

Poistosuunnitelman muutoksen hyväksyminen liittyen vanhan yhtenäiskoulun investointiin

27/02.07.01/2021

KH 22.02.2021 § 38

Asian valmistelija: Merja Olenius, kunnanjohtaja.

Hartolan kunta noudattaa Työ- ja elinkeinoministerön Kirjanpitolautakunnan kuntaososason suosituksia ja yleisohjeita joilla ohjataan suunnitelman mukaisten poistojen tekemistä kunnassa ja kuntayhtymässä sekä yhdenmukaistaa kunnissa käytettäviä poistoaikoja ja -menetelmiä. Valtuuston hyväksymän poistosuunnitelman mukaiset ohjeelliset poistoajat ovat suosituksen mukainen.

Poistosuunnitelman perusteet on vahvistettu vuonna 20.12.2012 §70 valtuustossa ja ne ovat tulleet voimaan vuoden 2013 alussa. Koulurakennusten (kiviset) poistoaika on 25 vuotta. Puisten koulurakennusten poistoaika on 20 vuotta.

Yhtenäiskouluinvestoinnin seurauksena tulee vanha 1960 -luvulla rakennettu osa yhtenäiskoulua jäämään pois käytöstä kesällä 2021 lukuunottamatta ns. Kukkosiipeä ja teknisentyön tilaa. Vuosina 2019-2020 joitakin luokkia on jäänyt pois opetuskäytöstä.

Pois käytöstä jäävästä osasta voidaan tehdä alaskirjaus kahtena vuotena, ennkoiden vanhan osan purkamista.

Pysyviin vastaaviin kuuluvien aineellisten ja aineettomien hyödykkeiden hankintamenot tulee poistaa vaikutusaikanaan. Pysyvien vastaavien vaikutusajalla tarkoitetaan hyödykkeen taloudellista pitoaikaa. Pysyvien vastaavien hankintameno jaksetaan poistoina kuluksi pääsääntöisesti sen koko taloudelliselle pitoajalle. Taloudellisen pitoajan päätyttyä on hyödykkeen hankintamenon oltava kokonaan poistettu mahdollista jäännösarvoa lukuun ottamatta.

Taloudellisella pitoajalla tarkoitetaan sitä aikaa, jona pysyvän vastaavan hyödykkeen ennakoidaan hyödyttävän kuntaa tuloa tuottamalla tai aikaa, jona hyödykkeen ennakoidaan hyödyttävän kunnan palvelujen tuottamista. Pysyvien vastaavien hyödykkeen taloudellinen pitoaika on yleensä lyhyempi kuin sen tekninen pitoaika, joka riippuu hyödykkeen teknisestä käyttökelvopoisuudesta kunnan harjoittamassa toiminnassa.

Pysyvien vastaavien hyödykkeen taloudellisen pitoajan ja myös poistoajan määrittely tulee tehdä kunnan yksilölliset olosuhteet huomioon ottaen.

Poistoaika määritellään siten, että se vastaa kunnan omaa suunnitelmaa ja odotusta taloudelliseksi pitoajaksi.

Jos hyödykkeen tuloa tuottavan vaikutuksen ennakoidaan vähenevän olennaisesti sen taloudellisen pitoajan loppupuolella, tämä seikka on perusteltua ottaa huomioon poistosuunnitelmassa. Erityisesti tasapoistomenetelmää sovellettaessa tämä on mahdollista toteuttaa käyttämällä suunnitelmapoistojen perustana poistoaikaa, joka on jossain määrin pysyvien vastaavien ennakoitua taloudellista pitoaikaa lyhyempi. Poistoaika voi etenkin tasapoistomenetelmää sovellettaessa olla myös muista erityisistä syistä lyhyempi kuin hyödykkeen taloudellinen pitoaika.

Yhtenäiskoulun uudisrakennus otetaan suunnitelman mukaan käyttöön 1.8.2021. Uudisosat on yhdyskäytävä vuonna 2015 rakennettuun lisäosaan ja Liikuntahalli Kunkku-Areenaan.

Uudisrakennuksen myötä vuonna 1963 rakennettu koulurakennus jää pois käytöstä suurelta osin syksyllä 2021. Käyttöön jää ainaastaan vanhat teknisen työn tilat ja ns. kukkosiipi eli yhtenäiskoulun muutostyöt, joka on korjattu vuonna 2016.

Käytöstä vuonna 2021 poistuviin tiloihin kohdistuu seuraavat poistot 31.12.2020 (euroa):

Poistosuunnitelman muutos (arvonalennus) kohdistuu vuonna 1963 rakennettuun osaan, joka jää pois käytöstä 1.8.2021 uuden koulun valmistuttua

Kirkonkylän koulu, peruskorjaus 1.1.1999	170.462,22
Yhtenäiskoulun muutostyöt 31.3.2015	886.544,64
- keittiö, kotitalous-, kuvaamataito- ym luokat	
Yhtenäiskoulun lisätyöt 31.12.2015	4508,08
Yhteensä	1.061.514,94

Tästä poistetaan noin 50 % eli 522 416,64 euroa tilinpäätöksessä 2020.

Vuoden 2021 poistot tarkastetaan vuoden 2021 lopussa tilintarkastajien ohjeiden mukaan siten, että jäljelle jäävästä poistettavasta tehdään päätös todellisen tilanteen mukaisena.

Seuraavat poistot jäävät poistosuunnitelman mukaisina normaalisti voimaan:

Kirkonkylän koulun teknisen työn tila 1.1.2006	211.512,37
Kirkonkylän koulun parkkipaikka 1.12.2006	677,56
Kirkonkylän koulu, kompressori 1.8.2006	20,31
Alakoulun laajennus 28.2.2015	460.089,69
- 5 uutta luokkaa KunkkuAreenan viereen	

Alakoulun laajennus, lisätyöt 31.12.15	6245,23
Lähiliikuntapaikka, yhtenäiskoulun osuus	30.350,58
Yhtenäiskoulun muutostyöt v.2016 31.12.16	
- kukkosiipi	417.977,17
Yhtenäiskoulun lämpökot.tiiv. ja sokkelityöt 31.12.17	8.783,10
Uuden koulun kulut ennen varsinaista rakentamista	88.389,44
Yhteensä	1.224.045,45

Kunnanjohtajan ehdotus Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että valtuusto hyväksyy poistosuunnitelman muutoksen siten, että vuoden 2020 tilinpäätöksen yhteydessä tehdään arvonalentumisen johdosta ennakollinen poisto 522 416,64 euroa, joka kohdistuu käytöstä pois jäävään yhtenäiskoulun vanhaan osaan.

Päätös Merkittiin, että kunnanhallitus kuuli tämän asian kohdalla asiantuntijana tekninen johtaja Janne Mynttiä.

Päätösehdotus hyväksyttiin.