

HARTOLAN KUNTA



YMPÄRISTÖNSUOJELUMÄÄRÄYKSET



HYVÄKSYTTY
Kunnanvaltuusto **x.5.2025 § xx**
voimassa 1.6.2025 alkaen

Johdanto

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 202 §:n mukaan kunnat voivat antaa paikallisia ympäristönsuojelumääräyksiä ympäristön pilaantumisen vähentämiseksi ja ehkäisemiseksi. Määräykset täydentävät lakia ja sen nojalla annettuja asetuksia. Niiden avulla voidaan ehkäistä niitä ympäristöhaittoja, joihin säädöstaso on liian yleisluontoinen. Määräyksillä ei voida lieventää lain vaatimuksia.

Ympäristönsuojelumääräykset tulivat voimaan 04.05.2009 kunnanvaltuuston päätöksellä 20.05.2008 § 15. Samanaikaisesti valmisteltiin ympäristönsuojelumääräykset myös Heinolan kaupungin ja Sysmän kunnan kanssa. Myös vuosien 2012 ja 2021 ympäristönsuojelumääräysten muutokset valmisteltiin yhdessä Heinolan ja Sysmän kuntien kanssa. **Vuoden 2025 päivitykset on valmisteltu edellisten lisäksi myös Iitin kunnan kanssa.**

Hartolan kunnanvaltuusto on antanut ympäristönsuojelumääräykset ympäristönsuojelulain 202 §:n nojalla. ~~Määräykset koskevat määräysten voimaantulon jälkeen aloitettua toimintaa, jollei määräyksissä toisin ole mainittu.~~

~~Vuonna 2012 muutetuissa määräyksissä on merkintä (2012). Vuonna 2021 tehtyihin olennaisiin muutoksiin on lisätty (Muutos 2021). Vuonna 2025 tehtyihin olennaisiin muutoksiin on lisätty (Muutos 2025). Määräysten perustelujen osalta näitä merkintöjä ei ole käytetty.~~

Sisällys

LUKU 1 YLEISET MÄÄRÄYKSET	5
1 § Tavoite ja soveltamisala	5
2 § Määräysten antaminen ja valvonta.....	5
3 § Määritelmät ja paikalliset olosuhteet.....	5
LUKU 2 VESIENSUOJELU.....	7
4 § Talousjätevesien johtaminen ja käsittely	7
5 § Jätevesien käsittelyetäisyydet	7
6 § Kuivakäymälän sijoitus ja hoito	8
7 § Mattojen peseminen ja muiden tekstiilien peseminen	9
8 § Ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja vastaavien laitteiden peseminen ja huolto	9
9 § Lumenkaatopaikkojen sijoittaminen ja sulamisvesien käsittely	9
10 § Eläinsuojien, lantavarastojen ja eläinten ulkotarhojen sijoittaminen	10
11 § Maalämpöjärjestelmän rakentaminen	10
LUKU 3 JÄTTEET	10
12 § Jätteiden hyödyntäminen maanrakentamisessa	10
LUKU 4 KEMIKAALIT JA POLTTONESTEET	11
13 § Kemikaalien säiliö- ja astiavarastointi	11
14 § Polttonesteiden jakelu	12
15 § Polttoneste- ja kemikaalisäiliöiden tarkastukset	13
16 § Polttoneste- ja kemikaalisäiliön käytöstä poistaminen	14
LUKU 5 PÄÄSTÖT ILMAAN	14
17 § Savuhaittojen ehkäisy	14
18 § Rakennusten ja rakennelmien hävittäminen polttamalla	14
19 § Rakennusten julkisivujen ja muiden rakenteiden kunnostaminen	14
20 § Hiekoitushiekan poisto.....	15
LUKU 6 MELU JA TÄRINÄ.....	15
21 § Meluilmoitukset.....	15
23 § Häiritsevää melua aiheuttavat koneet ja laitteet asuntojen ja muiden häiriintyvien kohteiden läheisyydessä	16
LUKU 7 MUUT MÄÄRÄYKSET.....	17
24 § Yleinen velvollisuus antaa varten tarpeellisia tietoja	17
25 § Poikkeaminen ympäristönsuojelumääräyksistä.....	17
26 § Ympäristönsuojelumääräysten rikkomisen tai laiminlyönnin seuraamukset.....	17
27 § Voimaantulo.....	17

LUKU 1 YLEISET MÄÄRÄYKSET	19
1 § Tavoite ja soveltamisala	19
2 § Määräysten valvonta	20
3 § Määritelmät ja paikalliset olosuhteet.....	20
LUKU 2 VESIENSUOJELU	20
4 § Talousjätevesien johtaminen ja käsittely	20
5 § Jätevesien käsittelyetäisyydet	20
6 § Kuivakäymälän sijoitus ja hoito.....	21
7 § Mattojen ja muiden tekstiilien peseminen.....	21
8 § Ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja vastaavien laitteiden peseminen ja huolto	21
9 § Lumenkaatopaikkojen sijoittaminen ja sulamisvesien käsittely	22
11 § Maalämpöjärjestelmän rakentaminen.....	23
LUKU 3 JÄTTEET	23
12 § Jätteiden hyödyntäminen maanrakentamisessa	23
LUKU 4 KEMIKAALIT JA POLTTONESTEET	24
13 § Kemikaalien säiliö- ja astiavarastointi.....	24
14 § Polttonesteiden jakelu	24
15 § Polttonestesäiliöiden tarkastukset	25
16 § Polttonestesäiliöiden käytöstä poistaminen.....	25
17 § Savuhaittojen ehkäisy.....	26
18 § Rakennusten hävittäminen polttamalla.....	26
19 § Rakennusten julkisivujen ja muiden rakenteiden kunnostaminen	26
20 § Hiekoitushiekan poisto.....	27
LUKU 6 MELU JA TÄRINÄ.....	27
21 § Meluilmoitukset.....	27
22 § Yleisötilaisuudet ja äänentoistolaitteiden käyttö ulkotiloissa	28
23 § Häiritsevää melua aiheuttavat koneet ja laitteet asuntojen ja muiden häiriintyvien kohteiden läheisyydessä	28
LUKU 7 MUUT MÄÄRÄYKSET.....	28
24 § Yleinen velvollisuus antaa valvontaa varten tarpeellisia tietoja	28
25 § Poikkeaminen ympäristönsuojelumääräyksistä.....	29
26 § Ympäristönsuojelumääräysten rikkomisen tai laiminlyönnin seuraamukset.....	29
27 § Voimaantulo.....	29

LUKU 1 YLEISET MÄÄRÄYKSET

1 § Tavoite ja soveltamisala

Ympäristönsuojelumääräysten tavoitteena on paikalliset olosuhteet huomioon ottaen ehkäistä ympäristön pilaantumista sekä poistaa ja vähentää pilaantumisesta aiheutuvia haittoja siten kuin ympäristönsuojelulaissa (527/2014) on säädetty.

Ympäristönsuojelumääräykset on annettu ympäristönsuojelulain täytäntöönpanemiseksi, YSL:n nojalla annettujen asetusten täydentämiseksi ja käytännön tilanteiden selventämiseksi.

~~Ympäristönsuojelulain täytäntöön panemiseksi on~~ Hartolan kunnassa on noudatettava näitä määräyksiä. Määräykset ovat voimassa koko kunnan alueella, ellei jäljempänä toisin määrätä. Määräykset koskevat niissä mainittuja toimintoja ja niitä noudatetaan voimaantumisen jälkeen, ellei määräyksessä ole mainittu erikseen siirtymäsäännöstä. ~~Määräykset koskevat voimaantumisen jälkeen aloitettavaa toimintaa, ellei määräyksissä toisin mainita.~~ Ympäristönsuojelumääräyksiä noudatetaan muiden kunnallisten määräysten rinnalla (Muutos 2012). Viranomaisten on lupa-asiaa ratkaistessaan tai muuta viranomaisasiaa tehdessään huomioitava nämä määräykset.

Määräykset eivät koske ympäristönsuojelulain 202 §:n 2 momentin mukaan luvanvaraista, rekisteröitävää tai ilmoituksenvaraista toimintaa, joiden osalta määräykset annetaan ympäristöluvassa tai ilmoituksen perusteella tehtävässä päätöksessä. Määräykset eivät koske myöskään koeluonteista toimintaa, poikkeuksellisia tilanteita, pilaantuneen maaperän ja pohjaveden puhdistamista koskevaa ilmoitusmenettelyä eikä puolustusvoimien tai rajavartiolaitoksen toimintaa.

~~Ympäristönsuojelumääräyksiä noudatetaan muiden kunnallisten määräysten rinnalla. (Muutos 2012)~~

2 § Määräysten antaminen ja valvonta

Määräysten noudattamista valvoo ympäristönsuojelulain 22 §:n mukaisesti kunnan ympäristönsuojeluviranomainen, jona Hartolan kunnassa toimii ympäristölautakunta. ~~sekä muut viranomaiset, joiden toimialaan määräykset liittyvät.~~ Ympäristölautakunta voi siirtää ympäristönsuojelumääräysten mukaista toimivaltaansa alaisilleen viranhaltijoille siten kuin kuntien ympäristönsuojelun hallinosta annetun

lain (64/1986) 7 §:ssä säädetään, hallintopakon käyttämistä lukuun ottamatta. Toimintavallan siirtämisestä viranhaltijoille määrätään ympäristönsuojelun toimintaohjeessa.

3 § Määritelmät ja paikalliset olosuhteet

Hartolan kunnassa alueita, joilla paikallisten olosuhteiden perusteella annetaan tarkennettuja määräyksiä, ovat ~~liitekartoissa määritellyt~~ vedenhankinnan kannalta tärkeitä 1-, 2- ja E-luokan pohjavesialueet, joista määräyksissä käytetään nimitystä ”pohjavesialue”.

~~Pohjavesialueille on määritetty pohjaveden muodostumisalue sekä pohjavedenottamoille lähi- ja kaukosuojavyöhyke.~~

Ranta-alue: alle 200 metrin etäisyydellä vesilain tarkoittamasta vesistöstä oleva alue.

Pohjavesialue: Pohjavesialue on ympäristönsuojelulaissa määritelty geologisin perustein rajattavissa olevaksi maaperän muodostumaksi tai kallioperän vyöhykkeeksi, joka mahdollistaa merkittävän pohjaveden virtauksen tai vedenoton.

Hartolan kunnan alueella olevat määritellyt vedenhankinnan kannalta tärkeitä 1- ja 2- luokan pohjavesialueet sekä lisäksi E-luokkaan määritellyt pohjavesialueet ovat nähtävissä julkisessa Maanmittauslaitoksen karttapalvelussa osoitteessa <https://kartta.paikkatietoikkuna.fi/>. Valitse karttatasoksi pohjavesialueet. ~~on esitetty määräysten liitteenä olevissa kartoissa alueittain.~~

~~Pohjavesialueita koskevat määräykset koskevat myös pohjavedenottamoiden suojavyöhykkeitä, joista karttaliitteet ovat pyydettäessä saatavissa ympäristönsuojeluviranomaiselta.~~

~~Pohjavesialueille on määritetty pohjavedenmuodostumisalueet ja pohjavedenottamoiden ympärille lähi- ja kaukosuojavyöhykkeet.~~

Pilaantumiselle herkkät alueet: Pilaantumiselle herkkiä alueita Hartolassa ovat ranta-alueet alle 200 metrin etäisyydellä vesilain tarkoittamasta vesistöstä sekä kaikki luokitellut pohjavesialueet.

Talousjätevesi: jätevettä, joka on peräisin asuntojen, toimistojen, liikerakennusten ja laitosten vesikäymälöistä, keittiöistä, pesutiloista ja niitä vastaavista tiloista ja laitteista sekä ominaisuuksiltaan ja koostumukseltaan vastaavaa, karjatilojen maitohuoneista tai muusta elinkeinotoiminnasta peräisin olevaa jätevettä. (2012)

Harmaat vedet: asumisjätevettä, joka muodostuu pääosin peseytymiseen (esim. suihkuvedet), ruoanlaittoon, astian- ja pyykinpesuun käytetystä vedestä.

Vähäiset pesuvedet: Muut kuin vesikäymälän vedet voidaan katsoa vähäisiksi pesuvesiksi, jos kiinteistöllä on kantovesi tai ns.

paineellinen **kesä**vesi, mutta ei kiinteitä vesikalusteita (lämmivesivaraaja, pesukoneliitäntä, suihku). ~~(Muutos-2012)~~

Eläinsuoja: Navetta, sikala, talli, kanala tai muu vastaava kotieläinten pitoon tarkoitettu maatalousrakennus. Voi olla myös pihatto.

Ulkotarha: Ulkotarhalla tarkoitetaan aidattua, jaloittelualuetta laajempaa aluetta, jossa **eläimiä kasvatetaan yleensä eläimet saavat liikkua** ympärivuotisesti. Ulkotarhassa voi sijaita sääsuoja sekä ruokinta- ja juottopaikat. Ulkotarha voi sisältää myös jaloittelualueen. ~~(Muutos-2021)~~

Jaloittelualue: Eläinsuojan välittömässä yhteydessä sijaitseva **a** alue**ta**, jota käytetään säännöllisesti eläinten jaloitteluun ja jolta kerätään lanta ja valumavedet talteen. ~~(Muutos-2021)~~

Laidun: Nurmi- tai rehukasveja kasvava alue, joka säilyy kasvipeitteisenä ympäri vuoden ja jolla eläimet laiduntavat.

Astia: Kemikaalin varastointiin käytettävä astia, tynnyri, kontti tai muu pakkaus, jonka tilavuus on korkeintaan 450 litraa.

Astiavarasto: Rakennuksessa tai ulkona oleva yhtenäinen alue, jossa varastoidaan yhtä tai useampaa kemikaaliastiaa tai -säiliötä.

Säiliö: Kemikaalin varastointiin käytettävä säiliö tai muu pakkaus, jonka tilavuus on yli 450 litraa. ~~(Muutos 2024)~~

Maanpäällinen säiliö: Maanpinnalla tai huonetilassa oleva säiliö, joka sijaitsee suojakammiossa, jonka pohjalle on näköyhteys.

Maanalainen säiliö: Säiliö, jonka ulkopinta kokonaisuudessaan hoitokuilun kohtaa lukuun ottamatta on suoraan kosketuksessa maahan sekä säiliö, joka on sijoitettu suojakammioon, jonka pohjalle ei ole näköyhteyttä.

Kaksinkertainen suojausratkaisu: ensisijainen ja toissijainen suojaus muodostavat aukottomat, toisistaan riippumattomat suojauskokonaisuudet. Tämä saavutetaan esimerkiksi sijoittamalla kaksivaippainen säiliö suoja-altaaseen.

LUKU 2 VESIENSUOJELU JÄTEVEDET

4 § Talousjätevesien johtaminen ja käsittely

Ensisijaisesti talousjätevedet tulee johtaa yleiseen viemäriverkoston. Jos liittyminen yleiseen viemäriverkoston ei ole mahdollista eikä toimintaan tarvita ympäristönsuojelulain mukaista lupaa, jätevedet on johdettava ja käsiteltävä siten, ettei niistä aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa. (YSL 155 §).

Pilaantumiselle herkillä alueilla talousjätevedet tulee käsitellä siten, että puhdistusteho on vähintään:

Orgaaninen aine 90 prosenttia, kokonaisfosfori 85 prosenttia ja kokonaistyyppi 40 prosenttia.

Puhdistetun jäteveden kuormitusta verrataan haja-asutuksen kuormitusluvun avulla määritettyyn käsittelemättömän jäteveden kuormitukseen.

Perustasoa ankarampi puhdistustehovaatimus saavutetaan käytännössä tehostamalla maaperä- käsittelyä kemiallisella fosforin saostuksella tai keräämällä WC- jätevedet umpisäiliöön ja tilaamalla lietteenkuljetus. ~~kuljettamalla ne jätevedenpuhdistamolle puhdistettavaksi.~~

5 § Jätevesien käsittelyetäisyydet

Jätevesien maaperäkäsittelylaitteistojen sekä puhdistettujen jätevesien purkupaikan sijoittamisessa kiinteistölle on noudatettava seuraavia suojaetäisyyksiä:

Kaikki talousjätevedet

Vesistö	50 m*
Talousvesikaivo	50 m
Oja tai noro	15 m
Rakennus	5 m
Naapurin raja	5 m
Pohjavesi / kallio / ylivesitaso	0,5 - 1 m**

Harmaat jätevedet

Vesistö	25 m
Talousvesikaivo	30 m
Oja tai noro	10 m
Rakennus	5 m
Naapurin raja	5 m
Pohjavesi / kallio / ylivesitaso	0,5 – 1 m**

* Pilaantumiselle herkillä alueilla > alle 200 metrin etäisyydellä vesistöstä jätevesien käsittelyä tulee tehostaa kemiallisella fosforinsaostuksella.

**Suojakerros ylimmän pohjaveden korkeuden, vuotuisen ylivesitason

(MHW **Mean High Water**) tai kallion yläpuolella tulee olla vähintään 1 m imeytyskentän alapinnasta tai 0,5 m maasuodatuskentän alapinnasta.

Jätevesien imeytys- tai purkupaikka tulee sijoittaa maastossa talousvesikaivon alapuolelle.

~~Pohjavedenottamoiden lähisuojavajöhykkeellä (valuma-alueella) ei saa imeyttää mitään jätevesiä.~~

Pohjaveden muodostumisalueella ei saa imeyttää käsiteltyjäkään wc- tai pesukonevesiä, vaan ne tulee kerätä tiiviiseen umpisäiliöön ja toimittaa asianmukaiseen jatkokäsittelyyn (jätevedenpuhdistamolle) **tilaamalla lietteenkuljetus**. Vaihtoehtoisesti jätevedet on käsiteltävä pohjavettä vaarantamatta **tiivissä järjestelmässä** ja johdettava puhdistettu jätevesi pohjaveden muodostumisalueen ulkopuolelle.

~~Pohjavesialueella, varsinaisen muodostumisalueen ulkopuolella mahdollisuus imeyttää puhdistettuja jätevesiä ratkaistaan tapauskohtaisesti. (2012)~~

Edellä mainitut määräykset eivät koske vähäisiä pesuvesiä. Vähäiset pesuvedet voidaan johtaa suoraan maahan siten, että niistä ei aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa. Vähäisiäkään **pesuvesiä** ei saa päästää suoraan tai pintavaluntana vesistöön. ~~(2012)~~

Jätehuoltomääräysten mukaisesti stabiloidun tai muulla hyväksytyllä tavalla käsitellyn jätevesileitteen saa levittää käsittelijän hallinnassa olevalle pellolle, ei kuitenkaan pohjavesialueelle.

6 § Kuivakäymälän sijoitus ja hoito

~~Kuivakäymälä on rakennettava ja hoidettava siten, ettei sen käytöstä aiheudu haju- tai muuta haittaa ympäristölle eikä terveydelle. Kuivakäymälää ei saa sijoittaa 5 m lähemmäs naapurikiinteistön rajaa eikä tulva-alueelle.~~

Kuivakäymälä ja käymäläjätteen jälkikompostori on rakennettava ja hoidettava siten, ettei sen käytöstä aiheudu haju- tai muuta haittaa ympäristölle eikä terveydelle. Kuivakäymälässä ja käymäläjätteen jälkikompostorissa on käytettävä riittävästi seosainetta hajuhaittojen estämiseksi.

Kuivakäymälässä tulee olla käymäläjäteastia, jonka pohja tai erillinen alusta on nestettä läpäisemätön. Käymälän koko ja rakenteet on mitoitettava siten, että jätteet eivät valu maaperään tai muualle ympäristöön. ~~Kuivakäymälässä on käytettävä riittävästi seosainetta hajuhaittojen estämiseksi.~~

~~Käymäläjäte on kompostoitava tiivispohjaisella alustalla tai toimitettava vastaanottajalle, jolla on asianmukainen lupa. Kompostoimatonta käymäläjätettä ei saa haudata maahan.~~

~~Kompostoivista käymälöistä tulevan käymäläjätteen voi jälkikompostoida esim. lehtikompostin joukossa, jälkikompostointi ei vaadi tiivistä rakennetta.~~

Erottelevan kuivakäymälän nestettä ei saa johtaa kuivakäymälästä suoraan maahan, vaan se tulee kerätä tiiviiseen astiaan. Kerätty neste voidaan asianmukaisesti vanhennettuna käyttää lannoitteena tai kompostin herätteenä.

Uusia kuivakäymälöitä ja jälkikompostoreita ei saa sijoittaa ilman naapurin suostumusta 5 m lähemmäs tontin rajaa eikä tulva-alueelle. Myös Hartolan kunnan rakennusjärjestys, jätehuoltomääräykset sekä mahdolliset kaavamääräykset tulee huomioida uuden käymälän rakentamisessa ja sijoittelussa.

7 § **Mattojen peseminen ja muiden tekstiilien peseminen**

Mattojen ja muiden tekstiilien pesu tulee järjestää niin, että puhdistamattomat vedet eivät joudu suoraan vesistöön.

8 § **Ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja vastaavien laitteiden peseminen ja huolto**

Ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja muiden laitteiden pesu ja huolto on toteutettava niin, että siitä ei aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa eikä haittaa naapurustolle. Pesussa on noudatettava seuraavia määräyksiä:

Peseminen katu- ja tiealueilla, parkkipaikoilla ja muilla yleisillä alueilla sekä ranta-alueilla on kielletty.

Pesuveudet on johdettava hiekan- ja öljynerottimen kautta jätevesiviemäriin, jos

- pesussa käytetään liuotinta sisältävää pesuainetta, tai
- pesu on ammattimaista tai laajamittaista, tai
- pesu tapahtuu pesuainetta käyttäen pohjavesialueella.

9 § **Lumenkaatopaikkojen vastaanottoaikan sijoittaminen ja sulamisvesien käsittely**

Lumenkaatopaikkaa vastaanottoaika ei saa sijoittaa pohjavesi- tai ranta-alueille eikä vesistöön.

Sulamisvedet tulee selkeyttää ja tarvittaessa käsitellä ennen niiden johtamista ojaan tai vesistöön. Lumen vastaanottoaikan haltijan tulee

huolehtia alueen siivoamisesta välittömästi lumen sulamisen jälkeen. Aurattua lunta ei saa väliaikaisestikaan sijoittaa niin, että lumi tai sulamisvedet aiheuttavat ympäristön pilaantumista, roskaantumista, yleistä viihtyvyyden vähentymistä tai vettymishaittaa. ~~(Muutos 2021)~~

10 § Eläinsuojien, lantavarastojen ja eläinten ulkotarhojen sijoittaminen

Uusia eläinsuojia ja lantavarastoja tai jaloittelualueita ei saa sijoittaa 100 metriä lähemmäksi naapurin asuinrakennusta.

Eläinten ulkotarhan/, jaloittelualueen tai ratsastuskentän sijoittamisessa tulee noudattaa seuraavia suojaetäisyyksiä:

Vesistö, talousvesikaivo, lähde	50 metriä
Puro, noro, valtaoja	25 metriä

Ympäristönsuojeluviranomainen voi tarvittaessa määrätä myös pidemmästä etäisyydestä.

Ulkotarhasta ja ratsastuskentiltä tulee poistaa lanta säännöllisesti lantavarastoon ja pintamaa on uusittava tarvittaessa.

Määräystä sovelletaan säännöllisesti ulkoilevien kotieläinten, kuten hevosten ja lampaiden ulkotarhoihin. Määräystä ei sovelleta esimerkiksi lemmikkien piha-aitauksiin. ~~(Muutos 2021)~~

11 § Maalämpöjärjestelmän rakentaminen

Maalämmön keruujärjestelmän rakentaminen pohjavesialueelle on kielletty. ~~(Muutos 2021)~~

Maalämmön porauksesta ei saa aiheutua haittaa naapurikiinteistölle. Porauksesta tuleva kivipöly ja liete tulee sijoittaa ja käsitellä siten, ettei siitä aiheudu haittaa naapureille tai ympäristölle. Lietettä ei saa johtaa suoraan vesistöön. ~~(Muutos 2021)~~

LUKU 3 JÄTTEET

Kiinteistön jätehuollon järjestämistä koskevat määräykset annetaan Hartolan kunnan jätehuoltomääräyksissä ja **jätelaissa**.

12 § Jätteiden hyödyntäminen maanrakentamisessa

Jätteiden sijoittaminen maahan on kiellettyä.

Maarakentamisessa voidaan hyödyntää **puhdasta** betoni-, tiili-, tuhka- ja asfalttijätettä pienimuotoisesti korvaamaan luonnonkiviaineksia

ympäristönsuojeluviranomaisen hyväksymällä tavalla. Edellä mainittu jätteiden hyödyntäminen on mahdollista seuraavin edellytyksin:

- materiaali ei sisällä ympäristölle tai terveydelle haitallisia aineita eikä aiheuta muutakaan haittaa tai vaaraa ympäristölle;
- materiaali ei sisällä betoniterästä;
- materiaali saa sisältää enintään yhden painoprosentin siihen kuulumatonta vedessä kellumatonta ainesta, kuten puuta, kumia tai metallia sekä enintään 10 cm³ /kg vettä kevyempiä materiaaleja, kuten muoviva ja eristemateriaaleja;
- materiaali on murskattu tai pulveroitu käyttötarkoitukseen sopivaksi (maks. 90-150 mm palakoko);
- jätettä käytetään vain tasauksen, kantavuuden ja kestävyuden kannalta tarpeellinen määrä (maks. 150 cm);
- sijoitushyödyntämispaikka ei ole rakennuksen alla tai putkikaivannossa;
- sijoitushyödyntämispaikka ei ole pohjavesialueella ja etäisyys talousvesikaivoon ja vesistöön sekä lähteeseen on vähintään 30 metriä;
- sijoitushyödyntämispaikan etäisyys ylimpään pohjaveden pintaan tulee olla vähintään 1 metri
- jätettä sisältävä rakenne peitetään tai päällystetään lukuun ottamatta pintakerroksessa käytettävää asfalttimurskettä tai -rouhetta;
- hyödyntäminen perustuu aitoon tarpeeseen;
- jätteen sijoittamiselle on kiinteistön omistajan ja haltijan hyväksyntä.

Edellä mainittujen jätteiden hyödyntämisestä maarakentamisessa on jätteen hyödyntäjän tehtävä kirjallinen ilmoitus ympäristönsuojeluviranomaiselle vähintään 30 päivää ennen jätteen hyödyntämistä sijoittamista. Ilmoituksesta on käytävä ilmi:

- kiinteistön omistajan ja haltijan kirjallinen suostumus jätteen hyödyntämiseen
- jätteen nimike, alkuperä, jätteen luovuttajan nimi ja yhteystiedot
- sijoitettavan hyödynnettävän jätteen määrä ja sijoittamisen hyödyntämisen tarkoitus
- milloin sijoittaminen tapahtuu-ajankohta, jolloin hyödyntäminen maanrakentamisen aikana alkaa ja päättyy
- jätteen sijoituspaikka merkittynä asemapiirrokseseen tai karttaan
- selvitys jätteen sisältämistä haitallisten aineiden pitoisuuksista
- selvitys jätettä sisältävästä rakenteesta poikkileikkauspiirroksineen, peittämiseen tai päällystämiseen käytettävästä materiaalista, jätteen varastoinnista ja muusta toiminnasta hyödyntämispaikalla sekä näihin liittyvistä tarpeellisista ympäristönsuojelutoimista.

Ilmoituksen tekijän on maanrakentamisen päätyttyä annettava kirjallinen selvitys siitä, miten valvontailmoituksen mukainen jätteiden hyödyntäminen on toteutettu.

Kiinteistön haltijan vaihtuessa haltijan on annettava käytettävissä

olevat tiedot maanrakentamisessa hyödynnetyistä jätteistä kiinteistön uudelle haltijalle.

Ympäristönsuojeluviranomainen voi vaatia ympäristölupaa haettavaksi, mikäli hyödynnettävä määrä tai sijoituspaikka sitä edellyttää.

Jätteen hyödyntäminen on kiellettyä pohjavesialueilla, asuinalueilla, lasten leikkipaikoilla, luonnonsuojelualueilla, ravintokasvien viljelyalueilla sekä sisämaan tulva-alueilla.

LUKU 4 ~~KEMIKAALIT JA POLTTONESTEET~~ KEMIKAALIEN KÄSITTELY JA VARASTOINTI

Vaarallisiksi tai ympäristölle haitallisiksi luokiteltujen kemikaalien, kuten öljyjen, maalien, polttonesteiden, torjunta-aineiden ja liuottimien varastointi tulee järjestää kiinteistöllä siten, että normaalioloissa ja onnettomuustilanteissa niiden pääsy maaperään, viemäriin, rakennusten rakenteisiin, ilmaan ja muuhun ympäristöön on estetty.

Säiliöiden ja astioiden päällysmarkkinöistä on käytävä ilmi turvallisuuden ja jätehuollon kannalta tarpeelliset tiedot, kuten kemikaalin kaupp nimi ja varoitusmerkinnät.

Kemikaalien varastointi-, täyttö-, tankkaus- ja käsittelypaikkojen läheisyydessä tulee olla riittävästi tarkoitukseen sopivaa imeytysainetta sekä käytetyn imeytysaineen keräysvälineitä.

Kemikaalisäiliöt ja niiden suoja-altaat tulee sijoittaa siten, että niiden kunto voidaan todeta esteettömästi, ja että mahdolliset vuodot voidaan havaita nopeasti.

13 § Kemikaalien säiliö- ja astiavarastointi

~~Terveydelle tai ympäristölle vaaralliset kemikaalit on säilytettävä~~
Vaarallisiksi tai ympäristölle haitallisiksi luokitellut kemikaalit, kuten maalit, koneöljyt, polttonesteet, torjunta-aineet ja liuottimet, on varastoitava niin, ettei niistä aiheudu vaaraa tai haittaa ympäristölle tai viemärlaitoksen toiminnalle. Kemikaalit on varastoitava lukitussa ja katetussa tilassa.

Keskenään vaarallisesti reagoivat kemikaalit ja jätteet on varastoitava erillään toisistaan. Saman suoja-altaan päällä ei saa varastoida keskenään vaarallisesti reagoivia kemikaaleja, esimerkiksi hapot ja emäkset on sijoitettava eri suoja-altaiden päälle.

~~Säiliöiden ja astioiden päällysmarkkinöistä on käytävä ilmi turvallisuuden ja jätehuollon kannalta tarpeelliset tiedot, kuten kemikaalin kaupp nimi~~

~~ja varoitusmerkinnät.~~

Kiinteät säiliöt tulee varustaa ylitäytön estävällä järjestelmällä ja lapon estävällä **järjestelmällä laitteella**. ~~Kemikaalien varastointi-, säilytys- ja käsittelypaikkojen läheisyydessä tulee olla riittävästi imeytysainetta sekä käytetyn imeytysaineen keräysvälineitä.~~ (2021)

Sisätiloissa vaarallisiksi tai ympäristölle haitallisiksi luokitellut nestemäiset kemikaalit on **säilytettävä varastoitava** niille tarkoitettussa suoja-altaassa tai varastotilassa, jonka lattian on oltava nestetiivis ja kemikaalien vaikutusta kestävä. Kemikaalit on **säilytettävä varastoitava** allastettuina tai viemäröimättömässä tilassa, joka on varustettava reunakorokkein tai lattiakaadoin. Suoja-allas tai reunakoroke on mitoitettava vähintään 110 % suurimman varastoitavan säiliön tilavuudesta. **Sisätiloissa varastoitavien kemikaalien allastusmääräys** ei koske kotitaloudessa säilytettäviä vähäisiä määriä kemikaaleja.

Ulkona oleva yli 450 l vaarallisen tai ympäristölle haitallisen nestemäisen kemikaalin säiliö tai **astia varasto** on oltava joko kaksivaippainen tai sijoitettava katettuun ja kemikaalia kestäväan suoja- altaaseen, jonka tilavuus on 110 % suurimman siihen sijoitettavan säiliön tilavuudesta. **Pohjavesialueella säiliön vuotojenhallinta tulee toteuttaa kaksinkertaisella suojausratkaisulla.**

Ulkona oleva alle 450 litran vaarallisen tai ympäristölle haitallisen nestemäisten kemikaalien astiavarasto on sijoitettava kemikaaleja läpäisemättömälle alustalle siten, että kemikaalit eivät pääse valumaan maaperään tai viemäriin ja mahdolliset vuodot voidaan kerätä talteen.

Pohjavesialueella vaarallisen tai ympäristölle haitallisen nestemäisen kemikaalin astian ja säiliön vuotojenhallinta tulee toteuttaa kaksinkertaisella suojausratkaisulla **eli niin, että ensisijainen ja toissijainen suojaus muodostavat aukottomat, toisistaan riippumattomat suojauskokonaisuudet**. Tämä saavutetaan esimerkiksi sijoittamalla kaksivaippainen säiliö suoja-altaaseen.

Uusia lämmitysöljysäiliöitä ei saa sijoittaa maan alle.

Lämmitysöljysäiliöitä uusittaessa maanalaiset säiliöt on poistettava ja korvattava maanpäällisillä säiliöillä, jotka on varustettu ylitäytönestimellä ja yksiputkijärjestelmällä. Lisäksi tulee huolehtia vuotojenhallinnasta esim. suoja-altaalla tai 2- vaipparakenteella. **Ulkona oleva lämmitysöljysäiliö tulee sijoittaa katokseen tai sen tulee olla kaksoisvaipallinen ja sen tulee olla ulkovarastointiin hyväksytty ja öljyputki tulee sijoittaa suojaputkeen.**

Metallisäiliöiden korjaaminen muovi- tai lasikuitupinnoitteella on kielletty. Ennen näiden ympäristönsuojelumääräyksien voimaantuloa muovi- ja lasikuitupinnoitteella korjatut metallisäiliöt tulee poistaa käytöstä yhden vuoden kuluessa määräysten voimaantulosta.

14 § Polttonesteiden ja muiden vaarallisten tai ympäristölle haitallisten kemikaalien jakelu- ja täyttöpaikat

Kiinteä polttonesteen täyttö- ja jakelupaikka, jota ei ole rekisteröity YSL:n 116 §:n nojalla tai joka ei vaadi ympäristölupaa, tulee sijoittaa nesteitiiviille, kemikaaleja läpäisemättömällä kestopäällysteellä pinnoitetulle alustalle, josta mahdolliset vuodot voidaan kerätä talteen. Päällyste on korotettava reunoiltaan tai kallistettava kauttaaltaan kulmaan, jossa oleva hulevesien poistokohta on suljettava säiliön täytön ajaksi. Jakelu- ja täyttöpaikoilla on oltava imeytysainetta ja kalustoa mahdollisten vuotojen keräämistä ja säilyttämistä varten. Olemassa olevaan jakelupaikkaan määräys tulee sovellettavaksi olennaisen muutoksen yhteydessä.

Säiliötilavuuden ollessa yli 10 m³, edellä mainittujen vaatimusten lisäksi, jakelupiste tulee varustaa hulevesien käsittelyjärjestelmällä tai estää hulevesien muodostuminen esim. jakelu- ja täyttöalueen katoksen avulla. Hulevedet tulee johtaa hiekanerotuskaivon kautta öljynerottimeen. Öljynerottiminen tulee olla I-luokan erotin, jos hulevedet johdetaan maastoon, tai II-luokan erotin ennen viemäriverkostoon johtamista.

(Muutos 2021)

Tilapäisessä käytössä olevat (alle 6 kk), esimerkiksi työmailla sijaitsevat polttonesteen täyttöpaikat on sijoitettava kemikaaleja läpäisemättömälle, nesteitiiviille alustalle. Polttonestesäiliö tulee sijoittaa tai olla varustettu suoja- altaalla, joka vastaa 110 % säiliön tilavuutta.

Jokaisesta pohjavesialueelle sijoittuvasta jakelupisteestä tulee ilmoittaa ympäristönsuojeluviranomaiselle. Ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi pohjavesialueilla sijaitseville pienemmillekin jakelupisteille voidaan tarvittaessa antaa määräyksiä esimerkiksi säiliön varustelutasosta, alustan pinnoittamisesta ja hulevesien johtamisesta öljynerottimen kautta.

~~Ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi pohjavesialueilla sijaitseville jakelupisteille voidaan tarvittaessa määrätä tiukempia määräyksiä, kuten hulevesien johtamista öljynerottimen kautta. Pohjavesialueelle sijoitettavasta jakelupisteestä pitää ilmoittaa ympäristönsuojeluviranomaiselle.~~

Öljy- tai polttoainesäiliö on varustettava laponestolla ja ylitäytönestimellä. Säiliön siirtopumppu tai täyttöletku on oltava lukittuna, kun säiliötä ei käytetä.

15 § Polttoneste- ja kemikaalisäiliöiden tarkastukset

Pohjavesialueilla sijaitsevat maanalaiset öljylämmitys- ja polttonestesäiliöt tulee tarkastuttaa määräajoin siten kuin maanalaisten öljysäiliöiden määräaikaistarkastuksista annetussa kauppa- ja teollisuusministeriön päätöksessä (344/83) on säädetty.

Kiinteistön tai säiliön omistaja/haltija vastaavat säiliöiden kunnan tarkastuttamisesta säännöllisin väliajoin sekä niiden asianmukaisesta sijoittamisesta ja käytöstä.

Tarkastuksen saa suorittaa vain Turvallisuus- ja kemikaaliviraston (Tukes) hyväksymä tarkastusliike. Tarkastuksista laadittavat pöytäkirjat on pyydettyessä esitettävä ympäristönsuojeluviranomaiselle

Kaikki öljylämmitys- ja polttonestesäiliöt sekä kiinteät vaarallisten kemikaalien ja vaarallisten jätteiden säiliöt tulee säiliön omistajan tai haltijan tarkastuttaa ensimmäisen kerran 10 vuoden kuluessa säiliön käyttöönotosta. Tämän jälkeen pohjavesialueiden ulkopuolella olevien maanalaisten ja maanpäällisten säiliöiden sekä pohjavesialueella sijaitsevien maanpäällisten säiliöiden tarkastukset tulee tehdä tarkastuksessa todetun säiliön kuntoluokan mukaisesti.

Yli 10 vuotta vanhat tarkastamattomat polttonestesäiliöt on tarkastettava välittömästi.

Säiliöt jaetaan kuntoluokkiin ja ne on määräaikaistarkastettava seuraavasti:

- A-luokan säiliö: metalliset säiliöt, joiden levypaksuudesta on jäljellä säiliön sisäpuolelta mitattuna syvimmän syöpymän kohdalla vähintään 3 mm sekä muut kuin metalliset säiliöt, joissa ei ole havaittu hiushalkeamia eikä muodonmuutoksia ja jotka painekokeen perusteella todetaan tiiviiksi. Tarkastus on tehtävä vähintään kymmenen vuoden välein.
- B-luokan säiliö: metalliset säiliöt, joiden levypaksuudesta on jäljellä säiliön sisäpuolelta mitattuna syvimmän syöpymän kohdalla vähintään 1,5 mm, mutta enintään 3 mm. Tarkastus on tehtävä vähintään viiden vuoden välein.
- C-luokan säiliö: metalliset säiliöt, joiden levypaksuudesta on jäljellä säiliön sisäpuolelta mitattuna syvimmän syöpymän kohdalla vähemmän kuin 1,5 mm tai joiden seinälevy muuttua muotoaan, kun sitä sisäpuolelta koputetaan 0,5 kg painoisella pallopäävasaralla. Säiliö on poistettava käytöstä vuoden kuluessa tarkastuksen suorittamisesta.
- D-luokan säiliö: säiliöt, joissa on läpisyöpymiä tai halkeamia taikka jotka vuotavat tiiviyskokeessa. Vuotava tai halkeillut muu kuin metallisäiliö on

myös D-luokkaa. Säiliö on välittömästi poistettava käytöstä.

~~Kiinteiden maanpäällisten polttoneste- ja kemikaalisäiliöiden ja pohjavesialueen ulkopuolella sijaitsevien maanalaisten polttonestesäiliöiden tarkastusväli määräytyy säiliön kuntoluokan mukaan seuraavasti:~~

~~A-luokan säiliö tarkastusväli on 10 vuotta.~~

~~B-luokan säiliö tarkastusväli on 5 vuotta.~~

~~C-luokan säiliö on poistettava käytöstä tai kunnostettava yhden vuoden sisällä.~~

~~D-luokan säiliö on poistettava välittömästi käytöstä.~~

Säiliön suoja-altaan ja polttonesteen täyttö- ja jakelupaikan tiiveys on tarkastettava samalla, kun säiliön kuntotarkastus tehdään. Mikäli terässäiliöön on vaihdettu pohja, tulee säiliö tarkastaa vähintään viiden vuoden välein.

Muovi- tai lasikuitupinnoitteella korjattujen metallisäiliöiden käyttö kemikaalien varastointiin on kiellettyä. (Muutos 2021)

16 §

Polttoneste- ja kemikaalisäiliön Maanalaisten kemikaalisäiliöiden käytöstä poistaminen

~~Käytöstä poistettava maanalainen öljy-, polttoaine- tai muu kemikaalisäiliö putkistoineen on poistettava maaperästä kokonaan ja puhdistutettava ennen poistamista. Todistus puhdistuksesta on säilytettävä mahdollista tarkastusta varten. Puhdistuksen suorittajalla on oltava tehtävän edellyttämä ammattitaito.~~

Käytöstä poistetut maanalaiset lämmitysöljysäiliöt ja muut kemikaalisäiliöt putkistoineen tulee tarkastaa ja puhdistaa Tukesin valtuuttaman tarkastusliikkeen toimesta ja poistaa maaperästä vuoden kuluessa lämmitysjärjestelmän muutoksesta tai maanalaisen muun kemikaalisäiliön käytöstä poistosta. Tarkastustodistus tulee säilyttää ja pyydettyessä esittää ympäristönsuojeluviranomaiselle.

Poistamisen yhteydessä on varmistettava maaperän pilaantumattomuus. Mahdolliset vuodot ja maaperän pilaantuminen tulee tarkastaa ja niistä tulee välittömästi ilmoittaa kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle mahdollisia jatkotoimenpiteitä varten. (Muutos 2021)

Polttoaine- ja kemikaalisäiliön sijaitessa sellaisessa paikassa, että sitä on teknisesti lähes mahdotonta poistaa tai että siitä aiheutuu kohtuutonta vahinkoa muulle omaisuudelle, kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi myöntää poikkeuksen säiliön ja/tai suoja-altaan poistamisesta

rakennusvalvontaviranomaista kuultuaan. Säiliön täyttö- ja ilmaputki on kuitenkin aina poistettava. Maahan jätetyn säiliön sijaintitiedot on säilytettävä kiinteistön asiapapereissa. (Muutos 2021)

LUKU 5 PÄÄSTÖT ILMAAN

17 § Savuhaittojen ehkäisy

Kiinteistökohtaisten lämmityskattiloiden ja muiden tulipesien käyttö ei saa aiheuttaa haittaa terveydelle tai yleiselle viihtyvyydelle.

Tuoreen tai märän puun poltto on kielletty. Polttolaitteen käytössä on varmistettava, että tulisija saa riittävästi palamisilmaa.

Rakennuksen savukaasupäästöjen tai muiden päästöjen päästökorkeus sekä teollisuus-, tuotanto- ja yritys kiinteistöjen ilmanpoiston sijoitus on toteutettava siten, että savu- ja poistokaasujen leviäminen normaaleissa sää- ja käyttöolosuhteissa ei aiheuta terveyshaittaa, vahinkoa tai haittaa naapurikiinteistölle tai niiden käytölle eikä muutakaan ympäristön pilaantumista.

18 § Rakennusten ja rakennelmien hävittäminen polttamalla

Rakennusten ja rakennelmien hävittäminen polttamalla on kielletty. **Pelastuslaitoksella pelastusviranomaisilla** on mahdollisuus harjoituksiinsa liittyen polttaa rakennuksia ja rakennelmia. **Rakennusten polttamisesta tulee pyytää ympäristönsuojeluviranomaisen lausunto.** Ennen polttamista myrkylliset ja palamattomat materiaalit tulee poistaa. **Mahdolliset syntyvät jätteet tulee jatkokäsittellä asianmukaisesti.** (Muutos 2021)

19 § Rakennusten julkisivujen ja muiden rakenteiden kunnostaminen

Rakennusten julkisivujen ja ulkotiloissa suoritettavien rakenteiden tai esineiden hiekkapuhallus-, maalaus- ja muiden kunnostustöiden yhteydessä on huolehdittava siitä, että toiminnasta aiheutuva pöly, liuotinainehöyryt tai melu eivät aiheuta ympäristön pilaantumisen vaaraa. Ulkoseinien ja muiden rakenteiden käsittelyssä on käytettävä suojapeitteillä tiiviisti peitetyjä kiinteitä telineitä, mikäli on vaara, että toiminnasta syntyvä pöly ja pinnasta irtoavat jätteet leviävät ympäristöön.

Myös maanpinta on suojattava siten, että jätteiden pääsy maaperään tai viemäriin estetään. Työn jälkeen ympäristö on siivottava ja syntyneet jätteet on toimitettava asianmukaiseen käsittelyyn.

Julkisivut ja rakennustelineet on peitettävä myös, mikäli asbestipitoisella pinnoitteella käsitellyt julkisivuja pestään painepesulla.

20 § Hiekoitushiekan poisto

Hiekoitushiekan poistamisen tai muun koneellisen kunnossapito- ja puhtaanapitotyön aiheuttama pölyäminen on estettävä käyttämällä riittävästi vettä. Määräys koskee myös hiekoitushiekan tai muun pölyävän materiaalin puhaltamista lehtipuhaltimella.

LUKU 6 MELU JA TÄRINÄ

Ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaan melua ja tärinää aiheuttavasta tilapäisestä toiminnasta on toiminnanharjoittajan tehtävä ilmoitus kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle. Ilmoitus on tehtävä 30 vrk ennen toiminnan aloittamista.

Ympäristönsuojelulain 118.2 §:n mukaan meluilmoitusta ei tarvitse tehdä ympäristölupaa edellyttävästä toiminnasta, yksityishenkilön talouteen liittyvästä toiminnasta eikä puolustusvoimien toiminnasta.

21 § Meluilmoitukset

Ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaista ilmoitusta ei tarvitse tehdä, kun noudatetaan annettuja aikarajoja ja melutasoja ja tiedotetaan tilaisuudesta etukäteen vaikutusalueen asukkaille:

- päiväaikaisesta (klo 7-22) ulkoilmakonsertista, jonka aiheuttama melutaso yhden kappaleen keskiäänitasona (L_{Aeq}) arvioituna on melun vaikutuspiirissä olevien asuinrakennusten, hoito- ja oppilaitosten sekä muiden sellaisten kohteiden luona, joille saattaa aiheutua haittaa tai häiriötä, enintään 70 dB.
- 1 - 2 päivää kestävästä yleisötapahtumasta (erilaiset näytökset, urheilukilpailut, sirkukset, tivolit) tai moottoriurheilutapahtumasta, jossa ei ole yhteislähtöjä (ralli, ralliesprint, enduro, trial ja off road), kun melua aiheuttava tapahtuma toteutetaan klo 07-22 välisenä aikana.
- rakentamiseen liittyvästä räjäytystyöstä, louhinnasta, lyöntipaalutuksesta tai muusta vastaavasta erityisen häiritsevää melua aiheuttavasta työstä, jota tehdään arkisin maanantaista perjantaihin klo 7-18 ja jonka kesto on alle kaksi viikkoa.

Tiedote tilaisuudesta tai työvaiheesta on jaettava jokaiseen porraskäytävään tai asuntoon melun vaikutusalueella viimeistään 5 päivää ennen tilaisuutta tai työvaiheen alkua. Tiedotteesta tulee käydä ilmi tilaisuuden tai työn kokonaiskesto, päivittäinen työaika sekä yhteyshenkilö.

(Muutos 2020)

Ympäristönsuojeluviranomainen voi velvoittaa tekemään ilmoituksen edellä mainituista toiminnoista, jos niiden arvioidaan tai todetaan aiheuttavan erityisen häiritsevää melua tai tärinää lähialueilla.

22 § Yleisötilaisuudet ja äänentoistolaitteiden käyttö ulkotiloissa

Yleisötilaisuuksien ja muiden tilapäisten tapahtumien järjestäjien tulee olla selvillä toimintansa aiheuttaman melun ympäristövaikutuksista. Järjestäjien tulee huolehtia siitä, että äänentoistolaitteet on suunnattu ja säädetty koko tilaisuuden ajan siten, että niiden käyttö häiritsee naapurustoa mahdollisimman vähän. Tarvittaessa on käytettävä melun leviämistä ehkäiseviä suojarakenteita. (Muutos 2021)

Äänenvahvistimien ja äänentoistolaitteiden häiritsevä käyttö ulkotiloissa on kielletty yöaikaan klo 22–7 sekä päiväaikaan sairaalan, vanhainkodin, päiväkodin tai vastaavan läheisyydessä.

Liikkuvaan ajoneuvoon asennettujen sekä kannettavien äänentoistolaitteiden käyttö ulkona mainostustarkoituksessa on sallittua vain päiväaikaan klo 7–21.

23 § Häiritsevää melua aiheuttavat koneet ja laitteet asuntojen ja muiden häiriintyvien kohteiden läheisyydessä

Erityisen häiritsevää melua ja tärinää aiheuttavien koneiden ja laitteiden, kuten iskuvasaran, sirkkelin, kulmahiomakoneen, lehtipuhaltimen, ruohonleikkurin tai moottorisahan käyttäminen tai jätteen kuormaus on kielletty arkisin ma–la yöaikaan klo 22–7 sekä sunnuntaisin ja juhlapäyhinä klo 12 saakka. Erityisen häiritsevää melua ja tärinää aiheuttavien koneiden ja laitteiden käyttöaika on rajoitettava mahdollisimman lyhyeksi.

Määräyksen aikarajoitus ei koske:

- maa- ja metsätalouselinkeinon harjoittamisen vuoksi välttämätöntä tilapäistä ja lyhytaikaista toimintaa kuten leikkuupuimurin, heinän- tai viljankuivurin tai sadetuslaitteen käyttöä.
- liikenneväylien ja yhdyskuntateknisten laitteiden kunnossapitotöitä, mikäli työn suorittamista on liikenneturvallisuuden, liikenteen sujuvuuden tai muun perustellun syyn vuoksi pidettävä välttämättömänä. (Muutos 2021)
- sellaista jätteen kuormausta, jonka aikarajoituksista on määrätty Hartolan kunnan jätehuoltomääräyksissä
- onnettomuuden jälkihoitotöitä

LUKU 7 MUUT MÄÄRÄYKSET

24 § Yleinen velvollisuus antaa valvontaa varten tarpeellisia tietoja

Kiinteistön haltijan tai omistajan, alueen käyttäjän, toiminnanharjoittajan tai tapahtuman järjestäjän on annettava kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle valvontaa varten tarpeelliset tiedot ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavasta toiminnasta sekä toimenpiteistä, laitteista ja suunnitelmista, joilla on tarkoituksena ehkäistä ja torjua ympäristön pilaantumista siten kuin näissä määräyksissä erikseen säädetään. ~~(2021)~~

25 § Poikkeaminen ympäristönsuojelumääräyksistä

Ympäristönsuojeluviranomainen voi kirjallisesta hakemuksesta myöntää tapauskohtaisesti poikkeuksen näistä määräyksistä. Poikkeamiselle on oltava erityinen syy. Määräyksestä poikkeaminen ei saa aiheuttaa ympäristön pilaantumista, **terveyshaittaa** tai **sen** niiden vaaraa eikä muodostaa uutta käytäntöä. ~~(Muutos-2021)~~

Rakennusvalvontaviranomainen voi rakentamisen lupapäätöksessä poiketa § 5, 6, 10 ja 11 suojaetäisyysvaatimuksista ympäristönsuojeluviranomaisen puoltavan lausunnon perusteella. Poikkeamiseen on oltava painavat perusteet.

26 § Ympäristönsuojelumääräysten rikkomisen tai laiminlyönnin seuraamukset

Ympäristönsuojelumääräysten rikkomisen tai laiminlyönnin seuraamuksista ja pakkokeinoista säädetään ympäristönsuojelulain 18 luvussa.

Ympäristön turmelemisesta säädetään rikoslain 48 luvun 1–4 §:ssä ja ympäristönsuojelulain rikkomisesta YSL 225 §:ssä.

27 § Voimaantulo

Nämä ympäristönsuojelumääräykset tulevat voimaan **1.6.2025 ja näillä kumotaan 22.8.2021 voimaan tulleet Hartolan kunnan ympäristönsuojelumääräykset.**

LIITTEENÄ POHJAVESIALUEIDEN KARTAT

HARTOLAN KUNNAN YMPÄRISTÖNSUOJELUMÄÄRÄYSTEN PERUSTELUT

Ympäristönsuojelumääräykset perustuvat seuraaviin lakeihin, asetuksiin ja päätöksiin:

Ympäristönsuojelulaki (527/2014)

Valtioneuvoston asetus jätevesien käsittelystä viemäriverkostojen ulkopuolella (157/2017)

Laki vesienhoidon ja merenhoidon järjestämisestä (1299/2004)

Vesilaki (588/2011)

Jätelaki (646/2011)

Valtioneuvoston asetus jätteistä (~~179/2012~~) (987/2021)

Valtioneuvoston asetus eräiden maa- ja puutarhataloudesta peräisin olevien päästöjen rajoittamisesta, eli ns. nitraattiasetus (1250/2014)

Valtioneuvoston asetus ilmoituksenvaraisista eläinsuojista (138/2019)

Maa- ja metsätalousministeriön asetus tuettavaa rakentamista koskevista ympäristönsuojeluvaatimuksista (606/2023)

Valtioneuvoston asetus eräiden jätteiden hyödyntämisestä maarakentamisessa, eli ns. MARA-asetus (847/2017)

Kemikaalilaki (599/2013)

Kauppa- ja teollisuusministeriön päätös maanalaisten öljysäiliöiden määräaikaistarkastuksista (344/1983; 1219/1995)

Laki vaarallisten kemikaalien ja räjähteiden käsittelyn turvallisuudesta (390/2005)

Valtioneuvoston asetus vaarallisten kemikaalien teollisen käsittelyn ja varastoinnin turvallisuusvaatimuksista (856/2012)

Valtioneuvoston asetus nestemäisten polttoaineiden jakeluasemien ympäristönsuojeluvaatimuksista, nk. JANO-asetus (314/2020)

Valtioneuvoston päätös melutason ohjearvoista (993/1992)

Valtioneuvoston asetus ilmanlaadusta (79/2017)

LUKU 1 YLEISET MÄÄRÄYKSET

1 § Tavoite ja soveltamisala

Ympäristönsuojelulain 202 §:n mukaan kunnilla on mahdollisuus antaa ympäristönsuojelulain täytäntöön panemiseksi tarpeellisia paikallisista olosuhteista johtuvia, kuntaa tai sen osaa koskevia yleisiä määräyksiä, jotka koskevat muuta kuin ympäristönsuojelulain nojalla luvanvaraista toimintaa taikka 119, 120 tai 136 §:n mukaan ilmoitusvelvollista toimintaa tai puolustusvoimien toimintaa.

Määräykset voivat koskea:

- 1) toimia, rajoituksia ja rakennelmia, joilla ehkäistään päästöjä tai niiden haitallisia vaikutuksia;
- 2) erityisen häiritsevän tilapäisen melun tai tärinän torjuntaa;
- 3) toimintojen sijoittumisen ympäristönsuojelullisia edellytyksiä asemakaava-alueen ulkopuolella;
- 4) sellaisten alueiden määrittelyä, joilla ympäristön erityisen pilaantumisvaaran vuoksi on kielletty jäteveden johtaminen maahan, vesistöön taikka ojaan, lähteeseen, tekolammikkoon tai vesilain 1 luvun 3 §:n 1 momentin 6 kohdan mukaiseen noroon;
- 5) sellaisten alueiden tai vyöhykkeiden määrittelyä, joilla lannan ja lannoitteiden sekä maataloudessa käytettävien ympäristölle haitallisten aineiden käyttöä rajoitetaan;
- 6) valvontaa varten tarpeellisten tietojen antamista; sekä
- 7) vesien ja meriympäristön tilan parantamista koskevia toimia, jotka ovat vesienhoidon ja merenhoidon järjestämisestä annetun lain (1299/2004) mukaisen vesienhoitosuunnitelman tai merenhoitosuunnitelman mukaan tarpeellisia.

Ympäristönsuojelumääräyksiä vastaavia kunnallisia säädöksiä ovat jätehuoltomääräykset ja rakennusjärjestys. **Pohjavedenottamoiden suoja-
aluemääräykset ja kaavamääräykset voivat sisältää myös
ympäristönsuojelua edistäviä määräyksiä.** Lisäksi järjestyslaissa on joitakin ympäristönsuojelua sivuavia määräyksiä. **~~ja myös kaavamääräykset voivat
koskea ympäristönsuojelua.~~** Ympäristönsuojelumääräysten valmistelussa on pyritty siihen, ettei ristiriitaisuuksia eri kunnallisten määräysten suhteen tulisi.

2 § Määräysten valvonta

Ympäristönsuojelulain 22 §:ssä on säädetty kunnan ympäristönsuojeluviranomaisesta.

3 § Määritelmät ja paikalliset olosuhteet

Hartolan paikallisina erityisalueina pidetään 1- ja 2-luokan tärkeitä pohjavesialueita, niiden pohjavedenmuodostumisalueita ja pohjavedenottamoiden lähi- ja kaukosuojavyöhykkeitä. ELY-keskukset vastaavat pohjavesialueiden kartoituksesta ja luokituksesta sekä pohjavesialuetiedon ylläpidosta. ~~Pohjavesialueiden luokitus perustuu ympäristöhallinnon kartoituksiin ja päivityksiin.~~ ~~Ympäristönsuojelumääräysten tarkoittamat pohjavesialueet on rajattu tuoreimpien pohjavesikarttojen perusteella.~~ Ympäristönsuojelumääräyksiä sovellettaessa käytetään voimassa olevia pohjavesialuerajauksia. Maanmittauslaitoksen karttapalvelusta löytyy aina ajantasainen tieto pohjavesialuerajauksista.

Hartolaan tehdyssä pohjavedensuojelusuunnitelmassa on vedenottamoille annettu ohjeelliset lähi- ja kaukosuojavyöhykkeet. ~~Suoja-~~ ~~vyöhykkeelle on annettu erityisiä määräyksiä talousvedelle aiheutuvien riskien vähentämiseksi.~~ Pohjavedenottamoiden sijaintitiedot ja suojavyöhykkeet ovat vain viranomaisten käytössä olevaa tietoa.

Kiinteät vesikalusteet (lämmivesivaraaja, pesukoneliitäntä, suihku) voivat lisätä jäteveden määrää ja haitallisuutta, minkä vuoksi niitä ei katsota vähäisiksi pesuvesiksi.

Iso osa Hartola kunnan pinta-alasta on vesistöä ja vapaa-ajanasuntoja on runsaasti. Järvien rannoilla on paljon rakennuspaikkoja. Ranta-alueita koskevat määräykset on annettu järvien hyvän tilan turvaamiseksi.

On tarkoituksenmukaista käyttää vastaavia määritelmiä kuin muut viranomaiset, kuten Tukes ja pelastuslaitos.

LUKU 2 VESIENSUOJELU

4 § Talousjätevesien johtaminen ja käsittely

YSL 202 § mom. 4 ja 7 kohta; YSL 17 §; YSL 156c §; Vna 157/2017

Nämä määräykset on annettu keskitetyn viemäriverkostojen ulkopuolisten kiinteistöjen jätevesien johtamisen ja käsittelyn asianmukaisuuden varmistamiseksi sekä jätevesistä aiheutuvan ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi. Määräykset koskevat lähinnä jätevesien käsittelyjärjestelmien sijoittamista ja teknisiä vähimmäisvaatimuksia. Talousjätevesien käsittelyn osalta paras käyttökelpoinen tekniikka on jätevesien johtaminen viemäriverkoston. Mikäli se ei ole mahdollista,

kyseeseen tulee yleensä kiinteistökohtainen jätevesien käsittelyratkaisu.

Jos kiinteistöä ei ole liitetty yleiseen viemäriin eikä toimintaan tarvita ympäristönsuojelulain mukaista lupaa, jätevedet on johdettava ja käsiteltävä siten, ettei niistä aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa.

Riittämättömästi puhdistetut jätevedet voivat aiheuttaa hygieenistä pilaantumista ja rehevöitymistä vesistöissä sekä talousveden pilaantumisen vaaraa.

Ranta- ja pohjavesialueilla puhdistetun jäteveden johtaminen maaperään, ojaan tai vesistöön saattaa vaarantaa vesistön hyvän tilatavoitteen saavuttamisen. Hartolan vesistöjen tila on esitetty Kymijoen-Suomenlahden vesienhoitoalueen vesienhoitosuunnitelmassa vuosille 2022–2027 sekä Hämeen vesienhoidon toimenpideohjelmassa vuosille 2022–2027.

Eläinsuojien jätevedet voivat ympäristöön johdettuna aiheuttaa merkittävää pistemäistä kuormitusta ja ympäristön pilaantumisen vaaraa.

Ympäristölupajärjestelmän ja ilmoitusmenettelyn ulkopuolelle jäävien tilojen osalta määräyksellä voidaan estää jätevesien aiheuttamaa ympäristön pilaantumista. Eläinsuojien ja maitohuoneiden jätevesien sekä maidon käsittelystä ohjeistetaan myös Ympäristöministeriön julkaisussa 2021:17 Kotieläintalouden ympäristönsuojeluohje.

5 § Jätevesien käsittelyetäisyydet

YSL 202 § 3 mom. 1 ja 3 kohdat.

Jätevesien maaperäkäsittelylaitteistojen sekä purkupaikan sijoittamisen etäisyysvaatimukset perustuvat yleisesti käytössä oleviin suojaetäisyyksiin. Etäisyysvaatimusten perusteet ovat ensisijaisesti vesiensuojelullisia sekä terveydensuojelullisia. Toisaalta niillä voidaan ehkäistä muuta ympäristönsuojelulain 5 §:n 2 momentissa määriteltyä pilaantumista, esimerkiksi mahdollisia hajuhaittoja.

Etäisyyksissä on otettu huomioon myös vettymisestä aiheutuva haitta rakennusten rakenteille sekä haitat naapurikiinteistöjen nykyiselle ja tulevalle käytölle.

Talousjätevesien puhdistustasolle on hajajätevesiasetuksessa määritelty vähimmäisvaatimukset ja erikseen ohjeellinen puhdistustaso pilaantumiselle herkille alueille. Pilaantumiselle herkät alueet voidaan ympäristönsuojelulain 202 §:n mukaan määritellä kunnan ympäristönsuojelumääräyksissä.

Pohjaveden pilaaminen on kielletty ympäristönsuojelulain 17 §:ssä.

~~Hämeen vesienhoidon toimenpideohjelmassa on esitetty nykykäytännön mukaiset toimenpiteet pohjavesien suojelemiseksi asutuksen jätevesiltä.~~

~~Niiden mukaan jätevesien imeyttämistä maaperään ei sallita pohjavesialueilla.~~ Tarpeelliset pohjavesien suojelutoimet on kuvattu pohjavesien suojelusuunnitelmassa (2014). Pohjavesien suojelusuunnitelma päivitetään noin 10 vuoden välein. Pohjavesialueilla haja-asutusalueiden jätevesien käsittelytarvetta ja sen tehostamista arvioidaan laadittujen pohjaveden suojelusuunnitelmien pohjalta.

Ranta-alueilla tulee ottaa huomioon tulvan vaikutus jätevesijärjestelmien toimintaan. Tärkeintä on estää puhdistamattomien jätevesien huuhtoutuminen korkean veden aikana suoraan vesistöön. Samasta syystä imeytys- ja kokoomaputkistot on perusteltua sijoittaa keskimääräisen vuotuisen tulvatason yläpuolelle.

Maastollisesti talousvesikaivon alapuolelle sijoitetulla jäteveden imeytys- ja purkupaikalla ehkäistään talousveden pilaantumista. Kaikki vähäistä suuremmat jätevedet aiheuttavat vaaran pohjaveden pilaantumiselle ja pohjavedenottamon toiminnalle.

Pohjavedenottamoiden sijaintitiedot ja suojavyöhykkeet ovat vain viranomaisten käytössä olevaa tietoa. Pohjavedenottamoiden vahvistetuilla ja ohjeellisilla suojavyöhykkeillä voidaan kuitenkin asettaa ympäristönsuojelumääräyksiä tiukempia vaatimuksia, kuten kieltää kaikki jätevesien imeyttäminen ja lannan levitys YSL 180 §:n nojalla.

Jätevesijärjestelmän etäisyysvaatimuksista voidaan poiketa, mikäli maastonmuodot ja jätevesien määrä ja laatu ovat sellaiset, että voidaan osoittaa, ettei siitä synny riskiä omalle talousvesikaivolle tai muulle ympäristön pilaantumiselle. Toisen omistaman talousvesikaivon suhteen etäisyydestä ei voi poiketa. Määräyksestä poikkeaminen voidaan käsitellä rakentamisluvan yhteydessä niin, että rakennusvalvontaviranomainen pyytää lupakäsittelyn yhteydessä lausunnon ympäristönsuojeluviranomaiselta. Asiasta tulee tarvittaessa pyytää lausunto myös ympäristöterveysviranomaiselta. Poikkeamista ei voi myöntää ilman ympäristönsuojeluviranomaisen puoltavaa lausuntoa.

Siirtymäsäännös selventää jätevesijärjestelmän päivitysajankohtaa: Toimivaa jätevesijärjestelmää, joka sijaitsee pilaantumiselle herkällä alueella, ei tarvitse uusia, jos se on päivitetty tai rakennettu 2004 tai sen jälkeen silloisten säädösten ja rakennusvalvonnan lupien mukaisesti, ennen näiden ympäristönsuojelumääräysten voimaantuloa. Sellainen jätevesijärjestelmä on päivitettävä vastaamaan voimassa olevia ympäristönsuojelumääräyksiä, kun järjestelmään tehdään olennainen muutos.

Pohjavesialueilla on tarpeen rajoittaa jätevesilietteiden lannoitekäyttöä pohjaveden pilaantumisen ehkäisemiseksi.

Siirtymäsäännös selventää jätevesijärjestelmän päivitysajankohtaa: Toimivaa jätevesijärjestelmää, joka sijaitsee pilaantumiselle herkällä alueella, ei tarvitse uusida, jos se on päivitetty tai rakennettu 2004 tai sen jälkeen silloisten säädösten ja rakennusvalvonnan lupien mukaisesti, ennen ympäristönsuojelumääräysten voimaantuloa. Sellainen jätevesijärjestelmä on päivitettävä vastaamaan voimassa olevia ympäristönsuojelumääräyksiä, kun järjestelmää tehdään olennainen muutos.

6 § Kuivakäymälän sijoitus ja hoito

YSL 202 § 3 mom. 1 kohta.

Kuivakäymälästä saattaa aiheutua ympäristönsuojelulain tarkoittamaa ympäristön pilaantumista ja haju- tai viihtyvyyshaittoja. Käymäläjätteen sisältämien ravinteiden ja mahdollisten taudinaiheuttajien aiheuttaman pilaantumisen ehkäisemiseksi on ennakolta estettävä ravinteiden pääsy vesistöön ja maaperään.

Hartolan kunnan jätehuoltomääräyksissä on määrätty käymäläjätteen käsittelystä.

7 § Mattojen ja muiden tekstiilien peseminen

YSL 202 § 3 mom. 1 kohta.

Matonpesupaikan pesuvedet ovat rinnastettavissa harmaisiin talousjätevesiin, eli erilaisiin asumisessa ja kotitalouksissa muodostuviin pesuvesiin, jotka tulisi tulla käsitellä ennen vesistöön johtamista. Jos pesu ei ole laajamittaista (vain yhden tai muutaman kotitalouden matot vuosittain), käsittelyksi riittää imeyttäminen maahan.

Matonpesussa yleisesti käytetty mäntysuopa sisältää kaloille haitallisia happoja. Pesuaineiden lisäksi irtolika kuormittaa vesistöä.

8 § Ajoneuvojen, veneiden, koneiden ja vastaavien laitteiden peseminen ja huolto

YSL 202 § 3 mon. 1 kohta ja 7 kohta sekä YSL 16, 17 §.

Autojen pesuvedet ovat jätevesiä, jotka on käsiteltävä kuten muutkin harmaat jätevedet. Pestäessä autoja liuottimia sisältävillä tai muilla pesuaineilla, voi etenkin suurien jätevesimäärien johtamisesta maastoon tai sadehulevesiverkostoon aiheutua ympäristönsuojelulain tarkoittamaa ympäristön pilaantumista (YSL 16 ja 17§). Vaikkei liuottimia tai muita pesuaineita käytettäisikään, a

Ammattimaisessa tai muussa usein toistuvassa pesussa jätevesimäärät ja niiden sisältämät haitalliset aineet aiheuttavat ympäristön pilaantumisen vaaraa ovat suuria. Näissä tapauksissa

muu jätevesien käsittelytapa kuin johtaminen jätevesiviemäriin riittävästi esikäsittelynä ei voi tulla kysymykseen. Viemäriverkoston toiminnan kannalta on tarpeen, että jätevedet esikäsitellään ennen viemäriin johtamista öljyn- ja hiekanerotuskaivoissa.

Poikkeuksena ovat jätevedet, jotka syntyvät pestäessä autoja satunnaisesti pelkällä vedellä tai miedoilla pesuaineilla. Tällöin vesi sisältää pääsääntöisesti vain vähäisiä määriä epäpuhtauksia. Näitäkään vesiä ei tule päästää suoraan vesistöön tai maastoon rannan välittömässä läheisyydessä. Riittävän kaukana rantaviivasta miedot pesuvedet voidaan **johtaa imeyttää** maaperään.

Poikkeuksena ovat pohjavesialueet, joilla kaikki puhdistamattomien jätevesien imeyttäminen maahan on kiellettyä. **Vähäisetkin määrät ajoneuvojen, veneiden ja koneiden pesuvesiä aiheuttaa pohjaveden pilaantumisen vaaraa.**

Ajoneuvojen pesuvedet saa päästää maaperään vain, jos pesu tehdään pelkällä vedellä **ja pesu on satunnaista.**

Myös kiinteistökohtaisessa jätevesien käsittelyssä pesuvedet on tarpeen mukaan esikäsiteltävä puhdistuslaitteistojen toimivuuden turvaamiseksi öljyn- ja hiekanerotuskaivoissa.

Yleisillä katu- ja tiealueilla peseminen on kielletty, koska se voi aiheuttaa viihtyvyyshaittaa tien käyttäjille tai naapurustolle. Kadulta pesuvedet voivat myös päätyä sadevesiviemärien kautta suoraan vesistöön.

9 § Lumenkaatopaikkojen vastaanottopaikkojen sijoittaminen ja sulamisvesien käsittely

YSL 17§, 202 § 3 mom kohta 1; YSL 17 §;

Lunta ei luokitella jätteeksi, mutta lumen varastointi ja sulamisvedet voivat aiheuttaa ympäristön kannalta haitallisia vaikutuksia, joita pyritään ennalta ehkäisemään.

Ajoväyliltä, kaduilta ja muilta alueilta poistettava lumi saattaa sisältää roskia, öljy- ja polttoainejäämiä sekä muita ympäristöpilaantumisen vaaraa aiheuttavia aineita.

Lumen läjittämisestä voi aiheutua roskaantumista ja sulamisvedet ja itse lumen ajaminen voivat aiheuttaa lähiympäristöön haittoja. Lumen haitta-ainepitoisuudet eivät yleensä ole korkeita, mutta silti on varmintä, että lumen vastaanottopaikkaa ei perusteta vedenhankinnan kannalta tärkeälle pohjavesialueelle tai vesistöön. Roskien siivoaminen kuuluu myös vastaanottopaikan pitäjälle.

Lumen vastaanottopaikalla tarkoitetaan aluetta, joka on tähän

tarkoitukseen erikseen varattu ja johon lunta tuodaan loppusijoitusta varten. Esimerkiksi kiinteistön parkkipaikan laidalle kasattavaan lumipenkkaan ei siten sovelleta tätä määräystä.

Ympäristönsuojelulain 7 §:n mukaisesti pilaantumisen aiheuttaja tai toiminnanharjoittaja vastaa toiminnasta syntyvien haittojen ennalta ehkäisemisestä ja ympäristöhaittojen poistamisesta.

10 § Eläinsuojien, lantavarastojen ja eläinten ulkotarhojen sijoittaminen YSL 202 § 3 mom 1. kohta.

Ympäristönsuojelulain lupa- ja ilmoitusmenettelyn ulkopuolelle jäävät eläinsuojien ja niihin liittyvien toimintojen sijoittaminen suhteessa asuinkiinteistöihin ja vesistöihin, puroihin ja noroihin ja vastaaviin herkkiin kohteisiin on perusteltua, niiden aiheuttamien hajuhaittojen ja ravinnepäästöjen vuoksi.

Hartolan kunnan alueella uusien eläinsuojien ja niihin liittyvien toimintojen sijoittamista on tarpeen säännellä, jotta voidaan rajoittaa vesistöihin kohdistuvaa hajakuormitusta sekä ehkäistä naapurustolle aiheutuvia haittoja, kuten haju- tai pölyhaittoja. **Vaikka eläinsuoja olisi vanha, mutta eläinsuojatoiminta on ollut lakkautettuna ja aloitetaan uudelleen, katsotaan toiminta uudeksi toiminnaksi.**

Hajulähteen etäisyysvaatimuksesta poikkeamisen arvioinnissa huomioidaan toiminnasta aiheutuva haju ja sen leviäminen sekä hajua vähentävät toimenpiteet, tekniikat ja paikalliset olosuhteet hyödyntäen eläinsuoja-asetuksen 138/2019 3 §:n periaatteita.

Määräyksestä poikkeaminen voidaan käsitellä rakentamisluvan yhteydessä niin, että rakennusvalvontaviranomainen pyytää lupakäsittelyn yhteydessä lausunnon ympäristönsuojeluviranomaiselta ja tarvittaessa ympäristöterveysviranomaiselta. Poikkeamista ei voi myöntää ilman ympäristönsuojeluviranomaisen puoltavaa lausuntoa.

11 § Maalämpöjärjestelmän rakentaminen YSL 202 § 3 mom 1 ja 3 kohdat; YSL 17 §

Maalämpöjärjestelmien riskit liittyvät pohjavesien paikalliseen pilaantumiseen tilanteissa, joissa lämmönsiirtoainetta on päässyt vuotamaan putkistosta. **Poraaminen pohjavesi- ja maakerrosten läpi aiheuttaa vaaran erilaatuisten pohjavesien sekoittumiselle ja voi muuttaa pohjaveden virtausolosuhteita.** Tämän vuoksi maalämpöjärjestelmän rakentaminen on kielletty pohjavesialueilla. Kyseessä on tällöin talousveden pilaantumisen riski. Muilla pohjavesialueilla edellytykset maalämpöjärjestelmän rakentamiseen ratkaistaan tapauskohtaisesti.

LUKU 3 JÄTTEET

Ympäristönsuojelumääräyksillä on tarkennettu paikallisia jätehuoltomääräyksiä. Tavoitteena on ehkäistä jätteistä aiheutuvaa ympäristön pilaantumista ja edistää jätteiden hallittua hyötykäyttöä.

12 § Jätteiden hyödyntäminen maanrakentamisessa

YSL 202 § 3 mom 1, 3 ja 6 kohdat; YSL 16 §; YSL 17 §.

Jätteiden hautaaminen maahan on hallitsematonta jätteiden käsittelyä, josta voi aiheutua myös ympäristön pilaantumista. Määräyksellä halutaan edistää hyödyntämiskelpoisten jätteiden käyttöä maanrakentamisessa. Ammattimainen tai laitospäinen jätteenkäsittely ja jätteen hyödyntäminen vaativat aina ympäristöluvan tai valtioneuvoston ns. MARA -asetuksen mukaisen ilmoituksen. Määräyksessä on todettu, millä edellytyksillä jätettä voi sijoittaa maahan.

Määräys koskee sellaista eräiden vaarattomien jätteiden **pienimuotoista vähäistä** hyödyntämistä, johon ei tarvita ympäristölupaa, eikä hyödyntäminen kuulu edellä mainitun valtioneuvoston asetuksen soveltamisalaan. **Pienimuotoiseksi hyödyntämiseksi katsotaan sellainen hyödyntäminen, joka ei ole ammattimaista tai laitospaista ja kyseessä on yksittäinen hyödyntäminen.**

Käytettävän jätteen tulee määräyksen mukaisesti olla maanrakentamiseen teknisesti sopivaa, eikä se saa sisältää ympäristölle tai terveydelle haitallisia aineita. Jätettä sisältävä kerros tulee peittää jätteen leviämisen estämiseksi ja tarvittaessa päällystää veden suotautumista vähentävällä materiaalilla.

Betoni- tiili- ja tuhka-jätteen osalta voidaan edellyttää liukoisuus- ja pitoisuustestien tekemistä, joiden tulokset vaikuttavat esim. päällystämistarpeeseen. **Ympäristönsuojelumääräysten soveltamisalan hyödynnettävien jätteiden raja-arvoina käytetään MARA-asetuksen 843/2017 liitteen 2 raja-arvoja.**

Edellytysten täytyessäkin ympäristönsuojeluviranomaiselle on annettava valvontaa varten mahdollisuus kieltää tai antaa määräyksiä jätteen sijoittamisesta maaperään, mikäli sijoittamisesta voidaan epäillä aiheutuvan ympäristön pilaantumisen vaaraa. **Tämän vuoksi sijoittamisesta tulee ilmoittaa etukäteen valvontaviranomaiselle.**

Valvontaviranomainen voi myös ilmoituksen saatuaan hyvän hallinnon periaatteiden mukaisesti tarvittaessa ohjeistaa hankkeeseen ryhtyvää hakemaan toiminnalle ympäristölupaa tai tekemään MARA-asetuksen mukaisen ilmoituksen valtion valvontaviranomaiselle.

Jätteen hyödyntäminen pohjavesialueella on kielletty ilman ympäristölupaa. **Se on kiellettyä MARA-asetuksen mukaan myös asuinalueilla (rakennusten**

alla), lasten leikkipaikoilla, luonnonsuojelualueilla, ravintokasvien viljelyalueilla sekä sisämaan tulva-alueilla. Jätteen hyödyntämiseen soveltuvissa kohteissa on tarkoituksenmukaista käyttää samaa rajausta kuin MARA-asetuksessa.

LUKU 4 KEMIKAALIT JA POLTTONESTEET KEMIKAALIEN KÄSITTELY JA VARASTOINTI

Vaaralliseksi luokiteltujen kemikaalien leviäminen ympäristöön tulee ehkäistä ja vahinkotilanteisiin on varauduttava ennalta. Imeytysaineen on oltava käytössä olevalla aineelle tarkoituksenmukaista, jotta väärän imeytysaineen aiheuttamilta lisävahingoilta vältytään. (Muutos 2024)

13 § Vaarallisten ja ympäristölle haitallisten kemikaalien säiliö- ja astiavarastointi

YSL 202 § 3 mom 1 ja 3 kohdat; YSL 7 §; YSL 16 §; YSL 17§.

Vaarallisten kemikaalien säilyttämistä ja varastointia koskevilla määräyksillä ehkäistään maaperän, pohjaveden ja vesistöjen pilaantumisen vaaraa. Kemikaalien sijoittaminen suoja-altaaseen, josta vuotojen havaitseminen ja poistaminen on mahdollista, on tärkeää maaperän ja pohjaveden suojelemiseksi. Vähäisetkin kemikaalivuodot voivat aiheuttaa merkittävää ympäristön pilaantumista. Keskenään reagoivien kemikaalien aiheuttamien vaaratilanteiden estämiseksi ainekohtaiset suoja-altaat ovat tarpeen.

Vaarallisten jätteiden keräämisestä ja varastoinnista määrätään Hartolan jätehuoltomääräyksissä. Vaarallisten jätteiden merkitsemisestä määrätään jätelain 16 §:ssä, jäteasetuksen 7-9 §:ssä. Kemikaalien ja vaarallisten nestemäisten jätteiden varastointia koskevat määräykset suojauksista on tarkoituksenmukaista olla yhdenmukaiset.

Suoja-altaan ja suojakammion rakenteena toimii nestetiivis erikoisbetoni, erikoisafalttibetoni, korroosiosuojattu teräs, kemikaalin ja kulutusta kestävä muovi tai vastaava-aine. Nestetiivis lattia voidaan saavuttaa pinnoittamalla varastilan lattia nestetiiviiksi tai käyttämällä erikoisafaltti- tai erikoisbetonipäälysteitä tai kulutusta kestävä muovia tai vastaavaa ainetta.

Mikäli kemikaaleja pääsee vuotamaan viemäriin, voi jätevesien purkupaikalla aiheutua ympäristön pilaantumista. Kemikaalien ja vaarallisten jätteiden vuodot voivat aiheuttaa haittaa viemäriverkostolle ja jäteveden puhdistamolle.

Metallisäiliöiden korjaaminen lasikuitu- tai muovipinnoitteella aiheuttaa

merkittävän riskin säiliön kunnolle eikä säiliön kuntoa voida pinnoittamisen jälkeen luotettavasti todentaa.

Pelastuslaitokselle tehtävästä ilmoituksesta kiinteistössä sijaitsevasta vaarallisen jätteen varastosta on säädetty Valtioneuvoston asetuksessa (685/2015). Ilmoitusvelvollisuus koskee vain toiminnanharjoittajia.

Pelastuslaitoksen kumppanuusverkoston oppaissa on havainnollistettu toteutusvaihtoehtoja kemikaalien varastointiin ja tankkauspaikoille: Polttonesteiden varastointi maataloilla farmisäiliöissä (2021), Maatilan kemikaaliturvallisuusopas (2021) sekä Polttonesteiden työmailla ja maastossa tapahtuva varastointi ja tiekuljetus (2021).

Kielto kemikaali- tai öljysäiliöiden maan alle sijoittamisesta on perusteltua maaperän ja pohjaveden pilaantumisen ehkäisemiseksi.

14 § Polttonesteiden ja muiden vaarallisten tai ympäristölle haitallisten kemikaalien jakelupaikat

YSL 202 § 3 mom. 1 kohta; YSL 16 §; YSL 17 §.

Sellaiset polttonesteiden täyttö- ja jakelupisteet, joihin ei sovelleta nestemäisten polttoaineiden jakeluasemien ympäristönsuojeluvaatimuksista annettua valtioneuvoston asetusta, **JANO-asetusta** (314/2020) aiheuttavat ympäristön pilaantumisen vaaraa, mikäli polttonesteitä tai öljyä tai vastaavia aineita pääsee vuotamaan maaperään ja kulkeutumaan pohjaveteen tai vesistöihin. **JANO- asetusta ei sovelleta kaasujen jakelu asemiin eikä maatilan tai alle 12 kuukautta kestäväen työmaan polttoaineen jakeluun.**

Ympäristönsuojelumääräykset ovat tarpeen tällaisen pilaantumisen välttämiseksi koko kunnan alueella. Olemassa olevien jakelupisteiden olennaisella muutoksella tarkoitetaan mm. säiliön vaihtamista tai uuden säiliön käyttöönotto olemassa olevan säiliön lisäksi.

Ympäristönsuojelulain 180 §:n perusteella voidaan antaa yksittäisiä määräyksiä pilaantumisen ehkäisemiseksi, kuten hulevesien johtamista öljynerottimen ja sulkuventtiilikaivon kautta. Pohjavesialueella sijaitsevien polttonestesäiliöiden vuotojenhallintaan voidaan vaatia kaksinkertaista suojausrakennetta. Pyydetyn ilmoituksen perusteella arvioidaan ympäristöluvan tarve tai voidaan antaa yksittäisiä määräyksiä.

Määräys öljy- ja polttonestesäiliöiden ylitäytönestosta ja laponestosta on tarpeen huolimattomuudesta mahdollisesti aiheutuvien kemikaalivuotojen ehkäisemiseksi. Säiliön täyttöletkun ja siirtopumpun lukitseminen on tarpeen ilkeistä mahdollisesti aiheutuvien kemikaalivuotojen ehkäisemiseksi.

Pelastuslaitoksen kumppanuusverkoston oppaissa on havainnollistettu toteutusvaihtoehtoja kemikaalien varastointiin ja tankkauspaikoille: Polttonesteiden varastointi maataloilla farmarisäiliöissä (2021), Maatilan kemikaaliturvallisuusopas (2021) sekä Polttonesteiden työmailla ja maastossa tapahtuva varastointi ja tiekuljetus (2021).

15 § **Polttoneste- ja kemikaalisäiliöiden tarkastukset**

YSL 202 § 3 mom. 1 ja 3 kohta; YSL 16 §; YSL 17 §.

Maanalaisen säiliön kunnosta ei saada luotettavaa tietoa muuten kuin tarkastuksen yhteydessä. Pohjavesialueilla maanalaisten säiliöiden tarkastuksesta määrätään kauppa- ja teollisuusministeriön päätöksessä 344/1983.

Maaperän pilaantumisen ehkäisemiseksi määrätään tarkastettavaksi myös muut kemikaalisäiliöt kuin pohjavesialueilla sijaitsevat maanalaiset öljysäiliöt. Näin säiliöiden kunnan heikkeneminen voidaan havaita ajoissa ja estää vahinkojen syntyminen. Tarkastuksen suorittajalta vaaditaan tehtävän edellyttämää ammattitaitoa, koska tarkastus tehdään erityismittalaitteita käyttäen. Vuotavan säiliön aiheuttama ympäristön pilaantumisriski on merkittävä, joten tarkastuksen on oltava luotettava. **Hitsatun sauman kestävyys on syytä tarkistaa riittävän usein.**

Säiliön pinnoituksen jälkeen säiliövaipan kuntoa ei voi enää luotettavasti tarkastaa, eikä siten säiliön luokitusta ja luokitukseen perustuvaa tarkastusväliä määrittää. Pinnoitettu säiliö muodostaa pohjaveden pilaantumisriskin, koska sen teräsvaipan kuntoa ei voi luotettavasti valvoa.

16 § **Polttonestesäiliöiden Maanalaisten kemikaalisäiliöiden käytöstä poistaminen**

YSL 202 § 3 mom. 1 ja 3 kohta; YSL 7 §; YSL 16 §; YSL 17 §.

Käytöstä poistettu tai poistettava kemikaalisäiliö putkistoineen ovat jätelain mukaista jätettä.

Käytöstä poistettujen maanalaisten kemikaalisäiliöiden tarkastus ja puhdistaminen on tarpeen maaperän pilaantumattomuuden ehkäisemiseksi ja varmistamiseksi. Jos säiliö on ehjä, voidaan maaperän pilaantumattomuus todeta aistinvaraisesti säiliön maaperästä poistamisen yhteydessä.

Käytöstä poistettuja säiliöitä ei ole aina välttämättä puhdistettu, joten on olemassa vaara, että maaperä pilaantuu säiliöiden aikaa myöten rikkoutuessa. Vanhoja käytöstä poistettuja öljy- ja kemikaalisäiliöitä

putkistoineen pidetään jätteenä, johon sovelletaan jätelain säännöksiä.

Poistamalla säiliöt maaperästä määräyksen mukaisesti estetään huonokuntoisista vanhoista säiliöistä aiheutuva maaperän pilaantuminen. Lisäksi maaperä vanhojen säiliöiden ympärillä voi olla pilaantunut vuotojen seurauksena ja edellyttää puhdistamista.

Säiliön ja putkiston nostamisen yhteydessä saattaa tapahtua pilaantumista, mikäli niitä ei ole tyhjennetty ja puhdistettu perusteellisesti. Toisaalta myös öljyä sisältävän säiliön jatkokäsittely on vaikeaa.

Vanhat säiliöt voivat sijaita sellaisessa paikassa, että niitä on teknisesti vaikea tai mahdoton poistaa esim. rikkomatta rakennuksen rakenteita tai aiheuttamatta sortumisvaaraa tai kohtuutonta vahinkoa muulle omaisuudelle. Ympäristönsuojeluviranomainen voi rakennusvalvontaviranomaista kuultuaan myöntää poikkeamisen tästä määräyksestä. Poikkeusta säiliön poistamisvelvollisuudesta voi hakea kirjallisesti ympäristönsuojeluviranomaiselta perustellusta syystä. Kiinteistön omistaja vastaa maahan jätetyn säiliön turvallisuudesta esimerkiksi täyttämällä puhdistettu säiliö hiekalla. Poikkeamispäätös toimitetaan tiedoksi pelastuslaitokselle. Poikkeamista voi hakea kirjallisesti syystä ja se voidaan myöntää edellä mainitussa tilanteessa seuraavin ehdoin:

- Säiliö on tarkastettu ja puhdistettu Tukesin valtuuttaman tarkastusliikkeen toimesta ja todettu täysin ehjäksi ja tarkastuspöytäkirja toimitetaan hakemuksen yhteydessä Hartolan ympäristönsuojeluviranomaiselle.
- Täyttö- ja ilmaputket poistetaan ja tulpataan vahinkotäyttöjen estämiseksi.
- Säiliön huoltoluukun kansi on suljettava ja tiivistettävä luotettavalla tavalla.
- Maahan jätetyn säiliön sijaintitieto on säilytettävä kiinteistön asiapapereissa ja tieto on annettava kiinteistön mahdolliselle uudelle omistajalle.

Kiinteistön omistaja vastaa maahan jätetyn säiliön turvallisuudesta. Puhdistettu säiliö voidaan täyttää hiekalla ehkäisemään säiliön sortumista.

Vastuu maahan jätetystä säiliöstä siirtyy kiinteistön uudelle omistajalle, joten hänelle on annettava siitä tieto määräyksen mukaisesti. (Jätelaki 12 § mom. 2)

Jos poikkeamisen myöntää rakennusvalvontaviranomainen rakennusjärjestykseen nojaten, on sen päätöksessään huomioitava ympäristönsuojelumääräyksissä esitetyt ehdot poikkeamiselle. Pohjavesialueelle sijoittuvaa poikkeamishakemusta käsitellessään rakennusvalvontaviranomaisen on kuultava

ympäristönsuojeluviranomaista.

LUKU 5 PÄÄSTÖT ILMAAN

17 § Savuhaittojen ehkäisy

YSL 202 3 mom. 1 kohta.

Savu- ja muiden kaasuhaittojen vähentämiseksi on annettu määräys, jolla pienpolton polttoaineet on rajoitettu kuivaan polttopuuhun ja kielletty vähähappisissa oloissa tapahtuva kitupolttto. Polttaminen on tehtävä hallitusti niin, että siitä ei aiheudu kohtuutonta naapuruushaittaa.

Päästökorkeus vaikuttaa savukaasujen laimenemiseen ilmassa ja sitä kautta terveys- ja viihtyvyyshaittoihin.

Jätteen polttamisesta määrätään Hartolan kunnan jätehuoltomääräyksissä.

18 § Rakennusten hävittäminen polttamalla

YSL 202 § 3 mom. 1 kohta.

Kokonaiset rakennukset eivät ole jätelain tarkoittamaa jätettä, joten määräys on tarpeen, jotta voidaan ehkäistä rakennusten ja rakennelmien hävittäminen polttamalla. Rakennusten polttamisessa vapautuu savukaasuja sekä mahdollisesti myrkyllisiä yhdisteitä. Määräyksellä ei haluta estää pelastusviranomaisen harjoitustoimintaa. Myrkyllisten ja palamattomien materiaalien poistaminen ehkäisee polttamisesta aiheutuvia savukaasupäästöjä ja ympäristöhaittoja.

19 § Rakennusten julkisivujen ja muiden rakenteiden kunnostaminen

YSL 202 § 3 mom. 1 kohta.

Hiekkapuhalluksessa ja kemiallisen maalinpoiston yhteydessä puhdistettavasta pinnasta irtoaa erilaisia ympäristölle haitallisia yhdisteitä, joiden leviäminen tulee estää.

Yleinen määräys hiekkapuhallus- ja muun jätteen keräämisestä ja pölyntorjunnasta on annettu, ettei vaikeasti kerättävä jäte aiheuta ympäristön viihtyvyyden alenemista tai muuta ympäristön pilaantumista.

Polyklooratut bifenyylit (PCB) ovat pysyvyydeltään ja kertyvyydeltään pahimpia ympäristömyrkyjä, joten PCB:tä sisältävät materiaalit ja laitteet ovat vaarallista jätettä. Myös lyijy on vaaralliseksi jätteeksi luokiteltava myrkyllinen metalli. Samoin kemiallisessa maalinpoistossa käytettävät liuottimet ja työssä syntyvä liuottimia sisältävä maalinpoistojäte ovat

yleensä vaarallisia jätteitä, jotka on kerättävä talteen ja toimitettava vaarallisen jätteen käsittelyyn.

20 § Hiekoitushiekan poisto

YSL 202 § 3 mom. 1 kohta.

Hiekoitushiekan poistoa koskevat määräykset on annettu pölyämisestä aiheutuvan ilmanlaadun heikkenemisen ja siitä johtuvien terveys- ja viihtyvyyshaittojen estämiseksi.

Pölyntorjunta on tärkeää hyvän ilmanlaadun turvaamiseksi etenkin kaupunki- ja taajama-alueilla. Määräys on tarpeen, jotta voidaan rajoittaa päästöjä ilmaan etenkin keväisin, jolloin ilmanlaatu on usein huono katualueiden voimakkaan pölyämisen vuoksi.

LUKU 6 MELU JA TÄRINÄ

Melu on yksi yleisimpiä ja tärkeimpiä elinympäristön laatua ja viihtyisyyttä heikentäviä tekijöitä. Melu on ääntä, jonka ihminen kokee epämiellyttävänä tai häiritsevänä tai joka on muulla tavoin ihmisen terveydelle tai hyvinvoinnille haitallista. Melulle altistuminen voi aiheuttaa suoria ja epäsuoria terveyshaittoja häiritsemällä esimerkiksi työntekoa tai nukkumista. Meluavaa toimintaa harjoittavan tulee huolehtia melusta aiheutuvien ympäristöhaittojen ennaltaehkäisemisestä ja rajoittamisesta mahdollisimman vähäisiksi (aiheuttamisperiaate).

21 § Meluilmoitukset

YSL 118 3 mom; YSL 202 § 3 mom. 2 kohta.

Määräyksellä on ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaisesti vapautettu meluilmoituksen tekemisestä tilaisuudet, joiden aiheuttama melu ei pääsääntöisesti ole erityisen häiritsevää tai jotka järjestetään siten, että määräyksissä annetut edellytykset täyttyvät.

Sallittua melutasoa koskeva määräys on tarpeen musiikkimelusta aiheutuvan ympäristön pilaantumisen ja viihtyvyyshaittojen ehkäisemiseksi. Erityisen tarpeellinen määräys on niiden paikkojen läheisyydessä, joissa järjestetään vuosittain useita ulkoilmakonsertteja tai tapahtumia.

Meluhaittaa vähennetään myös tiedottamalla asiasta etukäteen, jolloin melulle altistuvien on mahdollista varautua poikkeukselliseen tilanteeseen. Tiedottaminen on perusteltua myös **siten silloin**, kun poiketaan meluilmoitusmenettelystä. (YSL 202 § 3 mom. 1 kohta.)

Mikäli edellytykset eivät täyty, tapahtumasta on tehtävä ympäristönsuojelulain 118 §:n mukainen ilmoitus.

Jos melu on erityisen häiritsevää, melu sijoittuu häiriintyvän kohteen

lähelle tai muusta erityisestä syystä meluilmoitus voi olla tarpeen melun häiritsevyyden vähentämiseksi.

22 § Yleisötilaisuudet ja äänentoistolaitteiden käyttö ulkotiloissa

YSL 202 § 3 mom. 2 kohta.

Meluavaa toimintaa harjoittavan tulee huolehtia melusta aiheutuvien ympäristöhaittojen ennaltaehkäisemisestä ja rajoittamisesta mahdollisimman vähäisiksi. Yleisötilaisuuksien järjestäjien tulee olla selvillä toiminnan aiheuttamasta melutasosta ja huolehtia melun riittävästä rajoittamisesta. Äänentoistolaitteiden suuntaamisella ja säädöillä voidaan vaikuttaa merkittävästi naapurustolle aiheutuvaan melutasoon ja melun häiritsevyyteen.

Äänentoistolaitteiden jatkuvasta käytöstä yöaikaan sekä päiväaikaan melulle herkkien häiriintyvien kohteiden läheisyydessä aiheutuu erityistä häiriötä. Siksi määräyksissä on rajoitettu tai osittain kielletty äänentoistolaitteiden jatkuva käyttö tiettyinä kellonaikoina ja herkästi häiriintyvien kohteiden läheisyydessä.

23 § Häiritsevää melua aiheuttavat koneet ja laitteet **asuntojen ja muiden häiriintyvien kohteiden läheisyydessä**

YSL 202 § 3mom. 2 kohta.

Erityisen häiritsevän melun aiheuttamista klo 22 – 7 sekä sunnuntai- ja juhlapyhäaamuina klo 12 asti on tarpeen ennalta rajoittaa kohtuuttoman haitan ehkäisemiseksi sekä ihmisten riittävän levon takaamiseksi.

Muun muassa kiinteistöjen rakennus-, remontointi-, kunnossapito- ja huoltotyöt aiheuttavat asukkaille erityisen häiritsevää melua etenkin, jos työtä tehdään toistuvasti iltaisin ja öisin. Määräyksillä ohjataan työt tehtäväksi pääsääntöisesti päiväaikaan, jolloin kunnossapidossa ja muissa töissä käytettävien koneiden ja laitteiden melua ei katsota erityisen häiritseväksi.

Poikkeuksena ovat välttämättömät työt, joita ei voida lykätä esimerkiksi liikenneturvallisuuden takia. Silloin tällöin yöaikaan tehtävä välttämätön työ ei aiheuta asukkaille vastaavaa haittaa kuin toistuvasti yöaikaan tehtävä työ.

LUKU 7 MUUT MÄÄRÄYKSET

24 § Yleinen velvollisuus antaa valvontaa varten tarpeellisia tietoja

Ympäristönsuojelulain 202 §:n mukaan määräykset voivat koskea valvontaa varten tarpeellisten tietojen antamista (3 mom. Kohta 6). Erikseen on tiedonantovelvoitteet asetettu öljysäiliöiden osalta ja melua tai tärinää

aiheuttavan toiminnan osalta.

Ympäristönsuojelulaissa säädetty valvontaviranomaisen tiedonsaantioikeus on laaja. Ympäristönsuojelulain 172 §:n mukaan viranomaisella on oikeus saada salassapitovelvollisuuden estämättä välttämättömiä tietoja viranomaisilta tai toiminnanharjoittajilta. Ympäristönsuojelulain 176 §:n mukaan valvontaviranomainen voi antaa määräyksen toiminnan ympäristövaikutusten selvittämisestä, jos samalla on perusteltua aihetta epäillä toiminnasta aiheutuvan kiellettyä pilaantumista. Viimeksi mainittu säännös liittyy lain 6 §:n mukaiseen selvilläolovelvollisuuteen, jonka mukaan lähtökohtana on, että kaikille ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavilla toiminnanharjoittajilla on yleinen velvollisuus olla selvillä toimintansa vaikutuksista.

25 § Poikkeaminen ympäristönsuojelumääräyksistä

[YSL 202 § 4 mom.](#)

Ympäristönsuojelulain mukaan kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi myöntää poikkeuksen ympäristönsuojelumääräyksestä siinä mainituin perustein. Lähtökohtana on, että määräyksistä poiketaan vain harvoin yksittäistapauksissa. Näissä tapauksissa ympäristönsuojeluviranomainen arvioi asiantuntemuksellaan, onko kyseessä sellainen erityinen syy, jonka perusteella poikkeus voidaan myöntää.

Poikkeaminen käsitellään hallintolain mukaisesti.

Ympäristönsuojeluviranomaisen tekemään päätökseen haetaan muutosta siten, kuin ympäristönsuojelulaissa säädetään muutoksenhausta.

[Rakentamislupaan liittyvässä ympäristönsuojelumääräyksestä poikkeaminen on sujuvan asioinnin vuoksi perusteltua toteuttaa lausuntomenettelyllä. Tällöin ympäristönsuojelumääräyksistä poikkeaminen käsitellään rakentamisluvan yhteydessä.](#)

Ympäristönsuojelumääräyksistä poikkeamisesta peritään ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukainen maksu.

26 § Ympäristönsuojelumääräysten rikkomisen tai laiminlyönnin seuraamukset

Ympäristönsuojelumääräysten rikkomisen tai laiminlyönnin seuraamuksista ja pakkokeinoista säädetään ympäristönsuojelulain 18 luvussa ja rangaistussäännöksistä 225 §:ssä.

27 § Voimaantulo

Päätös ympäristönsuojelumääräysten hyväksymisestä annetaan tiedoksi siten kuin kunnalliset ilmoitukset kunnassa julkaistaan. Päätös katsotaan annetun tiedoksi, kun kuulutus on asetettu yleisesti nähtäville. Samoin on kuulutettava ympäristönsuojelumääräysten voimaantulosta ja muutoksista.