

Päätöspäivämäärä 23.6.2021

ASIA

Päätös maa-aineslain 4 §:n mukaisesta lupahakemuksesta, joka koskee soran ja hiekan ottoa sekä päätös maa-aineslain 21 §:n mukaisesta hakemuksesta toiminnan aloittamiseen mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

HAKIJA

Honkapään Sora Oy
Valtatie 2602
19600 Hartola

HAKEMUS JA OTTAMISSUUNNITELMA

Yleistä

Honkapään Sora Oy hakee lupaa soran ja hiekan ottamiseen Hartolan kunnan Kirkkolan kylässä tilalla Hannula 81-405-2-66 ja kaakkois-kulman lisäalue (tilat Toinenlahtela 81-405-2-35 ja Lahtela III 81-405-2-46) sijaitsevalta ottamisalueelta. Ottamisalueen pinta-ala on 5,4 ha ja otettavan aineksen määrä 220 000 k-m³. Tilalle on 16.6.2011 myönnetty maa-aineslupa, joka on päättynyt 16.6.2021. Lupaa haetaan nyt 10 vuodeksi lähes nykyisen luvan mukaiselle ottoalueelle.

Hakemuksen mukainen alin ottotaso on +99,50 (N2000), joka on osalla ottamisaluetta jo saavuttu.

Aiemmat luvat ja kohteen nykytila

Nykyinen juuri päättynyt maa-aineslupa on myönnetty 16.6.2011. Lupa oli voimassa kymmenen vuotta luvan lainvoimaiseksi tulemisesta. Luvan mukaan alueelta on saanut ottaa soraa 428 000 m³ lupajakson aikana.

Hartolan kunnan ympäristölautakunta antoi alueelle ympäristöluvan kiviaineksen murskaukselle 24.11.2011. Luvasta valitettiin Vaasan hallinto-oikeuteen ja edelleen Korkeimpaan hallinto-oikeuteen. Korkein hallinto-oikeus antoi päätöksen luvasta 19.2.2015. Lupa on toistaiseksi voimassa oleva.

Kaavatilanne

Alueella on maakuntavaltuuston 2.12.2016 hyväksymä Päijät-Hämeen maakuntakaava 2014. Kaavassa alue on merkitty maaseutumaiseksi alueeksi ja tärkeäksi vedenhankintaan soveltuvaksi pohjavesialueeksi. Kaavaan on merkitty suunnittelualueen itäpuolelle uusi valtatielinjaus (VT4). Lisäksi alue on osittain kulttuuriympäristön tai maiseman vaalimisen kannalta maakunnallisesti arvokkaan alueen rajalla. Rajausta ei ollut aiemmassa maakuntakaavassa 2006. Alue on pääosin

Päätöspäivämäärä 23.6.2021

metsäaluetta. Se ei kuitenkaan sisälly Päijät-Hämeen maakunnallisesti arvokkaisiin harjualueisiin eikä myöskään Hartolan maakunnallisesti arvokkaisiin kulttuuriympäristöihin. Maakuntaliitolta saadun tiedon mukaan kyseessä on Kissanmäki-Huiskanharjun maisema-alue. Lyhyt kuvaus alueesta: Sysmän - Hartolan viljelyseutua edustava maisematyyppi. Maisemallisesti merkittävä harjumuodostuma.

Lännen puolella on kantatie, jonka takana on päävesihuoltolinja. Idän puolelta alue rajautuu uuden valtatie linjaukseen. Idän puolella lähimmillään noin 290 m etäisyydellä on voimalinja. Pohjoisen puolella lähes itä-länsisuunnassa on lentotoiminnan kannalta tärkeä vyöhyke pohjoisen suunnassa.

Maakuntakaavassa ei ole ottamisalueelle varsinaisia maankäyttötavoitteita. Pohjavesialuetta koskeva maakuntakaavan suunnittelumääräys: Alueella tulee kiinnittää erityistä huomiota pohjaveden suojeluun. Pohjavesille riskejä aiheuttavat uudet toiminnot on sijoitettava ensisijaisesti pohjavesialueiden ulkopuolelle. Jos toimintoja kuitenkin sijoitetaan pohjavesialueille, on ne suunniteltava siten, että ehkäistään pohjavesien pilaantuminen rakenteellisin suojaustoimenpitein.

Alueella ei ole yleiskaavaa eikä rakennus-/asemakaavaa.

Suunnitellun VT4:n muutoksen yhtenä tavoitteena on oikaista tielinjaa. Nykyinen linjaus kulkee välittömästi ottamisalueen länsipuolella rajoittuen ottamisalueen suunniteltuun rajaan. Uusi linjaus on suunniteltu alueen itäpuolelle siten, että tilan koillisosassa se kulkisi tilan nykyisellä alueella. Ottamissuunnitelmassa on huomioitu tiesuunnitelma siten, ettei ottaminen vaikeuta tien rakentamista. Tien rakentaminen ja alueen haltuunotto lunastustoimituksella vie suuren osan alueen jäljellä olevista soravaroista. Haettava ottomäärä olisi 163 000 k-m3 suurempi ilman tiehanketta.

Tiehankkeessa on varattu alueita maaleikkauksissa syntyvien ylijäämämaiden varastointiin. Yksi tällainen on Honkapään Sora Oy:n ottamisalueen eteläosassa. Alue on noin 3,9 ha suuruinen. Osa varastoitavasta maa-aineesta tulisi lunastuskorvauksena valtatie rakentamisesta.

Luontoarvot

Alue on suurelta osin avattua ottamisaluetta, josta puusto on kaadettu, pintamaat kuorittu pois ja hiekka-/sora-aineksia on jo otettu. Eteläosaan on jo oton jälkeen muodostunut uutta kasvustoa.

Ottamisalueella ei ole luontoarvoja muutoin kuin avaamattomalla pohjoisosalla, joka on tavanomista kuivahkoa kangasmetsää,

Päätöspäivämäärä 23.6.2021

paikoin tuoretta kangasmetsää. Puusto on osin koivuvaltaista ja osin mäntyvaltaista mutta sekapuustoista. Puusto on nuorta...keski-ikäistä talousmetsää. Alueella ei ole vanhoja puita. Avaamattoman alueen pinta-ala on noin 1,3 ha, josta noin 0,5 ha on aiemmin avattua mutta sittemmin metsittynyttä ottoaluetta.

Alueella ei ole erityisiä suojeluarvoja tai suojeltuja kohteita eikä se kuulu mihinkään suojelualueeseen lukuun ottamatta maakuntakaavan rajausta. Lähin suojelualue on n. 0,4 km etäisyydellä etelässä sijaitseva yksityisellä maalla oleva suojelualue: Muikunlahden tervaleppäkorpi 1 (aluetunnus LTA201051).

Pohjavedet

Alue sijaitsee pohjavesialueella (Tollinmäenharju-Huiskanharju nro 0608105). Alue on I-luokan pohjavesialuetta eli vedenhankintaa varten tärkeää pohjavesialuetta. Ottamisalue on pohjaveden muodostumisaluetta. Pohjaveden muodostumisalueen pinta-ala on 7,33 km².

Hydrogeologinen kuvaus: ”Muodostuma on varsin yhtenäinen ja ehjä osa Asikkala-Hartola-Joutsa pitkittäisharjujaksoa. Maa-aines on hiekkaista soraa ja soraa, paikoin on havaittavissa noin metrin paksuisia silttikerroksia. Kerrospaksuudet ovat varsin huomattavia, harjun laki nousee enimmillään yli 30 metriä rautaveden pinnan tasosta. Muutamissa leikkauksissa näkyy rautapitoisia horisontteja. Jakson keskivaiheilla oleva Kettuvuoren kallioalue toimii todennäköisesti vedenjakajana. Alueella on kohtalaisesti soranottoa, mutta ei juuri muita riskitoimintoja. Harju rajoittuu hienorakeisiin sedimentteihin, pohjavedet purkautuvat ympäröiville soille ja vesistöihin, sekä pohjoispäässä Jääsjärveen. Alueen eteläosassa sijaitsee vanha kaatopaikka. Tollinmäen-Huiskanharjun käyttökelpoisuus vedenhankintaan on hyvä. Alueen suojeltavuus on myöskin hyvä, sillä riskitoimintojen laajuus pinta-alaan nähden on erittäin pientä.”

Em. Kettuvuoren alueen pohjaveden jakaja on noin 400 m suunnittelualueen pohjoispuolella. Pohjavesitutkimuksissa on todettu vesipintojen laskevan em. alueen eteläpuolella kohti etelää. Suunnittelualueen pohjavedet virtaavat etelää kohti.

Ottamisalueelta koilliseen noin 1,8 km etäisyydelle haetaan paraikaa lupaa Aluehallintovirastolta, ns. Kissamäen pohjavedenottamolle. Kissamäen vedenottamon pohjavedet muodostuvat em. vedenjakajan pohjoispuolella, joten ottamistoiminnalla ei ole siihen vaikutuksia. Aiemmin vedenottamon rakentamisaikaksi kaavailtiin ns. Muikunlahden tutkittua vedenottamoa, joka sijaitsee ottamisalueelta noin 1,2 km etelään VT4 läheisyydessä. Muikunlahden vedenottamopaikasta on

Päätöspäivämäärä 23.6.2021

luovuttu tierakentamissuunnitelman vuoksi. Ottamisalueella muodostuva pohjavesi virtaa kohti etelää ja purkautuu suurelta osin Muikunlahteen. Pohjaveden pinta ottamisalueella olevassa putkessa PV-putki on ollut vuosina 2011...2020 tasolla +93,20...95,00 (N2000). Vedenpinnan taso on ollut keskimäärin noin +94,5. Alueen pohjaveden laatua on seurattu luvan mukaisesti tarkkailupisteestä PV-putki. Putki sijaitsee moottoritien läheisyydessä ja pohjavedessä on kohonneita kloridipitoisuuksia ja siten myös sähkönsäilytyskyky on ollut koholla. Muilta osin vedenlaatu on ollut hyvää. Pohjavesialuekartalle on merkitty likimääräinen arvio alueesta, jolla kalliopinta on pohjavesipinnan yläpuolella. Muikunlahden suuntaan virtaava vesi joutuu kiertämään kallion länsi- ja/tai itäpuolelta. Havaintopiste PV-putki sijaitsee siihen nähden hyvin alueen alapuolella.

Maa-ainesten ottaminen ei näy pohjaveden laadussa.

Kaivot ja vedenhankinta

Alueella on vesiosuuskunnan ylläpitämä vesijohtoverkosto, joka jakaa kunnan vesihuoltolaitoksen vettä. Luvanhakijan kiinteistö ja ottamisalueen länsipuolinen kiinteistö on liitetty vesijohtoverkostoon. Kiinteistöillä on myös kaivoja mutta niitä ei käytetä talousveden hankintaan.

Ottamisalueen luoteispuolen asuinkiinteistö, jossa ei ole vakituista asutusta, ei ole liittynyt verkostoon. Ko. kiinteistöllä on oma kaivo.

Ottosuunnitelma

Alueelta on otettu maa-aineksia vuodesta 1960-luvulta lähtien noin 700 000 m³. Ottaminen on aloitettu tilan keskiosasta edeten etelärajaan kohti. Eteläosan ainesten oton jälkeen on siirrytty pohjoispuolen ottoon. Lisäksi aiemmin tilan pohjoisrajan tuntumasta on otettu maa-aineksia pienemmältä erilliseltä alueelta, jossa pohjataso on luokkaa +97. Osa nykyisen vuoden 2011 luvan mukaisesta ottamisalueesta on jo loppumuotoiltu ja maisemoitu. Nykyisen luvan mukainen ottamismäärä alueella on 428 000 m³ kymmenen vuoden lupajakson aikana. Ottomäärä on ollut pienempi.

Tilan kokonaispinta-ala on 44,60 ha, ottamisalueen pinta-ala on 5,40 ha ja suunnitelma-alueen pinta-ala on 8,3 ha.

Ottamisaluetta rajataan nyt pienemmäksi kuin aiemmassa luvassa. Eteläosan länsipuolella ottaminen on lopetettu ennen määrätasoa maa-aineksen laadun/kalliopinnan vuoksi. Alue on jo maisemoitu. Myös itälaidalla on pienempiä aluerajauksen tarkennuksia. Kaakkoiskulmauksessa on aiempaan verraten lisäalue. Siellä otto ulotetaan uuteen tilarajaan asti.

Päätöspäivämäärä 23.6.2021

Itärajalla ottaminen ulotetaan vuosien 2000 ja 2011 suunnitelmien mukaisesti lähes tilan rajaan asti luiskakaltevuudella 1:2...1:4. Koillisosassa ottamisalue rajautuu VT4:n suunniteltuun linjaukseen. Tien viereen on suunniteltu 3 m korkea meluvalli, jolla on noin 1,5 m leveä tasainen lakiosa. Ottaminen ulotetaan tien haltuunottoalueen rajaan asti, johon on määritelty riittävä suoja-alue uudelle VT4:lle.

Pohjoisosassa jätetään tilan rajaan 10 m suojavyöhyke ja maa-ainekset otetaan luiskakaltevuudella noin 1:3.

Vuonna 2011 myönnetyn luvan alin ottamistaso oli +99,5 korkeusjärjestelmässä N60. Tämä vastaa nykyisessä N2000 järjestelmässä tasoa +99,77 (korkeusero 0,27 m).

Pohjaveden pinta on ollut korkeintaan tasolla +95,0. Siten aiemmin määritetyllä pohjatasolla on muodostunut vähintään 4,77 m suojakerros pohjaveden päälle. Nyt suunniteltu alin ottamistaso on +99,5 eli pohjatasoa lasketaan 0,27 m. Tällöin jää 4,5 m suojaetäisyys pohjaveteen. Kaakkoisosassa ottaminen ulotetaan alimmillaan tasoon +104, koska kalliopinta rajoittaa ottoa. Ottamisen pääsuunta on pohjoinen/koillinen ja kaakkoisosassa itä/kaakko. Ottamisalueen ja tilan rajojen välille jää reilut etäisyydet. Tulevan VT4 lähimmän kaistan keskilinjalle on etäisyyttä pienimmillään noin 18 m.

Ottamista ei ole enää tarpeen vaiheistaa. Avattu oleva alue on suhteellisen pieni. Avoinna oleva alue on nyt noin 3 ha, josta sitä ei enää kasvateta ottamisen vuoksi. Pohjatasoa maisemoidaan samanaikaisesti työn ohessa.

Alueelta otetaan hiekka- ja sora-aineksia 220 000 m³-k. Pintaosissa on humusainespitaisia pintamaakerroksia pohjoisosassa. Vuosittainen ottamismäärä on keskimäärin 22 000 m³-k.

Jälkihoitotoimenpiteet Aluetta käytetään ottamisen jälkeen metsätalousmaana.

Lyhyemmällä aikavälillä on suunniteltu eteläosan käyttämistä uuden VT4 linjauksen ylijäämämaiden varastointialueena. Ko. maa on puhdasta hiekkaa/soraa. Ottamisen loppuvaiheessa alue muotoillaan vaihtelevin luiskakaltevuuksin ja mahdollisin kumparein paremmin luonnonmukaisen näköiseksi. Luiskakaltevuudet pyritään saamaan 1:2...1:4. Mahdolliset kalliokumpareet peitetään metsän kasvulle riittävällä kiviaines- ja humuskerroksella. Pohjoisosassa luiskakaltevuudeksi tulee noin 1:3. Pohjoisosan vanha alue täytetään tasolle +99,5 asti. Loppumuotoilussa pyritään välttämään suorita linjoja ja

Päätöspäivämäärä 23.6.2021

kaavamaisia ratkaisuja, jotta maisemasta tulee luonnollisemman näköinen.

Pohjatasoa maisemoidaan samaan tahtiin varastokasan purkamisen kanssa. Jälkihoitotöitä tehdään rinnan soranoton kanssa siten, että loppuun otetut alueen osat maisemoidaan, kun niitä ei tarvita toiminnan tarpeisiin käsittely- tai varastointialueena. Maisemointi tehdään siten että muotoillulle alueelle (pohjat, luiskat) levitetään alueelta kuorittua pintamaata. Mahdollisille karkeille sorapinnoille levitetään ensin noin 15 cm hiekkakerros. Humuskerros sekoitetaan hiekkakerroksen pintaosaan. Mikäli pintamaata ei ole riittävästi elinvoimaisen kasvukerroksen rakentamiseksi, voidaan lisämaata tuoda alueen ulkopuolelta.

Kun muualta tuodaan alueelle maata, noudatetaan seuraavia ehtoja tai lupaviranomaisen antamia muita ohjeita:

- Maa-aines tulee olla puhdasta eikä siitä saa liueta haitallisia aineita
- Soveltuvaa on esim. toiselta kitkamaalajialueelta kaivettu humuspitoinen pintamaa

Alueelle kylvetään tai istutetaan puun taimia mäntyvaltaisesti mutta kasvunopeuden parantamiseksi voidaan lisäksi istuttaa myös koivua. Alueen kasvillisuuden kehitystä seurataan ja tarvittaessa tehdään täydennysistutuksia / -kylvöjä. Jo aiemmin maisemoitujen osien kasvillisuuden kehitystä seurataan ja tarvittaessa tehdään täydennysistutuksia/-kylvöjä.

Ympäristövaikutukset

Ottamisella on merkittävää vaikutusta lähimaisemaan alueen sisällä mutta ei juuri vaikutusta kaukomaisemaan muutoin kuin rajatuille alueille ja lähinnä vuodenaikoina, jolloin puissa ei ole lehtiä. Kohdealueella ei ole erityisiä maisema-arvoja, vaikka onkin Kissanmäki-Huiskanharjun maisema-alueen laidalla. Varsinaisen maisema-alueen ja ottoalueen väliin tulee uusi VT4. Ottaminen ei turmele kaunista maisemakuvaa. Alue on nykyisellään ottamisen takia ns. maisemavaurioaluetta. Maisemointia suoritetaan samanaikaisesti ottamisen kanssa. Maisemavaurio korjaantuu ottamistoiminnan loputtua ja maisemoinnin valmistuttua. Alue metsitetään takaisin metsätalousmaaksi, ellei tuleva maankäyttö vahvistu muuksi ennen lupakauden päättymistä.

Alue on I-luokan pohjavesialuetta. Avoimella hiekka/sorapinnalla oleva maaperä vaikuttaa muodostuvan pohjaveden määrään ja laatuun. Haihdunta vähenee pintakerroksen ja kasvillisuuden puuttumisen vuoksi. Siten pohjavedeksi imeytyvän veden määrä lisääntyy ja pohjaveden pinnan korkeuden muutokset suurenevät. Vaikutus on lähinnä ajoittainen pohjaveden pinnan nousu. Tällä ei ole haitallista vaikutusta alueen vedenottajille. Maaperän

Päätöspäivämäärä 23.6.2021

pintakerrokset vaikuttavat maaperään imeytyvän veden laatuun. Luontaiset humus- ja maannoskerrokset puskuroivat ja muuttavat veden ominaisuuksia. Alueella, josta ko. kerrokset on poistettu, saattaa mm. sähkönjohtavuus sekä kloridi- ja sulfaattipitoisuudet nousta. Ottamisen vaikutukset pohjaveden laatuun ovat kuitenkin vähäiset ja alueen maisemoinnin jälkeen laatu palautunee ennalleen. Ottamisalue muodostaa koko pohjaveden muodostumisalueesta vain pienen osan. Vähäisillä paikallisilla imeytyvän veden laatu- tai määrämuutoksilla ei ole juuri vaikutusta ottamisalueen ulkopuolella esiintyvään pohjaveteen. Etäisyyden kasvaessa ei vaikutuksia voida enää havaita.

Ottaminen ei aiheuta merkittäviä pohjaveden laatumuutoksia eikä vaikuta sen käytettävyyteen talousvetenä tai yhdyskunnan vedenhankintaan.

Toiminnasta johtuva melutaso ei ylitä melun ohjearvoja. Pölyvaikutukset saattavat kuivimpina jaksoina olla merkittävimmät ympäristövaikutukset itätuulen aikana. Maa-ainesten ottaminen ja jalostus eivät aiheuta merkittävää häiriötä lähimmälle asutukselle. Toiminnan aiheuttamat maisemahaitat korjaantuvat ottamisen päätyttyä. Haittoja rajoitetaan suunnitelmallisella maa-aineslupan mukaisella toiminnalla.

LUVAN HAKEMISEN PERUSTEET

Maa-aineslaki (555/1981) 4 §

LUPAVIRANOMAISEN TOIMIVALTA

Maa-ainesten ottamista koskevan lupa-asian ratkaisee kuntien ympäristönsuojelun hallinnosta annetun lain (64/1986) mukainen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen.

ASIAN KÄSITTELY

Hakemuksen vireilletulo Asia tuli vireille 31.3.2021.

Kuuleminen

Lupahakemuksen vireille tulosta on tiedotettu kuuluttamalla Hartolan kunnan sähköisellä ilmoitustaululla 9.4. – 10.5.2021. Asiakirjat ovat olleet kuulutuksen ajan nähtävillä Hartolan kunnanvirastolla ja nettisivuilla.

Naapureiden kuuleminen on tehty kunnan tekemänä.

Päätöspäivämäärä 23.6.2021

Lausunnot

Hakemuksesta on pyydetty lausunto terveydensuojeluviranomaiselta, Hämeen ELY-keskukselta, Uudenmaan ELY-keskukselta ja Päijät-Hämeen liitolta.

Terveydensuojeluviranomaisen lausunto

Honkapään Sora Oy hakee lupaa maa-ainesten ottamistoiminnan jatkamiseen Hartolan Kirkkolan kylässä Hannula (RN:o 2:66). Lupaa haetaan kymmenen (10) vuoden jaksolle yhteensä 220 000 k-m³ soran ja hiekan ottamiseen. Hakijalla on erillinen ympäristölupa kiviaineksen murskaukselle alueella. Alue sijaitsee Tollinmäenharju-Huiskanharjun vedenhankintaa varten tärkeällä pohjavesialueella. Noin 1,8 km etäisyydellä ottamisalueesta on vireillä kunnan vedenottamohanke. Lähimmät asuinrakennukset sijaitsevat alle 200 m etäisyydellä ottamisalueesta.

Terveydensuojeluviranomaisen tietoon ei ole tullut aikaisemmin epäilyjä toiminnasta aiheutuvasta terveyshaitasta tai merkittävästä viihtyvyshaitasta. Luvan myöntämiselle ei ole estettä terveydensuojelun näkökulmasta, mikäli seuraavat seikat huomioidaan lupaprosessissa.

Toiminnassa tulee erityisesti huomioida pohjaveden suojelu, koska ottamisalue sijaitsee tärkeällä pohjavesialueella. Toiminnalla ei saa olla haitallista vaikutusta pohjaveden laatuun tai määrään eikä ottamisalueen vaikutuspiirissä mahdollisesti sijaitsevien yksityisten talousvesikaivojen veden antoisuuteen tai laatuun. Lupaehdoissa tulisi määrittää alin sallittu ottotaso ja suojakerros, joka vähintään tulee jättää ottotason ja ylimmän havaitun pohjaveden pinnan väliin. Hakemuksessa ilmoitettua 4,5 m suojakerrosta voidaan pitää suositeltavana minimivaatimuksena. Pohjaveden pinnantason ja laadun seuranta tulisi asettaa hakijan velvoitteeksi hakemuksessa esitetyn tarkkailusuunnitelman mukaisesti.

Työkoneiden tankkaus sekä öljytuotteiden, jätteiden ja kemikaalien varastointi tulee järjestää hakemuksessa esitetyllä tavalla siten, ettei toiminnasta aiheudu pohjaveden tai maaperän pilaantumisen vaaraa. Häiriötilanteisiin, kuten öljyvuotoihin varautuminen tulee hoitaa hakemuksessa esitetyllä tavalla. Myös mahdolliset ulkopuoliset urakoitsijat tulee perehdyttää toimintaan häiriötilanteissa.

Hakija tulee velvoittaa toteuttamaan riittävät toimenpiteet pölyhaittojen torjumiseksi ottamisalueella ja liittymäteillä sekä tarkkailemaan pölyhaittojen esiintymistä ympäristössä ja lähikiinteistöillä. Pölyämistä tulee tarvittaessa torjua kastelemalla

Päätöspäivämäärä 23.6.2021

ja koteloimalla seulontalaite. Pohjavesialueella tulee huomioida, ettei pölynsidonnassa voida käyttää suolausta.

Toiminta-alueella syntyvistä hulevesistä ei saa aiheutua haittaa pohjavedelle eikä pintavesistöille, joihin ne mahdollisesti johdetaan.

Toiminnasta ei saa aiheutua valtioneuvoston päätöksen 993/1992 mukaisten melutason ohjearvojen ylittymistä lähikiinteistöillä. Meluhaittoja arvioitaessa tulee huomioida kaikista alueen toiminnoista ja liikenteestä aiheutuva kokonaismelukuormitus. Melua aiheuttaville toiminnoille tulisi asettaa lupaehdoissa vuorokautiset toiminta-ajat viihtyvyshaittojen torjumiseksi. Sunnuntaisin ja arkipyhinä ei melua aiheuttavaa toimintaa tulisi sallia.

Hakija tulisi velvoittaa toteuttamaan tarvittavat maisemointi- ja jälkihoitotoimenpiteet ottamistoiminnan päätyttyä ja mahdollisuuksien mukaan jo ottamistoiminnan edetessä. Jos alueelle tuodaan muualta maa-aineksia maisemointitarkoituksessa, tulee niiden olla puhtaita eikä niistä saa liueta haitallisia aineita maaperään.

Toimijan tulee olla selvillä alan parhaan käyttökelpoisen tekniikan kehittämisestä ja soveltaa sitä toiminnassaan mahdollisuuksien mukaan.

Muilta osin terveydensuojeluviranomaisella ei ole huomautettavaa Honkapään Sora Oy:n maa-aineslupahakemuksesta.

Hämeen ELY-keskuksen lausunto

Honkapään Sora Oy hakee lupaa soran ja hiekan ottamiseen 10 vuodeksi. Ottamisalue sijaitsee Hartolan kunnan Kirkkolan kylässä tilalla Hannula 2:66 sekä määräaloilla tiloista Toinenlahtela 2:35 ja Lahtela III 2:46. Ottamisalueen pinta-ala on 5,4 ha ja otettavan aineksen määrä 220 000 k-m³. Alueelta on jo aiemmin otettu maa-aineksia. Nykyinen maa-aineslupa umpeutuu 16.6.2021. Maa-aineslupan lisäksi alueella on toistaiseksi voimassa oleva ympäristölupa soran ja kiven murskaukseen. Osalla suunnitelma-alueesta tehdään kiviaineksen ottoa myös rakennusluvalla. Koko suunnitelma-alueen pinta-ala on 8,3 ha.

Ottamisalue sijaitsee Tollinmäenharju-Huiskanharju -nimisellä (0608105) vedenhankintaa varten tärkeällä pohjavesialueella (pohjavesialueluokka I). Pohjaveden päävirtaussuunta on ottamisalueen kohdalla etelään ja kohti Rautaveden Muikunlahtea. Ottamisalueesta noin 1,8 km koilliseen sijaitsee tutkittu Kissamäen

Päätöspäivämäärä 23.6.2021

pohjavedenottamon paikka, johon Hartolan kunta hakee lupaa pohjavedenottoon. Ottamisalueesta noin 1,2 km etelään sijaitsee Muikunlahden tutkittu pohjavedenottamoin paikka, johon ei tällä hetkellä ole suunnitelmia vedenottamon rakentamiseksi.

Suunnitelma-alueen lounaisosassa sijaitsevasta havaintoputkesta (PVputki) tehdyissä mittauksissa pohjavesi on ollut ylimmillään tasolla +95,0 m (N2000, 21.2.2017). Pohjavesitietojärjestelmän (POVET) tietojen mukaan ottamisalueen pohjoisosassa sijaitsevassa havaintoputkessa 1_30 pohjavesi on ollut ylimmillään tasolla 95,68 m (N2000, 21.12.2014). Suunnitelma alueen eteläosassa on todettu kallion olevan pohjaveden pinnan yläpuolella. Alin suunniteltu ottamistaso on +99,5 m (N2000).

Maa-ainesten ottamisen jälkeen aluetta on tarkoitus käyttää metsätalouteen. Suunnittelu- ja ottamisalueen eteläosaa on suunniteltu käytettäväksi myös uuden VT4 linjauksen rakentamisessa syntyvien ylijäämämaiden (hk/sr) varastointialueena. Varsinaista ottamisen jälkihoidon vaiheistussuunnitelmaa ei alueelle ole tehty. Jälkihoitotöitä on tarkoitus tehdä rinnan soranoton kanssa siten, että loppuun otetut alueen osat maisemoidaan, kun niitä ei tarvita toiminnan tarpeisiin käsittely- tai varastointialueena.

Hämeen ELY-keskus katsoo, että maa-ainesten ottaminen suunnitellulta alueelta on mahdollista järjestää siten, että se ei ole ristiriidassa maa-ainelain 3 §:n rajoitusten kanssa. Lupaharkinnassa tulee ottaa huomioon seuraavaa:

- Alueella käytettävien aineiden, koneiden ja laitteiden sijoitus-, säilytys- ja tankkauspaikat on rakennettava ja toiminta muutoinkin järjestettävä niin, ettei toiminnasta voi aiheutua pohjaveden tai maaperän pilaantumisen vaaraa.

Polttoainesäiliöiden sekä murskaus- ja seulontalaitteistojen vuotojenhallinta tulee järjestää kaksinkertaisen suojauksen periaatteen mukaisesti. Kaksinkertaisessa suojauksessa sekä ensisijaisen että toissijaisen suojauksen tulee muodostaa aukottomat, toisistaan riippumattomat suojauskokonaisuudet.

Suojatuille alueille kertyvien sadevesien keräily ja käsittely on järjestettävä niin, että likaisten sadevesien imeytyminen maaperään pohjavesialueelle ei ole mahdollista.

- Ottaminen ja jälkihoito tulee toteuttaa siten, ettei suunnitelmaalueesta ole kerralla avoinna enempää kuin 4 ha. Maa-ainesten ottamista ei saa ulottaa vielä

Päätöspäivämäärä 23.6.2021

luonnontilaisille alueille, mikäli mainittu pinta-alavaatimus ei täyty. Maa-ainesten varastointiin käytettävät ottamisalueen ulkopuoleiset osat suunnitelma-alueesta tulee olla jälkihoidettuna päättävän luvan ehtojen mukaisesti viimeistään 5 vuoden kuluttua luvan umpeutumisesta.

- Pohjavesitarkkailua varten tulee ottamisalueen pohjoisosaan asentaa uusi veden laadun seurantaan sopiva muovinen havaintoputki. Pohjaveden laatua ja pinnan korkeutta tulee seurata sekä asennettavasta, että nykyisestä havaintoputkesta. Tarkkailun tulokset tulee toimittaa tiedoksi Hämeen ELY-keskukselle. Tarkkailuraportin lisäksi tulokset tulee toimittaa pohjavesitietojärjestelmään (POVET) tallennettavassa muodossa.
- Pohjaveden laatu ottamisalueella ja sen läheisyydessä (alle 200 m) mahdollisesti sijaitsevilla talousvesikaivoissa on selvitettävä ennen ottamistoiminnan jatkumista. Tulokset tulee toimittaa tiedoksi myös Hämeen ELY-keskukselle.
- Jälkihoidon ja pohjaveden tilan seuranta tulee jatkaa vähintään 3 vuotta ottamisen päätyttyä.

Uudenmaan ELY-keskuksen lausunto

Hartolan kunnan ympäristölautakunta pyytää Uudenmaan ELY-keskuksen liikenne ja infrastruktuuri -vastuualueelta (L-vastuualue) lausuntoa Honkapään Sora Oy:n maa-aineslupahakemukseen kiinteistöllä 81-405-2-66, valtatie 4 läheisyydessä, Kirkkolassa, Hartolassa. Hakemus koskee nykyisen maa-ainesottoalueen laajentamista kiinteistön 81-405-2-66 koillisosaan. Lisäksi kiinteistölle rakennetaan uusi halli. Kiinteistölle 2-66 on myönnetty maa-aineslupa kymmeneksi vuodeksi vuonna 2011.

Uudenmaan ELY-keskuksen liikenne ja infrastruktuuri -vastuualue lausuu naapurina seuraavaa:

Valtatien 4 keskimääräinen vuorokausiliikennemäärä ko. alueella on 6490 ajoneuvoa, josta raskaiden ajoneuvojen osuus on n. 17 %. Alueella on yleisnopeusrajoitus 80 km/h.

Valtatien 4 suoja-alue ulottuu 30 metrin etäisyydelle maantien keskilinjasta. Rakennusta ei saa pitää maantien suoja-alueella (Laki liikennejärjestelmästä ja maanteista 44 §). Maantien suoja- ja näkemäalueella ei saa pitää sellaista varastoa, aita taikka muuta rakennelmaa tai laitetta, josta tai jonka käytöstä voi aiheutua vaaraa

Päätöspäivämäärä 23.6.2021

liikenneturvallisuudelle tai haittaa tienpidolle (LjMTL 46 § 1. mom.). Maantien suoja- ja näkemäalueella ei saa muuttaa maanpinnan muotoa eikä tehdä ojitusta tai muuta kaivutyötä siten, että muutoksesta voi aiheutua vaaraa liikenneturvallisuudelle tai haittaa tienpidolle (LjMTL 46 § 2. mom.). Uudenmaan ELY-keskuksen liikenne ja infrastruktuuri -vastuualueella ei ole huomautettavaa, kun uusi hallirakennus sekä maaainesottotoiminta sijoittuu kokonaisuudessaan maantien suoja-alueen (30 metriä) ulkopuolelle.

Valtatiellä 4 on käynnistymässä tulevana kesänä Väyläviraston Vt 4 Hartola-Oravakivensalmi -parantamishanke. Hankkeessa valtatielle 4 rakennetaan uusi ohitustie. Maa-ainesottotoiminta ei saa ulottua tiesuunnitelman mukaiselle tiealueelle. Kulku kiinteistölle 2-66 tulee järjestää laaditun tiesuunnitelman mukaisesti, eli valtatieltä 4 olemassa liittymän kautta, tierekisteriosoitteessa 4/219/2/oikea.

Uudenmaan ELY-keskuksen liikenne- ja infrastruktuurivastuualue muistuttaa, että hakijan on huolehdittava, ettei maa-aineksia kulkeudu toiminta-alueelta valtatielle 4 ja on tarpeen mukaan puhdistettava tiealueelta sille kulkeutuneet maa-ainekset välittömästi. Myöskään pöly ei saa haitata valtatie 4 liikennettä tai vaarantaa liikenneturvallisuutta. Mikäli maantielle kulkeutuu silmin havaittavaa pölyä, tulee toiminta keskeyttää, kunnes on ryhdytty riittäviin toimenpiteisiin pölyämisen estämiseksi.

Uudenmaan ELY-keskuksen liikenne ja infrastruktuuri -vastuualue suhtautuu pääsääntöisesti kielteisesti hulevesien ja puhdistettujen jätevesien johtamiseen maantien sivuojaan.

Tämä lausunto on oltava käsillä, kun rakentamisesta päättävä viranomainen harkitsee lainsäädännön edellytyksiä luvan myöntämiseksi suunnitellulle hankkeelle. Mikäli kunnan viranomainen katsoo, että asia koskee ELY-keskuksen ympäristö ja luonnonvarat tai elinkeinot, työvoima ja osaaminen -vastuualueita, tulee asiasta kuulla edellä mainittuja vastuualueita erikseen.

Päijät-Hämeen liiton lausunto

Maa-aineslupahakemus käsittelee toiminnan jatkamista käytössä olevalla soranottoalueella sekä siihen rajautuvalla lisäalueella. Ottoalueen välittömään läheisyyteen sijoittuu asuinkiinteistö, joka ovat hakijan omistuksessa.

Osa ottoalueesta sijoittuu maakunnallisesti arvokkaalle maisema-alueelle (Päijät-Hämeen maisemaselvitys 2006). Kohde on Kissanmäki-Huiskanharjun maisema-alue. Valtatie 4 uusi linjaus

Päätöspäivämäärä 23.6.2021

sijoittuu ottoalueen välittömään läheisyyteen sen itäpuolelle, ottoalue jää valtatie uuden ja vanhan linjauksen väliselle alueelle. Valtaosa Kissanmäki-Huiskanharjun maisema-alueesta sijoittuu valtatie 4 uuden linjauksen itäpuolelle. Maa-aineksenoton maisemallisten vaikutusten merkittävyyttä vähentää vaikutusten kohdistuminen maisema-alueen reunaosiin ja olemassa olevan ottoalueen välittömään läheisyyteen.

Ottoalue sijoittuu Tollinmäenharju-Huiskanharjun pohjavesialueelle, joka vedenhankintaa varten tärkeää pohjavesialue (I-luokka). Maa-aineksenoton mahdollisia vaikutuksia pohjaveden laatuun on seurattu ympäristöluvan mukaisesti. Alueen pohjaveden laadun tarkkailua tulee tehdä myös jatkossa.

Maa-ainesten ottaminen ei saa vaikeuttaa valtatie 4:n uuden linjauksen rakentamista Hartolan ja Oravakivensalmen välillä.

Muistutukset

Muistutuksia ei toimitettu.

Hakijan vastine lausuntoihin ja muistutukseen

Hakija on 14.6.2021 ilmoittanut lukeneensa kaikki lausunnot maa-aineslupahakemukseen liittyen ja nähnyt vastineiden antamisen tarpeettomaksi.

YMPÄRISTÖLAUTAKUNNAN RATKAISU

Honkapään Sora Oy:lle myönnetään maa-aineslain 4 §:n mukainen maa-ainesten ottolupa kymmeneksi vuodeksi Hartolan kunnan Hartolan kylän tilalle Hannula 81-405-2-66 ja kaakkoiskulman lisäalue (tilat Toinenlahtela 81-405-2-35 ja Lahtela III 81-405-2-46). Luvan edellytyksenä on, että toimintaa harjoitetaan hakemuksessa ja ottamissuunnitelmassa esitetyn mukaisesti, ellei tässä lupapäätöksessä toisin määrätä.

Toiminnalle myönnetään maa-aineslain 21 §:n mukainen lupa aloittaa toiminta lupamääräyksiä noudattaen mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Lausunnossa esitetyt vaatimukset on otettu huomioon lupamääräyksissä ja niiden perusteluissa ilmenevällä tavalla.

Maa-ainesten otossa tulee noudattaa seuraavia lupamääräyksiä:

Lupamääräykset

Päätöspäivämäärä 23.6.2021

Yleiset lupamääräykset

1. Ottamislupa myönnetään 10 vuodeksi siten, että luvan voimassaoloaikana soraa ja hiekkaa saa ottaa ottamissuunnitelman osoittamalta 5,4 ha:n suuruiselta alueelta enintään 220 000 k-m³.
2. Alin sallittu ottotaso on suunnitelman mukaisesti +99,50 m (N2000), kuitenkin niin, että alimman ottotason ja ylimmän havaitun luonnollisen pohjavedenpinnan väliin on kaikissa olosuhteissa jäätävä vähintään 4,5 metrin paksuinen koskematon suojakerros.
3. Ottamisalue tulee olla merkitty maastoon ennen ottamistoimintaan ryhtymistä riittävän pysyvillä ja näkyvillä paaluilla ja alueille tulee asentaa ottamisen edetessä riittävästi korkomerkkejä oton pohjatason seuraamiseksi.
4. Maa-aineksen oton saa aloittaa vasta aloituskatselmuksen jälkeen. Aloituskatselmuksen ajankohdasta on sovittava valvontaviranomaisen kanssa. Tällöin tarkastetaan mm. ottamisalueen merkintä maastoon ja korkeusmerkintöjen riittävyys. Vakuuden tulee olla asetettuna ennen aloituskatselmusta.
5. Ottamisen aikana muodostuvat jyrkät rinteet tulee merkitä riittävän selvästi ja varustaa esim. suojaköydellä tai lippusiimalla.
6. Toiminnasta ei saa aiheutua kohtuutonta pölyhaittaa asutukselle ja viereisille teille. Pölyhaittojen estämiseksi ottamisaluetta ja ottamisalueen kuljetusreittejä on tarvittaessa kasteltava. Mikäli viereiselle valtatielle kulkeutuu näkyvyyttä selkeästi häiritsevää pölyä, tulee toiminta keskeyttää, kunnes on ryhdytty riittäviin toimenpiteisiin pölyämisen estämiseksi. Pölyn sidonnassa ei saa käyttää suolausta.
7. Maa-ainesten ottamista, kuormaamista ja kuljetuksia saa tehdä arkipäivisin klo 6-21 ja lauantaisin klo 7-18. Sunnuntaisin ja arkipyhinä toiminta ei ole sallittua.
8. Toiminnasta aiheutuva melutaso ei saa ylittää vakituiseen asumiseen käytettävillä kiinteistöillä ulkona melun A-painotettua ekvivalenttitason päiväohjearvoa (klo 7-22) 55 dB eikä yöohjearvoa (klo 22-7) 50 dB. Loma-asumiseen käytettävillä kiinteistöillä toiminnan aiheuttama melutaso ei saa ylittää ulkona melun A-painotetun ekvivalenttitason

Päätöspäivämäärä 23.6.2021

päiväohjearvoa 45 dB eikä yöohjearvoa 40 dB. Mikäli valvonnassa saatujen havaintojen tai toiminnasta tulleiden valitusten johdosta on perusteltua syytä olettaa melun tai pölyn raja-arvojen ylittyvän, voi valvontaviranomainen määrätä toiminnanharjoittajaa teettämään ulkopuolisen asiantuntijan tekemän melu- tai pölymittauksen. (YsL 65 §, VnA 800/2010 13 §)

9. Vaarallisia jätteitä (esim. jäteöljyt) ei saa varastoida alueella.
10. Alueella käytettävien aineiden, koneiden ja laitteiden sijoitus-, säilytys- ja tankkauspaikat on rakennettava ja toiminta muutoinkin järjestettävä niin, ettei toiminnasta voi aiheutua pohjaveden tai maaperän pilaantumisen vaaraa. Alueella ei saa huoltaa tai pestä koneita.
11. Polttonestesäiliöiden sekä pohjaveden pilaantumisvaaraa aiheuttavien laitteiden vuotojenhallinta tulee järjestää kaksinkertaisen suojauksen periaatteen mukaisesti. Suojatuille alueille kertyvien sadevesien keräily ja käsittely on järjestettävä niin, että likaisten sadevesien imeytyminen maaperään pohjavesialueelle ei ole mahdollista. Suojattujen alueiden maa-aineksen puhtaus tulee tarkistaa aistinvaraisesti aina, kun säiliö tai laite siirretään pois paikalta. Jos pilaantuneisuutta havaitaan, tulee massat vaihtaa puhtaisiin. Toiminnan päättyessä suojaukset tulee purkaa ja mahdolliset pilaantuneet maat toimittaa käsittelyyn.
12. Vahinko- ja onnettomuustilanteiden varalle on laitosalueella oltava riittävä määrä imeytys- ja torjuntamateriaalia. Vuotoina ympäristöön päässeet polttoaineet ja muut haitalliset aineet on välittömästi kerättävä talteen.
13. Mikäli alueella tapahtuu öljy- tai muu vaarallisen aineen vahinko, on siitä ilmoitettava pelastus- ja kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle sekä ryhdyttävä välittömästi toimiin vahingon leviämisen ehkäisemiseksi. Myös mahdolliset ulkopuoliset urakoitsijat tulee perehdyttää toimintaan häiriötilanteissa.
14. Kun maa-ainesten ottaminen on päättynyt tai luvan voimassaoloaika on kulunut umpeen, alueella on pidettävä loppukatselmus. Loppukatselmuksen ajankohdasta on sovittava valvontaviranomaisen kanssa.
15. Maa-ainesluvasta tulee vuosittain, tammikuun 31 päivään mennessä, ilmoittaa otetun maa-aineksen määrä ja laatu.

Päätöspäivämäärä 23.6.2021

Lupamääräykset maisemoinnista

16. Ottaminen ja jälkihoito tulee toteuttaa siten, ettei suunnitelma-alueesta ole kerralla avoinna enempää kuin 4 ha. Maa-ainesten ottamista ei saa ulottaa vielä luonnontilaisille alueille, mikäli mainittu pinta-alavaatimus ei täyty. Maa-ainesten varastointiin käytettävät ottamisalueen ulkopuoliset osat suunnitelma-alueesta tulee olla jälkihoidettuna päättyneen luvan ehtojen mukaisesti viimeistään 5 vuoden kuluttua luvan umpeutumisesta.
17. Ottamisen päätyttyä kuopan reunat tulee luiskata kaltevuuteen 1:3 tai loivemmiksi.
18. Ottamisalueelle tulee jälkihoitotoimenpiteenä muodostaa kasvualusta seuraavalla tavalla: Pohjatasolle ja luiskiin levitetään noin 15 cm vahvuinen kerros hiekkaa. Hiekkakerroksen päälle levitetään noin 5 cm vahvuinen kerros humusta, joka sekoitetaan hiekkakerroksen pintaosaan. Tähän tarkoitukseen voidaan käyttää alueelta kuorittua pintamaata tai muualta tuotua tarkoitukseen sopivaa humusta. Hiekka voidaan ottaa kaivualueelta tai tarvittaessa tuoda muualta. Hiekkaisella maalla humus sekoitetaan suoraan pohjamaan pintaosaan. Kasvualustalle kylvetään alueelle luonteenomaisia kasvilajeja tai nurmikkoa. Puustoksi istutetaan sekametsää.
19. Jälkihoitotöiden tulee olla tehty lupakauden aikana.
20. Lopullinen maisemoinnin toteutus tarkastetaan hyvissä ajoin ennen lupakauden päättymistä valvontaviranomaisen kanssa maastokatselmuksessa.

Lupamääräykset pohjaveden tarkkailusta

21. Pohjavesitarkkailua varten tulee ottamisalueen pohjoisosaan asentaa uusi veden laadun seurantaan sopiva muovinen havaintoputki. Pohjaveden laatua ja pinnan korkeutta tulee seurata sekä asennettavasta että nykyisestä havaintoputkesta (PV-putki).
22. Maa-ainesten oton vaikutusta pohjaveden laatuun tulee seurata liitteenä olevan ohjeen (Soranoton pohjavesivaikutusten seuranta, Hämeen ELY-keskus) mukaisesti. Pohjaveden pinnantasot ottamisalueella on mitattava kolmen kuukauden välein (helmi-, touko-, elo- ja marraskuussa).

Päätöspäivämäärä 23.6.2021

23. Pohjaveden laatu ottamisalueella ja sen läheisyydessä (alle 200 m) mahdollisesti sijaitsevilla talousvesikaivoissa on selvitettävä ennen ottamistoiminnan jatkamista. Tulokset tulee toimittaa tiedoksi kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle ja Hämeen ELY-keskukselle.
24. Tiedot pohjaveden havaintopaikoista ja pohjavesitarkkailun tulokset tulee toimittaa tiedoksi kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle ja Hämeen ELY-keskukselle. Tarkkailuraportin lisäksi tulokset tulee toimittaa pohjavesitietojärjestelmään (POVET) tallennettavassa muodossa.
25. Jälkihoidon ja pohjaveden tilan seuranta tulee jatkaa vähintään 3 vuotta ottamisen päätyttyä. Pohjaveden havaintoputket tulee jättää alueelle mahdollista jälkiseuranta varten.

Vakuus

Ennen maa-aineksen ottamisen aloittamista hakijan on annettava lupamääräysten noudattamiseksi 21 600 euron suuruinen vakuus (MAL 12 §). Vakuutena tulee kysymykseen pankkitakaus tai pankkitalletus. Vakuuden tulee olla asetettuna ennen maa-ainesten oton aloittamista, kuitenkin viimeistään kaksi kuukautta tämän lupapäätöksen lainvoimaiseksi tulosta.

Vakuuden voimassaoloajan tulee jatkua vähintään yksi (1) vuotta yli maa-ainesluvan päättymisestä. Maa-ainesten ottoa ei saa aloittaa ennen kuin valvontaviranomainen on hyväksynyt asetetun vakuuden.

Vakuus voidaan vapauttaa kokonaisuudessaan maa-ainesten oton päätyttyä, lupaan liittyvien ehtojen ja velvoitteiden tultua täytetyiksi. Vakuuden vapauttaminen tapahtuu valvontaviranomaisen päätöksen perusteella.

Tarkastus- ja valvontamaksu

Tarkastusmaksu on maa-ainestaksan 2.1, 2.2 ja 2.9 § mukaisesti $200 \text{ €} + 0,01 \text{ €/m}^3 * 210\,000 \text{ m}^3 + 5,4 \text{ ha} * 70 \text{ €/ha} + 200 \text{ €}$. Tarkastusmaksu on näin yhteensä 2878 €.

Vuosittainen valvontamaksu määräytyy Hartolan kunnan maa-ainestaksan mukaisesti.

Tarkastus- ja valvontamaksujen lisäksi laskutetaan naapureiden kuulemiskulut sekä lehti-ilmoituskulut.

Päätöspäivämäärä 23.6.2021

Luvan muuttaminen ja peruuttaminen

Maa-aineslain 16 §:n nojalla lupaviranomainen voi muuttaa antamiaan lupamääräyksiä tai peruuttaa luvan, milloin:
lupamääräyksiä on jatkuvasti tai muutoin törkeästi rikottu;
ainesten ottaminen on ennalta arvaamattomalla tavalla vaikuttanut haitallisesti ympäristöön, asutukseen tai luonnonolosuhteisiin; tai
lupahakemuksessa on annettu vääriä tai virheellisiä tietoja ja selvityksiä.

Päätöksen perustelut

Lupapäätöksen mukaan toimittaessa ottamisesta ei ennalta arvioiden aiheudu kauniin maisemakuvan turmeltumista, luonnon merkittävien kauneusarvojen tai erikoisten luonnonesiintymien tuhoutumista, huomattavia tai laajalle ulottuvia vahingollisia muutoksia luonnonolosuhteissa eikä tärkeän tai muun vedenhankintakäyttöön soveltuvan pohjavesialueen veden laadun tai antoisuuden vaarantumista. Maa-ainesten ottaminen lupamääräyksiä noudattamalla ei tuota huomattavaa haittaa kaavan laatimiselle tai muuttamiselle eikä turmele kaupunki- tai maisemakuvaa, eikä muutoinkaan ole ristiriidassa maa-aineslain 3 §:ssä säädettyjen rajoitusten kanssa.

Luvan voimassaolo on päätöksessä rajattu 10 vuoteen, sillä ottamisalue sijaitsee 1-luokan pohjavesialueella. (Lupamääräys 1)

Alimman ottamistason ja pohjaveden pinnan väliin jää noin 4,5 metrin suojakerros, jota voidaan pitää perusteltuna, sillä ottamisalue sijaitsee I-luokan pohjavesialueella ja noin 1,8 km etäisyydellä Kissamäelle suunnitellusta kunnan vedenottamosta. (Lupamääräys 2)

Ottamisalue tulee merkitä näkyvästi maastoon, jotta voidaan varmistua, että ottotoiminta pysyy suunnitelluissa rajoissa. (Lupamääräys 3)

Aloituskatselmus on tarpeen otolle asetettujen aloitusehtojen toteutumisen tarkistamiseksi. (Lupamääräys 4)

Jyrkkien rinteiden merkinnällä varmistetaan, ettei niistä aiheudu vaaraa maastossa kulkeville. (Lupamääräys 5)

Määräykset on annettu toiminnasta mahdollisesti aiheutuvien melu- ja pölyhaittojen ehkäisemiseksi ja rajoittamiseksi. Määräyksissä esitetyt melutasot perustuvat valtioneuvoston päätökseen 993/1992. Uudenmaan ELY-keskuksen ja terveydensuojeluviranomaisen lausunto koskien pölyhaittaa on huomioitu lupamääräyksellä 6. (Lupamääräykset 6-8)

Päätöspäivämäärä 23.6.2021

Määräykset on annettu maaperän ja pohjaveden pilaantumisen ehkäisemiseksi. Koneiden ja laitteiden huolto ja tankkaus aiheuttavat riskin pohjaveden laadulle.

Terveysturvallisuuden lausunto koskien ulkopuolisia urakoitsijoiden perehdytystä on huomioitu määräyksessä 13. (Lupamääräykset 9-13)

Määräykset ovat tarpeen valvonnan ja tarkkailun toteuttamiseksi. (Lupamääräykset 14-15)

Määräykset maisemoinnista on annettu riittävien jälkihoitotoimien sekä yleisen turvallisuuden ja pohjaveden laadun turvaamiseksi. Hämeen ELY-keskuksen lausunto koskien alueen jälkihoitoa on huomioitu määräyksessä 16. (Lupamääräykset 16-20)

Määräykset koskien pohjaveden seurantaa ovat tarpeellisia, että saadaan tietoa maa-ainesten oton mahdollisista vaikutuksista pohjaveteen. Hämeen ELY-keskuksen lausunto koskien uutta pohjaveden havaintoputkea ja lähialueen talousvesikaivojen vedenlaadun selvittämistä on huomioitu määräyksellä 21 ja 23. (Lupamääräykset 21-25)

Vakuuden ohjeellinen suuruus sora- ja hiekka-alueilla on Hartolan maa-ainestaksan mukaan vähintään 4000 €/ha.

Sovelletut oikeusohjeet Maa-aineslaki (555/1981)
Valtioneuvoston asetus maa-ainesten ottamisesta (926/2005)
Ympäristönsuojelulaki (527/2014)
Jätelaki (646/2011)
Hartolan kunnanvaltuuston 16.6.2016 hyväksymä maa-ainestaksa

Päätöksen voimassaolo Tämä päätös on voimassa 10 vuotta päätöksen lainvoimaiseksi tulon jälkeen.

PÄÄTÖS Ehdotuksen mukaan

PÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

Päätös Hakija (lupapäätös liitteineen + leimattu ottamissuunnitelma)

Tiedoksi Terveysturvallisuuden lausunto
Hämeen ELY-keskus
Uudenmaan ELY-keskus
Päijät-Hämeen liitto

HARTOLAN KUNTA
Ympäristölautakunta
Kuninkaantie 16
19600 Hartola

Maa-aineslupa
Lupnumero MAL02/2021
Dnro 68/11.03.07/2021

Päätöspäivämäärä 23.6.2021

MUUTOKSENHAKU Päätökseen saa hakea muutosta Hämeenlinnan hallinto-oikeudelta.
Määräaika valituksen tekemiseen on 30 pv tämän päätöksen
antopäivästä sitä määräaikaan laskematta.

Valitusosoitus liitteenä.