarjoushinnan sisällä. Unisport Oy:n Timo Röngän mukaan pickleball-kentän pinnoite on kalliimpaa verrattuna hiekkatekonurmeen.
- Lautakunnalle esitetään aiemmassa päätöksentekovaiheessa esitettyä pohjaesitystä.
- Muutoksenhaku** Oikaisuvaatimus, kuntalaki
Hankintaoikaisu, laki julkisista hankinnoista ja käyttöoikeuksista
- Jakelu** Unisport Infra Oy
Päijänne-Leader ry
- Aikaisemmat käsittelyt**

Dnro

Tekninen lautakunta 16.10.2024

| | |
|--------------------------------------|--|
| Päätös | Tekninen lautakunta päätti yksimielisesti siirtää asian käsittelyn seuraavaan kokoukseen ja sitä ennen selvitetään Unisport Infra Oy:n kanssa 4.kentän rakentamisen mahdollisuutta picleball-peliä varten. |
| Asian käsittely | Toni Miller esitti, että asian käsittely siirrettäisiin seuraavaan kokoukseen ja ennen sitä selvitetäisiin 4. kentän rakentamista samassa yhteydessä picleball-peliä varten Unisport Infra Oy:n kanssa. Esitystä kannatettiin. |
| Esittelijä | tekninen johtaja Janne Myntti, 044 743 2252 etunimi.sukunimi(at)hartola.fi |
| Päätösehdotus | <p>Tekninen lautakunta päättää hyväksyä Unisport Infra Oy:n tarjouksen monitoimikentän rakennusurakasta hintaan 99.800,00 € (alv 0 %).</p> <p>Hankintapäätös tulee kuntaa sitovaksi urakkasopimuksen allekirjoituksen jälkeen. Urakkasopimus allekirjoitetaan päätöksen tultua lainvoimaiseksi.</p> <p>Tekninen lautakunta päättää valtuuttaa teknisen johtajan allekirjoittamaan urakkasopimuksen.</p> |
| Valmistelija/ lisätietojen antaja | tekninen johtaja Janne Myntti, 044 743 2252 etunimi.sukunimi(at)hartola.fi |
| Asian valmistelu | <p>Hankintailmoitus on julkaistu julkisten hankintojen ilmoituspalvelu Hilmassa. Tarjouspyyntö on esityslistan liitteenä. Tarjouspyyntöön saatiin yksi tarjous. Tarjous oli pyyntöön nähden soveltuva.</p> <p>Budjettitarjousvaiheessa saatiin kolme tarjousta (Unisport Oy 100.000,00 €, Saltex Oy 160.000,00 € ja MPVSports Oy 76.000,00 €, kaikissa alv 0 %). Näistä edullisimmassa budjettitarjouksessa ei ollut mukana asfaltin tasausta, ja tekonurmi asennettiin suoraan asfaltin päälle.</p> <p>Hanketta rahoittavan Päijänne-Leaderin kanssa on käyty keskustelua siitä, ettei urakasta saatu enempää tarjouksia. Kun tarjouspyyntö on julkaistu Hilmassa, ei heillä ole kuitenkaan lisävaatimuksena useamman vertailutarjouksen saantia urakasta. Kilpailutuksen uusiminen edellyttäisi hankintaprosessin aloittamista alusta, eikä sen myötä välttämättä saataisi enempää tarjouksia. Hankkeen laajuuteen nähden saatua tarjousta voidaan pitää hyvänä. Ulkokäyttöön rakennettavan padel-kentän rakentaminen maksaa tyypillisesti noin 50.000,00–70.000,00 euroa. Tämän lisäksi hankkeessa uusitaan tenniskenttä ja rakennetaan monipelikenttä.</p> <p>Vuoden aikana on ollut myynnissä useita käytettyjä padel-kenttiä, jotka ovat olleet varsin edullisia. Nämä kentät ovat kuitenkin olleet sisäkäyttöön tarkoitettuja, mitkä eivät pitkäkestoisesti sovellu ulkokäyttöön.</p> <p>Monitoimikentän rakentaminen valmiiksi ei ole säiden vuoksi enää tarkoituksenmukaista vuonna 2024. Monitoimikentän</p> |

perustusrakenteiden teko aloitetaan loppuvuodesta 2024. Kenttä rakennetaan valmiiksi keväällä 2025, jolloin kenttä on otettavissa käyttöön juhannukseksi 2025. Kentän nykyinen aitaus jää paikalleen. Lautakunnassa keskustellaan monipelikentän viivoituksesta. Alustavan suunnitelman mukaan kentälle tehtäisiin viivat ainakin sulkapallokentälle. Mahdollisesti tämän lisäksi minifutsal tai sählypelin viivat.

Rahoituksen avustuspäätös saatiin kesäkuussa 2024. Monitoimikentän Leader-avustus on myönnetty vuoden 2025 loppuun saakka. Rakennusurakan lisäksi hankkeeseen tulee seuraavat kulut:

- Toteutuneita suunnittelukuluja 290,00 €
- Toteutuneita rakennusvalvonnan lupamaksukuluja 160,00 €
- Sulkapallokentän painotolat ja verkko noin 500,00 €
- Sählypelimaalit 2 kpl noin 200,00 €

Muita mahdollisia kustannuksia ei ole suunnitteluvaiheessa tiedossa.

Kentälle toivotaan paljon käyttäjiä. Kentän käytöstä ei ole tarkoitus periä maksua.

Muutoksenhaku

Hankintaoikaisu- ja valitusosoitus

Jakelu

Unisport Infra Oy
Päijänne-Leader ry