

28.10.2020

HARTOLAN KUNTA / kunnanhallitus

KIINTEISTÖN OSTOTARJOUS

- Ostotarjouksen kohde Sydänmaan kenttä RN:o 1:487 (081-401-1-487) niminen tila Hartolan kunnan Hartolan kylässä.
Tilan kokonaispinta-ala on kiinteistörekisterin mukaan 0,8240 ha.
Tilalla ei ole siirtyviä rakennuksia.
Lainhuuto tilaan on myönnetty Hartolan kunnalle.
Tilan alue kuuluu Murakan alueen yleiskaavaan.
- Myyjä Hartolan kunta
- Ostajat Kerttu ja Reino Peltolan jakamattomien kuolinpesien osakkaat, yhteyshenkilöinä Erkki Peltola, ja Päivi Halmekoski,
- Tarjoushinta Tarjoamme koko tilakokonaisuudesta oikeuksineen ja etuuksineen seitsemäntuhattakaksisataa (7 200,00) euroa.
Kauppahinta suoritetaan kaupantekotilaisuudessa kokonaisuudessaan.
- Muut ehdot :
- 1 Omistus - ja hallintaoikeus siirtyy ostajille kauppakirjan allekirjoituksin kauppahinnan suoritusta vastaan.
 - 2 Tilalla sijaitsevan Hartolan kunnan jätteen keräily piste rakennelmineen saa jäädä paikalleen. Asiasta voidaan tehdä kunnan kanssa pitkäaikainen vuokrasopimus kunnan noudattaman käytännön mukaisesti, esim. Murakan RN:o 1:2438 tilan jätemaksua vastaan tai muutoin erillisen sopimuksen mukaan.
 - 3 Sydänmaan kenttä RN:o 1:487 ja Sydänmaan kansakoulu RN:o 1:3215 – nimiset tilat ovat aikanaan v. 1925 Murakan tilan omistajat lahjoittaneet Hartolan kunnalle silloin yhtenäisenä maa-alueena kansakoulun tontiksi.
Tarjouksemme kohde rajoittuu omistamaamme Murakan RN:o 1:2438 tilaan karttapiirroksen mukaan. Tilan maa-alueet merkitty kartalla oranssilla ja vaalean keltaisella värillä.

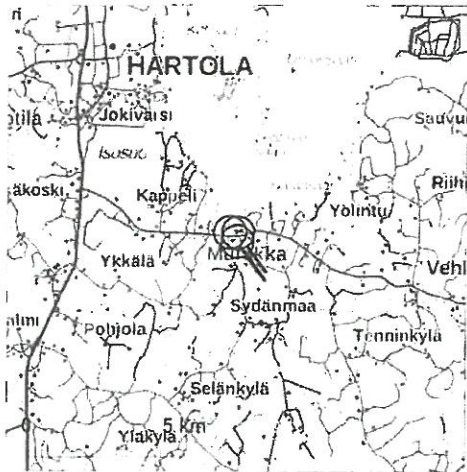
- 4 Tiedossamme ei ole myynti-ilmoituksia tai tahoja, missä kyseinen, tarjouksemme kohteena oleva Sydänmaan kenttä – niminen tila olisi ollut julkisesti myytävänä.
- 5 Lainhuudatuskulut ja varainsiirtoveron maksaa ostajat.
- 6 Toivomme tarjouksemme johtavan lopullisen kauppakirjan laatimiseen.

Hartolassa lokakuun 28 päivänä 2020.

Erkki Peltola

Päivi Halmekoski

Liitteet : - karttaliitteet 2 kpl

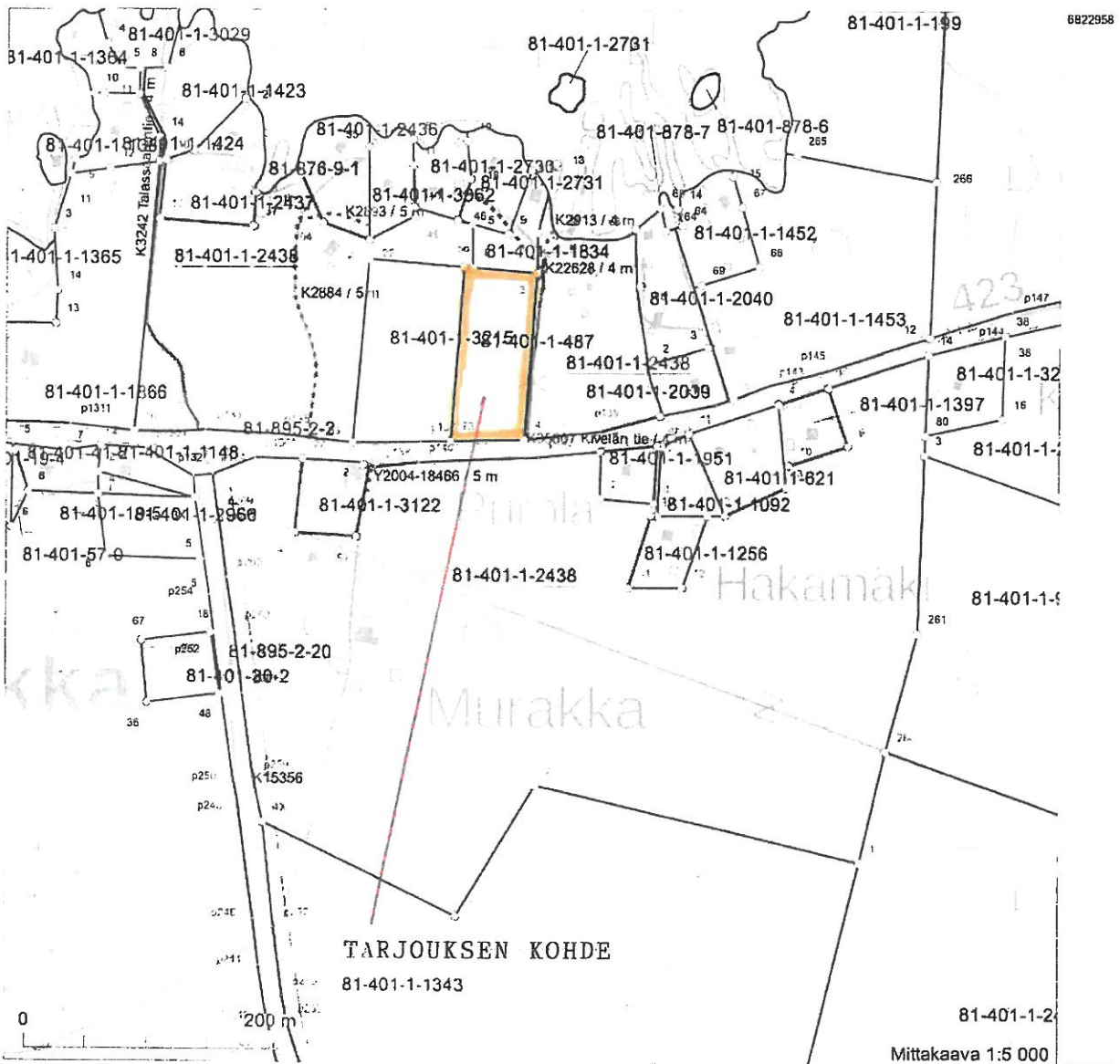


Kiinteistötunnus: 81-401-1-2438
 Nimi: MURAKKA
 Rekisteriyksikkölaji: Tila
 Kunta: Hartola (81)
 Palstojen lukumäärä: 3

Rekisteriyksikön alueella on yleiskaava.

Tulostettu kiinteistö tietojärjestelmästä 27.10.2020.

Kiinteistörekisterin tiedoissa voi olla puutteita ja epätarkkuuksia. Rekisteriyksikön tarkka alueellinen ulottuvuus selviää toimitusasiakirjoista ja maastosta. Rekisteritiedoista katso tarkemmin www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot.



TARJOUKSEN KOHDE
 81-401-1-1343

Mittakaava 1:5 000

Kartta on tulostettu
 ETRS-TM35FIN-koordinaatistossa.
 Taustakartta on viitteellinen.