

Tekninen lautakunta

Aika 13.05.2026 klo 17:00 -

Paikka Kunnanvirasto, kokoushuone Kustavus

Käsiteltävät asiat

Asia	Otsikko	Sivu
Sisällysluettelo		
20	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
21	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
22	Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen	5
23	Teknisen toimen ajankohtaiset asiat	6
24	Pohjois-Hartolan vesiosuuskunnan liittäminen Hartolan kunnan vesihuoltolaitokseen	7
25	Vuorenkylä-seuran avustushakemus latureittien kunnossapitoon	14
26	Hartolan kunnan liittyminen julkisen alan energiatehokkuussopimukseen	16
27	Osavuosisikatsaus 1.1. - 31.3.2026 tekninen toimi	19
28	Päätöksiä ja tiedoksiantoja	21
29	Viranhaltijapäätökset	22
30	Muut asiat	23

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Miller Toni	17:00 -	puheenjohtaja	
	Pentikäinen-Laine Maija	17:00 -	varapuheenjohtaja	
	Nieminen Jukka	17:00 -	jäsen	
	Olkkonen Merja	17:00 -	jäsen	
	Pajunen Pekka	17:00 -	jäsen	
	Virtanen Maritta	17:00 -	edustaja, kunnanhallitus	
	Seppälä Helmi	17:00 -	edustaja, nuorisovaltuusto	
	Myntti Janne	17:00 -	esittelijä, tekninen johtaja	
	Koskinen Ilkka	17:00 -	asiantuntija, kuntatekniikan insinööri	
	Taina Kuivainen	17:00 -	asiantuntija	Osallistuu Teamsin välityksellä pykälän 23 käsittelyyn.
	Kemppi Pirjo	17:00 -	pöytäkirjanpitäjä	

Nähtävillä olo

Esityslista julkaistaan Hartolan kunnan verkkosivulla www.hartola.fi neljä (4) päivää, ennen kokousta.

Hartolassa 8.5.2026

Toni Miller
puheenjohtaja

20, Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Tekninen lautakunta 13.05.2026

Päätös

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa (Kuntalaki 136 §).

Hartolan kunta

Esityslista

3/2026

Tekninen lautakunta

13.05.2026

21, Pöytäkirjantarkastajien valinta

Tekninen lautakunta 13.05.2026

Päätös

Päätösehdotus

Valitaan pöytäkirjantarkastajiksi Merja Olkkonen ja Pekka Pajunen.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa (Kuntalaki 136 §).

Hartolan kunta

Esityslista

3/2026

Tekninen lautakunta

13.05.2026

22, Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen

Tekninen lautakunta 13.05.2026

Päätös

Asian käsittely

Päätösehdotus

Esityslista hyväksytään kokouksen työjärjestykseksi.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa (Kuntalaki 136 §).

Hartolan kunta

Esityslista

3/2026

Tekninen lautakunta

13.05.2026

23, Teknisen toimen ajankohtaiset asiat

Tekninen lautakunta 13.05.2026

Päätös

Päätösehdotus

Merkitään ajankohtaiset asiat tiedoksi.

Asiat

Siivoustoimen ajankohtaiset asiat:

Teknisen toimen muut ajankohtaiset asiat:

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa (Kuntalaki 136 §).

24, Pohjois-Hartolan vesiosuuskunnan liittäminen Hartolan kunnan vesihuoltolaitokseen

Tekninen lautakunta 13.05.2026

139/14.05.00/2026

Päätös

Esittelijä

tekniinen johtaja Janne Myntti

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle periaatepäätöstä, jonka mukaan kunta ryhtyy valmisteleviin toimiin Pohjois-Hartolan vesiosuuskunnan yhdistämiseksi Hartolan kunnan vesihuoltolaitokseen. Yhdistämisen valmistelu koskee vesiosuuskunnan Hartolan kunnan alueella sijaitsevaa vesihuoltoverkostoa.

Pohjois-Hartolan vesiosuuskunnan liittäminen osaksi Hartolan kunnan vesilaitosta ei muodosta periaatepäätöstä koskien muita kunnan alueella toimivia vesiosuuskuntia.

Valmistelija

Janne Myntti

Tekninen johtaja

etunimi.sukunimi(at)hartola.fi puh. 044 743 2252

Asian valmistelu

Vesilaitosten yhdistymistä ja kunnan vesihuollon järjestämistä koskeva lainsäädäntö

Vesihuoltolaki (VHL) on keskeinen vesilaitoksia ja viranomaistahoja koskeva vesihuollon säädös. Vesihuoltolaki asettaa pääasiassa velvoitteita vesilaitoksille. Lakiin on lisäksi kirjattu velvoitteita mm. kiinteistönomistajille ja kuntaorganisaatiolle. Lain systematiikassa kuntaa ja vesihuoltolaitosta koskevat velvoitteet tulee pitää erillään.

Kunnan on kehitettävä vesihuoltoa alueellaan yhdyskuntakehitystä vastaavasti tämän lain tavoitteiden toteuttamiseksi yhteistyössä alueensa vesihuoltolaitosten, tukkuvesihuoltolaitosten sekä muiden kuntien ja muiden keskeisten tahojen kanssa. (VHL 5a §)

Kiinteistön omistaja tai haltija vastaa VHL 6 §:n mukaan kiinteistönsä vesihuollosta. Jos suurehkon asukasjoukon tarve taikka terveydelliset tai ympäristönsuojelulliset syyt sitä vaativat, kunnan tulee huolehtia siitä, että ryhdytään toimenpiteisiin tarvetta vastaavan vesihuoltolaitoksen perustamiseksi tai vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen laajentamiseksi. Kunnalla on näin ollen viime kädessä vastuu toimivan vesihuollon järjestämiseksi. Kunnan järjestämisvelvollisuus

syntyisi silloin, kun suurehkon asukasjoukon tarve taikka terveydelliset tai ympäristönsuojelulliset syyt sitä vaativat.

Kunnan alueella vesihuoltolaitosten toiminta-alueiden tulee kattaa alueet, joilla kiinteistöjen liittäminen vesihuoltolaitoksen talousvesi- tai jätevesiviemäriverkostoon on tarpeen toteutuneen tai suunnitellun yhdyskuntakehityksen vuoksi (VHL 7 §). Vesihuoltolain 9 §:n mukaan vesihuoltolaitos huolehtii toiminta-alueellaan vesihuollosta yhdyskuntakehityksen tarpeita vastaavasti VHL 8 §:ssä tarkoitetun toiminta-alueen hyväksymispäätöksen mukaisesti. Jos vesihuoltolaitos ei kykene huolehtimaan vesihuollosta 9 §:ssä säädetyllä tavalla, kunnan on ryhdyttävä 6 §:n mukaisiin toimenpiteisiin vesihuollon toimivuuden varmistamiseksi alueella.

Kunta ei saa myydä tai muulla tavoin luovuttaa omistustaan vesihuoltolaitoksesta, tukkuvesihuoltolaitoksesta tai vesihuolto-omaisuudesta muulle kuin toiselle kunnalle tai kunnan omistuksessa olevalle vesihuolto- tai tukkuvesihuoltolaitokselle (VHL 4c §). Asiakasomisteinen vesihuolto-osuuskunta tai sen vesihuolto-omaisuus voidaan myydä tai muulla tavoin luovuttaa vain kunnalle, kokonaan kunnan omistuksessa olevalle vesihuoltolaitokselle taikka toiselle asiakasomisteiselle vesihuolto-osuuskunnalle (VHL 4e §).

Vesihuoltolain 4 d §:ssä säädetään kunnan etuosto-oikeudesta. Kunnalla on alueellaan sijaitsevan vesihuoltolaitoksen, tukkuvesihuoltolaitoksen ja vesihuolto-omaisuuden kaupassa etuosto-oikeus. Etuosto-oikeuttaan käyttämällä kunta tulee kaupantekohetkellä luovutuskirjassa ilmoitetun ostajan sijaan omistajaksi kaupassa sovitulla ehdoilla. Jos kauppaan sisältyy ehto, jota kunta ei ehdon luonteen vuoksi voi kohtuudella täyttää, velvoite on muunnettava sen täyttää arvoa vastaavaksi rahasuoritukseksi. Kunnan asema kolmanteen nähden on tällöin sama kuin ostajan.

Jos kaupan kohde on kahden tai useamman kunnan alueella, etuosto-oikeus on sillä kunnalla, jonka alueella sijaitsee kaupan kohteena olevan laitoksen tai vesihuolto-omaisuuden omistavan laitoksen kotipaikka. Jos edellä tarkoitettu kunta ei käytä etuosto-oikeuttaan, vastaava oikeus on myös muilla kunnilla, joiden alueella laitos huolehtii vesihuollosta kunnan alueella olevan laitoksen asiakasmäärän mukaisessa järjestyksessä.

Kunnan on arvioitava etuosto-oikeuden käyttämisen tarvetta vesihuollon järjestämisvastuunsa ja turvaamisvelvoitteensa kannalta ja tehtävä päätös etuosto-oikeuden käyttämisestä viipymättä ja enintään kolmen kuukauden kuluessa ilmoituksen saamisesta. Jos myyjä laiminlyö mainitussa momentissa säädetyt ilmoitusvelvollisuutensa, etuosto-oikeuden käyttämiselle varattu aika alkaa kulua kuuden kuukauden

päästä kaupantekohetkestä. Myyjä ei voi vedota sellaiseen kaupan ehtoon, jota hän ei ole ilmoittanut kunnalle ja josta kunta ei päättäessään etuosto-oikeuden käyttämisestä muutoinkaan tiennyt.

Vesihuollon alueellista yhdistymistä koskevat alueelliset hankkeet

Vesiosuuskuntien resurssit vastata vesihuollolle asetettuihin velvoitteisiin ja esimerkiksi erityistilanteisiin varautumiseen ovat usein riittämättömiä. Vesiosuuskuntien aktiivisten tekijöiden määrän ennustetaan vähenevän tulevaisuudessa.

Hartolan kunta on hakenut valtiolta hankerahoitusta Hartolan vesihuollon rakennemuutoksen edistämiseen ja alueellisen yhteistyön kehittämiseen. Hankkeen rahoituspäätöstä ei ole vielä saatu. Hankkeen myötä on tarkoitus selvittää vesiosuuskuntien taloudellinen ja tekninen nykytila, sekä arvioida alueen vesilaitosten yhdistymisen mahdollisuuksia.

Joutsan vesihuolto Oy ja kahdeksan Joutsassa toimivaa vesiosuuskuntaa ovat käynnistäneet hankkeen, jossa selvitetään kolmea vaihtoehtoa:

- VE0 Toiminnan jatkaminen itsenäisesti
- VE1 Vesiosuuskunnat yhdistyvät keskenään isommaksi vesihuoltolaitokseksi
- VE2 Vesiosuuskunnat yhdistyvät Joutsan Vesihuolto Oy:hyn

Joutsan hanke edistää vesihuollon alueellista yhteistyötä ja vesihuollon rakennemuutosta. Hanke päättyy syksyllä 2027. Yhdistymisen myötä pyritään varmistamaan haja-asutusalueiden riittävät vesihuollon resurssit.

Pohjois-Hartolan vesiosuuskunta on osoittanut tavoittelevansa toiminnan siirtämistä ulkopuolisen toimijan vastuulle.

Pohjois-Hartolan vesiosuuskunnan erityispiirteet

Pohjois-Hartolan vesiosuuskunta on perustettu vuonna 2006. Verkosto on teknisesti toimiva. Talousveden laadussa ei ole havaittu käyttökelpoisuuteen vaikuttavia laatupoikkeamia. Vesiosuuskunnan toiminta ulottuu Pohjois-Hartolan lisäksi Joutsan kunnan Pekkasen alueelle. Hartolan puolella vesiosuuskunnalla on 100 asiakasta. Vesiosuuskunnan kotipaikkana on Hartola.

Vesiosuuskunnalle on vahvistettu toiminta-alue, joka on selvästi laajempi kuin rakentunut verkosto. Nykyisen toiminta-alueen supistaminen on perusteltua ja tarpeen valmistella samanaikaisesti, mikäli vesilaitoksen liittäminen toteutetaan. Hartolan kunnan vesilaitoksen liittymisehtojen mukaan liittyjä maksaa vesihuollon rakentamisesta vesilaitoksen runkojohtoon saakka. Tästä johtuen

mahdollisten uusien hajaliittymien rakentaminen ei aiheuta hallitsematonta riskiä vesilaitokselle.

Hartolan kunnan mahdollisen varavedenottamon sijainti kyseisen vesiosuuskunnan alueella tekee alueesta vesihuollon varautumisen kannalta erityisen tärkeän. Kunnan omistama runkolinja on rakennettu huomioiden varavedenottamon mahdollinen käyttö. Kunnan kannalta on välttämätöntä turvata kyseisen vedenottamon mahdollinen käyttö tulevaisuudessa.

Vesiosuuskunnan läpi kulkeva vesi- ja viemärirunkoverkko on jo tällä hetkellä Hartolan kunnan omaisuutta. Vesiosuuskunta käyttää Hartolan kunnan vesihuollon runkoverkkoa. Rusin alueelta jätevedet johdetaan tällä hetkellä Joutsan jätevedenpuhdistamolle.

Pohjois-Hartolan vesiosuuskunnan liittymissopimusten mukaan jäteveden kiinteistöpumppaamot ovat vesiosuuskunnan ylläpidossa. Mikäli toiminta siirretään kunnalle tulee näiden osalta tehdä sopimusmuutos, jolla kiinteistöpumppaamot siirtyvät kiinteistönomistajan vastattaviksi.

Pohjois-Hartolan verkoston korjausvelka ja vesimaksujen määräytyminen

Vesihuoltolain 18 §:n mukaan vesihuollon ja huleveden viemäroinnin maksujen tulee olla sellaiset, että pitkällä aikavälillä niillä voidaan kattaa vesihuoltolaitoksen uus- ja korjausinvestoinnit ja kustannukset. Maksujen on oltava kohtuulliset ja tasapuoliset. Maksuihin saa sisältyä enintään kohtuullinen tuotto pääomalle.

Perusmaksun ja liittymismaksun tulee olla eri alueilla erisuuruisia, jos tämä on tarpeen kustannusten oikean kohdentamisen tai aiheuttamisperiaatteen toteuttamisen vuoksi taikka muusta vastaavasta syystä. Myös käyttömaksu ja muut maksut voivat olla eri alueilla erisuuruisia edellä mainituilla perusteilla. (VHL 19 §)

Pohjois-Hartolan vesiosuuskunnan alueella ei ole tiedossa olevia verkoston investointitarpeita (yli 15 000 €) tulevan kymmenen vuoden aikana. Verkostoa on hoidettu hyvin. Verkoston paikkatieto on myös hyvin ylläpidettyä ja sähköisessä muodossa. Mikäli vesiosuuskunta yhdistyisi kuntaan tulisi runkoverkon pumppaamot yhdistää kunnan kaukovalvontaan, mistä aiheutuu välittömiä kustannuksia. Alueen osalta on varauduttava jätevesipumppaamojen (7 kpl) uusimiseen 2030-luvun lopulla, minkä kustannukseksi voidaan arvioida noin 200 000 €.

Linjapumppaamoiden ja välipumppaamoiden sähköliittymistä yhteensä 4 kpl on kiinteistöiltä. Näiden osalta tulee perustaa uudet sähköliittymät, jotka aiheuttavat kustannuksen verkoston vastaanottajalle.

Vesiosuuskunnan talous on hyvin hoidettu, mikä tekee siitä kiinnostavamman vastaanottavan tahon kannalta. Osuuskunnan maksutaso on riittänyt positiiviseen käyttökatteeseen. Tilinpäätöksen toteutunut alijäämä on ollut seurausta poistoista. Vesiosuuskunnalle ei ole velkaa Hartolan puolella olevan verkosto-osuuden rakentamisesta.

Vesiosuuskunnalla on edelleen velkaa Joutsan Pekkasen alueen rakentamiskustannuksista, mikä osuus tällä olisi kuitenkin mahdollisuus maksaa kassavaroista. Pohjois-Hartolan vesiosuuskunnan käyttö- ja perusmaksut ovat tällä hetkellä selvästi korkeammat verrattuna Hartolan kunnan vesilaitokseen. Mikäli vesiosuuskunta liitettäisiin kuntaan, ei alueella todennäköisesti olisi välitöntä tarvetta olemassa olevien maksujen korottamiseen.

Vesihuoltolain 19 §:n mukaan perusmaksun ja liittymismaksun tulee olla eri alueilla erisuuruisia, jos tämä on tarpeen kustannusten oikean kohdentamisen tai aiheuttamisperiaatteen toteuttamisen vuoksi taikka muusta vastaavasta syystä. Myös käyttömaksu ja muut maksut voivat olla eri alueilla erisuuruisia edellä mainituilla perusteilla.

Vesiosuuskunnan liittäminen arviointia

Pohjois-Hartolan vesiosuuskunnan vesihuoltoinfra muodostaa toimivan kokonaisuuden ja on käytännössä osoittautunut myös taloudellisesti toimivaksi kokonaisuudeksi. Kunnan suunnitellun varavedenottamon sijainti vesiosuuskunnan alueella tekee verkostosta välttämättömän kunnan vesihuollon varautumisen kannalta.

Verkoston liittäminen osaksi kunnan toimintaa edellyttää asiakassopimusten uusimista. Tärkeimpänä muutettavana seikkana on kiinteistöpumppaamojen siirtäminen kiinteistönomistajien vastuulle. Tältä osin kyse on toiminnan harmonisoinnista, vastaava käytäntö on myös Hartolan taajaman vesihuoltoalueella.

Vesiosuuskunnan liittämistä osaksi kunnan ylläpitämään vesihuoltoa tulee tarkastella henkilöresurssien kantakyvyn näkökulmasta. Hartolan kunnan vesilaitoksen tämän hetkinen henkilöresurssi on työmäärään nähden alimitoitettu (verkoston pituus vs henkilömäärä). Kunnan vesilaitoksen osalta on jo nykytilanteessa tarvetta asentajan rekrytoinnille. Taloudellisista syistä johtuen rekrytointilupaa ei ole haettu.

Henkilöstöresurssin niukkuus hankaloittaa käytännössä verkoston ylläpitoa ja lisää laitoksen haavoittuvuutta. Pohjois-Hartolan vesiosuuskunnan yhdistäminen ei itsessään aiheuta välitöntä henkilölisäystarvetta. Pohjois-Hartolan vesiosuuskunnan osalta on syytä huomioida, että vaikka verkosto merkittävästi laajentaa ylläpidossa olevan verkoston pituutta, on tämä verkosto-osuus kuitenkin suhteellisen hyväkuntoista ja näin ollen helpommin huollettavaa. Ylläpitoon käytettävän työmäärän lisääntyminen on joka tapauksessa

väistämätöntä. Vesiosuuskunnan liittäminen kunnan vesilaitokseen tuo kunnan ylläpitoon lisää noin 19,5 kilometriä vesi- ja viemärijohtoa.

Vesilaitoksen tulee kattaa oman toimintansa menot käyttäjämaksuilla. Viime vuosina vesilaitoksen taloudellinen tilanne on kehittynyt myönteisesti ja laitos on taloudellisesti omavarainen. Vesiosuuskunnan liittäminen lisää kunnan vesilaitoksen asiakasmäärää noin 15 %:lla. Vesilaitoksen liikevaihdon nousu antaa laitokselle paremman taloudellisen toimintaympäristön, ja tulevaisuudessa paremman edellytykset investoinneille ja henkilöresurssin ylläpidolle.

Luontevin ratkaisu on Pohjois-Hartolan vesiosuuskunnan verkoston jakaminen kuntarajan mukaan siten, että Hartolan kunnan alueella oleva verkosto-osuus liitetään osaksi Hartolan kunnan vesilaitosta ja Pekkasen osuus liitetään osaksi Joutsan vesihuolto oy:tä. Joutsan vesihuolto Oy on osoittanut kiinnostusta Pohjois-Hartolan vesiosuuskunnan liittämiseen osaksi omaa toimintaansa.

Yhdistämisen toteutustapa

Vesiosuuskunnan vesihuoltotoiminnan liittäminen osaksi kunnan toimintaa toteutuu selkeimmin liiketoimintakaupan avulla. Liiketoimintakauppa perustuu kauppakirjaan, jossa yksilöidään kaupan ehdot ja luovutettava omaisuus. Omaisuuden luovuttamisen jälkeen vesiosuuskunta voidaan purkaa.

Kauppakirjan laatimisen jälkeen haetaan verottajalta ennakkoratkaisu vähintään menettelyn mahdollisista arvonlisäveroseuraamuksista. Ennakkoratkaisu haetaan ennen kuin liiketoimintakauppa hyväksytään. Ennakkoratkaisun kautta saadaan tietoon, voidaanko liiketoimintakokonaisuus siirtää arvonlisäverottomasti. Lisäksi voidaan hakea ennakkoratkaisua mahdollisista muista veroseuraamuksista.

Vesiosuuskunnasta voidaan muodostaa oma taseyksikkönsä kunnan organisaatioon. Tällöin osuuskunnalla on oma tase ja kirjanpito. Vesihuollon maksujen eroavaisuus eri alueilla ei edellytä oman taseyksikön perustamista.

Yhdistymisen toteuttaminen edellyttäisi liiketoimintakauppakirjan laatimisen lisäksi asiakkaiden kanssa tehtyjen sopimusten uudistamista. Yhdistymisen läpivieminen edellyttää ulkopuolisten asiantuntijoiden apua, jotta sopimukset laaditaan oikein ja yllättävät veroseuraamukset pystyttäisiin mahdollisimman tehokkaasti välttämään.

Hartolan kunta on hakenut avustusta vesihuollon rakennemuutoksen edistämiseen mitä rahaa voi ainakin osittain olla mahdollista käyttää liittymisen asiantuntija-avun hankkimiseen. Hankerahoituksen osalta ei olla vielä saatu lopullista rahoituspäätöstä.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Jatkokäsittely

Kunnanhallitus

25, Vuorenkylä-seuran avustushakemus latureittien kunnossapitoon

Tekninen lautakunta 13.05.2026
115/02.05.01.00/2026

Päätös

Asian käsittely

Esittelijä

tekninen johtaja Janne Myntti

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää pyytää yhdistykseltä toimenpiteittäin eritellyn kustannuserittelyn suunniteltujen töiden kustannuksista. Lautakunta päättää tämän jälkeen avustushakemuksen (2000€) ratkaisusta.

Latuverkoston ylläpitoa koskevan korvauksen osalta (350,00 €) toimitaan aiemman teknisen lautakunnan 18.2.2004 tekemän päätöksen mukaisesti.

Valmistelija

Pirjo Kemppi
toimistos sihteeri
etunimi.sukunimi(at)hartola.fi puh. 044 743 2293

Asian valmistelu

Vuorenkylä-seura hakee kunnalta avustusta latuverkoston kunnostamiseen 2.000,00 euroa ja vuosittaista avustusta ensi hiihtokaudelle (2026 – 2027) 350,00 euroa. Yhteensä avustuksen määrä olisi 2.350,00 euroa.

Vuorenkylä-seuran hakemuksessa kerrotaan Hartolan ja seuran välisestä sopimuksesta. Siitä ei kuitenkaan ole kyse, vaan tekninen lautakunta on tehnyt 18.2.2004 § 4 päätöksen maksaa Vuorenkylä-seura ry:lle vuosittain 350,00 €:n korvauksen Vuorenkylän alueen hiihtolatujen kunnossapitamisesta koko talvikaudella. Maksu maksetaan aina tammikuun loppuun mennessä laskua vastaan alkaen 2004 vuoden alusta. Kyseistä avustusta on viimeksi maksettu vuonna 2013 400,00 euroa. Kirjanpidosta on myös selvitetty muutama vuosi taaksepäin ja avustusta on maksettu tuo 400,00 euroa. Päätöksiä avustuksen korottamisesta ei ole tehty.

Seuran johtokunnan kokoonpano on muuttunut vuosien aikana, joten nykyiset jäsenet eivät ole olleet tietosia kyseistä lautakunnan päätöksestä. Muutamana vuonna kunnan latukone on käynyt ajamassa talviloma-aikana ladut, ja seura on maksanut koneen kuljetuksen kulut. Vuonna 2005 tehdyn hankesuunnitelman mukaan kunta vastaa valaistun latuosuuden (2 km) sähköistä. Valaisemattoman ladun osuus on 8 km. Ladut sijaitsevat Purnuvuoren laskettelukeskuksen

yhteydessä, joten ne täydentävät sekä kyläläisten että matkailijoiden talviliikuntamahdollisuuksia.

Latuja joudutaan kunnostamaan vuosittain raivaamalla vesakoita sekä uusimalla lamppujen polttimoita. Näiden lisäksi tällä hetkellä pitäisi korjata valaistun ladun vaurioitunut johto (puu kaatunut päälle), oikaista kallellaan olevia pylväitä ja vaihtaa valaistusta ohjaava kello. Tohtaantien kohdalla puita on kasvanut valojohdon päälle, joten ne olisi kaadettava.

Avustushakemus ja teknisen lautakunnan päätös 18.2.2004 ovat esityslistan liitteenä.

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus

Liitteet

- Liite1 Avustushakemus Vuorenkylän latureittien kunnostukseen ja ylläpitoon
- Liite2 Teknisen lautakunnan päätös 18.2.2004 § 4/ Vuorenkylän alueen hiihtolatujen ylläpidon avustaminen

Jakelu

Vuorenkylä- seura, Jarmo
Olkkonen

26, Hartolan kunnan liittyminen julkisen alan energiatehokkuussopimukseen

Tekninen lautakunta 13.05.2026
147/00.01.07/2026

Päätös

Esittelijä

tekniinen johtaja Janne Myntti

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta ehdottaa kunnanhallitukselle, että

1. Hartolan kunta liittyy julkisen alan energiatehokkuussopimukseen vuosille 2026-2035
2. oikeuttaa teknisen johtajan allekirjoittamaan liittymissopimuksen.

Valmistelija

Janne Myntti
Tekninen johtaja
etunimi.sukunimi(at)hartola.fi puh. 044 743 2252

Asian valmistelu

Valtion ja toimialojen väliset vapaaehtoiset energiatehokkuussopimukset ovat toimineet jo yli 20 vuoden ajan kustannustehokkaana politiikkatoimena EU:n energiatehokkuusvelvoitteiden toimeenpanossa. Sopimukset ovat olleet tärkeä osa Suomen energia- ja ilmastostrategiaa ja ensisijainen keino edistää energian tehokasta käyttöä ilman pakottavaa lainsäädäntöä.

Uudistetun energiatehokkuusdirektiivin (EED) myötä EU-velvoitteet ovat kiristyneet ja edellyttävät entistä laajempia toimia erityisesti julkiselta sektorilta. Uudistuksen myötä energiatehokkuuden jatkuva parantaminen ja raportointi nousevat entistä vahvemmin osaksi julkisten toimijoiden vastuuta. Energiatehokkuussopimus on keino täyttää nämä vaatimukset hallitusti, vaiheittain ja omaan toimintaan parhaiten soveltuvalla tavalla.

Julkisen sektorin energiatehokkuussopimus (JETS) vuosille 2026-2035 on jatkoa aiemmalle kunta-alan sopimukselle (KETS) 2017-2025, ja siihen voivat liittyä kunnat, kuntayhtymät, hyvinvointialueet ja valtionhallinnon organisaatiot. Hartolan kunta on ollut mukana kunta-alan energiatehokkuussopimuksessa (KETS) vuodesta 2019 lähtien.

Uusi sopimuskausi alkaa vuoden 2026 alussa ja jakautuu kahteen jaksoon: 2026-2030 ja 2031-2035. Liittyessään sopimukseen organisaatio asettaa ohjeellisen energiatehokkuustavoitteen koko kaudelle ja välitavoitteen vuodelle 2030. Sopimuksen mukaiset energiansäästöt perustuvat toteutettuihin toimenpiteisiin ja niiden säästövaikutuksiin - ei energiankulutuksen absoluuttiseen

väheneeseen. Näin ollen tavoitteet ovat saavutettavissa myös tilanteissa, joissa toiminta- tai palveluvolyymi kasvaa.

Liittyvä yritys/julkisen alan toimija asettaa liityessään ohjeellisen energiamääräisen (MWh) tehostamistavoitteen kaudelle 2026–2035, joka vastaa 10 % liittyjän vuotuisesta energiankäytöstä ja välitavoitteen vuodelle 2030, joka vastaa 6 % liittyjän vuotuisesta energiankäytöstä. Tavoite lasketaan liittymishetkellä käytössä olevasta, normaalia toimintaa edustavan kalenterivuoden, energiankäytöstä.

Tavoitteen saavuttamista seurataan sopimuskaudella raportoitujen toimenpiteiden säästövaikutuksen kautta. Tavoitevuosina 2030 ja 2035 liittyjän energiankäytön ei edellytetä olevan sopimukseen liittymistilannetta alempi.

Liittyjä sitoutuu energiatehokkuuden jatkuvaan parantamiseen. Tavoitteena on sisällyttää energiatehokkuuden jatkuva parantaminen osaksi toimintasuunnitelmia tai käytössä olevia/käyttöön otettavia johtamisjärjestelmiä.

Valtio tukee tapauskohtaisesti uuteen teknologiaan perustuvia energiatehokkuusinvestointeja. Sopimukseen liittyneille voidaan tietyn edellytyksin myöntää korkeampaa valtion harkinnanvaraista tukea energiatehokkuutta edistäviin investointeihin.

Energiatehokkuussopimukseen liittyneiden kuntasektorin, mikroyritysten ja pk-yritysten Motiva-mallisiin energiakatselmuksiin voidaan myöntää korotettua energiatukea. Tukiprosentit vahvistetaan vuosittain valtion talousarvion yhteydessä.

Energiatehokkuussopimukseen liittyneille on tarjolla monipuolista tukea sopimuksen toimeenpanoon ja energiatehokkuustyöhön, kuten tietoa, neuvontaa ja opastusta. Sopimuksen osalliset voivat saada tuettuja energiakatselmuksia kiinteistöissään.

Kunnat, kaupungit, kuntayhtymät, hyvinvointialueet ja valtion toimijat liittyvät sopimukseen allekirjoittamalla liittyjäkohtaisen energiatehokkuussopimuksen, jossa ne sitoutuvat Julkisen alan energiatehokkuussopimuksen toimenpiteisiin ja tavoitteisiin. Sopimukseen liittymisen jälkeen kunta laatii toimenpidesuunnitelman, jossa on mainittu kohdekohtaisia energiansäästötoimenpiteitä ja näiden ohjeellinen toteutusaikataulu.

Hartolan kunta on ollut mukana hiilineutraalien kuntien Hinku-verkostossa vuodesta 2019 lähtien. Verkostoon kuuluvien kuntien tavoitteena on 80 prosentin päästövähennys vuoteen 2030 mennessä vuoden 2007 tasosta. Ilmastosuunnitelman ja julkisen alan energiatehokkuussopimuksen tavoitteet nivoutuvat yhteen.

Hartolan ilmastosuunnitelma toimii kunnan tekemän kestävyystyön pohjana tulevina vuosina, tehden kunnan ilmastotyöstä myös

määrätietoisempaa ja avoimempaa. Ilmastosuunnitelmassa on huomioitu ilmastonmuutoksen ohessa muitakin kestävyysteemoja, kuten luonnon monimuotoisuuden turvaaminen sekä kuntalaisten hyvinvoinnin edistäminen. Ilmastosuunnitelman tavoitteena on kasvihuonekaasupäästöjen vähentäminen kunnan toiminnassa sekä uusiutuvan energian käytön edistäminen.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Jatkokäsittely

kunnanhallitus

Liitteet

Liite3 Julkisen alan energiatehokkuussopimus-JETS ajalle
1.1.2026 - 31.12.2035

Liite4 Hartolan ilmastosuunnitelma 2025-2029

27, Osavuositarkastus 1.1. - 31.3.2026 tekninen toimi

Tekninen lautakunta 13.05.2026
148/02.02.01/2026

Päätös

Asian käsittely

Esittelijä

tekninen johtaja Janne Myntti

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta merkitsee osavuositarkastuksen 1.1. - 31.3.2026 tiedokseen.

Valmistelija

Pirjo Kemppi
toimistos sihteeri
etunimi.sukunimi(at)hartola.fi puh. 044 743 2293

Asian valmistelu

Teknisen toimen osavuositarkastus 1.1. – 31.3.2026 on esityslistan liitteenä.

Toimintakate kustannuspaikoittain:

Kustannuspaikka	Talousarvio 2026	Toteuma	Toteuma %
Hallinto	-208.000 €	-43.193 €	20,7 %
Alueiden hoito *	-230.400 €	-45.440 €	13,1 %
Tilapalvelut**	-449.600 €	-104.471 €	23,2 %
Jätehuolto	41.000 €	-7.985 €	-19,4 %
Vesilaitos	93.300 €	-26.615 €	-28,2 %
Viemärlaitos	50.200 €	-81.951 €	-163,2 %
Tekninen yhteensä	-704.200 €	-309.655 €	-44,0 %

*alueiden hoitoon kuuluvat yleiset tiet ja alueet, puistot ja viheralueet, liikunta-alueet, maa- ja metsätilat

** tilapalveluihin kuuluvat rakennusten kunnossapito, ulkoalueiden kunnossapito, siivouspalvelut, tilojen vuokraus, vuokra-asunnot ARA, muut vuokra-asunnot, maaomaisuuden hallinta

Teknisen toimintakulut kustannuspaikoittain:

Kustannuspaikka	toimintakulut	% vuoden kuluarviosta
Hallinto	-43.193 €	20,7 %

Alueiden hoito	-47.417 €	13,1 %
Tilapalvelut	-270.156 €	23,5 %
Jätehuolto	-9.251 €	4,9 %
Vesilaitos	-27.249 €	19,1 %
Viemärlaitos	-92.306 €	32,4 %
Tekninen yhteensä	-489.572 €	21,1 %

Teknisen toimen toimintatulot painottuvat enimmäkseen alkukesään ja loppuvuoteen. Vesilaskutukset tehdään kaksi kertaa vuodessa ja nämä ovat suurimmat yksittäiset tuloerät tekniseen.

Tällä hetkellä teknisen toimen toimintakustannukset ovat pysyneet talousarvion mukaisina. Tekninen toimi on käyttänyt ensimmäisen neljänneksen aikana 21,1 % arvioituista kustannuksista. Erillisten kustannuspaikkojen osalta viemärlaitoksella on palvelujen ostamisessa tullut ylityksiä, jotka heijastuvat sen toimintakatteeseen, koska jätevesilaskutusta ei tälle vuodelle ole vielä tehty. Muiden kustannuspaikkojen toimintakulut ovat talousarvion mukaisia.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto

Liitteet

Liite5 Tuloslaskelma kausittain 1 - 3/2026 Tekninen toimi

28, Päätöksiä ja tiedoksiintoja

Tekninen lautakunta 13.05.2026

Päätös

Asian käsittely

Päätösehdotus

Päätökset ja tiedoksiannot merkitään tiedoksi.

Asian valmistelu

1. Jätevedenpuhdistamon tarkkailututkimus 3/26 lähtevästä jätevedestä 2. - 3.3.2026
2. Metsäkosken suljetun kaatopaikan vesien tarkkailun vuosiraportti 2025
3. Jätevedenpuhdistamon tarkkailututkimus 4/26 lähtevästä jätevedestä 7. - 8.4.2026
4. Hämeenlinnan hallinto-oikeuden päätös 7.5.2026 nro 1098/2026 koskien **Hartolan Auto Ky:n** valitusta. Hallinto-oikeus ei käsittele valitusta. Päätös on nähtävillä kokouksessa.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa (Kuntalaki 136 §).

Liitteet

- | | |
|--------|--|
| Liite6 | Jätevedenpuhdistamon tarkkailututkimus 3/26 lähtevästä jätevedestä 2. - 3.3.2026 |
| Liite7 | Metsäkosken suljetun kaatopaikan vesien tarkkailun vuosiraportti 2025 |
| Liite8 | Jätevedenpuhdistamon tarkkailututkimus 4/26 lähtevästä jätevedestä 7. - 8.4.2026 |

29, Viranhaltijapäätökset

Tekninen lautakunta 13.05.2026

Päätös

Asian käsittely

Esittelijä

tekninen johtaja Janne Myntti

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää merkitsee päätökset tiedoksi ja toteaa, että se ei käytä otto-oikeuttaan tehtyihin päätöksiin.

Valmistelija

Pirjo Kemppi
toimistos sihteeri
etunimi.sukunimi(at)hartola.fi puh. 044 743 2293

Asian valmistelu

Lista viranhaltijoiden päätöksistä ajalta 11.2. – 6.5.2026 on esityslistan liitteenä. Tarvittaessa päätökset näytetään kokouksessa.

Halutessaan tarkempia tietoja päätöksen perusteluista tai liitteistä toimielimen jäsen voi pyytää niitä tutustuttavakseen toimielimen pöytäkirjanpitäjältä.

Nähtävillä olo

Julkiset viranhaltijapäätökset ovat nähtävillä päivittäin kunnan verkkosivuilla: [viranhaltijapaatokset](#)

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa (Kuntalaki § 136).

Liitteet

Liite9 Teknisen osaston viranhaltijapäätökset ajalla 11.2.2026 - 6.5.2026

Hartolan kunta

Esityslista

3/2026

Tekninen lautakunta

13.05.2026

30, Muut asiat

Tekninen lautakunta 13.05.2026

Päätös

Asian käsittely

Päätösehdotus

Merkitään muut asiat tiedoksi.

Asian valmistelu

1. Teknisen lautakunnan seuraava kokous 24.6.2026.

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa (Kuntalaki 136 §).

Liitteet