

Rantaosayleiskaavojen pienet muutokset

KAAVA 20.09.2019 § 23

Asian valmistelija: rakennustarkastaja Matti Nikupeteri puh. 044-7432236

Kaavoitusohjelmaan lisättiin vuoden alussa omana hankkeena rantaosayleiskaavoihin tehtävät pienet muutokset. Muutostarpeiden taustalla on monenlaisia tilanteita. Osa rakennuspaikkoista on jäänyt kaavoitusvaiheessa pois tai niiden rakennusoikeus on merkitty liian pieneksi. Rakennuspaikkojen sijoitteluun on tullut muutostarpeita. Kiinteistöjen omistajilta on jääneet kaavan puutteet jostakin syystä huomioimatta. Tällaisia tapauksia on arviolta 5-10 tapaus.

Hartolan kunnalle rantaosayleiskaavoista 3 on laatinut FCG Oy (aikaisemmalta nimeltä Suunnittelukeskus) ja yhden Pöyry Oy. Pöyry Oy on lopettanut kaavoituksen konsulttityöt yritysjärjestelyiden yhteydessä. Em. syystä pieniä muutoksia koskeva tilaus on päätetty tehdä FCG Oy:ltä. Kaavoitustyön kustannukset jaetaan maanomistajien kesken.

Rantaosayleiskaavojen pienet muutokset on tarkoituksenmukaista tehdä samanaikaisesti HAKUMU-hankkeen kanssa.

Päätösehdotus

Kaavatoimikunta merkitsee rantaosayleiskaavojen pienten muutosten tilanteen tiedokseen.

Päätös

Kaavatoimikunta merkitsee tilanteen tiedokseen.