

Tekninen lautakunta	§ 43	10.07.2019
Tiejaosto	§ 4	22.11.2019

Yksityistieasioiden lakimuutokset ja asiakaspalvelu 1.1.2020 jälkeen

72/10.03.01/2019

TEKLTk 10.07.2019 § 43

Valmistelija: Janne Myntti, tekninen johtaja, puh 044 743 2252
email: janne.myntti@hartola.fi

Uusi yksityistielaki tuli voimaan 1.1.2019. Tielautakuntien yksityistielain mukaiset tehtävät lakkaavat 31. päivänä joulukuuta 2019. Kuntien tielautakuntien tehtävät siirretään yksityistietoimituksissa pääasiassa Maanmittauslaitoksen hoidettavaksi.

Hartolan kunnassa on noin 200 toimivaa tiekuntaa. Kokonaisuudessaan tiekuntia on tätä enemmän, osan tiekunnista ollen käytännössä järjestäytymättömässä tilassa. Varsinkin pienissä tiekunnissa on paljon talkootyötä, suuremmat tiekunnat käyttävät tyypillisesti enemmän ostopalveluita hallinnoinnissaan.

Jos yksityistie sijoittuu kokonaisuudessaan asemakaava-alueelle, yksityistietoimituksen suorittaa se viranomainen, joka kiinteistörekisterilain 5 §:n mukaisesti toimii kiinteistörekisterin pitäjänä asianomaisella alueella eli kunnan kiinteistöinsinööri tai muu kuntaan virkasuhteessa oleva toimitusinsinööri.

Muutoksenhaussa yksityistietoimituksessa tehtyyn ratkaisuun haetaan muutosta kiinteistönmuodostuslain mukaan, eli valittamalla maa- ja metsätalouden ministeriön kanta. Tie- ja liikenneviraston päätöksistä koskevat moiteasiat siirtyvät kokonaan käräjäoikeuksien ratkaistavaksi.

Varsinaista neuvottelu- tai sovitteluelimestä, joka käsittelee tieosakkaiden ja tiekuntien ristiriitoja, ei laissa ole säädetty. Viranomaiset antavat hallintolain mukaista neuvontaa toimialoillaan. Tavoitteena lainsäätäjällä on, että jatkossa maakunnat ottaisivat neuvonta- ja sovittelupalvelut hoitaakseen, koska maakuntatasolla voidaan taata parempi ammattitaito. Mahdollisuus hakea oikaisua tiekuntien päätöksistä tiekunnalta itseltään (64 §) toivotaan ehkäisevän käräjäoikeuksiin saatettavien moiteasioiden määrää.

Kunnat voivat halutessaan edelleen avustaa yksityisteitä yksityistielain 84 §:n nojalla. Tiejaosto jakaa vuoden 2019 yksityisavustukset. Tämän jälkeen yksityistieavustukset jakaa tekninen lautakunta.

Teknisen johtajan ehdotus

Tekninen lautakunta päättää merkitä tiejaoston toiminnan loppumisen vuodenvaihteessa tiedoksi.

Lautakunta keskustelee tieasioita koskevasta asiakaspalvelusta ja yleisestä yksityistieasioiden neuvonnasta.

Päätös Lautakunta keskusteli asiasta ja päätti palata asiaan myöhemmin vuoden aikana.

Muutoksenhakuohje muutoksenhakukielto

TIEJ 22.11.2019 § 4

Valmistelija:

Markku Tuukkanen, toimistorakennusmestari, gsm 044 743 2240

email: markku.tuukkanen@hartola.fi

Hartolan tielautakunnassa, myöhemmin tiejoastossa on vuosikymmenien aikana perustettu paljon tiekuntia. Niitä on myös yhdistetty ja erotettu. Erilaisia erimielisyysasioita on myös ratkottu.

Tielautakunnan toimesta on myös annettu neuvontapalvelua, mikä osaltaan on pienentänyt tarvetta pitää tietoimituksia erilaisissa riita-asioissa.

Tielautakunnan toimesta on myös laadittu useille teille yksikköjakoja.

Käsittely: Tiejaosto keskusteli yksityisteihin liittyvistä asioista. Todettiin, että uuden yksityistielain muutoksien jälkeen ei ole vielä muotoutunut käytäntöjä miten yksityistieasioissa kunnissa annetaan neuvontaa.

Päätös: Tiejaosto esittää tekniselle lautakunnalle, kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että valtuuston 30.4.1999 § 21 hyväksymät yleiset avustusperusteet päivitetään niin, että siinä otetaan huomioon uuden yksityistielain määräykset.

Hartolan kunta antaa toistaiseksi pienimuotoisesti yksityistieasioihin liittyvää neuvontaa kunnan yleisen neuvontavelvollisuuden pohjalta.