

Rekisterisihteerin palkkaaminen määräajaksi 1.8.2020 - 31.12.2020

16/01.01.01/2020

TEKLTk 17.06.2020 § 50

Valmistelija:

Aki Tiihonen, vs. tekninen johtaja, 044 743 2252

email: aki.tiihoen@hartola.fi

Hartolan kunnassa on tehty kiinteistökartoitusta syksystä 2017 alkaen. Rakennuksia ei ole mitattu kesän 2020 aikana, vaan on keskitetty puuttuvien rakennusten lisäämiseen rekistereihin rekisterisihteerin toimesta. Lisäksi hän on tarkastanut jo skannattua aineistoa älyarkistoa vasten.

Kiinteistökartoituksen tämän hetkinen tilanne on seuraava:

- mitattuja kiinteistöjä on 1129 kpl ja mittaustuloksista käyttökelpoisin noin 1000 kpl.
- näistä käyttökelpoisista mittaustuloksista on läpikäyty noin 50 %. Tänä vuonna ei ole lähetetty kirjeitä kiinteistöjen omistajille koska CGI selvittelee edelleen Suomi.fi:n käyttöä sähköpostien ja kirjeiden lähettämiseen.
- kiinteistökartoituksen henkilöstöresurssit ovat tällä hetkellä 1,2 htv, josta rekisterisihteerin osuus on 1,0 ja toimistosihteerin 0,2.
- Kesän 2019 aikana keskityttiin enemmän ranta-alueilla olevien rakennettujen kiinteistöjen mittaamiseen. Näitä tuloksi mm. Jääjärven alueelta ei ole käyty läpi juuri lainkaan.

Määräaikaisen rekisterisihteerin tehtävää on hoitanut ajalla 1.8.2019 - 31.7.2020 [REDACTED], joka on tänä aikana perehtynyt tehtävään ja pystyy tekemään sitä hyvinkin itsenäisesti. Pääasiallisesti hän on lisännyt rekisteriin puuttuvia rakennuksia, joita on 1.1. - 31.5.2020 hänen toimestaan lisätty 616 kpl. Näistä rakennuksista verottajalle lähteviä on noin 2/3.

Vs. teknisen johtajan ehdotus

Tekninen lautakunta päättää, että määräaikaisen rekisterisihteerin tehtävää jatketaan ajalla 1.8.2020 - 31.12.2020. Tähän tehtävään valitaan [REDACTED]

Perustelut:

- Mitattujen kiinteistöjen aineisto saadaan läpikäytyä, puuttuvat rakennukset lisättyä ja lähetettyä verottajalle kiinteistöverotusta varten.
- Kiinteistöjen omistajille saadaan lähetettyä kirjeitä ja samalla palveltua asiakkaita koskien kiinteistöverotusta.
- Älyarkistoon liittyvät skannauksien tarkastukset ja muut siihen liittyvät keskeneräiset työt saadaan tehtyä.
- Toimeen on tarkoituksenmukaista valita sellainen henkilö, joka on tehnyt työtä. Tehtävä vaatii tarkkuutta, erikoisohjelmien käyttöä ja kartanlukutaitoa. Jos tehtävään valitaan uusi henkilö, menee hänen perehdyttämiseensä koko tuo aika 5 kuukautta.

Päätös

Ehdotuksen mukaan.

Muutoksenhaku

oikaisuvaatimus

Jakelu


Palkanlaskenta