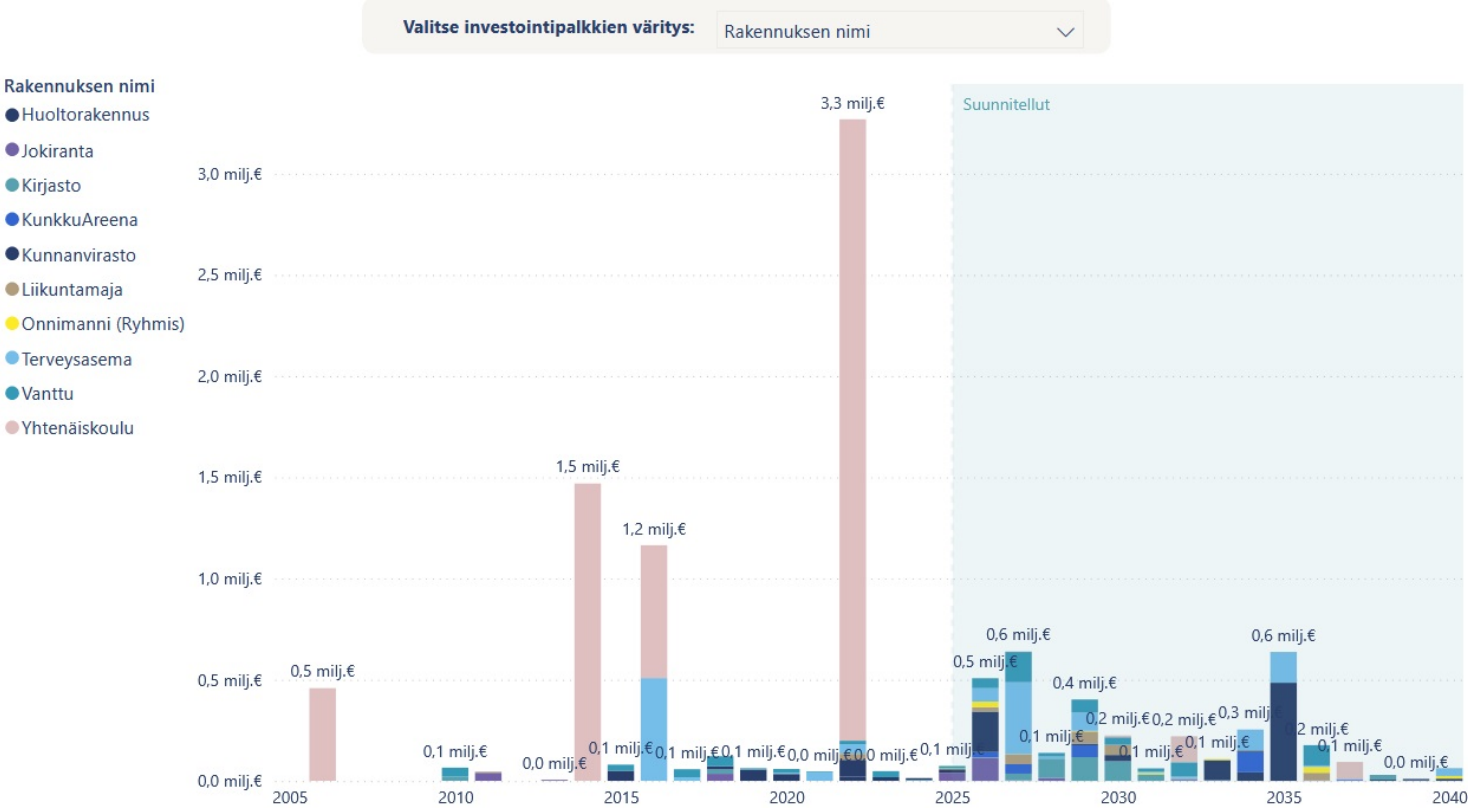


Toteutuneet ja suunnitellut investoinnit



Investointitarpeet kiinteistöittäin vuosilla 2025-2040

Sivistystoimen käyttämät rakennukset

Yhtenäiskoulu		Investointihankkeen projektikustannus		Projektikuvaus	Projektin päätös vuosi
		2 898 €	Ilmanvaihto: Ilmastointikanavien puhdistus		2027
		9 148 €	Lämmönjakelu: Lämmitysverkon tasapainotus		2030
		128 173 €	Ilmanvaihto: Ilmastointikanavien puhdistus ; Sähköjärjestelmät: Sisävalaisimien uusiminen ; Tilapinnat ja -varusteet: Tilapintojen ja -osien uusiminen		2032
		84 010 €	Ilmanvaihto: Ilmastointikanavien puhdistus ; Julkisivu: Julkisivun maalaus ; Lämmönjakelu: Lämmitysverkoston sulku- ja linjasäätöventtiilien uusiminen		2037

KunkkuAreena

Investointihankkeen projektikustannus Projektikuvaus

Projektin päätösvuosi

26 327 €	Sähköjärjestelmät: Sisävalaisimien uusiminen	2026
46 524 €	Ilmanvaihto: Ilmastointikanavien puhdistus ; Julkisivu: Puuverhouksen maalaus	2027
58 978 €	Lämmönjakelu: Lämmitysverkon tasapainotus ; Kiinteistöautomaatio: Osan vaihto	2029
6 524 €	Ilmanvaihto: Ilmastointikanavien puhdistus	2032
100 000 €	Tilapinnat ja -varusteet: Tilapintojen ja -osien uusiminen	2034
6 524 €	Ilmanvaihto: Ilmastointikanavien puhdistus	2037
1 421 €	Lämmitysjärjestelmä: Osan vaihto	2039

Vanttu

Investointihankkeen projektikustannus Projektikuvaus

Projektin päätösvuosi

12 000 €	Lattian korjaus eskareiden ruokailutilassa. ; IV-kanavien eristyksen korjaaminen.	2025
49 119 €	Kiinteistöautomaatio osan vaihto ; Ilmanvaihto: Ilmastointilaitteen vaihto	2026
150 000 €	Vesi- ja viemärijärjestelmät: käyttövesiputkiston uusiminen	2027
18 087 €	Tiilijulkisivun saumaus	2028
65 000 €	Saneeraamattomien märkätilojen lattioiden vedeneristyksen ja pintamateriaalien uusiminen	2029
37 224 €	Lämmitysjärjestelmä: Osan vaihto ; Ilmanvaihto: Ilmastointikanavien puhdistus ; Lämminvesivaraajan uusiminen	2030
15 000 €	Aluerakenteet: Leikkivälineiden uusiminen	2031
71 484 €	Yläpohja: Tiilikatteen uusiminen	2032
2 185 €	Ilmanvaihto: Ilmastointikanavien puhdistus	2035
99 670 €	; Tilapinnat ja -varusteet: Tilapintojen uusimista ; Lämmitysjärjestelmä: Osan vaihto	2036
2 411 €	Ilmanvaihto: Ilmastointikanavien puhdistus	2040

Onnimanni (Ryhmis)

Investointihankkeen projektikustannus Projektikuvaus

Projektin päätösvuosi

4 000 €	Sähköjärjestelmät: Pää- ja mittarikeskuksen uusiminen	2025
27 630 €	Tilapinnat ja -varusteet: Kiinteiden kalusteiden uusimista ; Aluerakenteet: Leikkivälineiden uusiminen	2026
581 €	Ilmanvaihto: Ilmastointikanavien puhdistus	2027
3 000 €	Sähköjärjestelmät: Sisävalaisimien uusiminen	2029
7 040 €	Lämmitysjärjestelmä: Osan vaihto	2031
581 €	Ilmanvaihto: Ilmastointikanavien puhdistus	2032
5 544 €	Vesi- ja viemärijärjestelmät: Vesikalusteiden uusiminen	2033
28 682 €	Kiinteistöautomaatio: Osan vaihto ; Aluerakenteet: Leikkivälineiden uusiminen	2036
581 €	Ilmanvaihto: Ilmastointikanavien puhdistus	2037
13 215 €	Tilapinnat ja -varusteet: Tilapintojen uusimista	2040

Kirjasto

Investointihankkeen projektikustannus Projektikuvaus

Projektin päätösvuosi

2 025 €	Lämmönjakelu: Lämmitysverkon sulk- ja linjasäätöventtiilien uusiminen	2026
32 685 €	Ilmanvaihto: Ilmastointilaitteen vaihto	2027
95 000 €	vesikatteen uusiminen + uusimattomat räystäskourut	2028
117 036 €	Tilapinnat ja -varusteet: Tilapintojen ja -osien uusiminen ; Tiilijulkisivun saumaus ; Lämmitysjärjestelmä: Osan vaihto	2029
97 155 €	käyttövesiputket	2030
32 399 €	Sähköjärjestelmät: Ryhmäkeskusten uusiminen	2031
2 080 €	Ilmanvaihto: Ilmastointikanavien puhdistus	2032
2 652 €	Lämmönjakelu: Lämmitysverkon tasapainotus	2033
2 080 €	Ilmanvaihto: Ilmastointikanavien puhdistus	2037
23 635 €	Ikkunat ja ovet: Osan vaihto	2038

Liikuntamaja

Investointihankkeen projektikustannus Projektikuvaus

Projektin päätösvuosi

21 367 €	Ilmanvaihto: Ilmastointikanavien puhdistus ; puhallusvillan lisääminen levyvillan päälle	2026
50 000 €	Kylpyhuoneiden pintojen ja vedeneristysten uusiminen	2027
59 963 €	Ilmanvaihto: Ilmastointilaitteen vaihto ; peltikatteen ja kourujen uusiminen	2029
50 000 €	Tilapinnat ja -varusteet: Tilapintojen ja -osien uusiminen	2030
4 169 €	Sähköjärjestelmät: Sisävalaisimien uusiminen	2032
37 687 €	; Sähköjärjestelmät: Sisävalaisimien uusiminen ; Lämmitysjärjestelmä: Osan vaihto	2036

Rakennuksen nimi

Huoltorakennus

Projektin aloitusvuosi Investointihankkeen projektikustannus Projektikuvaus

Projektin päätösvuosi

2025			
2026			
2027			
2028			
2029			
2030			
2031			
2032			
2033			
2034	42 023 €	Tilapinnat ja -varusteet: Tilapintojen ja -osien uusiminen	2034
2035			
2036	2 218 €	Sähköjärjestelmät: Sisävalaisimien uusiminen	2036
2037			
2038	5 884 €	Lämmitysjärjestelmä: Osan vaihto	2038
2039			
2040			

Jokiranta

Investointihankkeen projektikustannus Projektikuvaus

Projektin päätösvuosi

40 000 €	hirsikehikon uusiminen lahovaurioituneilta osin	2025
113 972 €	Julkisivu: Puuverhouksen maalaus ; Ilmalämpöpumpun uusiminen ; perustusten korjaus + alimman hirsikerran ulkoistan asennus ; peltikaton asennus ja räystäskourut+syöksytorvet	2026
3 000 €	Ulko-ovien uusiminen	2027
15 000 €	keittiön pintaremontti	2028

Terveysthuollon rakennukset

Terveysthuolto

Investointihankkeen projektikustannus Projektivuosi

Projektin päätösvuosi

66 567 €	Vesi- ja viemärijärjestelmät: Suunnittelu ; Ilmanvaihto: Ilmastointikanavien puhdistus ; Alakerran käytävän lattioiden uusiminen kuivapuristelaatalla.	2026
354 216 €	Lämmönjakelu: Lämmitysverkon tasapainotus ; Lämmönvaihtimen uusiminen ; Kiinteistöautomaatio: Osan vaihto ; Käyttövesiputkiston uusiminen	2027
10 000 €	ulko-oven uusiminen	2028
90 000 €	Ilmanvaihto: Ilmastointilaitteen vaihto	2029
7 251 €	Ilmanvaihto: Ilmastointikanavien puhdistus	2031
7 202 €	Lämmönjakelu: Lämmitysverkoston sulku- ja linjasäätöventtiilien uusiminen	2032
103 579 €	Vesikatteen uusiminen	2034
150 000 €	Tilapinnat ja -varusteet: Tilapintojen uusimista	2035
8 009 €	Ilmanvaihto: Ilmastointikanavien puhdistus	2036
34 964 €	Sähköjärjestelmät: Sisävalaisimien uusiminen	2040

Toimistorakennukset

Kunnanvirasto

Investointihankkeen projektikustannus Projektivuosi

Projektin päätösvuosi

17 500 €	Lämmönjakelu: Lämmitysverkon tasapainotus ; Kattoremontin suunnittelu	2025
200 000 €	Katteen uusiminen	2026
8 000 €	Ilmanvaihto: Ilmastointikanavien puhdistus	2029
30 750 €	Sähköjärjestelmät: Pää- ja mittarikeskuksen uusiminen	2030
100 000 €	Tilapinnat ja -varusteet: Tilapintojen ja -osien uusiminen	2033
7 996 €	Ilmanvaihto: Ilmastointikanavien puhdistus	2034
484 798 €	Hissi: Osan vaihto ; Vesi- ja viemärijärjestelmät: Osan vaihto ; Ikkunat ja ovet: Osan vaihto	2035
7 996 €	Ilmanvaihto: Ilmastointikanavien puhdistus	2039
11 004 €	Lämmönjakelu: Lämmitysverkon tasapainotus	2040

Investointitarvelistaus kopioitu Senaatti kiinteistöt Oy:n ylläpitämästä Skenarios-palvelusta 15.4.2025