



14.6.2024

**TARJOUSPYYNTÖ HARTOLAN KUNNAN YHTENÄISKOULUN PIHA-ALUEEN MAANRAKENNUSTÖISTÄ**

Hartolan kunnan tekninen toimi pyytää tarjoustanne maanrakennustöistä. Tarjous pyydetään yksikköhintaperusteisena.

Kohde	<p>Yhtenäiskoulu, Kuninkaantie 14, 19600 Hartola</p> <p>Toimenpidealue on rajattu liitteenä olevaan suunnitelmapiirrokseen.</p>
Sisältö	<p>Maanrakennusurakassa muotoillaan koulun purkutyömaa-alueita ja levitetään pintaan ohut multakerros. Koulun takapihalle tehdään tasainen pelialue mm. jalkapalloa varten. Pelikentän perustukset ovat vastaavat kuin ympäröivällä alueella.</p> <p>Koulun takapihan pinnanmuotoilut tehdään liitteenä olevan suunnitelman mukaisesti. Nurmen kylvö sisältyy työhön. Maanrakennustöihin sisältyy myöhemmin istutettavien puiden istutuskuoppien kaivaminen, multatäyttö ja merkintä.</p> <p>Puiden ja pensaiden istutukset tehdään myöhemmin syksyllä erillisessä urakassa. Samoin koulun takapihan portaikon asennus tehdään myöhemmin erillisessä urakassa.</p> <p>Yhtenäiskoulun itäpuolelle rakennetaan kivituhkapintainen traktorilla ajettavissa oleva huoltotie. Kivituhka-alue ulottuu koulun seinään saakka.</p> <p>Teknisen työn rakennuksen päätyyn rakennetaan hiekkapintainen Beach Volley kenttä. Beachvolley kentän virallinen koko on 16x8m ja kentän ympärillä on hyvä olla vähintään 2 m vapaata tilaa. Kentän kokonaisuuteen tulisi olla noin 10x20 m. Hiekkaa tulee olla vähimmillään 30cm kerros kentällä.</p> <p>Koulun työpajarakennuksen eteläpuolelle tehdään vähäisessä määrin tasausta, ohut multatäyttö, istutuskuoppien teko ja nurmetus.</p> <p>Koulun länsipuolelle tehdään varsinaisen urakka-alueen ulkopuolelle kivituhkapintainen juoksurata.</p>
Maa-ainekset	<p>Levitettävä multa otetaan liikuntahallin pohjoispuolella olevista ylijäämämaakasoista. Ennen levitystä multa seulotaan urakoijan toimesta. Maaainesurakoija toteuttaa maakasojen paikan maisemoinnin (tasaus ja nurmetus).</p>



14.6.2024

Tarvittavan hienojakoisen hiekan beach-kenttään ja kivituhkan toimittaa urakoija.

#### Työmaasuojaukset

Urakoija vastaa aitaamisen kustannuksista. Kun urakka on kouluajan ulkopuolella ei kohteessa ole normaalista poikkeavaa aitaamistarvetta.

#### Työn valvonta ja suunnitelmamuutokset

Työmaan työnjohto tulee kunnan toimesta.

Tilaaajan puolelta työmaata valvoo kiinteistöhoitaja (19.7. saakka) tai kuntatekniikan insinööri (22.7. alkaen). Kunnan edustajan kanssa voidaan sopia työmaan järjestelyistä ja tarvittaessa suunnitelmaan tehtävistä pienistä muutoksista. Tilaaja pidättää itsellään oikeuden tehdä työsuunnitelmaan muutoksia.

#### Ajankohta

Työn tulee olla valmiina 7.8.2024 mennessä, jolloin koulut alkavat. Työmaan arvioitu kesto on 1-2 viikkoa.

#### Kalusto

Kaluston tulee olla tehtävään soveltuvaa. Käytettävä kalusto valitaan kulloisenkin tehtävän mukaan, ja samaan aikaan paikalla on vain osa kalustosta. Lähinnä vain isompi kaivinkone (noin 20 tonnia) on paikalla lähes koko työmaan ajan.

Edellytetään keskikokoista kaivinkonetta (noin 20 tonnia), jolla pääosa maanrakennustöistä tehdään. Tämän työkoneen tuntihintaa painotetaan tarjousten vertailussa, ja sen kustannus on odotetusti yli puolet urakan kokonaiskustannuksista.

Lisäksi edellytetään pienempi kaivinkone seulontaan, kuormaukseen ja viimeistelyihin.

Edellytetään kuorma-auto tai traktori maansiirtoihin ja mullan seulontalaitteisto. Lapiomiehen työmäärä on hyvin vähäinen ja häntä käytetään vain tarvittaessa.

#### Henkilöstö

Työkoneiden käyttäjillä tulee olla kokemusta vastaavista tehtävistä.

#### Vastuu vahingoista

Urakoitsija on korvausvelvollinen kunnalle ja kolmannelle osapuolelle aiheuttamastaan vahingosta (rakenteet, kasvillisuus, jne).

Urakoitsija vastaa osaltaan laiminlyönneistä aiheutuneiden tapaturmien kustannuksista ja on velvollinen ottamaan ne kattavan vakuutuksen.

#### Yhteiskuntavastuut

Tarjoajan on esitettävä seuraavat tilaajavastuulainmukaiset selvitykset (esim. Luotettava Kumppani -selvitys) (Tilaajavastuulaki 5 §) Selvitykset



14.6.2024

pyydetään voittaneen tarjouksen antajalta erikseen ennen tarjouksen hyväksymistä.

Tarjouksen sisältö	Tarjoushinta ilmoitetaan tarjouspyynnön liitteenä olevalla taulukolla.
Urakoitsijan valinta	Tilaaaja valitsee kokonaistaloudellisesti edullisimman toteutuksen. Yksikköhintojen vertailu tehdään huomioiden työkoneiden arvioitu käyttömäärä. Maansiirtourakoijaksi valitaan yksi urakoija. Mikäli maa-aineksen hinnassa on merkittäviä eroja, voidaan maa-ainekset tilata eri toimittajalta. Tilaaaja voi jättää kaikki tarjoukset hyväksymättä.
Muuta huomioitavaa	Tarjoukseen liittyvät aluekatselmukset voi sopia Jyrki Tarhosen (puh. 044 743 2247) kanssa.
Tarjouksen jättäminen	Tarjous tulee jättää liitteenä olevalla tarjouslomakkeella ja se on toimitettava sähköpostitse osoitteeseen <a href="mailto:tarjouskilpailu@hartola.fi">tarjouskilpailu@hartola.fi</a>  Tarjoukset tulee jättää viimeistään 24.6.2024 klo 12:00
Lisätietoja	Janne Myntti, puh 044-743 2252

Hartolassa 14.6.2024

HARTOLAN KUNTA

Janne Myntti  
Tekninen johtaja