

**Kunnan katu- ja piha-alueiden talvikunnossapito  
2025 - 2027**

Tekninen lautakunta 06.08.2025

Dnro

196/02.08.01.00/2025

**Päätös**

1. Tekninen lautakunta päätti hankkia liitteenä olevan avauspöytäkirjan mukaisilla suoritehinnoilla kunnan katu- ja piha-alueiden lumenpoiston ja liukkauden torjunnan vuosina 2025 - 2027 seuraavilta urakoijilta:

Koneurakointi Kaitra Oy: Katujen osa-alue 1, Kevyenliikenteenväylät, Lampitien jatke ja torni, Liikuntamaja, Puhdistamo ja jäteasema, Varikko, Koulu ja kunkkuareena, Petäjistönkuja 2-14 rivitalot, Mahlamäentie 3 ja 4 rivitalot ja Jokirannan kulkuväylä.

Tmi Traktoriyö ja polttopuupalvelu Mika Hynninen: Terveysasema, Päiväkoti, Kunnantalo ja kirjasto, Metsolantie 20 kerrostalo ja Jokirannan riippusilta.

Tmi Rantasen sora ja turve: Katujen osa-alue 2.

2. Tekninen lautakunta päätti valtuuttaa teknisen johtajan allekirjoittamaan urakkasopimuksen.

Hankinta tulee kuntaa sitovaksi urakkasopimuksen allekirjoituksen myötä.

**Esittelijä**

tekninen johtaja Janne Myntti, 044 743 2252  
etunimi.sukunimi(at)hartola.fi

**Päätösehdotus**

1. Tekninen lautakunta päättää hankkia liitteenä olevan avauspöytäkirjan mukaisilla suoritehinnoilla kunnan katu- ja piha-alueiden lumenpoiston ja liukkauden torjunnan vuosina 2025 - 2027 seuraavilta urakoijilta:

Koneurakointi Kaitra Oy: Katujen osa-alue 1, Kevyenliikenteenväylät, Lampitien jatke ja torni, Liikuntamaja, Puhdistamo ja jäteasema, Varikko, Koulu ja kunkkuareena, Petäjistönkuja 2-14 rivitalot, Mahlamäentie 3 ja 4 rivitalot ja Jokirannan kulkuväylä.

Tmi Traktoriyö ja polttopuupalvelu Mika Hynninen: Terveysasema, Päiväkoti, Kunnantalo ja kirjasto, Metsolantie 20 kerrostalo ja Jokirannan riippusilta.

Tmi Rantasen sora ja turve: Katujen osa-alue 2.

2. Tekninen lautakunta päättää valtuuttaa teknisen johtajan allekirjoittamaan urakkasopimuksen.

Hankinta tulee kuntaa sitovaksi urakkasopimuksen allekirjoituksen myötä.

**Valmistelija/  
lisätietojen  
antaja**

tekninen johtaja Janne Myntti, 044 743 2252  
etunimi.sukunimi(at)hartola.fi

**Asian  
valmistelu**

Hartolan kunnan tekninen toimi on pyytännyt tarjouksia katualueiden, jalkakäytävien, kevyenliikenteenväylien ja piha-alueiden ulkotöistä talvikausilla 2025 - 2027 +optiona yksi talvikausi. Talvityökausi alkaa ensimmäisten

liukkaiden tai lumisateiden aikaan ja päättyy keväällä, kun hiekoitussepelit ovat poistettavissa.

Tarjouspyyntöaineisto löytyy verkosta seuraavasta osoitteesta:

<https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/public/procurement/109827/notice/159083/overview>

Tarjousten avauspöytäkirja on esityslistan liitteenä. Urakka sisältää option, jonka käytöstä tilaaja päättää.

Hiekoitushiekan poisto tilataan kohteittain edullisimman tarjouksen antaneelta kuntatekniikan insinöörin toimesta.

Kustannukset nousivat merkittävästi aiempaan kilpailutukseen nähden, joka tehtiin loppukesästä 2022. Katujen ja kevyenliikenteenväylien osalla kustannusten nousu oli 27 %.

Toimitilojen ja vuokra-asuntojen osalla kustannusnousu oli suurempi, koska näissä myös työmäärä lisääntyi. Aiemmin kaikki käsilumityöt tehtiin kunnan työntekijöiden toimesta. Tarkasteltaessa esimerkkinä yhtenäiskoulun, terveysaseman ja kunnanviraston talvikunnossapidon kuluja, näissä kustannusten nousu oli 69 %. Terveysasemalla ja kunnanvirastolla käsilumityöt ja -hiekoitukset sisältyvät konetyön ohella urakan kustannuksiin.

Muutoksenhaku Oikaisuvaatimus, hankintaoikaisu

Jakelu tarjoajat (sähköpostilla)