

Kunnanhallitus

Aika 23.06.2025 klo 13:00 - 16:29

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
Sisällysluettelo		
§ 110	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	4
§ 111	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 112	Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen	6
§ 113	Kunnanhallituksen edustajan nimeäminen lautakuntiin 1.6.2025–31.5.2029	7
§ 114	Kaavatoimikunnan jäsenten valinta toimikaudelle 1.6.2025–31.5.2029	8
§ 115	Henkilöstöjaoston jäsenten valinta 1.6.2025–31.5.2029	9
§ 116	Kunniamerkkitoimikunnan jäsenten valinta 1.6.2025–31.5.2029	10
§ 117	Kunnanhallituksen edustajan nimeäminen liikenneturvallisuustyöryhmään kaudelle 2025–2029 ja Hartolan kunnan edustajien vahvistaminen	11
§ 118	Kunnan edustajan nimeäminen kutsuntalautakuntaan 1.6.2025–31.5.2029	12
§ 119	Hartolan kunnan jäsenten nimeäminen Heinolan kaupungin yhteiseen ympäristölautakuntaan toimikaudelle 1.10.2025–31.5.2029	13
§ 120	Jorma Virtasen säätiön hallituksen jäsenten toteaminen ja varajäsenten nimeäminen vuosille 2025–2028	14
§ 121	Sauli Jylängön säätiön hallituksen jäsenten nimeäminen toimikaudelle 2025–2029	15
§ 122	Vanhus- ja vammaisneuvoston kokoonpano 1.6.2025–31.5.2029	16
§ 123	Hartolan kunnan edustajien valitseminen yhtiö- ja vuosikokouksiin ajalle 1.7.2025–30.6.2029	18
§ 124	Edustajien nimeäminen ylikunnallisiin luottamustoimipaikkoihin 1.6.2025–31.5.2029	19
§ 125	Edustajan nimeäminen Päijät-Hämeen liiton edustajainkokoukseen	21
§ 126	Kunnan edustajan nimeäminen Kuntapäiville 13.11.2025	22

Hartolan kunta	Pöytäkirja	8/2025
§ 127	Ostotarjous kiinteistöstä 81-411-4-41 Yrjölä / Paremman Luonnon Puolesta -Säätiö	23
§ 128	Sosiaali- ja terveystalveluiden käytössä olevien kiinteistöjen yhtiöittäminen	25
§ 129	Tarkastuslautakunnan arviointikertomus 2024	27
§ 130	Toimeenpanomääräysten antaminen valtuuston kokousten 26.5.2025 ja 9.6.2025 päätöksistä	31
§ 131	Kunnanhallituksen syksyn 2025 kokoukset ja pöytäkirjojen nähtävillä olo	32
§ 132	Viranhaltijapäätökset	34
§ 133	Päätöksiä ja tiedoksiantoja	35
§ 134	Muut asiat	36
§ 135	Osallistuminen Ryhtiä kaavojen tiedonhallintaan Päijät-Hämeessä -hankkeeseen	37
	Oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus	

Kunnanhallitus

Aika 23.06.2025 klo 13:00 - 16:29

Paikka Kunnanvirasto, Kustavus-kokousshuone

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Mäyrä Tero	13:00 - 16:29	puheenjohtaja	
	Fågel Jarkko	13:00 - 16:29	varapuheenjohtaja	
	Carlson Anjariitta	13:00 - 16:29	jäsen	
	Palm Ismo	13:00 - 16:29	jäsen	
	Virtanen Maritta	13:00 - 16:29	jäsen	
	Vuokila Sanna	13:00 - 16:29	jäsen	
	Tervala Sanna-Kaisa	13:00 - 16:29	valtuuston puheenjohtaja	
	Jarkko Seppälä	13:00 - 16:29	esittelijä, kunnanjohtaja	
	Katja Koskula	13:00 - 16:29	pöytäkirjanpitäjä, hallintojohtaja	

Poissa	Karnaattu Markku	13:00 - 16:29	jäsen	
	Sankari Jeremias	13:00 - 16:29	valtuuston varapuheenjohtaja	

Käsitellyt asiat §:t 110 - 135

Nähtävillä olo Pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä kokouksen pöytäkirjan viimeisen allekirjoituksen jälkeen seuraavana arkipäivänä kunnan kotisivuilla osoitteessa:
<https://hartola.fi/kunta-ja-paatoksenteko/paatoksenteko/esityslistat-poytakirjat-ja-viranhaltijapaatokset/>

§ 110 Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Kunnanhallitus 23.06.2025

Päätös	Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.
Päätösehdotus	Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.
Muutoksenhaku	Muutoksenhakukiello, vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa (Kuntalaki 136 §).

§ 111 Pöytäkirjantarkastajien valinta

Kunnanhallitus 23.06.2025

Päätös	Valittiin pöytäkirjantarkastajiksi Anjariitta Carlson ja Ismo Palm.
Päätösehdotus	Valitaan pöytäkirjantarkastajiksi Anjariitta Carlson ja Markku Karnaattu.
Muutoksenhaku	Muutoksenhakukiello, vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa (Kuntalaki 136 §).

§ 112 Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen

Kunnanhallitus 23.06.2025

Päätös	Esityslista ja lisälista (§ 135) hyväksyttiin kokouksen työjärjestykseksi.
Päätösehdotus	Esityslista hyväksytään kokouksen työjärjestykseksi.
Muutoksenhaku	Muutoksenhakukielto, vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa (Kuntalaki 136 §).

**§ 113 Kunnanhallituksen edustajan nimeäminen
lautakuntiin 1.6.2025–31.5.2029**
Kunnanhallitus 23.06.2025

Dnro
161/00.00.01.00/2025

Päätös	Kunnanhallitus päätti nimetä edustajansa lautakuntiin seuraavasti: sivistys- ja hyvinvointilautakuntaan Anjariitta Carlson ja tekniseen lautakuntaan Maritta Virtanen ajalle 1.6.2025–31.5.2029 sekä ympäristölautakuntaan Sanna Vuokila ajalle 1.6.–31.12.2025.
Esittelijä	kunnanjohtaja Jarkko Seppälä, puh. 044 743 2217 etunimi.sukunimi(at)hartola.fi
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää nimetä edustajansa sivistys- ja hyvinvointilautakuntaan ja tekniseen lautakuntaan ajalle 1.6.2025–31.5.2029 sekä ympäristölautakuntaan ajalle 1.6.–31.12.2025.
Valmistelija / lisätietojen antaja	hallintojohtaja Katja Koskula, puh. 044 743 2218 etunimi.sukunimi(at)hartola.fi
Asian valmistelu	Hallintosäännön 16 luvun 147 §:n kunnanhallitus voi 2 momentista ilmenevin rajoituksin määrätä muihin toimielimiin edustajansa, jolla on läsnäolo- ja puheoikeus toimielimen kokouksessa. Edustajaksi voidaan määrätä myös kunnanhallituksen varajäsen tai kunnanjohtaja. Kunnanhallitus ei voi määrätä edustajaansa tarkastuslautakuntaan, valtuuston tilapäiseen valiokuntaan eikä vaalilaissa säädettyihin vaalitoimielimiin.
Muutoksenhaku	Muutoksenhakukielto
Jakelu	Valitut henkilöt Luottamushenkilörekisterin ylläpitäjä

**§ 114 Kaavatoimikunnan jäsenten valinta toimikaudelle
1.6.2025–31.5.2029**
Kunnanhallitus 23.06.2025

Dnro
161/00.00.01.00/2025

Päätös	<p>Kunnanhallitus päätti nimetä seuraavat henkilöt kaavatoimikuntaan ajanjaksolle 1.6.2025–31.12.2025:</p> <p>kunnanhallituksen jäsenet mukaan lukien valtuuston puheenjohtajisto sekä virka-asemansa puolesta kunnanjohtaja ja tekninen johtaja ja lisäksi tarpeelliset edustajat/asiantuntijat Heinolan kaupungilta.</p>
Esittelijä	<p>kunnanjohtaja Jarkko Seppälä, puh. 044 743 2217 etunimi.sukunimi(at)hartola.fi</p>
Päätösehdotus	<p>Kunnanhallitus päättää nimetä henkilöt kaavatoimikuntaan toimikaudelle 1.6.2025–31.5.2029.</p>
Valmistelija / lisätietojen antaja	<p>hallintojohtaja Katja Koskula, puh. 044 743 2218 etunimi.sukunimi(at)hartola.fi</p>
Asian valmistelu	<p>Hallintosäännön 8 §:n mukaan kunnanhallituksen alaisena valmistelutoimielimenä toimii kaavatoimikunta, jonka jäsenet valitsee kunnanhallitus.</p> <p>Kunnanhallituksen puheenjohtaja toimii kaavatoimikunnan puheenjohtajana.</p>
Muutoksenhaku	<p>Oikaisuvaatimus</p>
Jakelu	<p>Nimetyt jäsenet Luottamushenkilörekisterin ylläpitäjä</p>

§ 115 Henkilöstöjaoston jäsenten valinta 1.6.2025–31.5.2029Dnro
161/00.00.01.00/2025

Kunnanhallitus 23.06.2025

Päätös Kunnanhallitus päätti nimetä henkilöt ja heille henkilökohtaiset varajäsenet henkilöstöjaostoon toimikaudelle 1.6.2025–31.5.2029 seuraavasti:

Jäsen	Henkilökohtainen varajäsen
Tero Mäyrä	Ismo Palm
Jarkko Fågel	Anjariitta Carlson
Sanna Vuokila	Markku Karnaattu.

Kunnanhallitus nimesi henkilöstöjaoston puheenjohtajaksi Tero Mäyrän ja varapuheenjohtajaksi Jarkko Fågelin.

Esittelijä kunnanjohtaja Jarkko Seppälä, puh. 044 743 2217
etunimi.sukunimi(at)hartola.fi

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää nimetä kolme (3) henkilöä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet henkilöstöjaostoon toimikaudelle 1.6.2025–31.5.2029.

**Valmistelija /
lisätietojen antaja** hallintojohtaja Katja Koskula, puh. 044 743 2218
etunimi.sukunimi(at)hartola.fi

Asian valmistelu Hallintosäännön 10 §:n mukaan kunnanhallituksen alaisuudessa toimii henkilöstöjaosto. Kunnanhallitus nimeää kunnanhallituksen jäsenistä tai varajäsenistä henkilöstöjaostoon kolme (3) jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet.

Kunnanhallitus nimeää jaoston puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan. Esittelijänä ja pöytäkirjanpitäjänä toimii hallintojohtaja ja varalla kunnanjohtaja.

Muutoksenhaku Oikaisuvaatimus

Jakelu Nimetyt henkilöt
Luottamushenkilörekisterin ylläpitäjä

**§ 116 Kunniamerkkitoimikunnan jäsenten valinta 1.6.2025–
31.5.2029**Dnro
161/00.00.01.00/2025

Kunnanhallitus 23.06.2025

Päätös	Kunnanhallitus päätti nimetä seuraavat henkilöt kunniamerkkitoimikuntaan toimikaudelle 1.6.2025–31.5.2029: Maija Pentikäinen-Laine, Sanna-Kaisa Tervala ja Markku Karnaattu.
Esittelijä	kunnanjohtaja Jarkko Seppälä, puh. 044 743 2217 etunimi.sukunimi(at)hartola.fi
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää nimetä henkilöt kunniamerkkitoimikuntaan toimikaudelle 1.6.2025–31.5.2029.
Valmistelija / lisätietojen antaja	hallintojohtaja Katja Koskula, puh. 044 743 2218 etunimi.sukunimi(at)hartola.fi
Asian valmistelu	Hartolan kunnan muistamissuosituksen mukaan kunnanhallituksen luottamushenkilöistä nimeämä 3–5 henkilön kunniamerkkitoimikunta valmistelee ehdotukset ansio- ja kunniamerkkien hakemisesta ja tekee esitykset kunnanhallitukselle, joka tekee lopulliset esitykset merkit myöntäville tahoille. Ennen virallisen esityksen tekemistä tulee sopivalla tavalla varmistua siitä, että ehdokas ottaa merkin vastaan.
Muutoksenhaku	Oikaisuvaatimus
Jakelu	Nimetyt jäsenet Luottamushenkilörekisterin ylläpitäjä

**§ 117 Kunnanhallituksen edustajan nimeäminen
liikenneturvallisuustyöryhmään kaudelle 2025–2029 ja
Hartolan kunnan edustajien vahvistaminen**
Kunnanhallitus 23.06.2025

Dnro
161/00.00.01.00/2025

Päätös	<p>Kunnanhallitus nimesi liikenneturvallisuustyöryhmään valtuustokaudelle 2025–2029 kunnanhallituksen edustajaksi kunnanhallituksen puheenjohtajan ja vahvasti Hartolan kunnan osalta edustajat seuraavasti:</p> <p>Kunnanhallitus: kunnanhallituksen puheenjohtaja Hallintopalvelut: hallintojohtaja Tekninen toimi: tekninen johtaja ja kuntatekniikan insinööri Sivistystoimi: rehtori ja koulun nimeämä edustaja Varhaiskasvatus: varhaiskasvatuspäällikkö Nuoret ja vapaa-aika: vapaa-aikapäällikkö Vanhus- ja vammaisneuvosto: vanhus- ja vammaisneuvoston nimeämä edustaja.</p>
Esittelijä	<p>kunnanjohtaja Jarkko Seppälä, puh. 044 743 2217 etunimi.sukunimi(at)hartola.fi</p>
Päätösehdotus	<p>Kunnanhallitus nimeää liikenneturvallisuustyöryhmään valtuustokaudelle 2025–2029 kunnanhallituksen edustajaksi kunnanhallituksen puheenjohtajan ja vahvistaa Hartolan kunnan osalta edustajat seuraavasti:</p> <p>Kunnanhallitus: kunnanhallituksen puheenjohtaja Hallintopalvelut: hallintojohtaja Tekninen toimi: tekninen johtaja ja kuntatekniikan insinööri Sivistystoimi: rehtori ja koulun nimeämä edustaja Varhaiskasvatus: varhaiskasvatuspäällikkö Nuoret ja vapaa-aika: vapaa-aikapäällikkö Vanhus- ja vammaisneuvosto: vanhus- ja vammaisneuvoston nimeämä edustaja.</p>
Valmistelija / lisätietojen antaja	<p>hallintojohtaja Katja Koskula, puh. 044 743 2218 etunimi.sukunimi(at)hartola.fi</p>
Asian valmistelu	<p>Liikenneturvallisuustyöryhmässä käsitellään alueen ajankohtaisia asioita ja liikenneturvallisuutta parantavia toimenpiteitä. Hartolan kunnan liikenneturvallisuustyöryhmä koottu siten, että siinä on edustajat hallintopalveluista, teknisestä toimesta, sivistystoimesta, varhaiskasvatuksesta, nuoriso- ja vapaa-aikatoimesta, vanhus- ja vammaisneuvostosta, Päijät-Hämeen hyvinvointialueelta, Hämeen poliisilaitoksesta ja Liikenneturvasta. Rambolin edustaja on toiminut ryhmän sihteerinä.</p>
Muutoksenhaku	<p>Muutoksenhakukielto</p>

**§ 118 Kunnan edustajan nimeäminen
kutsuntalautakuntaan 1.6.2025–31.5.2029**
Kunnanhallitus 23.06.2025

Dnro
161/00.00.01.00/2025

Päätös	Kunnanhallitus päätti nimetä edustajan ja hänelle varaedustajan kutsuntalautakuntaan toimikaudelle 1.6.2025–31.5.2029 seuraavasti: Edustaja Varaedustaja Jyrki Tarhonen Tero Mäyrä.
Esittelijä	kunnanjohtaja Jarkko Seppälä, puh. 044 743 2217 etunimi.sukunimi(at)hartola.fi
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää nimetä edustajan ja hänelle varaedustajan kutsuntalautakuntaan toimikaudelle 1.6.2025–31.5.2029.
Valmistelija / lisätietojen antaja	hallintojohtaja Katja Koskula, puh. 044 743 2218 etunimi.sukunimi(at)hartola.fi
Asian valmistelu	Asevelvollisuuslain 22 §:n mukaan kunnan tulee aluetoimiston esityksestä järjestää soveltuvat tilat kutsuntojen toimittamista varten. Kunnan tulee lisäksi nimetä kutsuntalautakuntaan kunnan edustaja ja tälle tarpeellinen määrä varahenkilöitä.
Muutoksenhaku	Oikaisuvaatimus
Jakelu	Nimetyt henkilöt Luottamushenkilörekisterin ylläpitäjä

§ 119 Hartolan kunnan jäsenten nimeäminen Heinolan kaupungin yhteiseen ympäristölautakuntaan toimikaudelle 1.10.2025–31.5.2029 Dnro 145/00.01.07/2025
Kunnanhallitus 23.06.2025

Päätös	Kunnanhallitus päätti esittää valtuustolle, että se nimeää Heinolan kaupungin yhteiseen ympäristölautakuntaan kolme (3) jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet toimikaudelle 1.10.2025–31.5.2029.
Esittelijä	kunnanjohtaja Jarkko Seppälä, puh. 044 743 2217 etunimi.sukunimi(at)hartola.fi
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että se nimeää Heinolan kaupungin yhteiseen ympäristölautakuntaan kolme (3) jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet toimikaudelle 1.10.2025–31.5.2029.
Valmistelija / lisätietojen antaja	hallintojohtaja Katja Koskula, puh. 044 743 2218 etunimi.sukunimi(at)hartola.fi
Asian valmistelu	Heinolan kaupungin organisaatioon perustetaan ympäristönsuojeluntehtäviä varten yhteinen ympäristölautakunta Heinolan, Sysmän ja Hartolan kanssa sekä Heinolan ja Hartolan rakennusvalvontatehtäviä ja päätöksentekoa varten ympäristölautakunnan alainen rakennusvalvontajaosto. Ympäristölautakunta koostuu Heinolan 7 jäsenestä sekä Hartolan 3 jäsenestä ja Sysmän 3 jäsenestä (yhteensä 13 jäsentä). Ympäristölautakunta aloittaa toimintansa 1.10.2025, jotta se voi tehdä Heinolan kaupunginhallitukselle esityksensä talousarviosta vuodelle 2026.
Muutoksenhaku	Muutoksenhakukielto
Jatkokäsittely	Valtuusto

§ 120 Jorma Virtasen säätiön hallituksen jäsenten toteaminen ja varajäsenten nimeäminen vuosille 2025–2028Dnro
161/00.00.01.00/2025

Kunnanhallitus 23.06.2025

Päätös	<p>Kunnanhallitus totesi, että Jorma Virtasen säätiön sääntöjen mukaan hallitukseen kuuluvat asemansa perusteella kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja ja rehtori.</p> <p>Kunnanhallitus päätti nimetä edellä mainituille henkilökohtaiset varajäsenet vuosille 2025–2028 asemansa perusteella siten, että kunnanhallituksen puheenjohtajan varajäsen on kunnanhallituksen varapuheenjohtaja, rehtorin varajäsen on apulaisjohtaja ja kunnanjohtajan varajäsen on hallintojohtaja.</p>
Esittelijä	kunnanjohtaja Jarkko Seppälä, puh. 044 743 2217 etunimi.sukunimi(at)hartola.fi
Päätösehdotus	<p>Kunnanhallitus toteaa, että Jorma Virtasen säätiön sääntöjen mukaan hallitukseen kuuluvat asemansa perusteella kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja ja rehtori.</p> <p>Kunnanhallitus päättää nimetä edellä mainituille henkilökohtaiset varajäsenet vuosille 2025–2028 asemansa perusteella siten, että kunnanhallituksen puheenjohtajan varajäsen on kunnanhallituksen varapuheenjohtaja, rehtorin varajäsen on apulaisjohtaja ja kunnanjohtajan varajäsen on hallintojohtaja.</p>
Valmistelija / lisätietojen antaja	hallintojohtaja Katja Koskula, puh. 044 743 2218 etunimi.sukunimi(at)hartola.fi
Asian valmistelu	<p>Jorma Virtasen säätiön sääntöjen 6 §:n mukaisesti säätiön hallituksessa on viisi jäsentä ja jokaisella henkilökohtainen varajäsen.</p> <p>Säätiön säännöissä asemansa perusteella hallitukseen on nimettyinä varsinaisina jäseninä Hartolan kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja ja Riihiniemen koulun tai sen sijalle tulleen koulun johtaja. Hartolan kunta nimeää näille varsinaisille jäsenille varajäsenet kolmeksi vuodeksi kerrallaan.</p> <p>Jorma Virtasen perintökaaren mukaiset oikeudenomistajat tai heidän kuoltuaan heidän oikeudenomistajansa nimeävät hallitukseen kolmeksi vuodeksi kerrallaan kaksi jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet.</p>
Muutoksenhaku	Oikaisuvaatimus
Jakelu	Nimetyt henkilöt, Jorma Virtasen säätiön asiamies Irja Niilahti.

§ 121 Sauli Jylängön säätiön hallituksen jäsenten nimeäminen toimikaudelle 2025–2029Dnro
161/00.00.01.00/2025

Kunnanhallitus 23.06.2025

Päätös	<p>Kunnanhallitus päätti Sauli Jylängön säätiön hallituksen jäsenten nimeämisestä toimikaudelle 1.6.2025–31.5.2029 seuraavasti:</p> <p>Sauli Jylängön suvun edustajiksi Juha-Pekka Tarhanen varsinaiseksi jäseneksi ja Minnamaria Dammert varajäseneksi sekä Hartolan kunnan edustajiksi Miia Suominen varsinaiseksi jäseneksi ja Päivi Riutta varajäseneksi.</p>
Esittelijä	kunnanjohtaja Jarkko Seppälä, puh. 044 743 2217 etunimi.sukunimi(at)hartola.fi
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää Sauli Jylängön säätiön hallituksen jäsenten nimeämisestä toimikaudelle 1.6.2025–31.5.2029.
Valmistelija / lisätietojen antaja	hallintojohtaja Katja Koskula, puh. 044 743 2218 etunimi.sukunimi(at)hartola.fi
Asian valmistelu	<p>Sauli Jylängön säätiö ry:ltä on saapunut 2.6.2025 pyyntö, että kunnanhallitus nimeäisi säätiön hallitukseen toimikaudeksi 2025–2029 varsinaisen jäsenen ja varajäsenen Sauli Jylängön suvun keskuudesta sekä varsinaisen jäsenen ja varajäsenen Hartolan kunnan vanhustyöstä vastaavista henkilöistä.</p> <p>Sauli Jylängön suvun edustajat esittävät hallitukseen:</p> <ul style="list-style-type: none">- Juha-Pekka Tarhasta varsinaiseksi jäseneksi ja- Minnamaria Dammertia varajäseneksi. <p>Hartolan kunnan edustajiksi uudelle kaudelle ovat antaneet suostumuksensa:</p> <ul style="list-style-type: none">- Miia Suominen varsinaiseksi jäseneksi ja- Päivi Riutta varajäseneksi.
Muutoksenhaku	Oikaisuvaatimus
Jakelu	Timo Laitinen, Sauli Jylängön säätiö SR

§ 122 Vanhus- ja vammaisneuvoston kokoonpano
1.6.2025–31.5.2029

Kunnanhallitus 23.06.2025

Dnro

161/00.00.01.00/2025

Päätös Kunnanhallitus päätti pyytää yhdistyksiä nimeämään edustajansa vanhus- ja vammaisneuvostoon toimikaudelle 1.6.2025–31.5.2029.

Esittelijä kunnanjohtaja Jarkko Seppälä, puh. 044 743 2217
etunimi.sukunimi(at)hartola.fi

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää pyytää yhdistyksiä nimeämään edustajansa vanhus- ja vammaisneuvostoon toimikaudelle 1.6.2025–31.5.2029.

**Valmistelija /
lisätietojen antaja** hallintojohtaja Katja Koskula, puh. 044 743 2218
etunimi.sukunimi(at)hartola.fi

Asian valmistelu Hallintosäännön 12 §:n mukaan vanhus- ja vammaisneuvoston kokoonpanosta, asettamisesta ja toimintaedellytyksistä päättää kunnanhallitus.

Vanhus- ja vammaisneuvoston 1.6.2025 voimaan astuneeseen toimintasääntöön on kirjattu seuraavasti:

”Hartolan kunnan vanhus- ja vammaisneuvostoon kuuluu 7 jäsentä, joista jokaisella on myös nimetty henkilökohtainen varajäsen. Jäsenet ja heidän varajäsenensä edustavat paikallisia ikääntyneiden ja vammaisten henkilöiden sekä heidän omaistensa hyvinvointia edistäviä yhdistyksiä ja järjestöjä.”

Vanhus- ja vammaisneuvostoon jäsenen ja varajäsenen nimeävät järjestöt ovat:

Eläkeliiton Hartolan yhdistys ry
Hartolan eläkkeensaajat ry
Hartolan seniorit ry
Alatalon Vanhustentalosäitiö sr
Sysmä-Hartola Sydänyhdistys ry
Hartolan Reuma ja Tules ry
Heinolan seudun omaishoitajat ry

Varsinaisten jäsenten lisäksi kunnanhallituksella on mahdollisuus nimetä oma edustajansa vanhus- ja vammaisneuvoston kokouksiin läsnäolo- ja puheoikeudella tiedonkulun ja vuorovaikutuksen varmistamiseksi. Vanhus- ja vammaisneuvosto voi kutsua kokouksiinsa pysyviä tai tilapäisiä asiantuntijoita.

Vanhus- ja vammaisneuvosto on kutsunut Tainionvirran seurakunnan diakoniatyöntekijä Kirsi Männistön pysyväksi asiantuntijaksi kokouksiinsa.

Muutoksenhaku Muutoksenhakukielto

Jatkokäsittely Kunnanhallitus

Jakelu Yhdistykset

§ 123 Hartolan kunnan edustajien valitseminen yhtiö- ja vuosikokouksiin ajalle 1.7.2025–30.6.2029
Kunnanhallitus 23.06.2025

Dnro
161/00.00.01.00/2025

- Päätös** Kunnanhallitus:
1. kävi lähetekeskustelun kunnan edustajien nimeämisestä yhtiö- ja vuosikokouksiin ajalle 1.7.2025–30.6.2029 ja merkitsi keskustelun tiedoksi.
2. valtuutti kunnanjohtajan nimeämään kunnan edustajat yhtiö- ja vuosikokouksiin 1.7.2025 lukien siihen asti, kunnes kunnanhallitus on edustajat nimennyt.
- Esittelijä** kunnanjohtaja Jarkko Seppälä, puh. 044 743 2217
etunimi.sukunimi(at)hartola.fi
- Päätösehdotus** Kunnanhallitus päättää:
1. käydä lähetekeskustelun kunnan edustajien nimeämisestä yhtiö- ja vuosikokouksiin ajalle 1.7.2025–30.6.2029 ja merkitä keskustelun tiedoksi.
2. valtuuttaa kunnanjohtajan nimeämään kunnan edustajat yhtiö- ja vuosikokouksiin 1.7.2025 lukien siihen asti, kunnes kunnanhallitus on edustajat nimennyt.
- Valmistelija / lisätietojen antaja** hallintojohtaja Katja Koskula, puh. 044 743 2218
etunimi.sukunimi(at)hartola.fi
- Asian valmistelu** Kuntalain 39 §:n mukaan kunnanhallituksen tehtävänä on valvoa kunnan etua ja, jollei hallintosäännössä toisin määrätä, edustaa kuntaa ja käyttää sen puhevaltaa.

Kunnan asunto- ja yhtiökokouksiin on nimettävä edustajat ja varaedustajat:

Asunto-Osakeyhtiöt		
Yhtiö	Edustaja	Varaedustaja
Kiinteistö Oy Vasalli		
Asunto Oy Yrittäjäkerho		
Asunto Oy Yölintu		
Asunto Oy Kauppakulma		
Asunto Oy Kuntalantupa		
Asunto Oy Koulupelto		
Asunto Oy Yhdystie		
Asunto Oy Pellonperä		
Asunto Oy Laidunvisa		
Asunto Oy Vierukkapolku 4		
Asunto Oy Sahakankaanmäki		
Asunto Oy Vuorilaakso		

Asunto Oy Hartolan Käpyrinne		
---------------------------------	--	--

Osakeyhtiöt		
Yhtiö	Edustaja	Varaedustaja
Suur-Savon Sähkö Oy		
Joutsan Seudun Ratakeskus Oy		
Joutsan Ekokaasu Oy		
Lahden Seudun Kehitys LADEC Oy		
Lahden seutu - Lahti Region Oy		
Hartolan Golf Oy		
Kuntarahoitus Oy		
Nuamera Palvelut Oy		
Tiera Oy		
Provincia Oy		
Koha-Suomi Oy		

Yhdistykset		
Yhteisö	Edustaja	Varaedustaja
Päijänne-Leader ry		
Päijät-Hämeen kesäyliopistoyhdistys ry		
Nelostie E75 ry		
Kymijoen vesi ja ympäristö ry		

Kunnan edustajana tai varaedustajana ei voi toimia henkilö, joka itse tai jonka läheinen omistaa osakkeita ko. yhtiössä (intressijäävi).

Kunnan edustajana tai varaedustajana ei myöskään voi toimia henkilö, joka itse tai jonka läheinen on yhtiön hallituksen, hallintoneuvoston tai niihin rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka toimitusjohtajana, toiminnanjohtajana tai sitä vastaavassa asemassa (yhteisöjäävi).

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus

Jatkokäsittely

Kunnanhallitus

§ 125 Edustajan nimeäminen Päijät-Hämeen liiton edustajainkokoukseen
Kunnanhallitus 23.06.2025

Dnro
161/00.00.01.00/2025

Päätös	Kunnanhallitus päätti esittää valtuustolle, että se valitsee yhden jäsenen ja hänelle henkilökohtaisen varajäsenen Päijät-Hämeen liiton edustajainkokoukseen.
Esittelijä	kunnanjohtaja Jarkko Seppälä, puh. 044 743 2217 etunimi.sukunimi(at)hartola.fi
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että se valitsee yhden jäsenen ja hänelle henkilökohtaisen varajäsenen Päijät-Hämeen liiton edustajainkokoukseen.
Valmistelija / lisätietojen antaja	hallintojohtaja Katja Koskula, puh. 044 743 2218 etunimi.sukunimi(at)hartola.fi
Asian valmistelu	<p>Päijät-Hämeen liitto vastaa maakunnan aluekehityksestä ja aluesuunnittelusta. Liiton toimialaan kuuluu myös maakunnan edunvalvonta sekä erilaiset vapaaehtoiset tehtävät.</p> <p>Päijät-Hämeen liiton perussopimuksen mukaan jäsenkuntia edustavat jäsenet ja henkilökohtaiset varajäsenet maakuntavaltuustoon valitaan edustajainkokouksessa, johon kukin jäsenkunta valitsee yhden edustajan ja hänelle varaedustajan.</p> <p>Edustajainkokous pidetään joka neljäs vuosi kuntavaalien jälkeisen vuoden maaliskuun loppuun mennessä. Maakuntahallitus päättää edustajainkokouksen ajan ja paikan.</p>
Muutoksenhaku	Muutoksenhakukielto
Jatkokäsittely	Valtuusto

**§ 126 Kunnan edustajan nimeäminen Kuntapäiville
13.11.2025**Dnro
161/00.00.01.00/2025

Kunnanhallitus 23.06.2025

Päätös	Kunnanhallitus päätti esittää valtuustolle, että se nimeää yhden edustajan ja hänelle henkilökohtaisen varajäsenen Kuntaliiton järjestämään Kuntapäivään 13.11.2025.
Esittelijä	kunnanjohtaja Jarkko Seppälä, puh. 044 743 2217 etunimi.sukunimi(at)hartola.fi
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että se nimeää yhden edustajan ja hänelle henkilökohtaisen varajäsenen Kuntaliiton järjestämään Kuntapäivään 13.11.2025.
Valmistelija / lisätietojen antaja	hallintojohtaja Katja Koskula, puh. 044 743 2218 etunimi.sukunimi(at)hartola.fi
Asian valmistelu	<p>Kuntaliitto on lähettänyt 9.5.2025 pyynnön edustajan nimeämisestä liiton järjestämään Kuntapäivään Helsingissä 13.11.2025.</p> <p>Kuntaliiton sääntöjen mukaan yhdistyksen varsinainen kokous, Kuntapäivät, pidetään joka neljäs vuosi kuntavaalien jälkeen elomarraskuussa. Yhdistyksen hallitus määrää kokouspaikan ja -ajan.</p> <p>Kunnanhallitukset tai -valtuustot jokaisesta kunnasta valitsevat 1–3 edustajaa Kuntapäiville kunnan asukasluvun mukaisessa suhteessa. Ohje ja aikataulu edustajien valintaan on julkaistu osoitteessa www.kuntaliitto.fi/kuntapaivat. Myös jäsenkuntien äänimäärät Kuntapäivillä määräytyvät asukasluvun mukaan.</p>
Muutoksenhaku	Muutoksenhakukielto
Jatkokäsittely	Valtuusto

§ 127 Ostotarjous kiinteistöstä 81-411-4-41 Yrjölä / Paremman Luonnon Puolesta -Säätiö
Kunnanhallitus 23.06.2025

Dnro
179/10.01.01.01/2025

Päätös	Kunnanhallitus päätti yksimielisesti palauttaa asian valmisteluun.
Asian käsittely	Tämän asian käsittelyn jälkeen kunnanhallitus piti kokousta klo 15.15–15.20.
Esittelijä	kunnanjohtaja Jarkko Seppälä, puh. 044 743 2217 etunimi.sukunimi(at)hartola.fi
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää: 1. hyväksyä Paremman Luonnon Puolesta -Säätiö sr:n ostotarjouksen kiinteistöstä 81-411-4-41 Yrjölä kauppahintaan 100.000,00 euroa ja 2. valtuuttaa kunnanjohtajan laatimaan kauppakirjan ja allekirjoittamaan sen kunnan puolesta.
Valmistelija / lisätietojen antaja	kunnanjohtaja Jarkko Seppälä, puh. 044 743 2217 etunimi.sukunimi(at)hartola.fi
Asian valmistelu	<p>Päijänteen Luonnonperintösäätiö PLUPS sr, nykyinen Paremman Luonnon Puolesta -Säätiö sr on tehnyt Hartolan kunnalle ostotarjouksen kiinteistöstä 81-411-4-41 Yrjölä. Kiinteistö sijaitsee Jääsjärven Kangassaassa ja sen pinta-ala on 15,020 ha.</p> <p>Tarjouksen mukainen kauppahinta on 100.000,00 euroa.</p> <p>Lainhuuto- ja kiinnitysrekisterin mukaan omaisuuteen ei kohdistu merkittäviä rasituksia tai rajoituksia, eikä uusia asioita ole vireillä.</p> <p>Säätiö on hankkimassa kiinteistöä luonnonsuojelutarkoitukseen.</p> <p>Tilasta on tehty kunnan tilaama metsätalousarvio, joka on päivätty 16.2.2024. Saaren puuston arvoksi on määritetty 113.752 euroa, mutta arviossa ei ole huomioitu kokonaisarvon korjausta.</p> <p>Tilalla on kaavoitettuja rakennuspaikkoja, joista on mahdollista sopia, että kunta siirtää rakennuspaikat omistamalleen kiinteistölle myöhemmin. Tähän liittyvistä erityiskysymyksistä on sovittava kauppakirjassa erikseen.</p> <p>Hartolan kunnan hallintosäännön 22 §:n mukaan kunnanhallitus päättää maa-alueiden ja rakennustonttien myynnistä sekä kiinteän ja irtaimen omaisuuden myynnistä, hinnoittelu mukaan lukien.</p> <p>Tarjottu kauppahinta ylittää maapohjan ja kiinteistön yhteenlasketun tasearvon.</p>
Muutoksenhaku	Muutoksenhakukielto
Jatkokäsittely	Kunnanhallitus

§ 128 Sosiaali- ja terveystieteiden käytössä olevien kiinteistöjen yhtiöittäminen

Kunnanhallitus 23.06.2025

Dnro

177/00.01.00/2025

Päätös	Kunnanhallitus päätti: 1) pyytää tarjoukset sotekiinteistöjen yhtiöittämiseen liittyvistä palveluista ja 2) valtuuttaa kunnanjohtajan valmistelevaan ja toteuttamaan yhtiöittämiseen liittyvien palveluiden kilpailutuksen.
Esittelijä	kunnanjohtaja Jarkko Seppälä, puh. 044 743 2217 etunimi.sukunimi(at)hartola.fi
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää: 1) pyytää tarjoukset sotekiinteistöjen yhtiöittämiseen liittyvistä palveluista ja 2) valtuuttaa kunnanjohtajan valmistelevaan ja toteuttamaan yhtiöittämiseen liittyvien palveluiden kilpailutuksen.
Valmistelija / lisätietojen antaja	kunnanjohtaja Jarkko Seppälä, puh. 044 743 2217 etunimi.sukunimi(at)hartola.fi
Asian valmistelu	<p>Sosiaali- ja terveystieteiden sekä pelastustoimen järjestämisvastuu siirtyi kunnilta hyvinvointialueille vuoden 2023 alusta alkaen. Päijät-Hämeen hyvinvointialue osti kunnilta valtaosan pelastustoimen kiinteistöistä, mutta sosiaali- ja terveystieteiden toimitilat jäivät kunnille, ja kunnat ovat olleet velvollisia vuokraamaan tiloja hyvinvointialueille voimaanpanolain (616/2021) 22 §:n mukaisen siirtymäkauden ajan vähintään vuoden 2025 loppuun saakka, ellei hyvinvointialue käytä vuoden jatko-optiotaan.</p> <p>Siirtymäkauden jälkeen kuntien on arvioitava vuokraustoimintaansa kuntalain (410/2015) 126 §:n yhtiöittämisvelvollisuuden näkökulmasta. Toimitilojen vuokraaminen on lähtökohtaisesti markkinoilla tapahtuvaa toimintaa, joka on yhtiöittämisvelvollisuuden piirissä sosiaali- ja terveydenhuollon ja pelastustoimen järjestämisvastuun siirryttyä pois kuntien vastuulta.</p> <p>Yhtiöittämisvelvoite koskee Hartolan kunnan omistamaa Terveystieteidenkeskusta. Lisäksi Kiinteistöosakeyhtiö Vasallin omistuksessa on Päivälehto (Onnela ja Toivola), joka on vuokrattuna yksityiselle sote-alan toimijalle. Terveystieteidenkeskusta ei ole tarkoituksenmukaista tässä tilanteessa yhtiöittää Vasalliin, vaan uuden kiinteistöyhtiön perustaminen on kunnan kannalta järkevämpi vaihtoehto.</p> <p>Perustettava sote-toimitilojen vuokrausta toteuttava yhtiö olisi Hartolan kunnan 100 % omistama markkinoilla toimiva tytäryhtiö. Yhtiön toimiessa markkinoilla yhtiö kantaa taloudellisen riskin toiminnastaan. Kunnan ja yhtiön välisissä toimissa huomioon otavaksi tulee mm. kilpailuneutraaliteetti- ja valtiontukilainsäädäntö. Yhtiöön tullaan siirtämään vain sellaiset toimitilat, joissa tullaan toteuttamaan sellaista vuokraustoimintaa, jota voidaan katsoa tehtävän kilpailutilanteessa markkinoilla.</p>

Yhtiön perustamisen valmistelutyössä keskeiset vaiheet ovat:

- uuden yhtiön perustaminen
- perustamissopimuksen allekirjoittamisen jälkeen yhtiön perustamista koskeva hakemus vireille
- toimitilojen yhtiöittämisestä ja siirron yhtiöoikeudellisesta toteuttamistavasta päättäminen
- uuden yhtiön toiminnan aloittaminen 1.1.2026.

Toimitilojen yhtiöittämisen yhtiöoikeudellisina toteuttamisen vaihtoehtoina ovat apporttiluovutus tai liiketoimintakauppa. Varainsiirtoverolain verovapaussäännös edellyttää siirron toteuttamista apporttiluovutuksena. Varainsiirtoverolakiin on lisätty määräaikainen verovapaussäännös, joka koskee tiettyjä sosiaali- ja terveydenhuollon uudistukseen liittyviä toimitilojen yhtiöittämiä. Varainsiirtoverolain 43 a §:n mukaisesti sote- ja pela-kiinteistöjen varainsiirtoveroneutraali yhtiöittäminen edellyttää, että kunta viimeistään vuoden 2030 loppuun mennessä luovuttaa yksin tai yhdessä toisen kunnan tai kuntayhtymän kanssa omistamalleen osakeyhtiölle sen osakkeita vastaan kiinteistön (ns. apporttiluovutuksena). Säännös myös vaatii, että kyseessä on voimaanpanolain mukaisesti hyvinvointialueelle vuokrattuna oleva kiinteistö, joka on pääasiallisesti ollut soten tai pelan käytössä 31.12.2022. Luovutuksesta ei siten tarvitse maksaa varainsiirtoveroa, kun siihen soveltuu varainsiirtoverolain 43 a §:n verovapaussäännös.

Toimitilojen yhtiöittämisestä päätetään tarkemmin syksyllä 2025.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Jatkokäsittely

Kunnanhallitus

§ 129 Tarkastuslautakunnan arviointikertomus 2024Dnro
305/00.03.00/2024

Kunnanhallitus 23.06.2025

Päätös	Kunnanhallitus merkitsi tiedoksi tarkastuslautakunnan arviointikertomuksen 2024 ja päätti lähettää arviointikertomuksen kunnanjohtajalle vastineen valmistelua varten.
Esittelijä	kunnanjohtaja Jarkko Seppälä, puh. 044 743 2217 etunimi.sukunimi(at)hartola.fi
Päätösehdotus	Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi tarkastuslautakunnan arviointikertomuksen 2024 ja päättää lähettää arviointikertomuksen kunnanjohtajalle vastineen valmistelua varten.
Valmistelija / lisätietojen antaja	hallintojohtaja Katja Koskula, puh. 044 743 2218 etunimi.sukunimi(at)hartola.fi
Asian valmistelu	Valtuusto pyytää kunnanhallitukselta vastinetta tarkastuslautakunnan arviointikertomuksessa 2024 esiin nostamista huomioista ja kysymyksistä.
Muutoksenhaku	Muutoksenhakukielto

Aikaisemmat käsittelyt

Dnro

Valtuusto 26.05.2025

Päätös	Valtuusto päätti: 1. merkitä tarkastuslautakunnan arviointikertomuksen tiedoksi ja 2. pyytää kunnanhallitukselta vastineen arviointikertomuksessa esiin nostetuista huomioista.
Esittelijä	kunnanjohtaja Jarkko Seppälä, puh. 044 743 2217 etunimi.sukunimi(at)hartola.fi
Päätösehdotus	Valtuusto päättää: 1. merkitä tarkastuslautakunnan arviointikertomuksen tiedoksi ja 2. pyytää kunnanhallitukselta vastineen arviointikertomuksessa esiin nostetuista huomioista.
Valmistelija / lisätietojen antaja	kunnanjohtaja Jarkko Seppälä, puh. 044 743 2217 etunimi.sukunimi(at)hartola.fi
Muutoksenhaku	Muutoksenhakukielto
Jatkokäsittely	Kunnanhallitus

Aikaisemmat käsittelyt

Dnro

Tarkastuslautakunta 19.05.2025

Päätös	Käsiteltiin arviointikertomuksen 2024 luonnokseen tehtävät muutokset ja tarkennukset. Tarvittavien muokkausten ja allekirjoitusten jälkeen arviointikertomus toimitetaan kunnanvaltuustolle tiedoksi
Esittelijä	puheenjohtaja Veli-Pekka Lehtosaari, puh. 040 563 8941 etunimi.sukunimi(at)hartola.fi
Päätösehdotus	Käsitellään arviointikertomuksen 2024 luonnokseen tehtävät muutokset ja tarkennukset. Tarvittavien muokkausten ja allekirjoitusten jälkeen arviointikertomus toimitetaan kunnanvaltuustolle tiedoksi.
Valmistelija / lisätietojen antaja	puheenjohtaja Veli-Pekka Lehtosaari, puh. 040 563 8941 etunimi.sukunimi(at)hartola.fi
Asian valmistelu	Tarkastuslautakunta on käsitellyt arviointikertomusta 2024 kevään 2025 kokouksissa. Arviointikertomus hyväksytään, allekirjoitetaan ja lähetetään tiedoksi valtuustolle.
Muutoksenhaku	Muutoksenhakukielto, vain asian valmistelua. (Kuntalaki 136 §)
Jatkokäsittely	Valtuusto

Aikaisemmat käsittelyt

Dnro

Tarkastuslautakunta 14.05.2025

Päätös	Tarkastuslautakunta jatkoi arviointikertomuksen 2024 laadintaa.
Esittelijä	puheenjohtaja Veli-Pekka Lehtosaari, puh. 040 563 8941 etunimi.sukunimi(at)hartola.fi
Päätösehdotus	Tarkastuslautakunta jatkaa arviointikertomuksen 2024 laadintaa.
Valmistelija / lisätietojen antaja	puheenjohtaja Veli-Pekka Lehtosaari, puh. 040 563 8941 etunimi.sukunimi(at)hartola.fi
Muutoksenhaku	Muutoksenhakukielto, vain asian valmistelua. (Kuntalaki 136 §)

Aikaisemmat käsittelyt

Dnro

Tarkastuslautakunta 24.04.2025

Päätös Tarkastuslautakunta jatkoi arviointikertomuksen 2024 laadintaa.

Esittelijä puheenjohtaja Veli-Pekka Lehtosaari, puh. 040 563 8941
etunimi.sukunimi(at)hartola.fi

Päätösehdotus Tarkastuslautakunta jatkaa arviointikertomuksen 2024 laadintaa.

Valmistelija /
lisätietojen antaja puheenjohtaja Veli-Pekka Lehtosaari, puh. 040 563 8941
etunimi.sukunimi(at)hartola.fi

Muutoksenhaku Muutoksenhakukielto, vain asian valmistelua.
(Kuntalaki 136 §)

Aikaisemmat käsittelyt

Dnro

Tarkastuslautakunta 24.03.2025

Päätös Tarkastuslautakunta jatkoi vuoden 2024 arviointikertomuksen laadintaa.

Esittelijä puheenjohtaja Veli-Pekka Lehtosaari, puh. 040 563 8941
etunimi.sukunimi(at)hartola.fi

Päätösehdotus Tarkastuslautakunta jatkaa arviointikertomuksen 2024 laadintaa.

Valmistelija /
lisätietojen antaja puheenjohtaja Veli-Pekka Lehtosaari, puh. 040 563 8941
etunimi.sukunimi(at)hartola.fi

Muutoksenhaku Muutoksenhakukielto, vain asian valmistelua.
(Kuntalaki 136 §)

Aikaisemmat käsittelyt

Dnro

Tarkastuslautakunta 17.02.2025

Päätös Jatkettiin arviointikertomuksen 2024 laadintaa.

Esittelijä puheenjohtaja Veli-Pekka Lehtosaari, puh. 040 563 8941
etunimi.sukunimi(at)hartola.fi

Päätösehdotus Tarkastuslautakunta jatkaa arviointikertomuksen 2024 laadintaa.

Valmistelija /
lisätietojen antaja puheenjohtaja Veli-Pekka Lehtosaari, puh. 040 563 8941
etunimi.sukunimi(at)hartola.fi

Asian valmistelu <aloita tästä>

Muutoksenhaku Muutoksenhakukielto, vain asian valmistelua.
(Kuntalaki 136 §)

Aikaisemmat käsittelyt

Dnro

Tarkastuslautakunta 20.01.2025

Päätös Jatkettiin arviointikertomuksen 2024 laadintaa.

Esittelijä puheenjohtaja Veli-Pekka Lehtosaari, puh. 040 563 8941
etunimi.sukunimi(at)hartola.fi

Päätösehdotus Tarkastuslautakunta jatkaa arviointikertomuksen 2024 laadintaa.

Valmistelija /
lisätietojen antaja puheenjohtaja Veli-Pekka Lehtosaari, puh. 040 563 8941
etunimi.sukunimi(at)hartola.fi

Muutoksenhaku Muutoksenhakukielto, vain asian valmistelua.
(Kuntalaki 136 §)

Aikaisemmat käsittelyt

Dnro

Tarkastuslautakunta 16.12.2024

Päätös Aloitettiin arviointikertomuksen laadinta 2024.

Esittelijä puheenjohtaja Veli-Pekka Lehtosaari, puh. 040 563 8941
etunimi.sukunimi(at)hartola.fi

Päätösehdotus Aloitetaan tarkastuskertomuksen 2024 suunnittelua.

Valmistelija /
lisätietojen antaja puheenjohtaja Veli-Pekka Lehtosaari, puh. 040 563 8941
etunimi.sukunimi(at)hartola.fi

Muutoksenhaku Muutoksenhakukielto, vain asian valmistelua.
(Kuntalaki 136 §)

§ 130 Toimeenpanomääräysten antaminen valtuuston kokousten 26.5.2025 ja 9.6.2025 päätöksistä
Kunnanhallitus 23.06.2025

Dnro
2/00.01.01.01/2025

Päätös	Kunnanhallitus päätti todeta kunnanvaltuuston kokouksissa 26.5.2025 ja 9.6.2025 tehdyt päätökset laillisessa järjestyksessä syntyneiksi ja kunnanvaltuuston päätösvaltaan kuuluneiksi sekä päätti panna ne täytäntöön.
Esittelijä	kunnanjohtaja Jarkko Seppälä, puh. 044 743 2217 etunimi.sukunimi(at)hartola.fi
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää todeta kunnanvaltuuston kokouksissa 26.5.2025 ja 9.6.2025 tehdyt päätökset laillisessa järjestyksessä syntyneiksi ja kunnanvaltuuston päätösvaltaan kuuluneiksi sekä päättää panna ne täytäntöön.
Valmistelija / lisätietojen antaja	hallintojohtaja Katja Koskula, puh. 044 743 2218 etunimi.sukunimi(at)hartola.fi
Asian valmistelu	Valtuusto on kokouksessaan 26.5.2025 käsitellyt pykälät 12–23 ja kokouksessaan 9.6.2025 pykälät 24–48. Kunnanhallituksen tehtävänä on tutkia valtuuston päätösten laillisuus ja täytäntöönpanokelpoisuus.
Muutoksenhaku	Muutoksenhakukielto

§ 131 Kunnanhallituksen syksyn 2025 kokoukset ja pöytäkirjojen nähtävillä olo
Kunnanhallitus 23.06.2025

Dnro
161/00.00.01.00/2025

- Päätös** Kunnanhallitus päätti, että kunnanhallituksen syksyn 2025 kokoukset pidetään seuraavan aikataulun mukaisesti pääsääntöisesti klo 13.00 alkaen kunnanvirastolla kokoushuone Kustavuksessa tai vaihtoehtoisesti Teams-kokouksena etäyhteydellä:
ma 11.8.2025
ma 1.9.2025
ma 22.9.2025
ma 13.10.2025
ma 3.11.2025
ma 24.11.2025
ma 15.12.2025
ma 12.1.2026.
- Kokous pidetään myös, milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö jäsenistä tekee puheenjohtajalle esityksen kokouksen pitämisestä.
- Kunnanhallituksen pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä pöytäkirjan viimeisestä allekirjoituksesta seuraavana arkipäivänä kunnan verkkosivuilla www.hartola.fi.
- Esittelijä** kunnanjohtaja Jarkko Seppälä, puh. 044 743 2217
etunimi.sukunimi(at)hartola.fi
- Päätösehdotus** Kunnanhallitus päättää, että kunnanhallituksen syksyn 2025 kokoukset pidetään seuraavan aikataulun mukaisesti pääsääntöisesti klo 13.00 alkaen kunnanvirastolla kokoushuone Kustavuksessa tai vaihtoehtoisesti Teams-kokouksena etäyhteydellä:
ma 11.8.2025
ma 1.9.2025
ma 22.9.2025
ma 13.10.2025
ma 3.11.2025
ma 24.11.2025
ma 15.12.2025
ma 12.1.2026.
- Kokous pidetään myös, milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö jäsenistä tekee puheenjohtajalle esityksen kokouksen pitämisestä.
- Kunnanhallituksen pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä pöytäkirjan viimeisestä allekirjoituksesta seuraavana arkipäivänä kunnan verkkosivuilla www.hartola.fi.
- Valmistelija / lisätietojen antaja** hallintojohtaja Katja Koskula, puh. 044 743 2218
etunimi.sukunimi(at)hartola.fi

Asian valmistelu

Kunnanhallituksen kokoukset pidetään noin kolmen viikon välein maanantaisin klo 13 alkaen kokoushuone Kustavuksessa. Kunnanhallituksen pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä pöytäkirjan viimeisestä allekirjoituksesta seuraavana arkipäivänä kunnan verkkosivuilla www.hartola.fi.

Kunnanhallituksen esityslista julkaistaan liitteineen kunnan verkkosivuilla. Kunnanhallituksen jäsenille, varajäsenille, valtuuston puheenjohtajistolle ja tarkastuslautakunnan jäsenille lähetetään sähköpostilla ilmoitus, että kokouskutsu on liitteineen luettavissa kunnan verkkosivuilla.

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus

§ 132 Viranhaltijapäätökset

Kunnanhallitus 23.06.2025

Päätös	Kunnanhallitus päätti: 1. merkitä päätökset tiedokseen ja 2. todeta, että se ei käytä otto-oikeuttaan tehtyihin päätöksiin.
Esittelijä	kunnanjohtaja Jarkko Seppälä, puh. 044 743 2217 etunimi.sukunimi(at)hartola.fi
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää: 1. merkitä päätökset tiedokseen ja 2. todeta, että se ei käytä otto-oikeuttaan tehtyihin päätöksiin.
Valmistelu	Viranhaltijoiden päätökset ajalta 22.5.–17.6.2025 on esityslistan liitteenä. Salaiset ja ei julkaistavat viranhaltijapäätökset on nähtävillä kokouksessa. Halutessaan tarkempia tietoja päätöksen perusteluista tai liitteistä toimielimen jäsen voi pyytää niitä tutustuttavakseen toimielimen pöytäkirjanpitäjältä. Julkiset viranhaltijapäätökset ovat nähtävänä päivittäin verkkosivuilla https://hartola.fi/kunta-ja-paatoksenteko/paatoksenteko/esityslistat-poytakirjat-ja-viranhaltijapaatokset/
Muutoksenhaku	Muutoksenhakukielto, vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa (Kuntalaki 136 §).

§ 133 Päätöksiä ja tiedoksiantoja

Kunnanhallitus 23.06.2025

Päätös	Merkittiin päätökset ja tiedoksiannot tiedoksi.
Päätösehdotus	Merkitään päätökset ja tiedoksiannot tiedoksi.
Valmistelu	Päijät-Hämeen maakuntahallituksen kokous 10.6.2025 / pöytäkirja
Muutoksenhaku	Muutoksenhakukiello, vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa (Kuntalaki 136 §)

§ 134 Muut asiat

Kunnanhallitus 23.06.2025

Päätös	Merkittiin muut asiat tiedoksi.
Päätösehdotus	Merkitään muut asiat tiedoksi.
Muut asiat	Kunnanjohtaja Jarkko Seppälä antoi ajankohtaiskatsauksen Kiinteistö Oy Vasallin tilanteesta.
Muutoksenhaku	Muutoksenhakukielto, vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa (Kuntalaki 136 §).

§ 135 Osallistuminen Ryhtiä kaavojen tiedonhallintaan Päijät-Hämeessä -hankkeeseen
Kunnanhallitus 23.06.2025

Dnro
182/00.01.05/2025

Päätös	Kunnanhallitus päätti, että Hartolan kunta osallistuu Ryhtiä kaavojen tiedonhallintaan Päijät-Hämeessä -hankkeeseen, jonka päätoteuttajana toimii Heinolan kaupunki.
Esittelijä	kunnanjohtaja Jarkko Seppälä, puh. 044 743 2217 etunimi.sukunimi(at)hartola.fi
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää, että Hartolan kunta osallistuu Ryhtiä kaavojen tiedonhallintaan Päijät-Hämeessä -hankkeeseen, jonka päätoteuttajana toimii Heinolan kaupunki.
Valmistelija / lisätietojen antaja	kunnanjohtaja Jarkko Seppälä, puh. 044 743 2217 etunimi.sukunimi(at)hartola.fi
Asian valmistelu	<p>Hartolan, Sysmän ja Kärkölän kunnat sekä Heinola kaupunki hakevat yhdessä rahoitusta ympäristöministeriön neljännen hakukierroksen "kuntien ja maakuntien liittojen rakennetun ympäristön tiedonhallinnan uudistaminen" -avustushaussa.</p> <p>Ryhtiä kaavojen tiedonhallintaan Päijät-Hämeessä -hankkeen päätoteuttajana ja teknisenä hallinnoijana toimii Heinolan kaupunki. Mikäli hanke saa myönteisen rahoituspäätöksen, laativat mukana olevat kunnat käytännön menettelyistä keskinäisen sopimuksen. Ympäristöministeriön avustus kattaa hankkeen kulut kokonaisuudessaan (100 % -rahoitus), joten kunnilta ei edellytetä rahoitusta, vaan sitoumusta toimien toteuttamiseen.</p> <p>Hankkeessa pienet kunnat valmistautuvat yhdessä rakennetun ympäristön lainsäädännön aiheuttamiin muutoksiin. Rahoituksella pyritään varmistamaan kuntien valmius tuottaa laadukkaita tietoja alueidenkäyttölain, rakentamislain (751/2023) ja rakennetun ympäristön tietojärjestelmälain (431/2023) mukaisesti. Kuntien yhteistyön aikana toimivat käytänteet jaetaan muiden käyttöön, yhdessä oppien ja kehittäen saavutetaan lakimuutosten edellyttämä taso pienten kuntien näkökulmasta kustannustehokkaasti.</p> <p>Hankkeessa on tarkoitus luoda yhtenäiset käytännöt kaavarekisterin tietosisällön suhteen ja tehdä käytännön toimia aineiston tietomallimuotoon saattamiseksi.</p> <p>Hankkeen kokonaisrahoitus on enintään 90 000 euroa, josta työpaketin 3 osuus on enintään 45 000 euroa. Työpaketissa 3 varmistetaan kaavatietojen laatu ohjeistuksen ja koulutusmateriaalin avulla. Työpaketin toteutus ja rahoitus jaetaan Hartolan kunnan (20 %) ja Heinolan kaupungin (80 %) välillä.</p>
Muutoksenhaku	Oikaisuvaatimus
Jakelu	Heinolan kaupunki

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 110, § 111, § 112, § 113, § 117, § 119, § 122, § 124, § 126, § 128, § 129, § 130, § 132, § 133, § 134

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa (Kuntalaki 136 §)

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 114, § 115, § 116, § 118, § 120, § 121, § 123, § 125, § 127, § 131, § 135

(kunnallisasiat)

Oikaisuvaatimus

Ohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla.

Oikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se:

- johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä
- kunnan jäsen

Aika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Hartolan kunnan virastotalolle määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena (3) päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän (7) päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Viranomainen

Oikaisuvaatimus tehdään:
Kunnanhallitus

Kunnan yhteystiedot:

Postiosoite: PL 16, 19601 Hartola
Käyntiosoite: Kuninkaantie 16
Sähköpostiosoite: kunta@hartola.fi
Puhelinvaihe: (03) 843 20
Faksinumero: 03 7161747

Muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjanotteita ja liitteitä voi pyytää Hartolan kunnan virastotalolta. Viraston aukioloaika on ma-pe klo 9–15.

Postiosoite: PL 16, 19601 Hartola

Käyntiosoite: Kuninkaantie 16

Sähköpostiosoite: kunta@hartola.fi

Faksinumero: (03) 716 1747

Puhelinnumero: (03) 843 20 (vaihde)

Oikaisuvaatimuksen käsittelyn maksullisuus

Oikaisuvaatimuksen käsittelystä ei peritä maksua.