

Kunnanhallitus § 274 08.11.2021
Valtuusto § 82 15.11.2021

Kiinteistöjen osto Kiinteistöyhtiö Kuninkaanpitäjältä

KH 08.11.2021 § 274

Asian valmistelija: vt. kunnanjohtaja Annika Blom, 044 7432218

Kiinteistöyhtiö Kuninkaanpitäjä on yhtiön tervehdyttämistoimenpiteinä purkanut rivitaloasuntoja ja yhtiön hallitus on 5.10.2021 kokouksessaan päättänyt pyytää Hartolan kuntaa tekemään ostotarjouksen seuraavista Kikun omistamista purkutalojen tonteista:

Petäjistöntie 1, 081-411-0007-0074, Pellonpää, 5 491 m2
Petäjistöntie 5, 081-411-0007-0077, Männynkäpy, 2 560 m2 Visantie
10, 081-401-0001-1965, Mäntylä, 4 324 m2

kirjanpitoarvot 31.12.2020

Petäjistöntie 1 15.649,35 euroa
Petäjistöntie 5 7.296,00 euroa
Visantie 10 12.311,31 euroa

Tyhjien tonttien myyminen kunnalle tervehdyttää yhtiötä poistuvien tonttien ylläpitokulujen ja kiinteistöverojen verran. Kunta ostaa tontit niiden kirjanpitoarvolla.

Kunnanjohtajan ehdotus Kunnanhallitus päättää

1. ostaa Kiinteistöyhtiö Kuninkaanpitäjältä seuraavat tontit:
Petäjistöntie 1, 081-411-0007-0074, Pellonpää, 5 491 m2, hinta 15.649,35 euroa,
Petäjistöntie 5, 081-411-0007-0077, Männynkäpy, 2 560 m2, hinta 7.296,00 euroa ja
Visantie 10, 081-401-0001-1965, Mäntylä, 4 324 m2, hinta 12.311,31 euroa

sillä ehdolla, että valtuusto myöntää niiden hankintaan 35.256,66 euron lisämäärärahan

2. esittää valtuustolle 35.256,66 euron lisämäärärahan Petäjistöntien 1 ja 5 ja Visantien 10 tonttien ostoon.

Asian käsittely Kunnanhallituksen puheenjohtaja Pekka Raitala ilmoitti esteellisyydestään hallintolain 28 § 5 kohdan mukaisesti ja poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi. Puheenjohtajana tämän asian kohdalla toimi hallituksen jäsen Anne Joutsijärvi.

Päätös
VALT 15.11.2021 § 82

Päätösehdotuksen kohdat 1 ja 2 hyväksyttiin.

Ehdotus

Valtuusto päättää hyväksyä vuoden 2021 talousarvioon 35.256,66 euron lisämäärärahan Petäjistöntien 1 ja 5 ja Visantien 10 tonttien ostoon.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.